**SMLOUVA O DÍLO**

ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících zákona. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY:

1. **Objednatel:**

**Střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Volyně, Lidická 135**

se sídlem: Lidická 135, 387 01 Volyně

zastoupený: PaedDr. Evou Klasovou, ředitelkou školy

IČ: 60650478

DIČ: CZ60650478

2. **Zhotovitel:**

Ing. František Harmach - HarPro

kancelář: Palackého 103, 387 01 Volyně

zastoupený: Ing. Františkem Harmachem

IČ: 12614157

DIČ: CZ5709041492

**ČLÁNEK I.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO (ČINNOSTI ZHOTOVITELE)**

1. Objednatel uzavřel s firmou DV stav s. r. o. se sídlem Riegrova 1782/31, 370 01 České Budějovice smlouvu o dílo na zhotovení stavby "Modernizace podkroví školy Volyně, Lidická čp. 135“, místo stavby: Volyně, Lidická 135.
2. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“) zavazuje, že bude pro objednatele, jeho jménem a na jeho účet, zajišťovat technický dozor na stavbě "Modernizace podkroví školy Volyně, Lidická čp. 135“.

Zajištění technického dozoru zhotovitelem obsahuje tyto činnosti:

1. Zajištění stavebního dozoru stavebníka nad prováděním stavby „"Modernizace podkroví školy Volyně, Lidická čp. 135“. Stavba bude prováděna podle projektové dokumentace zpracované firmou HarPro, Ing. František Harmach, Palackého 103, 387 01 Volyně v rozsahu kontroly souladu provádění stavby s projektovou dokumentací stavby, platným povolením a dalšími rozhodnutími správních orgánů, které se týkají předmětné stavby, smlouvou o dílo, rozpočtem stavby, zákonnými předpisy, technickými normami, příslušnými bezpečnostními předpisy, stanovisky dotčených orgánů, a pokyny objednatele stavby.
2. Účast při úkonem objednatele stavby spojených s předáním staveniště dodavateli stavby.
3. Účast na jednáních objednatele s dotčenými orgány v souvislosti s realizací předmětné stavby.
4. Účast na kontrolních dnech dle pokynů objednatele stavby (předpokládaná četnost kontrolních dnů – 4 x měsíčně).
5. Kontrolu objemu a kvality prováděných prací, kontrola stavebního deníku.
6. Průběžné sledování aktuálnosti projektové dokumentace, včetně případných změn a dodatků, v průběhu realizace stavby.
7. Kontrola plnění průběhu realizace ve vztahu na harmonogram výstavby.
8. Sledování řádného provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací zhotovitelem stavby, kontrolování jejich výsledků a vyžadování dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.).
9. Vyhotovení průkazné fotodokumentace stavby s dodáním fotografií ve formátu \*.jpg na nosiči CD nebo DVD.
10. Kontrolu fakturace z hlediska věcné náplně faktur.
11. Účast při úkonem objednatele stavby spojených s převzetím staveniště od dodavatele stavby.
12. Kompletace dokladů předkládaných dodavatelem stavby v průběhu výstavby a dokladů potřebných k odevzdání a převzetí dokončené stavby.
13. Kontrolování odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání stavby nebo jejich částí, v dohodnutých termínech.
14. Spolupráce na kompletaci dokumentace stavby k archivaci po jejím dokončení.
15. Zhotovitel bude činnosti, popsané v jednotlivých bodech čl. I. této smlouvy, zajišťovat jedním až dvěma odbornými pracovníky, a to do doby úspěšného předání dokončeného díla objednateli.
16. Zhotovitel bude postupovat při zabezpečování dalších výkonů u třetích osob jménem a na účet objednatele hospodárně.
17. Každé jednání, účast – rozsah a doba na stavbě bude vždy zaznamenána ve stavebním deníku, případně záznamem z jednání. Zhotovitel povede list autorského dozoru, kde bude zaznamenávat odpracované hodiny autorského dozoru pro fakturaci.
18. Objednatel si vyhrazuje právo nedobrat (nevyčerpat) předpokládaný počet hodin.

**ČLÁNEK II.**

**TERMÍNY PLNĚNÍ ČINNOSTI**

1. Plnění činnosti zhotovitele popsané v článku I. této smlouvy počíná dnem 4. 6. 2018 a končí nejpozději dnem kolaudace stavby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Předpokládaná doba stavby je 130 dnů/19 týdnů.
2. Plnění činnosti zhotovitele se předpokládá v pracovních dnech. Práce o sobotách, nedělích a svátcích bude zhotovitelem zajišťována jen v případech, že o to objednatel požádá a o rozsahu těchto prací dojde k dohodě. Tato dohoda může být i ústní.

**ČLÁNEK III.**

**CENA**

1. Cena za činnost zhotovitele, která je popsána v článku I. této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 90.000,- Kč (450,00 Kč/ hod - cena za předpokládaných 200 odpracovaných hodin stavebního dozoru) za činnost zhotovitele. Cena za činnost zhotovitele zahrnuje využití vlastní výpočetní a měřící techniky a telekomunikačních zařízení a služeb.
2. K dohodnuté ceně bude účtována DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**ČLÁNEK IV.**

**FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Fakturace dohodnuté ceny za činnost zhotovitele v jednotlivých měsících bude prováděna měsíčně, a to vždy po posledním kalendářním dni v měsíci, ve kterém byla činnost zhotovitelem prováděna, nebo po datu ukončení činnosti. Tato faktura bude předkládána zodpovědnému pracovníkovi objednatele.
2. Faktura musí obsahovat následující náležitosti a údaje:

číslo faktury

datum splatnosti

název a sídlo objednatele a zhotovitele, IČ a DIČ

číslo smlouvy

bankovní spojení objednatele

bankovní spojení zhotovitele

fakturovanou částku

datum zdanitelného plnění

vyčíslení DPH

1. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodnuta 14 dnů ode dne předání faktury zhotovitelem objednateli.

**ČLÁNEK V.**

**ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Objednatel vybaví pracovníky zhotovitele oprávněním ke vstupu na stavbu v případě, že bude vyžadováno.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli všechny podklady a informace nezbytné pro výkon činnosti zhotovitele dle čl. I. této smlouvy, a to zejména příslušnou projektovou dokumentaci, kopie platných uzavřených smluv a podobně. Zároveň se objednatel zavazuje zhotovitele informovat o eventuálních smluvních dodatcích a všech nových skutečnostech, které by mohly mít vliv na činnost zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje k výkonu činnosti dle nejlepšího vědomí ku prospěchu objednatele a k uchování v tajnosti všech skutečností, jež jsou předmětem obchodního tajemství objednatele nebo se týkají zabezpečovacích zařízení realizované stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je připraven podepsat prohlášení o mlčenlivosti, pokud mu je objednatel k podpisu předloží. Smluvní strany se dohodly, že odmítnutí podpisu prohlášení o mlčenlivosti je důvodem pro okamžité ukončení činností dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje ke dni ukončení své činnosti předat objednateli všechny podklady a doklady, které od něho obdržel, nebo které při výkonu své činnosti pro něj zajistil.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o své činnosti, zejména o těch skutečnostech, které by mohly mít negativní vliv na úspěšnou realizaci celého projektu.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při výkonu své činnosti bezpečnostní předpisy a užívat předepsané ochranné pomůcky.
7. Objednatel seznámí své subdodavatele s pravomocemi zhotovitele, které vyplývají z této smlouvy.
8. Při neplnění činností zhotovitele, popsaných v čl. I. této smlouvy, je objednatel oprávněn písemně vypovědět tuto smlouvu s týdenní lhůtou, která počíná běžet dnem doručení této výpovědi zhotoviteli.
9. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je vypověditelná kteroukoliv ze smluvních stran s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď prokazatelně doručena druhé smluvní straně.
10. Smluvní stany se dohodly, že smluvní vztah může být zhotovitelem vypovězen se sedmidenní výpovědní lhůtou v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury za činnost zhotovitele delší než 10 dnů po termínu splatnosti příslušné faktury. V tomto případě výpovědní lhůta počíná běžet dnem, kdy zhotovitel prokazatelně doručil výpověď této smlouvy objednateli.
11. Zodpovědným pracovníkem objednatele pro technická jednání a řízení činnosti zhotovitele je: PaedDr. Eva Klasová, ředitelka školy, kterou v případě její nepřítomnosti zastupuje v plném rozsahu Mgr. Lenka Hlinšťáková, zástupkyně ředitelky školy.

**ČLÁNEK VI.**

**MAJETKOVÉ SANKCE**

1. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktur je dohodnuta smluvní majetková sankce ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, kterou je zhotovitel oprávněn účtovat a objednatel se zavazuje ji uhradit.

**ČLÁNEK VII.**

**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s celým textem této smlouvy, který je jim jasný a srozumitelný a na důkaz toho, že je jeho obsah projevem jejich pravé a svobodné vůle a toho, že je uzavírán určitě a vážně, nikoli v tísni nebo pod nátlakem, připojují níže své vlastnoruční podpisy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Ve Volyni dne 4. 6. 2018

................................... ……………………………..

Ing. František Harmach PaedDr. Eva Klasová

za zhotovitele za objednatele