

Smlouva o dílo

Uzavřená podle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Čl. 1

Smluvní strany:

- 1.1 Objednatel: **Thomayerova nemocnice**
se sídlem: Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč
jednající: Ing. Petr Hrabánek, náměstek pro obchod
státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr., vložka 1043
IČ: 00064190
DIČ: CZ00064190
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
ve věcech technických a předání a převzetí díla: XXX

(dále jen **Objednatel**)

- 1.2 Zhotovitel: **ENERGOSTAR Tábor s.r.o.**
se sídlem: **Sedláčkova 1856/19, Tábor**
zastoupená: **Petr Malenický**

společnost zapsaná u **KS České Budějovice oddíl C, vložka 14686**
IČ: **26112191**
DIČ: **CZ26112191**
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
ve věcech technických a předání a převzetí díla: XXX

(dále jen **Zhotovitel**)

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto Smlouvu o dílo na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky v poptávkovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Thomayerova nemocnice – oprava chladících boxů**“

Čl. 2

Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy provést pro objednatele řádně a v maximální možné kvalitě toto dílo: opravu chladících boxů v areálu Thomayerovy nemocnice v rozsahu dle Přílohy této smlouvy. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškerou dopravu, dodávky, montáže, zkoušky, revize a služby související s provedením díla.
- 2.2 Zhotovitel provede pouze práce v rozsahu dle smlouvy a zadání, na jehož základě byla stanovena cena díla.

Čl. 3 **Doba plnění**

3.1 Zhotovitel zahájí realizaci díla nejpozději do 7 dnů od podpisu této smlouvy. Ukončení a předání díla proběhne **do 30 dnů** od zahájení prací. Konečným provedením díla se rozumí předání díla objednateli dle norem v maximální možné kvalitě a v místě plnění provedené v plném rozsahu dle přílohy.

Čl. 4 **Místo plnění**

Thomayerova nemocnice, Vídeňská 800, 140 59 Praha 4 – Krč

Čl. 5 **Cena plnění a fakturace**

Cena díla činí bez DPH: 214.383,--

Slovy: Dvěstěčtrnácttisíctřistaosmdesátřikorun

DPH: 45.020,43

Slovy: Čtyřicetpěttisícdevacetkorunčtyřicettřihaléřů

Cena díla činí včetně DPH: 259.403,43

Slovy: Dvěstěpadesátdevěttisícčtyřistatřikorunčtyřicettřihaléřů

5.1 Cena díla je konečná a obsahuje veškeré nákladové položky na řádné zhotovení díla, náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení díla v souladu s příslušnými právními předpisy.

5.2 Fakturace díla bude zhotovitelem účtována jednou fakturou po předání díla bez závad se splatností do 60 dnů + 60 kalendářních dnů bez penalizace po splatnosti faktury. Zhotovitel uvede na daňovém dokladu příslušný číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA a odpovídá za posouzení tohoto plnění z hlediska § 92a a uvedení náležitostí ve smyslu § 29 odst. (2), písm. c) zák. 235/2004 Sb. Pokud nedodržením či porušením těchto podmínek vznikne objednateli škoda, zavazuje se zhotovitel tuto škodu objednateli nahradit.

5.3 Cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- a) pokud dojde na základě požadavku objednatele ke změně předmětu plnění smlouvy
- b) dojde-li před nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu díla
- c) dojde-li v průběhu díla ke změně výměry a prací, které nebylo možné předem předpokládat
- d) při překročení ceny uvedené ve smlouvě o dílo bude s dodavatelem vypracován dodatek na vícepráce s doplňujícím položkovým rozpočtem

5.4 Všechny změny smlouvy budou sjednány formou řádných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Drobné změny předmětu plnění, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, budou předem odsouhlaseny zápisem do stavebního deníku.

5.5 Podkladem pro vyrovnání dohodnuté ceny díla bude faktura, kterou zhotovitel vystaví objednateli po dokončení díla a jeho písemném převzetí. Právo fakturace vzniká dnem předání díla bez vad a nedodělků.

5.6 Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění u zhotovitele zveřejněna informace, že

je nespolehlivým plátcem dle §106a odst. 6, zák. č. 253/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „ZDPH“), zhotovitel strpí bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí odvedení daně objednateli a úhradu závazku jen ve výši bez DPH. Úhrada DPH bude v souladu s § 109 odst. 3 ZDPH provedena za zhotovitele jeho správcí daně dle § 109a ZDPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli případnou škodu, která by mu z toho důvodu vznikla.

Čl. 6 Součinnost objednatele

6.1 Bude-li objednatel v prodlení se splněním součinnosti, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků z této smlouvy, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu dle článku 3.1 této smlouvy. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o totožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení.

Čl. 7 Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

7.1 Zhotovitel poskytne na zhotovené dílo záruku v délce 24 měsíců (doplní dodavatel, min. 24 měsíců). Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků na základě písemného protokolu o převzetí díla.

7.2 Zhotovitel odpovídá po záruční dobu za všechny vady díla zjevné i skryté, pokud nebyly způsobeny třetí osobou či jinými okolnostmi, na něž neměl zhotovitel vliv. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad nejpozději do 5 dnů od nahlášení vady. Pokud zhotovitel nenastoupí v uvedených termínech k odstranění vady, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele. Reklamace vad budou objednatelem uplatněny písemně. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

Čl. 8 Podmínky provedení díla

8.1 Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo. Je oprávněn použít jen vyzkoušené a nepoužité materiály a zařízení bez vad a splňující patřičné normy. Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby nedošlo k případnému poškození stávajících inženýrských sítí. Situaci inženýrských sítí dodá dle známých skutečností zástupce objednatele. Zhotovitel si musí být vědom skutečnosti, že všechny inženýrské sítě nejsou v současnosti zmapovány.

8.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami podle článku 1 této smlouvy.

8.3 Po celou dobu provádění díla bude veden zhotovitelem stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel, který provádí dozor, je povinen sledovat obsah stavebního deníku a je oprávněn k zápisům připojit své stanovisko.

Čl. 9 Předání díla

9.1 Dokončením díla se rozumí dokončení opravy. O předání a převzetí celého předmětu díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který podepíší zástupci smluvních stran oprávnění jednat a podepisovat ve věcech předání a převzetí předmětu díla.

9.2 Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže dílo není provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek.

9.3 Pokud objednatel odmítl dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.

Čl. 10 Smluvní sankce

- 10.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla (cena včetně DPH) za každý den prodlení.
- 10.2 V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle čl. 7 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý den prodlení
- 10.3 Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% Kč dlužné částky za každý den prodlení s tím, že se prvních 60 dnů po splatnosti nepenalizuje.
- 10.4 Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezabavují smluvní strany práva na vymáhání případné škody.

Čl. 11 Ostatní ujednání

- 11.1 Smluvní strany se vzájemně zavazují bez zbytečného odkladu informovat o všech skutečnostech, které jsou důvodem pro změnu zápisu do obchodního rejstříku a vzájemně si nahradit škody, které jim případně vzniknou porušením tohoto závazku.

Čl. 12 Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ze závažných důvodů, za které se považuje nedodržení lhůty k dokončení díla zhotovitelem nebo provádění nekvalitních prací i přes upozornění objednatele. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou.
- 12.2 Za závažný důvod pro odstoupení kterékoliv smluvní strany od smlouvy je dále považováno zahájení konkursního nebo vyrovnávacího řízení na majetek jedné ze smluvních stran nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkursu pro nedostatek majetku a vstup některé ze stran do likvidace.

Čl. 13 Změna závazku

- 13.1 Tuto smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými „dodatky ke smlouvě“.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna ihned bez zbytečného odkladu oznámit to druhé straně

Čl. 14 Závěrečná ustanovení

- 14.1 Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 14.2 Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení sporů, bude spor řešen u příslušných soudů.
- 14.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

14.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

14.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že vyjadřuje jejich pravou vůli, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

14.6 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouvy, u kterých je výše hodnoty jejího předmětu nad 50 000,- Kč bez DPH jsou uveřejňovány v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva v tomto případě nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro případ, že tato smlouva musí být povinně zveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, se smluvní strany zavazují, že informace označené jako obchodní tajemství zůstanou utajeny. Zveřejnění smlouvy do registru smluv provede kupující a prodávajícímu odešle informaci zveřejnění této smlouvy na e-mailovou adresu:XXX

Přílohy:

č. 1 – Položkový rozpočet

V Praze dne: 4.6.2018

V Praze dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Petr Hrabánek
Náměstek pro obchod

Petr Malenický

Příloha:

Oprava výparníků

Název	Množství	Jednotka
Kryt výparníku SHA 53 E 50	4	ks
Kryt výparníku SHA 70 E 80	1	ks
Kryt výparníku SHA 106 E 50	1	ks
Kryt výparníku SHA 79 E 50	3	ks
Kryt výparníku SHA 28 E 80	1	ks
Kryt výparníku SHA 41 E 50	1	ks

Montážní práce, Doprava

Cena za opravu výparníků bez DPH: 89.930,--

Oprava chladírenských dveří

Název	Množství	Jednotka
Kliky a madla	3	ks
Těsněné dveří	15	m
Panty dveří	3	ks

Montážní práce, Doprava

Cena za opravu chladírenských dveří bez DPH: 47.764,--

Oprava krycích lišt

Název	Množství	Jednotka
Podlahová lišta hygienická	220	m
Spodní roh vnitřní	44	m
Rohové lišty roh lakovaný	55	m

Spojovací a montážní materiál

Montážní práce, Doprava

**Cena za opravu krycích lišt bez
DPH: 76.689,--**