

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

1, Objednatel: Statutární město Kladno

Se sídlem: Náměstí Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Osoba oprávněná ve věcech smluvních :Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora

IČ: 00234516, DIČ: CZ00234516

Bankovní spojení: [REDACTED]

2, Zhotovitel: Baoba CZ s.r.o.

Se sídlem: Vinařice 588, 273 07 Vinařice

Zastoupená: Rostislavem Kohoutem, jednatelem

IČ: 257 72 015, DIČ: CZ25772015

Bankovní spojení: [REDACTED]

Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.
2. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoli jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
3. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty v první § 1740 odst. 3 OZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
4. Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. OZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 OZ.

6. Pokud bude v této smlouvě o dílo použito termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 OZ se tak neužije.
7. Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.
8. Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a /nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 OZ.

I.

Předmět plnění

- 1.1. Předmětem plnění smlouvy je dílo: **Stavební úpravy chodby ZŠ Zd. Petříka Kladno**, dle soupisu prací a dodávek, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stavební úpravy zahrnují zejména vybourání dveří, dodávku a montáž nových dveří, opravu vnitřních omítek, elektroinstalaci včetně osvětlení, instalátérské práce a výmalbu. Zhotovitel se zavazuje, že citované dílo provede na svůj náklad, nebezpečí a včas, objednatel se naproti tomu zavazuje, že provedené a ukončené dílo převezme a zaplatí smluvní cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v kvalitě a sortimentním složení dle sjednaného rozsahu plnění a bude mít splněny veškeré požadavky dle technických norem, které se na provádění díla a dílo vztahují.

II.

Čas a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě, v souladu s platnými právními předpisy, dle pokynů/podkladů získaných od objednatele, zahájit dílo ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv a dílo dokončit nejpozději do 31.8.2018.

- 2.2. Místem plnění je: ZŠ Zd. Petříka Kladno.

III.

Cena za dílo

- 3.1. S odkazem na nabídku zhotovitele si smluvní strany sjednaly cenu díla dohodou ve výši:

.....1.073.705,-.....bez DPH
.....225.478,-.....DPH 21%
.....1.299.183,-.....Celková cena vč. DPH.

- 3.2. Tato cena je nejvýše přípustná.

IV.

Fakturace

- 4.1. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky pro zaplacení sjednané ceny díla.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají 30-ti denní splatnost faktur. Lhůta počíná běžet ode dne doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

- 5.1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (viz bod 3.1.) za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu (viz. bod 2.1. smlouvy).
- 5.2. Bude-li objednatel v prodlení se splněním peněžitého závazku, t.j. se zaplacením faktury, má zhotovitel vůči němu nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 5.3. Pokud objednatel převezme od zhotovitele dílo, na kterém budou vyspecifikovány vady a nedodělky, je zhotovitel povinen uzavřít s objednatелеm dohodu v přejímacím protokolu o termínech odstranění vad a nedodělků. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla a každý den prodlení s odstraněním vad. Tato sankce ve výši 0,05% z ceny díla se sjednává i na případy neodstranění tzv. skrytých vad ve sjednaných termínech, které se objeví na díle v záruční době (předpokládaném nároku je písemné oznámení vad objednatелеm a dohodnutý termín odstranění).
- 5.4. Započtení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazku z této smlouvy, není přípustné.
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na případnou náhradu škody.

VI.

Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Strany si sjednávají, že pokud bude zhotovitel v prodlení se závazkem plnění předmětu smlouvy (viz. bod 1.1. a 3.1. smlouvy) pro okolnosti na jeho straně, t.j. i na straně jeho poddodavatelů a toto prodlení bude delší více jak 10 kalendářních dnů, má objednatel právo bez dalšího odstoupit od smlouvy. Prodlení se splněním cit. závazku delším jak 10 dnů je podstatným porušením smluvní povinnosti.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel bude s platbou fakturovaných částek v prodlení více jak 30 kalendářních dnů.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě 48 hodin mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 6.4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné osoby na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut.

VII.

Způsob provádění díla. Ostatní ustanovení

- 7.1. Způsob provádění díla se řídí ust. § 2589 a násl. OZ. Dílo bude prováděno s ohledem na okolní prostředí.
- 7.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Během doby, po kterou se na stavbě pracuje, musí být stavební deník přístupný oprávněným osobám a pracovníkům orgánů státní správy. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy jsou odstraněny vady a nedodělky.
- 7.3. Denní záznamy se píší do stavebního deníku (tiskopis SEVT Praha) s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Denní zápisy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele, případně jeho zástupce, zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně tak může učinit následující den. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí se záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 7.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné zápisy v deníku objednatel, orgány státního stavebního dohledu a jiné příslušné orgány státní správy.
- 7.5. Objednatel není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.
- 7.6. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí objednatel a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 7.7. Zhotovitel je povinen vést řádnou instruktáž svých pracovníků o podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Odpovídá za to, že předpisy bezpečnosti práce budou jeho pracovníky dodržovány.
- 7.8. Objednatel se zavazuje zajistit na své náklady pro zhotovitele napájecí místa elektrické energie, vody a event. dalších energií potřebných pro zhotovení díla.
- 7.9. Zhotovitel si na své náklady zajistí skládku pro odpad ze stavby.

VIII.

Předání a převzetí díla

- 8.1. Po provedení a ukončení díla zhotovitel odevzdá a objednatel převezme provedené a ukončené dílo.
- 8.2. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany zápis, který bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací a prohlášení zhotovitele, že dílo předává a prohlášení objednatele, že dílo přijímá. Jestliže objednatel odmítne ukončené dílo převzít, smluvní strany jsou povinny sepsat o této skutečnosti zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.

IX.
Odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti popsané v podkladech ke smlouvě (viz. čl. I smlouvy) a dále v technických normách, které se na provádění díla vztahují.
- 9.2. Objednatel a zhotovitel si sjednávají 36 měsíční záruční dobu díla. Záruka na dodané materiály a spotřebiče se řídí dle záruční doby výrobců těchto materiálů a spotřebičů. Záruční doba počíná běžet od prvního dne následujícího po protokolárním předání a převzetí díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady odstranit a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou. Na písemné oznámení vad (reklamací) je zhotovitel povinen do 5-ti dnů písemně reagovat.

X.
Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 10.1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem řádného předání a převzetí díla.

XI.
Závěrečná ustanovení

- 11.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními OZ a ostatními platnými právními předpisy.
- 11.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se stává osobou účinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.
- 11.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
- 11.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží tři výtisky, zhotovitel obdrží jeden výtisk. Změnu smlouvy lze sjednat pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě.
- 11.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují pravost této smlouvy svým podpisem.

11.6. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – Soupis prací a dodávek

11.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

31. 05. 2018

V Kladně dne:

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

Baoba CZ s.r.o.

Rostislav Kohout
jednatel



V Kladně dne:

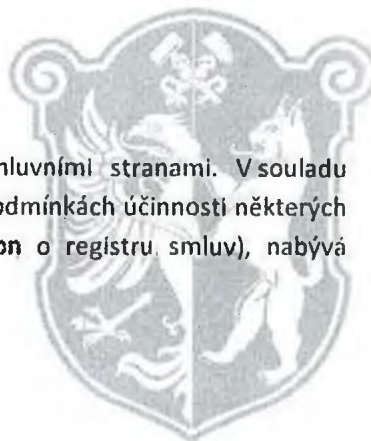
Za objednatele:

[Redacted signature]

Statutární město Kladno

Ing. Přemysl Mužík,
náměstek primátora

04-06-2018



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zd. Petřika 1756 - stavební úpravy chodby v 1. NP - pravá část

KSO:
Místo: Kladno

Zadavatel:
Magistrát města Kladna

Uchazeč:

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

1 073 705,00

DPH základní
snížená

Základ daně
1 073 705,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
225 478,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 299 183,00

Bapba CZ s.r.o.
VINAŘICE 583 273 07 VINAŘICE
ICO: 253 72 015
Tel./fax: [redacted] ②



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zd. Petříka 1756 - stavební úpravy chodby v 1. NP - pravá část

Místo: Kladno

Datum:

Zadavatel: Magistrát města Kladna

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 073 705,00

HSV - Práce a dodávky HSV

242 285,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 461,00
-----------------------------------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	190 491,00
--	------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	22 413,00
---	-----------

997 - Přesun sutě	7 450,00
-------------------	----------

998 - Přesun hmot	14 470,00
-------------------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

802 420,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	6 400,00
--	----------

734 - Ústřední vytápění - armatury	408,00
------------------------------------	--------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	11 571,00
---	-----------

741 - Elektroinstalace - silnoproud	132 500,00
-------------------------------------	------------

766 - Konstrukce truhlářské	562 572,00
-----------------------------	------------

771 - Podlahy z dlaždic	925,00
-------------------------	--------

783 - Dokončovací práce - nátěry	43 564,00
----------------------------------	-----------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	44 480,00
--	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

29 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zd. Petřika 1756 - stavební úpravy chodby v 1. NP - pravá část

Místo: Kladno

Datum:

Zadavatel: Magistrát města Kladna

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 073 705,00

D HSV Práce a dodávky HSV 242 285,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 7 461,00

1	K	319202321	Vyrovnaní nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva přizdáním, tl. přes 30 do 80 mm	m2	12,95	285,00	3 691,00	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

VV Po vybourání zárubní

VV ((1,20+2,25*2)*6+(1,75+2,85*2)*7)*0,15

12,95

2	K	349901101	Zazdění komínových dvířek, výklenků a dalších otvorů ve zdivu	kpl	1,00	3 770,00	3 770,00	
---	---	-----------	---	-----	------	----------	----------	--

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 190 491,00

3	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	34,54	699,00	24 143,00	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	-----------	----------------

VV Po vybourání zárubní

VV ((1,20+2,25*2)*6+(1,75+2,85*2)*7)*0,40

34,54

4	K	612325426	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	364,00	457,00	166 348,00	
---	---	-----------	---	----	--------	--------	------------	--

VV Včetně opravy omítky po rozvodech elektro

VV 364,00

364,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 22 413,00

5	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešení podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	150,00	64,00	9 600,00	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

6	K	952901119	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	150,00	20,00	3 000,00	
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	--

7	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	51,11	192,00	9 813,00	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1,20*2,25*6+1,75*2,85*7		51,11			
D	997		Přesun sutě				7 450,00	
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,71	678,00	2 515,00	CS ÚRS 2017 02
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,71	275,00	1 020,00	CS ÚRS 2017 02
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost. Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	37,10	15,00	557,00	CS ÚRS 2017 02
VV			3,71*10 Přepočtené koeficientem množství		37,10			
11	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného	t	3,71	680,00	2 523,00	CS ÚRS 2017 02
12	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	t	3,71	225,00	835,00	CS ÚRS 2017 02
D	998		Přesun hmot				14 470,00	
13	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	12,16	1 190,00	14 470,00	CS ÚRS 2017 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				802 420,00	
D	733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				6 400,00	
14	K	733191909	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených montáž DN 20	kpl	1,00	6 400,00	6 400,00	
D	734		Ústřední vytápění - armatury				408,00	
15	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110 st.C kapalinové otopných těles VK [R 470H]	kus	1,00	408,00	408,00	CS ÚRS 2017 02
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				11 571,00	
16	K	735131315	Otopná tělesa hliníková článková [LIPOVICA] montáž rozteč připojení 350-600 mm [typ Solar] přes 18 článků	soubor	4,00	629,00	2 516,00	CS ÚRS 2017 02
17	K	735151581	Otopná tělesa panelová PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková se dvěma přídavnými přestupními plochami [KORADO Radik Klasik, typ 22] výšky tělesa 600 mm 1600 mm / 2686 W stavební délky / výkonu	kus	1,00	6 762,00	6 762,00	CS ÚRS 2017 02
18	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm	kus	5,00	440,00	2 200,00	CS ÚRS 2017 02
19	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,06	1 550,00	93,00	CS ÚRS 2017 02
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				132 500,00	
20	K	741901101	Dodávka a montáž osvětlovacích těles	soubor	1,00	132 500,00	132 500,00	
VV			"Dodávka a montáž 5 svítidel					
VV			"Výměna vypínačů na chodbě					
VV			"Zasekání stávajících rozvodů elektro					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		1			1,00			
D	766		Konstrukce truhlářské				562 572,00	
23	K	766211900	Montáž madel schodišťových dřevěných dílčích	kpl	1,00	6 600,00	6 600,00	
24	K	766660192	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně z masivního dřeva s polodrážkou přes 800 mm jednokřídlových, šířky	kus	6,00	950,00	5 700,00	CS ÚRS 2017 02
52	M	611602180R	dveře dřevěné vnitřní kazetové plně 1křídlové 90x210cm	kus	6,00	18 900,00	113 400,00	
26	K	766660193	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně z masivního dřeva s polodrážkou do 1450 mm dvoukřídlových, šířky	kus	7,00	1 020,00	7 140,00	CS ÚRS 2017 02
53	M	611603110R	dveře dřevěné vnitřní kazetové plně 2křídlové 145x270cm	kus	7,00	38 990,00	272 930,00	
28	K	766660722	Montáž dveřních doplňků dveřního kování zámku	kus	13,00	254,00	3 302,00	CS ÚRS 2017 02
VV			6,00+7,00		13,00			
54	M	549146200R	kování dveřní česaný bronz včetně vložky FAB	kus	13,00	660,00	8 580,00	
30	K	766682112	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm	kus	6,00	1 650,00	9 900,00	CS ÚRS 2017 02
31	M	611822640	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 18-25 cm,dub,buk	kus	6,00	6 300,00	37 800,00	CS ÚRS 2017 02
32	K	766682122	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře dvoukřídlové, tloušťky stěny přes 170 do 350 mm	kus	7,00	1 990,00	13 930,00	CS ÚRS 2017 02
33	M	611822800	zárubeň obložková pro dveře 2křídlové 125,145x197 cm, tl. 18-25 cm,dub,buk	kus	7,00	8 540,00	59 780,00	CS ÚRS 2017 02
34	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	6,00	130,00	780,00	CS ÚRS 2017 02
35	M	611871810	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.92 cm š 15 cm	kus	6,00	185,00	1 110,00	CS ÚRS 2017 02
36	K	766695233	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky přes 100 mm	kus	7,00	170,00	1 190,00	CS ÚRS 2017 02
37	M	611872610	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.147 cm š 15 cm	kus	7,00	292,00	2 044,00	CS ÚRS 2017 02
38	K	766699219	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí desek lavic, šířky do 500 mm	kus	17,00	565,00	9 605,00	
39	K	766901101	Dodávka a montáž lavice LTD - červený dekor 400 x 450 x 1400 mm	kus	1,00	4 490,00	4 490,00	
40	K	766901201	Dodávka a montáž věšáků na oděv včetně demontáže stávajícího	kpl	2,00	1 789,00	3 578,00	
41	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,75	950,00	713,00	CS ÚRS 2017 02
D	771		Podlahy z dlaždic				925,00	
42	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 90 do 120 mm	m	3,00	129,00	387,00	CS ÚRS 2017 02
VV			"Doplnění a opravy					
VV			3,00		3,00			
55	M	597613120R	sokl keramický d. 30 cm	kus	11,00	48,00	528,00	
VV			10*1,1 Přepočtené koeficientem množství		11,00			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,01	966,00	10,00	CS ÚRS 2017 02

D 783 Dokončovací práce - nátěry 43 564,00

45	K	783617907	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub dvojnásobný syntetický	kpl	1,00	5 550,00	5 550,00	
46	K	783817221	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, rýhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (březolitových) syntetický	m2	166,00	229,00	38 014,00	CS ÚRS 2017 02

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 44 480,00

47	K	784121003	Oškrábání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	530,00	28,00	14 840,00	CS ÚRS 2017 02
48	K	784171116	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00	kpl	1,00	1 600,00	1 600,00	
49	K	784181123	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	530,00	22,00	11 660,00	CS ÚRS 2017 02
50	K	784221103	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	364,00	45,00	16 380,00	CS ÚRS 2017 02

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 29 000,00

51	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	kpl	1,00	29 000,00	29 000,00	CS ÚRS 2017 02
----	---	-----------	--	-----	------	-----------	-----------	----------------

Baoba CZ s.r.o.
VINAŘICE 538, 273 07 VINAŘICE
IČO: 257 72 015
Tel./fax: [redacted] ②

