

## DODATEK č. 1

### KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

ze dne 12. 9. 2017, dle zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

uzavřený mezi

#### **Město Mariánské Lázně**

se sídlem: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

zastoupené starostou Ing. Martinem Kalinou

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### **TVSat multimedia s.r.o.**

se sídlem U Ploché dráhy 640/14, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně

IČO: 26321181

(dále jen „nájemce“)

t a k t o :

#### **I.**

**Článek III, odst.1, Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 12. 9. 2017, se dle usnesení Rady města Mariánské Lázně č. RM/259/18 ze dne 9. 5. 2018 mění s účinností od 1. 6. 2018 takto:**

1. Roční úhrada za nájem nebytového prostoru činí celkem 261.859,50Kč tj. 1.350,00Kč/Kč/m<sup>2</sup>/rok za nebytový prostor o výměře 193,97 m<sup>2</sup>. Celková částka ročního nájemného činí 261.859,50Kč, slovy: Dvěšestšedesátjedenatisícósmsětpadesátdevět korun českých, padesát haléřů a je splatná **v měsíčních splátkách po 21.821,60Kč**, slovy: Dvacetjedenatisícósmsětdvacet jedna korun českých, šedesát haléřů, vždy do 5. dne příslušného měsíce, a to ve prospěch účtu pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., Mariánské Lázně, č. účtu **19-720331/0100, VS: 4245**. Nájemné bude nájemcem pravidelně hrazeno ve lhůtě výše uvedené bez vystavování daňových dokladů-faktur pronajímatelem.

#### **II.**

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

3. Tato dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dne 1. 6. 2018.

V Mariánských Lázních dne

pronajímatel  
**Město Mariánské Lázně**  
Ing. Martin Kalina  
starosta

nájemce  
**TVSat multimedia s.r.o.**  
Bohumil Chlad  
jednatel společnosti