

9. Uhrazením nebo vyúčtováním smluvní pokuty není dotčen nárok Nájemce na náhradu škody v plné výši.
10. Podnájemce bere na vědomí, že pokud jím bude v souvislosti s Akcí pořádanou v rámci této smlouvy provozována veřejná hudební produkce, je povinen učinit příslušnému kolektivnímu správci oznámení ve smyslu § 100 odst. 5 zákona č. 121/2000 Sb., zákona o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Podnájemce odpovídá za škodu, která Nájemci vznikne porušením této oznamovací povinnosti.
11. Podnájemce je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
12. Podnájemce je povinen archivovat veškeré doklady vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do konce roku 2021.
13. Podnájemce je povinen umožnit po celou dobu trvání smlouvy osobám pověřeným kontrolou projektu „Zpřístupnění a nové využití NKP Vítkovice“ a „Doprovodná infrastruktura cestovního ruchu pro NKP Vítkovice“ vstup do objektů a na pozemky dotčené výše uvedenými projekty a kontrolu dokladů souvisejících s realizací předmětu této smlouvy a dále vytvořit podmínky k provedení takovéto kontroly včetně poskytnutí součinnosti všem osobám oprávněným k provádění kontroly.

IX. Odstoupení Nájemcem

1. Nájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit, poruší-li Podnájemce přes předchozí písemnou výzvu (písemnou výzvou se rozumí výzva učiněna zápisem na místě samém) Nájemce tuto smlouvu, zejména dojde k poškození Předmětu podnájmu, Předmět podnájmu je využíván v rozporu se sjednaným účelem, Podnájemce anebo osoby jím sjednané, které se v Předmětu podnájmu nacházejí, nedodrží některý ze zákazů uvedených v čl. VIII, odst. 5, 6 a 7 této smlouvy nebo porušují povinnosti stanovené v příloze č. 1 této smlouvy. V tomto případě je Podnájemce povinen na výzvu Nájemce okamžitě Předmět podnájmu vyklidit.
2. Okamžikem doručení oznámení o odstoupení se tato smlouva ruší. Nezanikají pouze ta práva a povinnosti smluvních stran, u kterých tak stanoví zákon anebo u kterých z této smlouvy vyplývá, že mají trvat i nadále (povinnost k úhradě nájemného za dobu trvání podnájmu, médií a paušálu za poskytnuté služby, nárok na odstupné, nárok na náhradu škody apod.).

X. Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby: