

Smlouva



Handwritten signature and date:
Město Mníchovice
20.10.2004

o umístění zařízení č. 315039167

uzavřená podle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra,


státní příspěvková organizace zřízená zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra České republiky pod č. j. N-1337/97 dne 8.12.1997

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10

zastoupené: JUDr. Ladislavem Mácou, ředitelem

IČ: 67779999

DIČ: CZ67779999

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

(dále jen „poskytovatel“)

a

Veřejné služby obce Mníchovice, příspěvková organizace

vzniklá na základě usnesení zastupitelstva města Mníchovice č. 04-05-020 ze dne 20.10.2004 ke dni 1.11.2004

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 976

se sídlem: Masarykovo náměstí 83, 251 64 Mníchovice

fakturační adresa: K Hubačovu 709, 251 64 Mníchovice

zastoupená: 

IČ: 43753922

DIČ: CZ43753922

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

(dále jen „provozovatel“)

(dále také jen „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu (dále jen „smlouva“):

Čl. 1

Předmět a účel smlouvy

- 1) Poskytovatel hospodaří, na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 18. 4. 2007, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 25. 10. 2007 s majetkem České republiky, tj. s ocelovým příhradovým stožárem, technologickým kontejnerem a elektrickou přípojkou nízkého napětí vše na pozemku jiného vlastníka p. č. 578/1 a p.č. 578/2, oba lesní pozemek, v katastrálním území Štíhlíce [631221], obec Štíhlíce [571644], zapsané na listu vlastnictví č. 752 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.
- 2) Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele ponechat na majetku dle předchozího odstavce umístěné a provozované komunikační zařízení provozovatele (služba poskytnutí práva využití věci dle § 14 odst. 1 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty - dále jen „služba“) a závazek provozovatele platit poskytovateli dohodnutou úhradu.
- 3) Předmětem služby je využití části stávajícího ocelového příhradového stožáru pro umístění anténní soustavy, outdoorové skříňky s technologií provozovatele a umožnění připojení k odběru elektrické energie.
- 4) Účelem smlouvy je provozování komunikačního zařízení – vysílač WiFi pro pokrytí obce Žernovka signálem bezdrátového internetu pod názvem Komunitní síť Mnichovicka.

Čl. 2

Prohlášení smluvních stran

- 1) Provozovatel prohlašuje, že je mu stav hmotného předmětu služby (ocelový příhradový stožár, technologický kontejner a elektrická přípojka nízkého napětí) znám, a souhlasí s tím, že je způsobilý k užívání ve smyslu účelu smlouvy.
- 2) Provozovatel prohlašuje, že provedení umístěvaného komunikačního zařízení – vysílač WiFi Komunitní sítě Mnichovicka respektuje platné právní předpisy včetně platných technických norem a hygienických předpisů.
- 3) V souladu s § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), poskytovatel prohlašuje, že předmět smlouvy dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.

Čl. 3

Doba trvání a ukončení smluvního vztahu

- 1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou jednoho roku, a to od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 2) Účinnost smlouvy končí uplynutím doby.
- 3) Pokud budou v době ukončení smluvního vztahu uplynutím doby, i nadále platit podmínky § 27 odst. 1 a 2 ZMS, lze smluvní vztah prodloužit a to i opakovaně.
- 4) Účinnost této smlouvy lze ukončit také dohodou smluvních stran, výpovědí, výpovědí bez výpovědní doby nebo odstoupením od smlouvy. Pro všechny tyto způsoby ukončení smlouvy je vyžadována písemná forma.

- 5) V dohodě smluvních stran musí být uvedeno datum, ke kterému pozbývá tato smlouva účinnost.
- 6) Výpověď může účinnost smlouvy ukončit
 - a) poskytovatel, pokud
 - provozovatel užívá předmět nájmu v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě ne kratší než 10 pracovních dní po obdržení písemné výzvy poskytovatele k nápravě s určením, v čem poskytovatel shledává rozpor se smlouvou,
 - provozovatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou (především prodlení s placením nájmemného apod.) a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě ne kratší než 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy poskytovatele k nápravě se specifikací porušené povinnosti.
 - b) provozovatel, pokud
 - ztratí způsobilost k provozování činnosti dle zákona o elektronických komunikacích,
 - poskytovatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou,
 - dojde k poškození nebo zničení zařízení v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat,
 - přestane předmětné prostory využívat.
- 7) Výpovědní doba je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo písemné oznámení výpovědi doručeno druhé smluvní straně.
- 8) Výpověď bez výpovědní doby může účinnost smlouvy ukončit
 - a) poskytovatel, pokud
 - provozovatel předmět služby užívá takovým způsobem, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo hrozí jeho zničení, na tuto skutečnost ho poskytovatel upozorní a vyzve písemně k nápravě a provozovatel výzvy neuposlechně,
 - provozovatel nezaplatí nájemné ani do splatnosti příštího nájemného.
 - b) provozovatel, pokud
 - dojde k rekonfiguraci sítě
 - se změní vlastník předmětu služby a poskytovatel poruší povinnost prokazatelně seznámit nového vlastníka s obsahem této smlouvy a provozovateli neoznámí, že uzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k předmětu služby. V tomto případě se neuplatní § 2223 občanského zákoníku.
 - se předmět služby stane nepoužitelný ke sjednanému účelu.
- 9) Účinky výpovědi bez výpovědní doby nastávají následující den po dni doručení písemné výpovědi bez výpovědní doby druhé smluvní straně.
- 10) Odstoupením od smlouvy může poskytovatel ukončit účinnost smlouvy v souladu s § 27 odst. 2 ZMS, pokud provozovatel neplní řádně a včas své povinnosti nebo pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 ZMS. Účinky odstoupení nastávají následující den po dni doručení písemného oznámení o odstoupení provozovateli.

Čl. 4

Výše a splatnost úhrad

- 1) Provozovatel se zavazuje dnem 1.1.2015 platit poskytovateli úhradu za umístění komunikačního zařízení – vysílač WiFi stanovenou výpočtem dle Přílohy č. 1.
- 2) Smluvní strany se dohodly na těchto jednotkových ročních cenách bez DPH:

- | | |
|---|-----------------------------|
| -1 ks sektorová anténa pro pásmo 5 GHz o rozměrech 33x13 cm | 38.071,- Kč/ m ² |
| -1 ks parabolická anténa pro pásmo 10 GHz o průměru 38 cm | 32.632,- Kč/ks |
| -1 ks racková skříň 200mm x 300mm 1 (0,06m ²) | 32.632,- Kč/m ² |
- 3) Poskytovatel je oprávněn vždy od 1. ledna příslušného kalendářního roku zvýšit úhradu za poskytnutou službu o stanovenou míru inflace za uplynulý kalendářní rok.
 - 4) Spolu s úhradou za službu bude hrazena i platba za spotřebovanou elektrickou energii, jejíž cena je stanovena technickým výpočtem dle přílohy č. 2.
 - 5) Výše ceny za elektrickou energii se může měnit v návaznosti na změnu ceny od dodavatele, případně se změnou příkonu umístěného zařízení provozovatele.
 - 6) Úhrada za službu i platba za elektrickou energii budou hrazeny na základě daňového dokladu – faktury, který bude vystaven poskytovatelem čtvrtletně a to vždy nejdříve 1. den druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí příslušného kalendářního roku. Doba splatnosti je 14 kalendářních dnů od vystavení daňového dokladu.
 - 7) K úhradám bude účtována aktuální sazba DPH.
 - 8) V daňovém dokladu – faktuře je poskytovatel oprávněn uplatnit aktuálně změnu dle stanovené míry inflace i změnu ceny elektrické energie.
 - 9) V případě prodlení úhrady je poskytovatel oprávněn účtovat úroky z prodlení dle § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a Nařízením vlády č. 351/2013 Sb., § 2.




Čl. 5

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Provozovatel je oprávněn řádně užívat předmět služby a dbát, aby při jeho činnosti nedocházelo ke škodám na majetku poskytovatele, případně nedošlo k rušení provozu technických zařízení jiných provozovatelů.
- 2) V případě narušení provozu technických zařízení poskytovatele, případně třetích osob, je provozovatel povinen tento stav odstranit do 48 hodin od obdržení písemného upozornění od poskytovatele.
- 3) Provozovatel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochrany při vlastní činnosti zejména při montáži, údržbě a provozu svého zařízení. Po celou dobu platnosti této smlouvy bude provozovatel dodržovat platné protipožární, bezpečnostní, hygienické a ekologické normy.
- 4) Provozovatel je povinen provádět údržbu, revize a opravy svého komunikačního zařízení na své náklady.
- 5) Provozovatel je povinen mít umístěn na viditelném místě název firmy a telefonické spojení.
- 6) Provozovatel odpovídá za úklid a odvoz odpadu, který vznikl jeho činností.
- 7) Provozovatel, resp. jím určení zaměstnanci, má právo přístupu ke svému zařízení bez časového omezení, tj. 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
- 8) Provozovatel je oprávněn přizpůsobovat instalované komunikační zařízení technickému vývoji a měnit ho částečně, případně zcela, pokud se tím nerozšiřuje rozsah umístění komunikačního zařízení. O prováděných změnách, případně změně příkonu komunikačního zařízení, je povinen informovat poskytovatele.
- 9) Poskytovatel je povinen udržovat předmět smlouvy ve stavu způsobilém ke smlouvené činnosti provozovatele.
- 10) Poskytovatel je povinen se zdržet takových činností, které by bránily řádnému provozu komunikačního zařízení provozovatele.


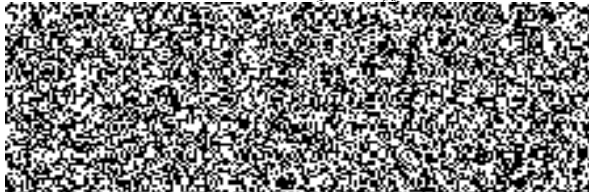
- 11) V případě způsobené škody na majetku druhé smluvní strany, jsou smluvní strany povinny si tuto škodu nahradit, a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se jinak.
- 12) Všechny změny na majetku poskytovatele mohou být prováděny pouze s jeho souhlasem.
- 13) Smluvní strany jsou povinny se navzájem informovat o všech zjištěných nebezpečích nebo závadách, které mohou vést ke vzniku škod na majetku jiných osob.

Čl. 6 Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Kontaktní osobou poskytovatele pro operativní řešení veškerých záležitostí je 

Kontaktní osobou provozovatele pro operativní řešení veškerých záležitostí je paní 
- 2) Vztahy mezi smluvními stranami v této smlouvě neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 4) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je třeba činit formou písemných, postupně číslonovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 6) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Výpočet úhrady za umístění komunikačního zařízení
Příloha č. 2: Výpočet úhrady za odebranou elektrickou energii
- 7) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že před podpisem smlouvu řádně projednaly a přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Praha
Za poskytovatele

.....
Jiří
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Mnichovice
Za provozovatele

.....
pověřená vedoucí
Veřejných služeb obce Mnichovice


Příloha č. 1 ke smlouvě č. 315039167

1. Provozovatelem dnem 1.1.2015 umístěná technologie na stanovišti Horka

1 x outdoorová skříň umístěná na příhradovém stožáru (0,06 m ² x 32.632,- Kč)	1.958,- Kč/rok
1 x anténa 5 GHz (0,0429 m ² x 38.071,- Kč).....	1.633,- Kč/rok
1 x parabola 38 cm (1 x 32.632,- Kč).....	32.632,- Kč/rok

Celkem po úpravě bez DPH.....36.223,-Kč/rok
Celkem po úpravě s DPH43.832,-Kč/rok

2. Cena za umístění zařízení

Provozovatel bude v souladu s čl. 4 odst. 2 smlouvy hradit čtvrtletně částku ve výši:

Celkem čtvrtletně s DPH10.958,- Kč

a to na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu - faktury.

Příloha č. 2 ke smlouvě č. 315039167

1. Roční paušální úhrada za odebranou elektrickou energii na stanovišti Horka

komunikační zařízení	1 ks
příkon	0,015 kW
doba provozu	24 hod./den
počet dní v roce	365 dní
celková roční spotřeba	131 kWh
sazba	C02d – 3x32A
cena za kWh (včetně DPH)	5,08- Kč

Celkem k úhradě po úpravě včetně DPH 668,- Kč

Na základě výše uvedeného se stanovuje roční paušální platba ve výši 668,- Kč.

2. Provozovatel bude v souladu s čl. 4 odst. 2 smlouvy hradit čtvrtletně částku ve výši:

Celkem čtvrtletně včetně DPH: 167,- Kč

a to na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu - faktury.

K. Br.

*Dotazník
Smlouva č. 315039167
2015*

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o umístění zařízení č. 315039167 ze dne 24.2.2015

I.

Smluvní strany

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra,

státní příspěvková organizace zřízená zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra České republiky pod č. j. N-1337/97 dne 8.12.1997

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10

zastoupené: JUDr. Ladislavem Mácou, ředitelem

IČ: 67779999

DIČ: CZ67779999

bankovní spojení:

číslo účtu:



(dále jen „poskytovatel“)

a

Veřejné služby města Mnichovice, příspěvková organizace

vzniklá na základě usnesení zastupitelstva města Mnichovice č. 04-05-020 ze dne 20.10.2004 ke dni 1.11.2004

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 976

se sídlem: Masarykovo náměstí 83, 251 64 Mnichovice

fakturační adresa: K Hubačovu 709, 251 64 Mnichovice

zastoupená:

IČ: 43753922

DIČ: CZ43753922

bankovní spojení:

číslo účtu:



(dále jen „provozovatel“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke Smlouvě o umístění zařízení č. 315039167 ze dne 24.2.2015 (dále jen „Smlouva“) tohoto znění:

II.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto Dodatku je prodloužení doby trvání smluvního vztahu.



III.

1. Doba trvání smluvního vztahu uvedená v Čl. 3 Doba trvání a ukončení smluvního vztahu, odst. 1) Smlouvy se prodlužuje do 24.2.2019.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená Dodatkem zůstávají v platnosti.
- 2) Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží poskytovatel a dva provozovatel.
- 3) Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podepsáním přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl uzavřen podle jejich vážné a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Praha

Mnichovice 9. 9. 2015

Za poskytovatele:

Za provozovatele:

.....
Máča
Zařízení služeb pro MV - sterstvo vnitra

.....
Verejnych služeb města Mnichovice

ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MV
Příspěvková organizace
101 01 Praha 10, Přípotoční 300
IČO: 67719999 DIČ: CZ67719999
192..

.....
sta