

DOHODA O UKONČENÍ smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 89

uzavřená mezi

1. Česká republika - Ministerstvo financí

se sídlem: Letenská 15, Praha 1 – Malá Strana, PSČ: 118 10

zastoupená: XXXXXXXXXXXXXXXX, ředitelem odboru 13 – Hospodářská správa

IČO: 000 06 947

DIČ: CZ 000 06 947

bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

na straně jedné (dále jen „**Nájemce**“)

a

2. Aldis, a.s.

se sídlem: Eliščíno nábřeží 375/1, Hradec Králové – Věkoše, PSČ: 500 03

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 883

zastoupená: Mgr. Tomášem Faltusem, členem představenstva

IČO: 474 68 386

DIČ: CZ 474 68 386

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

na straně druhé (dále jen „**Pronajímatel**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1981 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

dohodu o ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 89
(dále jen „**Dohoda**“)

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 21. 12. 2012 smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 89, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 10. 4. 2013, dodatku č. 2 uzavřeného dne 7. 6. 2013, dodatku č. 3 uzavřeného dne 26. 6. 2013, dodatku č. 4 uzavřeného dne 31. 10. 2014, dodatku č. 5 uzavřeného dne 22. 12. 2015, dodatku č. 6 uzavřeného dne 18. 10. 2016 a dodatku č. 7 uzavřeného dne 8. 12. 2017 (dále jen „**smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor umístěných ve 2. patře budovy č. p. 375 v Hradci Králové na adrese Eliščino nábřeží 1, jež stojí na pozemku parc. č. 614 zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na listu vlastnictví č. 21753 a vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Hradec Králové a katastrální území Věkoše.

2 PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Smluvní strany se v souladu s článkem IX – Trvání smlouvy, odst. 3 smlouvy dohodly na ukončení výše uvedené smlouvy dohodou k 31. 5. 2018.
- 2.2 Smluvní strany souhlasí, že ukončením smlouvy nevzniká žádná ze Smluvních stran potřeba na jakékoliv finanční vyrovnání vyplývající ze smlouvy.

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 31. 5. 2018 nebo dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, podle toho, která z těchto skutečností nastane později.
- 3.2 Pronajímatel prohlašuje, že tato Dohoda i smlouva neobsahují obchodní tajemství a souhlasí, aby je Nájemce v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil v registru smluv.
- 3.3 Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží 1 (jedno) vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Dohody si ji přečetly, že tato Dohoda je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za Nájemce:

Za Pronajímatele:

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Česká republika
Ministerstvo financí

XXXXXXXXXX

ředitel odboru 13 – Hospodářská správa

Aldis, a.s.

Mgr. Tomáš Faltus
člen představenstva