

36/2003



**Smlouva o střežení objektu č. 10022003/120903
Uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:**

1. Obchodní jméno: RCS Security spol. s r.o.
zastoupena: [redacted]
Sídlo: Jurečkova 20/643
702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 26812461
DIČ: 388-26812461
Bankovní spojení: [redacted]

PŘEDBĚŽNÁ ŘÍDÍCÍ KONTROLA VÝDAJŮ PŘED VZNIKEM ZÁVAZKU	
PŘÍKAZCE OPERACE	SPRÁVCE ROZPOČTU
[redacted]	[redacted]
[redacted]	

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 25650.

- dále jen „poskytovatel“

a

2. Obchodní jméno: Mateřská školka
zastoupena: [redacted]
sídlo: Oty Synka 1834, Ostrava - Poruba
IČ: 709 84 689
DIČ: 390-709 84 689

- dále jen „klient“

Preambule

Smluvní strany na základě vzájemné dohody přistupují k formě spolupráce za níže stanovených podmínek, za nichž bude poskytovatel zajišťovat střežení objektu klienta vybaveného elektronickým zabezpečovacím systémem jeho napojením na pult centralizované ochrany, přenosem informací s možností lokalizace místa narušení objektu klienta a včasným zásahem výjezdové skupiny zabránit značným škodám. Za tímto účelem se strany dohodly

takto:

**I.
Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel se zavazuje klientovi zajistit ostrahu objektu klienta, a to v:
Provozovně klienta: Ostrava – Poruba, Oty Synka 1834
V sídle klienta: xxx
2. Napojení EZS na PCO je zajištěno prostřednictvím rádia. Dodavatel poskytuje záruku na dodané komponenty v délce 24 měsíců.
3. Klient prohlašuje, že EZS je v jeho vlastnictví a je oprávněn za podmínek sjednaných v této smlouvě tuto smlouvu uzavřít s poskytovatelem.
4. Poskytovatel prohlašuje, že všechny systémy instalovány v jeho PCO jsou homologovány a na základě požadavku klienta se zavazuje předložit atest o homologaci.
5. Klient se zavazuje na základě podmínek sjednaných ve smlouvě spolupůsobit a uhradit odměnu dle této smlouvy.
6. Účastníci smlouvy si sjednávají zkušební lhůtu v délce 14 dnů od účinnosti této smlouvy. Účelem této zkušební lhůty je zjistit, zda došlo k správnému napojení EZS. Účastníci smlouvy se dohodli, že po dobu zkušební lhůty, nebude poskytovatel účtovat klientovi poplarchy zaviněné špatnou instalací.

**II.
Odměna a způsob vyúčtování**

1. Odměna za předmět smlouvy byla dohodnuta jako smluvní takto:
 - a) provádění ochrany objektu, a to měsíčně [REDACTED]
 - b) napojení na PCO, a to jednorázově ve výši [REDACTED]
2. Klient se zavazuje uhradit odměnu sjednanou dle čl. II/1 této smlouvy měsíčně, a to na základě vyúčtování vyhotoveného poskytovatelem. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti do 14 dnů od doručení vyúčtování.
3. Lhůta splatnosti je zachována, byla-li v poslední den lhůty připsána na účet poskytovatele, a to u peněžního ústavu: ČSOB Ostrava.
4. Smluvní strany se dohodly, že klient uhradí poskytovateli mimo odměny smluvené v čl. II/1 této smlouvy:
 - 4.1. [REDACTED] zajištění smluveného objektu fyzickým střežením a to v případě nedostavi-li se k objektu odpovědná osoba klienta. Poskytovatel

poskytuje klientovi tuto službu prvních 60 minut zajištění objektu zdarma (v případě napadení objektu).

- 4.2. [REDACTED] v případě, požádá-li odpovědná osoba o dovoz poskytovatelem k smlouvenému objektu, po oznámení o potřebě její přítomnosti u smlouveného objektu.
5. Klient se zavazuje uhradit částky sjednané v bodě 1, 4.1. a 4.2. tohoto článku na základě vyúčtování doručeného prokazatelně poskytovatelem, a to do 14 dnů od doručení.
6. Poskytovatel je oprávněn odměnu smlouvenou dle čl. II/1 této smlouvy po vzájemné dohodě upravit, a to podle vyhlášeného koeficientu inflace Českým statistickým úřadem tak, že o míru inflace za rok předcházející, bude upravena odměna na příslušný kalendářní rok, a to do 31. 3. příslušného kalendářního roku. Dopltek odměny za měsíce 1-3 příslušného kalendářního roku poskytovatel doúčtuje ve vyúčtování za 4. měsíc běžného kalendářního roku.
7. Účastníci smlouvy se dohodli, že v případě prodlení s úhradou odměny, uhradí klient poskytovateli 0,05% za každý den prodlení. Úhrada úroku z prodlení je splatná na základě vyúčtování poskytovatele.
8. Účastníci smlouvy se dohodli, že v případě marného výjezdu zásahové jednotky poskytovatele způsobeného poplachem EZS zaviněným klientem nebo jeho zaměstnanci, uhradí klient poskytovateli smluvní pokutu ve [REDACTED]
9. Úrok z prodlení a smluvní pokutu sjednané v bodě 7. a 8. Tohoto článku uhradí klient poskytovateli na základě vyúčtování doručeného poskytovatelem, a to do 14 dnů od jeho doručení.
10. Způsobený poplach klientem nebo jeho zaměstnanci, okamžitě telefonicky oznámený poskytovateli jako omyl, nebude považován jako marný výjezd zásahové jednotky.
Tel. spojení s operátory: [REDACTED]

III.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, a to s účinností od 10.11.2003
2. Smlouva je zrušena:
- a) písemnou dohodou účastníků smlouvy
 - b) výpovědí bez udání důvodů, s 1 měsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet 1. den následujícího měsíce od doručení výpovědi druhému účastníkovi smlouvy.
 - c) Odstoupením od smlouvy za podmínek níže uvedených

Smlouva o střežení objektu č. 10022003/120903

Parafo poskytovatele: [REDACTED] Parafo klienta: [REDACTED]

3. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) klient je v prodlení s úhradou odměny dle čl. II/1 b) této smlouvy, a to více než 40 dnů
- b) klient bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy neoznámí poskytovateli odpovědnou osobu (odpovědné osoby)
- c) klient jmenuje odpovědné osoby, které nejsou dostatečně poučené o právech a povinnostech vyplývajících z této smlouvy a nemají přístup ke smluvenému objektu.

Porušení smlouvy dle ust. Čl. III/3 a) b) c) považují účastníci smlouvy jako podstatné porušení smluvní povinnosti.

4. Klient je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) porušení povinností stanovených v čl. IV/1.2.1., IV/1.2.2., IV/1.2.3., IV/1.2.4., IV/1.2.5., IV/1.2.6., IV/1.2.7.

Porušení smlouvy dle ust. Čl. III/4 a) považují účastníci smlouvy jako podstatné porušení smluvní povinnosti

5. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když v souladu s touto smlouvou projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně. Po této době nelze účinky odstoupení od smlouvy odvolat nebo měnit bez souhlasu druhé strany.

IV.

Práva a povinnosti účastníků smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje:

1.1. provést napojení EZS na PCO

1.2. smluvenou ostrahu poskytovat takto:

1.2.1. od napojení EZS na PCO nepřetržitě provádět smluvenou ostrahu

1.2.2. při jakémkoliv ohrožení smluveného objektu ihned vyhlásit poplach a prostřednictvím své zásahové jednotky se dostavit k smluvenému objektu do 10 minut od přijetí signálu na PCO

1.2.3. v případě zjištění, že vyhlášený poplach nebyl marný a je nezbytná přítomnost odpovědné osoby klienta, oznámit napadení objektu této osobě

1.2.4. oznámit příslušným orgánům činným v trestním řízení napadení objektu, zejména při podezření ze spáchání trestného činu nebo jeho pokusu

1.2.5. zajistit dokumentaci od vyhlášeného poplachu do zajištění objektu poskytovatelem a tuto dokumentaci archivovat po dobu 3 měsíců

1.2.6. zajistit archivaci dokumentace od vyhlášení poplachu do zajištění objektu, a to po dobu 5 let v případě podezření ze spáchání trestného činu při napadení objektu

1.2.7. při sjednané činnosti poskytovat potřebnou součinnost klientovi, příslušným orgánům činným v trestním řízení, pojišťovně, apod.

1.2.8. provést oznámení o nezakódování objektu.

2. Klient se zavazuje:

- 2.1. oznámit bez zbytečného odkladu od účinnosti smlouvy odpovědné osoby pro účely sjednané v této smlouvě
- 2.2. v případě změny odpovědných osob, oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu od vzniku této skutečnosti poskytovateli
- 2.3. stanovit základní povinnosti odpovědných osob v tomto minimálním rozsahu:
 - dodržovat pokyny poskytovatele týkající se EZS
 - EZS udržovat v řádném a bezvadném stavu
 - Neprovádět žádné neodborné zásahy do EZS
 - Hlásit případné poruchy EZS zhotoviteli, a to bez zbytečného odkladu od jejich zjištění
 - Oznámit poruchy na EZS poskytovateli, a to bez zbytečného odkladu od jejich zjištění
 - Dostavit se na vyzvání poskytovatele k smluvenému objektu tak, aby zajistil poskytovateli oprávněný vstup
 - Na vyzvání pracovníka poskytovatele v ochraňovaném objektu nebo jeho bezprostřední blízkosti prokázat svou totožnost. Prokázání totožnosti znamená zjištění jména, příjmení, data narození a pracoviště osob.
- 2.4. umožnit v případě vzniku pojistné události poskytovateli a zástupcům pojišťovny vstup do objektu za účelem posouzení rozsahu škody
- 2.5. učinit všechna potřebná opatření týkající se odrazení pachatele od úmyslu provést vloupání nebo loupežné přepadení objektu
- 2.6. umožnit zásah orgánů činných v trestním řízení při dopadení pachatele, stejně jako zajištění všech důkazních prostředků potřebných k dopadení pachatele.

V.

Ostatní ujednání

1. Klient prohlašuje, že má uzavřenou platnou, funkční pojistnou smlouvu, která mu kryje rizika ztrát z titulu živelných škod, krádeže, loupežného přepadení a vandalismu. Klient se současně zavazuje oznámit poskytovateli jakékoli změny v pojistných smlouvách, a to bez zbytečného odkladu od vzniku této skutečnosti.
2. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou platnou, funkční pojistnou smlouvu sjednanou pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jiné osobě.
3. Účastníci smlouvy se výslovně dohodli, že odpovědnost za škodu způsobenou vlivem „vyšší moci“ nebude po druhé straně uplatňována.

VI.

Závěrečná ujednání

Smlouva o střežení objektu č. 10022003/120903

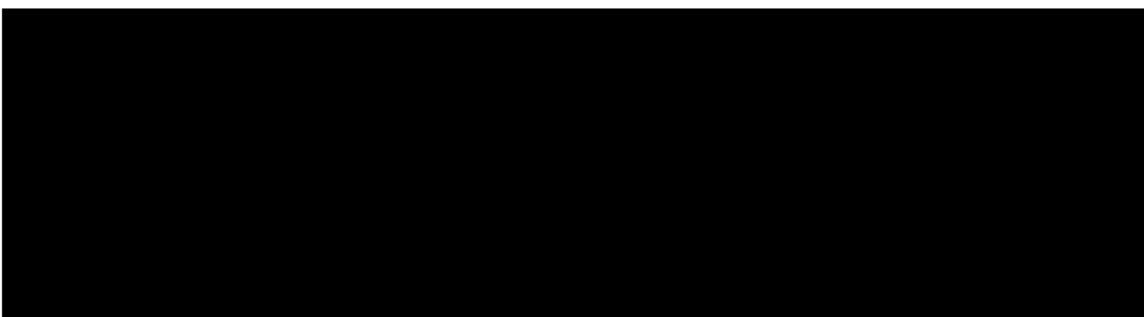
Parafa poskytovatele: 

Parafa klienta: 

1. Smluvní strany se ve smyslu § 262 odst. 1 Obchodního zákoníku dohodly, že právní režim této smlouvy podléhá zákonu č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, každý účastník smlouvy obdrží 1 vyhotovení.
3. Účastníci smlouvy prohlašují, že obsah smlouvy je projevem jejich svobodné, vážné a srozumitelné vůle, což stvrzují svými podpisy na této smlouvě.
4. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými osobami účastníků smlouvy.

V Ostravě dne 3. 11. 2003

V Ostravě dne 10. 11. 2003



PŘEDBEŽNÁ ŘÍDÍCÍ KONTROLA VÝDAJŮ PŘED VZNIKEM ZÁVAZKŮ	
PŘÍKAZCE OPERACE	SPRÁVCE ROZPOČTU
[REDACTED]	[REDACTED]
DATUM	DATUM
<u>3. 11. 2003</u>	
[REDACTED]	PODPIS SPRÁVCE ROZPOČTU

Smlouva o střežení objektu č. 10022003/120903

Parafa poskytovatele: [REDACTED]

Parafa klienta: [REDACTED]



RCS SECURITY, spol. s r. o.
Jurečkova 20/643, 702 00 Ostrava



Dodatek k Obchodní smlouvě číslo 10032003/120903 ze dne 10.11.2003
ve smyslu ustanovení § 269 odst. 2, zák. č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku
(v platném znění)

Smluvní strany:

Název firmy: RCS Security, s. r. o.
Sídlo: Jurečkova 20/643, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 268 12 461 DIČ: 388 – 268 12 461
zastoupená [redacted]
(dále jen poskytovatel)
na straně jedné

a

Název firmy: Mateřská školka
se sídlem: Otty Synka 1834, 708 00 Ostrava – Poruba
IČO: 709 84 689 DIČ: 390-709 84 689
zastoupená [redacted]
(dále jen klient)
na straně druhé

za účelem aktualizace platebních podmínek uzavírají tento

Dodatek

A.

v článku I., „Předmět smlouvy“ se stávající body ponechávají a doplňují těmito novými:

body 7. a 8. :

7. Poskytovatel nabízí informace o aktivaci a deaktivaci zabezpečovacího systému a informace o neoprávněném vniknutí osob do střeženého objektu formou SMS zpráv. Tato služba je zpoplatněna s ohledem na nabídky operátorů mobilních sítí. Aktuální ceny jsou uvedeny v odstavci II. písmene d)

8. Poskytovatel nabízí výpis informací o aktivaci a deaktivaci zabezpečovacího prostoru a informací o neoprávněném vniknutí osob do střeženého objektu. Tato služba je zpoplatněna a uvedena v odstavci II. písmene e)

B.

v článku II., „Odměna a způsob vyúčtování“ se stávající body mění takto:

II.
Odměna a způsob vyúčtování
ceny jsou uvedeny bez DPH

1. Odměna za předmět smlouvy byla dohodnuta jako smluvní takto:
- a) provádění ochrany objektu, a to měsíčně [redacted]
 - b) napojení na PCO, a to jednorázově ve výši [redacted]
 - c) kontrola funkčnosti EZS ve výši [redacted] a to jedenkrát ročně
 - d) cena SMS zprávy v období roku 2004 bude [redacted] SMS (nepožaduje)
 - e) cena výpisu o aktivaci a deaktivaci systému [redacted] (nepožaduje)

7. Účastníci smlouvy se dohodli, že v případě prodlení s úhradou odměny, uhradí klient poskytovateli 0,02% za každý den prodlení. Úhrada úroku z prodlení je splatná na základě vyúčtování poskytovatele.

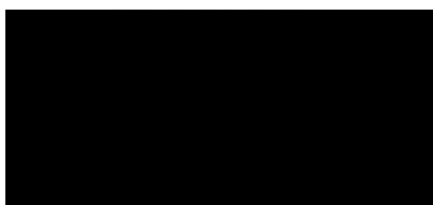
ostatní body odstavce II. zůstávají nezměněny.

Smluvní strany se na těchto platebních podmínkách dohodly a plně s nimi souhlasí.

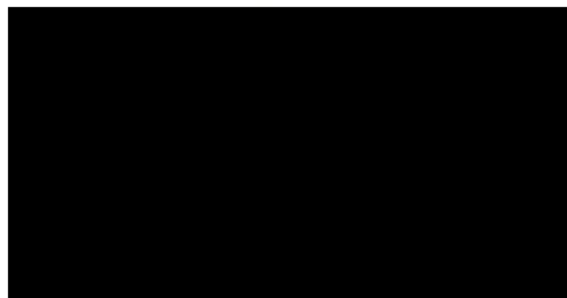
Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem 01.01.2004.

V Ostravě dne 19. 12. 2003

V Ostravě dne 19. 12. 2003



za klienta



ŘÍZENÁ ŘÍDÍCÍ KONTROLA VÝDAJŮ PŘED VZNIKEM ZÁVAZKU	
PŘÍKAZCE OPERACE	SPRÁVCE ROZPOČTU
DATUM	
PODPIS SPRÁVCE ROZPOČTU	
0022003/120903	

Parafa poskytovatele

Parafa klienta