

Dodatek č. 11
k nájemní smlouvě č. 57N08/52

Smluvní strany

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma : **AGRAS Želatovice, a.s.**

sídlo : **Želatovice 203, PSČ 751 16**

IČ : **253 60 663**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1447

zástupce : **Ing. Antonín Stojan, předseda představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. 57N08/52, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 57N08/52 (dále jen „smlouva“) ve znění dodatku č.10 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 20.072,- Kč (slovy: dvacetisícšedesát dva Kč).

2. **Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo na částku 15.640,- Kč (slovy: patnáctisícšestsetčtyřicet Kč) – výpočet viz příloha č. 1.**

Dne 19.11.2015 na základě pravomocného rozhodnutí o schválení dohody mezi povinnou a oprávněnou osobou nabyla vlastnické právo k pozemkům p.č. 432/83 KN v k.ú. Pavlovice u Přerova, p.č. 490/100, 503/1 a 504/13 KN v k.ú. Prusínky oprávněná osoba Římskokatolická farnost Pavlovice u Přerova, sídlo Pavlovice u Přerova 5.

Od tohoto data Státnímu pozemkovému úřadu nenáleží nájemné, nájemní vztah nezaniká.

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 16.233,- Kč
(slovy: šestnácttisícdvěstětricet tři korun českých) – výpočet viz příloha č. 2,
převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,
číslo účtu : 90018-3723001/0710
variabilní symbol : 5710852

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

30-09-2016

V Olomouci dne

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Blanická 383/1

Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
pronajímatel

AGRAS Želatovice a.s.
Ing. Antonín Stojan,
předseda představenstva
nájemce


.....
Za správnost: Ing. Helena Chromčáková

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace.....

ID registrace.....

Registraci provedl.....

V.....dne.....

.....
Podpis odpovědného zaměstnance

1

Příloha k nájemní smlouvě č. 57N08/52				AGRAS Želatovice,a.s.	
Variabilní symbol: 5710852	Uzavřeno: 30.6.2008	Roční nájem:	Želatovice 203		
Datum tisku: 27.9.2016	Účinná od: 1.7.2008	20 072 Kč	Želatovice		

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Podolí u Přerova										
	401	0	0	2	2	10 002	129 600	26 989	2,2	7 695,10
	407	0	0	2	2	10 002	129 600	27 864	2,2	7 944,58
							54 853			15 639,68
CELKEM:							54 853			15 640 Kč

dy

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 57N08/52

Datum tisku: 27.9.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Pavlovice u Přerova						
432 83 0	2	2 472	1.5.2014	19.11.2015	49	107,18
						2 472
						107,18
Prusínky						
490 100 0	2	1 667	1.10.2012	19.11.2015	49	62,06
503 1 0	2	9 700	1.10.2012	19.11.2015	49	361,12
504 13 0	2	1 693	1.10.2012	19.11.2015	49	63,03
						13 060
						486,21

Podolí u Přerova

401 0 0	2	2	10 002	129 600	26 989	2,2	7 695,10
407 0 0	2	2	10 002	129 600	27 864	2,2	7 944,58
						54 853	15 639,68

CELKEM

16.233,00