



MHMPXP8ANQ2H

Stejnopis č. 1

SMLOUVA O DÍLO

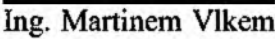
k provedení stavby č. 0050 TV Slivenec, etapa 0022 Propojovací chodník K Barrandovu - realizace

číslo smlouvy objednatele: DIL/20/05/000564/2018

číslo smlouvy zhotovitele: KVS/0001/2018/Mitt

uzavřená podle ustanovení §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ 00064581
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupeno: Ing. Martinem Vlkem, ředitelem odboru technické vybavenosti Magistrátu hlavního města Prahy

Příkazník stavby/TDI:

FRAM Consult a.s.

na základě příkazní smlouvy č. PRK/20/05/000557/2018 ze dne 12. 3. 2018 a dle plné moci ze dne 13. 3. 2018,

sídlem Husitská 42/22, Praha 3, PSČ 130 00

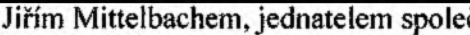
zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl B, číslo vložky 3682

zastoupené: Ing. Romanem Klítem, předsedou představenstva

(dále jen „Objednatel“)

a

2. KVS stavební, s.r.o.

se sídlem: Kolbenova 616/34, 190 00 Praha 9
IČO: 28982703
DIČ: CZ28982703
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 157709
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupena: Jiřím Mittelbachem, jednatelem společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)



PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Objednatel zahájil dne 29. 1. 2018 zadávací řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Stavba č. 0050 TV Slivenec, etapa 0022 Propojovací chodník K Barrandovu“ – realizace;
- (B) Objednatel dne 14. 2. 2018 rozhodnul o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky „Stavba č. 0050 TV Slivenec, etapa 0022 Propojovací chodník K Barrandovu“ – realizace podané Zhotovitelem, neboť jeho nabídka byla podle stanovených hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvýhodnější;

UZAVŘELY SMLUVNÍ STRANY níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Definice

Pojmy a výrazy používané v této Smlouvě o Dílo s velkým počátečním písmenem mají význam uvedený v čl. 1 Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o Dílo.

1.2 Výklad pojmů

Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy o Dílo nejsou rozhodující pro její výklad a slouží pouze pro snazší orientaci v textu.

1.3. Identifikační údaje o stavbě

Číslo stavby: 0050

Název stavby: TV Slivenec

Číslo a název etapy: 0022 Propojovací chodník Barrandov

Místo stavby: Hlavní město Praha – MČ Praha - Slivenec

Výkon inženýrské činnosti: FRAM Consult a.s., se sídlem Husitská 42/22, 130 00 Praha 3

IČO: 64948790 DIČ: CZ 64948790

- na základě příkazní smlouvy ze dne 12. 3. 2018

Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: Dopravní a inženýrské projekty s.r.o.,

IČO 48592722, DIČ CZ48592722, Modřanská 11/1387, 143 00 Praha 12

2 PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, odpovědnost a nebezpečí řádně a včas provést Dílo, spočívající ve zhotovení „stavby č. 0050 TV Slivenec, etapa 0022 Propojovací chodník Barrandov“ – realizace, spočívající ve vybudování prodloužení chodníku o šířce 1,5 m ze zámkové dlažby, podél jižní strany komunikace Ke Smíchovu až po napojení na ul. K Barrandovu v délce cca 260 m, včetně 14 ks stožárů a lamp veřejného osvětlení, zasakovacího zeleného pásu o šířce 0,5 m a rozšíření stávající vozovky pro zachování 6,0 m šířky včetně nového souvislého asfaltového povrch a poskytnutí dalších souvisejících činností, tj. zejména provést příslušné stavební práce, zajistit dodávku, montáž a zprovoznění příslušných provozních technologií, provést příslušné testy, zkoušky a komplexní vyzkoušení, zajistit zkušební provoz Díla, zpracovat provozní řád Díla, vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla, jakož i provést takové související služby, dodávky a práce, které nejsou ve Smlouvě o Dílo výslovně uvedeny, avšak jejichž provedení Zhotovitelem je nezbytné pro dosažení účelu Smlouvy o Dílo (dále jen „Dílo“). Významem a účelem smlouvy je řádné zhotovení a dokončení Díla. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené Dílo provedené podle Výrobní dokumentace stavby k Dílu předat Objednateli ve lhůtě dohodnuté ve Smlouvě o Dílo a bez Vad.

- 2.2 Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a bez Vad převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě o Dílo.

3 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí Objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č.j. MHMP 268596/2018 ze dne 14. 2. 2018 a činí:

Základní cena bez DPH	5 432 473,53 Kč
DPH	1 140 819,44 Kč
Cena včetně DPH	6 573 292,97 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Změna DPH během trvání smluvního vztahu není důvodem ke změně smlouvy formou dodatku.

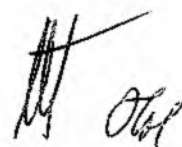
Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ..... Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena zhotoviteli.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90% základní ceny. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty.

Zhotovitel je povinen práce fakturovat samostatně dle objektů budoucích správců-provozovatelů a v rámci objektů dle položek rozpočtu (viz příloha č. 3 smlouvy – Specifikace díla a kalkulace ceny dle budoucích správců - provozovatelů).

Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, kdy přijatá zdanitelná plnění budou hl. m. Prahou použita k jeho ekonomické činnosti, vystaví zhotovitel daňový doklad dle § 92a, odst. 2 Zákona č. 235/2004 Sb., v režimu přenesení daňové povinnosti.

- 3.2 Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí díla, tj. datum podpisu „Protokolu“. Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno



10% základní ceny a pozastávka bude uvolněna po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“.

- 3.3 Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1.
- 3.4 Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
- 3.5 Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
- údaje objednatele, sídlo, IČO, DIČ
 - údaje zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - bankovní spojení zhotovitele
 - datum vystavení daňového dokladu
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - rozsah a předmět fakturovaného plnění
 - číslo smlouvy
 - kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
 - číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
- 3.6 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit soupis provedených prací účtovaných touto fakturou, a to ve formátu .xls; faktura, zjišťovací protokol a soupis provedených prací bude předán kromě tištěné podoby také v elektronické verzi na mediu, které Zhotoviteli specifikuje na jeho žádost Objednatel nebo jeho zástupce.
- 3.8 Vyskytne-li se v průběhu stavebních prací nutnost provedení prací, které nebyly součástí Soupisu prací a zadávací dokumentace, která byla Objednatelem před podpisem této Smlouvy o Dílo poskytnuta Zhotoviteli, nesmí Zhotovitel takovéto práce provádět, dokud neučiní úkony popsané dále.
- 3.9 V případě, že provedení těchto nově se vyskytнуvších prací je nezbytné pro další provádění díla dle této Smlouvy o dílo, Zhotovitel je povinen stavební práce zastavit, avšak pouze v nejnutnějším rozsahu a nejpozději do 24 hod. po výskytu nově se vyskytnuvších prací informovat příkazníka a zástupce objednatele; od stejného momentu je Zhotovitel povinen tyto nově se vyskytnuvší práce nacenit do 3 pracovních dní formou cenové nabídky, kterou předloží Objednateli. Podle charakteru a nacenění těchto nově se vyskytnuvších prací bude uzavřen dodatek k této Smlouvě o dílo.



- 3.10 Pokud Zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nově se vyskytнувších pracích a nezíská kvalifikovaný písemný souhlas objednatele (kompetentním k tomuto rozhodnutí je výhradně ředitel odboru) k jejich provádění, nesmí tyto práce provádět; pokud tak přesto učiní a provede takovéto vyskytnuvší se práce bez souhlasu Objednatele, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a Objednatel takto provedené práce nemá povinnost uhradit.
- 3.11 Do doby dohody o provedení víceprací Zhotovitel pokračuje v realizaci stavby podle technických možností.
- 3.12 Dohoda o provedení Víceprací bude provedena podpisem příslušného dodatku ke Smlouvě o Dílo.
- 3.13 Příkazník kontroluje a podílí se na přípravě podkladů pro dodatečné změny ceny díla, změnu však výhradně potvrzuje objednatel. Kompetentním orgánem objednatele je v tomto smyslu ředitel odboru technické vybavenosti.

4 LHŮTY

4.1 Zahájení prací

Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli přesné datum zahájení provádění Díla (dále jen „Datum zahájení prací“) nejpozději do 1 měsíce po uzavření této Smlouvy o Dílo a Zhotovitel je povinen začít s prováděním Díla do 3 dnů po Datu zahájení prací, a poté s postupovat v souladu se Zavedenou odbornou praxí s odpovídající rychlostí a bez odkladu.

4.2 Lhůta pro dokončení

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby mohly být úspěšně provedeny všechny Přejímací zkoušky v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek a aby Dílo bez Vad mohlo být předáno Objednateli nejpozději do 120 dnů od Data zahájení prací (dále jen „Lhůta pro dokončení“).

Lhůta pro dokončení se prodlužuje pouze v případech, kdy tuto možnost výslovně připouští Smlouva o Dílo, a to pouze o nutnou dobu.

Při prodloužení Díla, způsobeném porušením povinností určité Smluvní strany, je taková Smluvní strana povinna nahradit druhé Smluvní straně náklady prokazatelně a účelně vynaložené v důsledku přerušení provádění Díla a veškeré další náklady, které jí v souvislosti s tím vznikly.

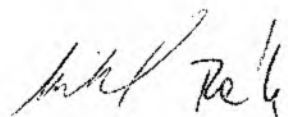
Při prodloužení Díla, způsobeném tzv. vyšší mocí, bez zavinění některé ze stran, si strany navzájem nic nehradí.

Jestliže se Zhotovitel domnívá, že v důsledku určité skutečnosti dojde k prodloužení Díla dle podmínek této Smlouvy, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli spolu s odůvodněním a doložením příčinné souvislosti. Jestliže Zhotovitel nepředloží oznámení o nároku na prodloužení Lhůty pro dokončení do 7 dnů od chvíle, kdy se o vzniku předmětné události dozvěděl nebo při řádném provádění díla dozvědět mohl, nebude se přihlížet ke skutečnostem, které vznikly nebo trvaly během doby před tímto oznámením.

Předchozími ustanoveními tohoto článku 4.2. nejsou dotčena ust. § 2627 NOZ.

4.3 Harmonogram prací (Smluvní harmonogram)

Zhotovitel v Nabídce předložil Objednateli orientační časový harmonogram realizace Díla, který tvoří přílohu č. 4 Smlouvy o dílo. Požadavky na předložení podrobného harmonogramu prací (dále jen „Harmonogram prací“) vycházejícího z orientačního harmonogramu



předloženého v rámci nabídky, na jeho obsah, jakož i další práva a povinnosti Smluvních stran s Harmonogramem prací souvisejících upravují Obchodní podmínky v čl. 7.

4.4. Postupy řízení stavby

Nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 7 je dokument „Postupy řízení stavby“, který upravuje konkrétní technické úkony, které je zhotovitel povinen při provádění předmětu díla povinen dodržovat. Závaznost Postupů řízení stavby a jejich provázanost s touto smlouvou a dalšími smluvními dokumenty, zejm. s Obchodními podmínkami, je upravena přímo v tomto dokumentu (Postupy řízení stavby). Součástí Postupů řízení stavby je specifikace postupu při případném vzniku či nárokování víceprací v rámci odstavce „Změna díla“.

5 ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla v délce 60 měsíců na všechny části (materiály technologie a práce) Díla (dále jen „Záruční doba“), kterou se zavazuje, že Dílo bude po celou délku Záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému ve Smlouvě o Dílo, případně k obvyklému účelu, a že si zachová vlastnosti smluvené ve Smlouvě o Dílo, případně obvyklé vlastnosti.

6 SANKČNÍ USTANOVENÍ

6.1 Smluvní pokuty

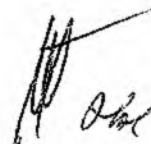
Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve Smlouvě o Dílo povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

- a) při porušení povinnosti Zhotovitele zahájit provádění Díla podle článku 4.1 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení;
- b) při porušení povinnosti Zhotovitele dokončit Dílo ve Lhůtě pro dokončení podle článku 4.2 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každý započatý den prodlení s řádným dokončením Díla;
- c) při porušení povinnosti Zhotovitele odstranit Vady v dodatečné lhůtě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každou Vadu a den trvání porušení;
- d) při porušení povinnosti Zhotovitele provádět Vícepráce pouze postupem a za splnění podmínek podle Obchodních podmínek je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny, nejméně však 1.000,-Kč včetně DPH za každé porušení.

Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky v čl. 20. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody.

6.2 Náhrada škody

Náhrada škody se řídí platným právním řádem a Obchodními podmínkami.



7 POJIŠTĚNÍ

Pojištění Díla a odpovědnosti za škodu

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění Díla a vybavení Zhotovitele, a to ve výši a za podmínek stanovených v Obchodních podmínkách. Před uzavřením Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen Objednateli předložit nejpozději 7 dnů před uzavřením Smlouvy o Dílo doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla, z něhož bude vyplývat splnění všech podmínek Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek. Dokud Zhotovitel takový doklad nepředloží Objednateli, není Objednatel povinen uzavřít Smlouvu o Dílo a platí, že Zhotovitel je v prodlení s poskytnutím řádné součinnosti potřebné k uzavření Smlouvy o Dílo. Doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla splňujícím všechny podmínky Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek se stává přílohou č. 5 Smlouvy o Dílo.

Zhotovitel je dále povinen uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám s horní hranicí pojistného plnění ve výši alespoň 10 000 000,- Kč za každou pojistnou událost při škodě na zdraví a 5 000 000,- Kč za každou pojistnou událost při škodě na majetku. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky. Dále je zhotovitel povinen uzavřít Pojištění zaměstnanců a ostatních osob pracujících pro zhotovitele.

8 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1 Platnost a účinnost Smlouvy o Dílo

Smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o registru smluv.

8.2 Změny Smlouvy o Dílo

Smlouvu o Dílo je možno měnit jen písemnými, oboustranně podepsanými a očíslovanými dodatky.

8.3 Stejnopisy Smlouvy o Dílo

Smlouva o Dílo je vyhotovena v osmi stejnopisech s platností originálu, z nichž šest obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel a jeden zástupce Objednatele (příkazník).

8.4 Oddělitelnost ustanovení Smlouvy o Dílo

V případě, že kterékoli ustanovení Smlouvy o Dílo je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním rozsahu povoleném Právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení Smlouvy o Dílo. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení sjednáním ustanovení platného a vymahatelného, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a Právními předpisy přípustný význam a účinek.

8.5 Centrální evidence smluva registrace smluv

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva o Dílo byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě o Dílo nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o

zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.

8.6. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě o Dílo byly v souladu s cit. zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

8.7. Oprávnění jednat za Objednatele

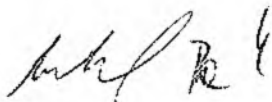
Ve věcech souvisejících s plněním podle této Smlouvy o Dílo je za Objednatele oprávněn jednat:

- | | |
|--------------------------|---|
| - ve věcech smluvních: | JUDr. Jana Holomelová, vedoucí zakázkově právního oddělení OTV MHMP |
| - ve věcech technických: | Ing. arch. Zuzana Rákosníková, vedoucí odd. technického a kontrolního OTV MHMP
Ing. Simona Strauchová, referent odd. technického a kontrolního |
| - za příkazníka: | Ing. Roman Klimt, předseda představenstva FRAM Consult a. s. |

8.8. Přílohy

Nedílnou součástí Smlouvy o Dílo jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 Obchodní podmínky
- Příloha č. 2 Soupis prací (Specifikace Díla a kalkulace ceny)
- Příloha č. 3 Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců - provozovatelů
- Příloha č. 4 Smluvní harmonogram (Harmonogram prací a časový plán)
- Příloha č. 5 Doklad o pojištění Díla
- Příloha č. 6 Pokutový řád
- Příloha č. 7 Postupy řízení stavby
- Příloha č. 8 Situace stavby – nákres



Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 3040 ze dne 5. 12. 2017 o svěření nevyhrazených pravomocí Rady HMP Magistrátu hl. m. Prahy je uzavření této smlouvy v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru MHMP.

OBJEDNATEL

Hlavní město Praha/

Podpis: _____

Jméno: Ing. Martin Vlk

Funkce: ředitel OTV MHMP

Datum: 10-04-2018



ZHOTOVITEL

KVS stavební, s.r.o.

Podpis _____

Jméno: Jiří Mittelbach

Funkce: jednatel společnosti

Datum: _____



OBCHODNÍ PODMÍNKY

OBSAH	Strana
ČLÁNEK 1 DEFINICE	1
ČLÁNEK 2 DÍLO	3
2.1 Provedení Díla	3
2.2 Doplnující práce tvořící součást Díla	3
ČLÁNEK 3 SMLUVNÍ DOKUMENTY	4
3.1 Odpovědnost za Smluvní dokumenty a jinou dokumentaci	4
3.2 Důvěrnost informací	4
ČLÁNEK 4 CENA DÍLA	4
4.1 Cena díla	4
4.2 Daň z přidané hodnoty	5
4.3 Neměnnost Ceny díla, Ceny položek Výkazu výměr	5
ČLÁNEK 5 DOKUMENTACE	5
5.1 Kontrola dokumentace	5
5.2 Dokumentace připravovaná Zhotovitelem	5
5.3 Návod k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy	6
ČLÁNEK 6 PROVÁDĚNÍ DÍLA	6
6.1 Podmínky pro provádění Díla	6
6.2 Povinnost poskytovat rady	6
6.3 Povinnosti týkající se povolení	6
6.4 Instrukce	7
6.5 Informační povinnost	7
6.6 Úspory	7
ČLÁNEK 7 TERMÍNY	7
7.1 Zahájení Díla	7
7.2 Dokončení Díla	8
7.3 Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram	8
7.4 Uzlové body výstavby	8
ČLÁNEK 8 KONTROLA POSTUPU PROVÁDĚNÍ DÍLA	9
8.1 Kontrolní dny	9
8.2 Stavební deník	9
8.3 Autorský dozor	9
8.4 Technický dozor	9
8.5 Přerušování provádění Díla	10
ČLÁNEK 9 KVALITA PROVEDENÍ DÍLA A DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ	10
9.1 Kvalita provedení Díla	10
9.2 Zajišťování a řízení kvality; organizace řízení jakosti	10
9.3 Použité materiály	11

9.4	Vzorky	11
9.5	Zkoušky	12
9.6	Komplexní vyzkoušení Díla	12
9.7	Inspekce Díla	13
9.8	Zakrývání Díla a předchozí kontrola	13
9.9	Závěrečný úklid	13
9.10	Ochrana před poškozením	14
ČLÁNEK 10 PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE A DALŠÍ OSOBY		14
10.1	Hlavní stavbyvedoucí	14
10.2	Označení	15
10.3	Pracovněprávní předpisy	15
10.4	Pracovní povolení	15
10.5	Odpovědnost za pracovněprávní vztahy	15
ČLÁNEK 11 PODDODAVATELÉ		15
11.1	Postoupení provedení části Díla Poddodavatelům	15
11.2	Koordinace prací	15
11.3	Obecná ustanovení o poddodávkách	16
ČLÁNEK 12 KOLAUDACE, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, DOKONČENÍ DÍLA		16
12.1	Obecné zásady pro kolaudaci a Dokončení díla	16
12.2	Předpřejímky	16
12.3	Kolaudace	17
12.4	Předání díla a Dokončení díla	18
12.5	Obecně	20
12.6	Dílčí kolaudace	21
12.7	Předání Díla příslušným správcům sítí	21
ČLÁNEK 13 ZÁRUČNÍ DOBY		21
13.1	Obecné stanovení záruky	21
13.2	Záruční doba	21
13.3	Běh záruční doby	21
13.4	Záruční vady	21
ČLÁNEK 14 ČINNOST NA STAVENIŠTI		22
14.1	Protokol o předání a převzetí Staveniště	22
14.2	Přístup na Staveniště	22
14.3	Vytýčení Díla, zaměření skutečného provedení, kontrolní zaměření	23
14.4	Vymezení pracovního prostoru	23
14.5	Stávající inženýrské sítě	24
14.6	Odpovědnost za poškození stávajících sítí	24
14.7	Veřejné sítě	24
14.8	Informační povinnost při odstavení veřejných sítí	24

14.9	Řízení dopravy	24
14.10	Údržba komunikací	25
14.11	Zásahy do prostředí	25
14.12	Pasportizace	25
14.13	Ochrana životního prostředí	26
14.14	Odpady	26
14.15	Dočasně ohrazení, oplocení apod.	26
14.16	Ochrana před povětrnostními vlivy	26
14.17	Předměty nalezené na Staveništi	26
14.18	Dočasné osvětlení	26
14.19	Dočasné zásobování energiemi	27
14.20	Technologické specifikace a detaily konstrukce dočasného charakteru	27
14.21	Plán kontroly a řízení jakosti	27
14.22	Mechanizační a dopravní prostředky	28
14.23	Nářadí a jiné než strojní vybavení	28
14.24	Bezpečnost, ochrana zdraví při práci a hygienické předpisy	28
14.25	Zajištění Staveniště	29
14.26	Protipožární opatření	29
14.27	Používání výbušnin	30
14.28	Používání Staveniště pro jiné účely	30
14.29	Jeřáby	30
14.30	Informační tabule	30
14.31	Vybavení Zhotovitele	30
14.32	Právo přístupu na Staveniště	30
14.34	Geotechnický dozor	30
ČLÁNEK 15 VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A MATERIÁLU		30
15.1	Vlastnické právo k Dílu a nemovitostem	30
15.2	Vlastnické právo k věcem tvořícím Dílo	30
15.3	Zacházení s nezabudovanými věcmi určenými pro provádění Díla	31
ČLÁNEK 16 ŠKODY ZPŮSOBENÉ OSOBÁM A MAJETKU		31
16.1	Odpovědnost za škodu během provádění Díla	31
16.2	Náhrada škody Zhotovitelem	31
16.3	Odpovědnost za škodu vzniklou třetím osobám	31
16.4	Odškodnění Objednatele	31
ČLÁNEK 17 POJIŠTĚNÍ		31

17.1. Všeobecné požadavky na pojištění

17.2. Pojištění stavby a vybavení zhotovitele

17.3 Pojištění proti zranění osob a škodám na majetku

17.4 Pojištění zaměstnanců a ostatních osob pracujících pro zhotovitele

Článek 18 PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA	32
18.1 Práva ve prospěch Objednatelů	32
18.2 Odpovědnost za porušení	33
18.3 Práva od Pododávatelů	33
Článek 19 ODSTOUPENÍ, DALŠÍ DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELŮ	33
19.1 Odstoupení od Smlouvy o dílo Objednatelům	33
19.2 Účinky odstoupení od Smlouvy o dílo kterukoli ze stran	34
19.3 Informační povinnost	34
19.4 Důsledky porušení povinností Zhotovitele	34
Článek 20 SMLUVNÍ POKUTY	35
20.1 Splátnost smluvních pokut	35
20.2 Náhrada škody	35
Článek 21 ZÁPOČET	35
21.1 Zákaz zápočtu Zhotovitele	35
21.2 Povolení zápočtu Objednatelů	35
Článek 22 POSTOUPENÍ	35
22.1 Zákaz postoupení Zhotovitele	35
22.2 Povolení postoupení Objednatelů	35
Článek 23 KOMUNIKACE	35
23.1 Komunikace	35
23.2 Doručování	36
Článek 24 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	36
24.1 Osoby Objednatelů	36
24.2 Odkazy na články	36
24.3 Vzdání se práva	36
24.4 Neplatná ustanovení	37

ČLÁNEK 1 DEFINICE

Následující pojmy používané ve Smluvních dokumentech s velkým počátečním písmenem mají následující význam:

- „**Architekt**“ je osoba nebo osoby určené Objednatelům, které jsou mj. autory Dokumentace zadání stavby.
- „**Cena díla**“ je částka, kterou zaplatí Objednatel Zhotoviteli za řádné a včasné splnění jeho povinností týkajících se Díla vyplývajících ze Smluvních dokumentů.
- „**Cenový konzultant**“ je osoba jmenovaná Objednatelům - mandáti, která je pověřena řízením nákladů v rámci provádění Díla a případných s ním souvisejících prací.
- „**Dílo kolaudace**“ je kolaudace části Díla potřebná v průběhu výstavby nebo kdykoliv před Dokončením díla pro provedení a užívání části Díla.
- „**Dílo**“ je Předmět díla a soubor všech činností vedoucích k provedení Předmětu díla vykonaných Zhotovitelem a Pododávatelem tak, jak jsou popsány ve Smluvních dokumentech.
- „**Dokončení díla**“ je okamžik, kdy (i) Zhotovitel provedl a zcela dokončil Dílo ke spokojenosti Objednatelů v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, (ii) Zhotovitel získal všechny kolaudační souhlasy a jiná veřejnoprávní povolení potřebná pro užívání Díla, (iii) byl podepsán Objednatelům i Zhotovitelem Protokol o předání a převzetí díla (iv) Dílo je bez vad a nedodatků, (v) jsou splněny všechny podmínky stanovené Smluvními dokumenty pro vydání Osvědčení o dokončení a (vi) Objednatel vydal Zhotoviteli Osvědčení o dokončení.
- „**Dokumentace skutečného provedení**“ je veškerá dokumentace skutečného provedení Díla splňující podmínky těchto VSP a všech Závazných předpisů, zpracovaná Zhotovitelem nebo třetí osobou určenou Zhotovitelem a schválená Objednatelům.
- „**Dokumentace připravovaná Zhotovitelem**“ je veškerá dokumentace připravovaná Zhotovitelem nebo Pododávatelem podle Smlouvy o dílo, včetně Výrobní dokumentace a Dokumentace skutečného provedení.
- „**Dělové informace**“ jsou jakékoliv dokumenty, údaje či jiné informace týkající se Díla a/nebo osoby Objednatelů poskytnuté Zhotoviteli nebo jinou osobou či jinak získané v souvislosti se Smlouvou o dílo a/nebo prováděním Díla, které nejsou veřejně dostupné.
- „**Hlavní stavbyvedoucí**“ je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil, a která je oprávněna jednat jménem Zhotovitele, činit právní úkony zavazující Zhotovitele a přijímat veškeré instrukce a pokyny Objednatelů a/nebo Vedoucího projektu a/nebo Technického dozoru v souladu se Smluvními dokumenty.
- „**Manažer projektu**“ je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil a která je za Zhotovitele odpovědná za řízení provádění Díla.
- „**Manažer reklamace**“ je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil, která je odpovědná za vyřizování reklamací v Záruční době.
- „**Návrh na ocenění změny**“ je návrh na ocenění změny Díla vypracovaný Zhotovitelem na formuláři „Návrh na ocenění změny“.
- „**Objednatel**“ je osoba definovaná jako Objednatel v záhlaví Smlouvy o dílo.
- „**Osvědčení o dokončení**“ je osvědčení vystavené Objednatelům poté, co Dílo dosáhne stavu Dokončení díla (tj. jsou splněny všech předpoklady Dokončení díla s výjimkou vydání Osvědčení o dokončení) jako důkaz této skutečnosti.
- „**Pasportizace**“ je popis stavu nemovitosti a zařízení sousedících s pozemky, na kterých bude umístěno nebo je realizováno Dílo, nebo nemovitosti a zařízení jinak Dílem dotčených, v jakém se nacházejí k datu, k němuž se

„Věřejnoprávní povolení“ jsou všechna povolení státní správy a samosprávy, včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy, samosprávy, dodavatelů médií, správce inženýrských sítí a jiných osob, jejichž vyjádření je potřebné v řízeních o vydání takových povolení, souvisejících s Předmětem díla, nebo potřebná k řádnému provádění nebo užívání Díla, včetně jejich dodatků a změn vydaná před nebo po podpisu Smlouvy o dílo.

„Specifikace díla a kalkulace ceny“ je Smluvní dokument zpracovaný Zhotovitelem, který obsahuje jednotlivé i celkové ceny za jednotlivé položky Díla, tvořící přílohu č. 2 Smlouvy o dílo.

„Výrobní dokumentace“ jsou veškeré dílenské a montážní výkresy, jakož i jakákoliv další výkresová, tabulková nebo textová výrobní a dílenská dokumentace Díla potřebná k provedení a dokončení Díla splňující podmínky těchto VSP a všech Závazných předpisů, zpracovaná Zhotovitelem.

„Závazné předpisy“ jsou veškeré závazné právní předpisy, závazné technické nebo jiné odborné normy, závazné směrnice, vydané příslušnými orgány ČR nebo EU a/nebo závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ, jakož i ustanovení právních předpisů, závazných technických nebo jiných odborných norem, a závazných směrnice vydaných příslušnými orgány České republiky, od nichž se nelze odchýlit.

„Záruční doba“ je záruční doba dle čl. 13 (Záruční doba) těchto VSP, která začíná běžet první kalendářní den následující po Dokončení díla, tj. po vydání pozdějšího z následujících dokumentů Objednatelům Zhotoviteli: Osvědčení o dokončení a Protokol o předání a převzetí.

„Zhotovitel“ je osoba definovaná jako Zhotovitel v záhlaví Smlouvy o dílo.

„Změna díla“ je jakákoliv změna Díla oproti Dokumentaci zadání stavby a ostatním Smluvním dokumentům existujícím ke dni uzavření Smlouvy o dílo a jakákoliv podstatná změna Díla uvedená v Prováděcí dokumentaci doložené Zhotovitelem po uzavření Smlouvy o dílo oproti Dokumentaci zadání stavby, a ostatním Smluvním dokumentům existujícím ke dni uzavření Smlouvy o dílo.

„Změnový list“ je požadavek Objednatel na Změnu díla nebo návrh Zhotovitele na Změnu díla vypracovaný na formuláři „Změnový list“ a podepsaný Objednatel.

ČLÁNEK 2 DÍLO

2.1 Provedení Díla

Zhotovitel provede veškeré práce a činnosti nutné nebo vhodné pro zhotovení Předmětu díla a odstranění veškerých případných vad a nedodělků Díla s nejlepší odbornou péčí, řádně, včas a v souladu se všemi Smluvními dokumenty, včetně Prováděcí dokumentace. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že termínem „nedodělky“ používaným ve Smluvních dokumentech se rozumí vady Díla dle ust. §§ 2615 až 2619, resp. 2629 a 2630, Občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce tak, aby bylo dosaženo řádného a včasného Dokončení díla v souladu se Smluvními dokumenty, aniž by byl oprávněn vznášet jakýkoliv nárok na změnu Ceny díla, termínů provádění Díla nebo na jakákoliv dodatečná plnění ze strany Objednatel. Smluvní dokumenty odpovídají co do obsahu, úplnosti a podrobnosti všem požadavkům kladeným na ně Smlouvou o dílo a rozsah Díla je určen souhrnem obsahu těchto dokumentů.

2.2 Doplnující práce tvořící součást Díla

Součástí Díla jsou i veškeré další práce, dodávky a služby, které je třeba provést za účelem provedení a ochrany Díla v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, včetně obstarání veškerého zařízení, pomůcek, strojů, energií, zařízení, zařízení Stavenišť a dalších věcí, které jsou potřebné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen rozšířit předmět Díla o práce, dodávky a služby potřebné k úplnému Dokončení díla formou vlastních výkonů nebo poddávček. Jakákoliv taková doplnění Díla nebudou mít vliv na jakékoliv termíny provádění Díla ani na Cenu díla.

pasportizace vyhotovuje. Popis stavu sousedících či dotčených nemovitostí, staveb a zařízení je dokument, který obsahuje seznam a stav pozemků, budov, podzemních a nadzemních sítí a zařízení sousedících se Staveništem nebo jinak zasažených provedením Díla, situační plán zachycující jejich umístění a fotografickou dokumentaci.

„Plán kontroly a řízení jakosti“ je dokument splňující podmínky těchto VSP, připravený Zhotovitelem a schválený Objednatel.

„Pracovní den“ je den, který je pracovním dnem v České republice, tj. každý den výmra soboty, neděle a státních svátků.

„Projekt“ má význam uvedený v čl. 1.3 (Identifikační údaje o stavbě) Smlouvy o dílo.

„Protokol o předání a převzetí“ je potvrzením Objednatel o převzetí Díla nebo jeho části, který Objednatel vydá Zhotoviteli po odevzdání vad a nedodělků bránících užívání Díla zjištěných v průběhu přijímacího řízení předávacímu. Dokončení díla nebo jinak v souladu s článkem 12 těchto VSP.

„Předmět díla“ má význam uvedený v čl. 2 (PŘEDMĚT SMLUVY O DÍLO) Smlouvy o dílo.

„Pokyn ke změně“ je pokyn ke Změně Díla, vydaný Objednatel Zhotoviteli v souladu s Postupy řízení stavby, které tvoří přílohu č. 10 Smlouvy o dílo.

„Realizační harmonogram“ je harmonogram skutečného postupu realizace Díla a dalšího plnění povinností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo splňující podmínky těchto VSP, zpracovaný Zhotovitelem a schválený Objednatel nepozději 14 dní před zahájením prací, aktualizovaný 1x za měsíc.

„Smlouva o dílo“ je smlouva o Dílo uzavřená mezi Objednatel a Zhotovitelem, která má jako přílohu č. 1 tyto Všeobecné smluvní podmínky.

„Smlouvy na inženýrské síti“ jsou smlouvy související s Předmětem díla uzavřené ke dni podpisu Smlouvy o dílo se Zhotoviteli a správci inženýrských přípojek, řádů, vedení a veškeré doklady, ze kterých vyplývají pro Objednatel závazky v tomto ohledu, například vlastníky dotčených pozemků, včetně jejich pozdějších dodatků nebo smluv tohoto druhu uzavřených po podpisu Smlouvy o dílo.

„Smluvní dokumenty“ jsou Smlouva o dílo a všechny její přílohy, které společně obsahují podrobný popis Díla, pravidla jeho provádění a práva a povinnosti Zhotovitele a Objednatel a další dokumenty označené za Smluvní dokumenty Stranami nebo ve VSP.

„Harmonogram prací a časový plán“ je Smluvní dokument, který je přílohou č. 4 Smlouvy o dílo, který je vypracován Zhotovitelem, schválený Objednatel, a který obsahuje vyznačení Uzlových bodů výstavby.

„Stavenišť“ jsou pozemsky definované event. v čl. 1.3 (Identifikační údaje o stavbě) Smlouvy o dílo a dále jiné plochy určené Objednatel v souvislosti s prováděním Díla.

„Pododávatel“ je osoba provádějící část Díla jménem Zhotovitele určená v souladu s rámci VSP.

„Technický dozor“ je osoba jmenovaná Objednatel, která je pověřena prováděním kontroly provádění Díla.

„Dokumentace zadání stavby“ je dokumentace zpracovaná Objednatel.

„Termín dokončení“ je den určený v čl. 7 (LH/TT) Smlouvy o dílo, do kterého je Zhotovitel povinen dosáhnout Dokončení díla.

„Termín zahájení“ je termín určený v čl. 7 (LH/TT) Smlouvy o dílo.

„Uzlové body výstavby“ jsou termíny výstavby uvedené v čl. 7.4 (Přístupné závazné mílnky) Smlouvy o dílo.

„Vedoucí projektu“ je osoba jmenovaná Objednatel - mandátní, která je pověřena řízením Díla.

ČLÁNEK 3 SMLUVNÍ DOKUMENTY

3.1 Odpovědnost za Smluvní dokumenty a jinou dokumentaci

Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem Smlouvy o dílo řádně s nejlepší odbornou péčí:

- zkontroloval veškeré informace týkající se provedení Díla;
- jako osoba odborně způsobilá provede kontrolu, technické části předané dokumentace a bez zbytečného odkladu upozorní zadavatele na případné zjištěné vady a nedostatky formou soupisu těchto vad včetně návrhů na jejich odstranění
- vyzval a obdržel vyjasnění nejasností, a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se povahy a proveditelnosti Díla a vyjasnil si tak všechny záležitosti, které mají vliv na provedení Díla;
- navštívil Staveniště, prověřil místní podmínky na Staveništi a vyhodnotil je jako vyhovující (včetně prověření výsledků průzkumů vykonaných Objednatelům), a

Zhotovitel se tímto zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a další újmu vzniklou v souvislosti s tím, že se toto prohlášení učině jako nepravdivé

3.2 Důvěrnost informací

3.2.1 Zhotovitel musí zachovávat absolutní mlčenlivost o Důvěrných informacích získaných v souvislosti s prováděním Díla, včetně obchodních a technických informací tvořících know-how nebo obchodní tajemství vůči jakémukoli třetí osobě a přiměřeně velkou potřebou opatření k tomu, aby i třetí osoby, včetně Poddávatelů, zachovávaly takovou mlčenlivost, s výjimkou, kdy Zhotovitel k tomu obdržel předchozí písemný souhlas Objednatel

3.2.2 Zhotovitel nesmí použít jakýkoliv ze Smluvních dokumentů pro jiné účely ani je rozšiřovat nebo zveřejňovat či zpřístupňovat jejich obsah bez souhlasu Objednatel.

3.2.3 Zhotovitel je oprávněn předávat Důvěrné informace orgánům státní správy a samosprávy v rozsahu, ke kterému je povinen dle příslušných právních předpisů a nevyhnutelně k naplnění účelu Smlouvy o dílo. O takovém předání Důvěrných informací je povinen Objednatel informovat v příměstím předstihu před jejich předání danému orgánu

3.2.4 Zhotovitel není oprávněn poskytovat jakákoliv prohlášení třetím osobám týkající se Díla, termínů provádění Díla nebo stavu prací a není oprávněn činit veřejně prohlášení ohledně Díla, s výjimkou případů, kdy k tomu udělí předchozí písemný souhlas Objednatel, nebo tak stanovuje Smlouva o dílo.

ČLÁNEK 4 CENA DÍLA

4.1 Cena díla

Nabídkovou cenou se rozumí cena obsažená v Nabídce Zhotovitele na provedení Díla (dále jen „Nabídková cena“), která byla Zhotovitelem nabídnuta na základě ocenění jednotlivých stavebních prací potřebných pro provedení Díla v Soupisu prací. Cena díla je stanovena jako cena pevná vycházející z nabídky učiněné Zhotovitelem ve výběrovém řízení, a zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje a dopravu pro výstavbu Předmětu díla a provádění všech činností Zhotovitele podle Smluvních dokumentů (včetně doplňujících prací dle čl. 2.2 (Doplňující práce tvořící součást Díla) těchto VSP). Zhotovitel Staveniště, ostrahu Staveniště, oplocení stavby, řízení a administrativu, dodavatelskou inženýrskou činnost, činnost architekta a projektanta pro Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, geodetické práce související s prováděním Díla (včetně geometrického plánu), činnost specialisty geotechnika, Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, reži Zhotovitele a přímětný zisk, poplatky a veškeré další náklady, které Zhotovitel vzniknou při provádění Díla v rozsahu a kvalitě stanovené Smluvními dokumenty a za podmínek v nich stanovených, jakož i zajištění podmínek, uvedených ve Všeobecných povoleních včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací a pokut v případě porušení Smlouvy o dílo či jiných právních povinností. Cena díla je stanovena ve Smlouvě o dílo. Cena díla je pevná, maximálně a nemůže být překročena. Ke snížení ceny může dojít v případech dle čl. V – cena díla a platební podmínky Smlouvy o dílo, a to na základě vzájemně dohodnutých zápočtových listů

4.2 Daň z přidané hodnoty

Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována ve výši podle platných právních předpisů

4.3 Neměnnost Cen díla, Cen položek Výkazu výměr

4.3.1 Cena díla a každá jednotlivá cena za položku Výkazu výměr je cena pevná a neměnná. Veškeré náklady, které bude nutné vynaložit k tomu, aby Dílo bylo provedeno v souladu se Smluvními dokumenty, a to i v případě, že ve Smluvních dokumentech (včetně Výkazu výměr) nejsou výslovně zmíněny, nese Zhotovitel. Tyto veškeré náklady jsou zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel, pokud není ve Smluvních dokumentech výslovně stanoveno jinak, není oprávněn požadovat jakékoliv navyšení plateb, další platby nebo dodatečné plnění. Podrobnosti jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo

ČLÁNEK 5 DOKUMENTACE

5.1 Kontrola dokumentace

5.1.1 Zhotovitel je povinen s nejlepší odbornou péčí (případně prostřednictvím třetích osob mající příslušné vzdělání, práci a autorizaci) zkontrolovat veškerou dokumentaci a dokumenty, které mu předá Objednatel, Architekt nebo jiné spolupracující subjekty Objednatel, včetně Výrobní dokumentace. Zhotovitel do soupisu zapracuje případné připomínky Objednatel a povede po celou dobu provádění Díla aktuální soupis této dokumentace

5.2 Dokumentace připravovaná Zhotovitelem

5.2.1 Zhotovitel je zodpovědný za přípravu a vyhotovení veškerých stupňů dokumentace následujících po DZS, která je zapotřebí pro řádné provedení Díla, včetně Výrobní dokumentace a Dokumentace skutečného provedení

5.2.2 Zhotovitel je povinen vypracovat veškerou Výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení Díla tak, aby každá součást Díla byla prováděna na základě dostatečně podrobných a přehledných podkladů. Zhotovitel je rovněž povinen zaznamenávat všechny změny projektové dokumentace požadované nebo odsouhlasené Objednatel v průběhu plnění Smlouvy o dílo.

5.2.3 Zhotovitel nesmí provádět žádnou část Díla dříve, než příslušnou Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem schválí Objednatel nebo mu bude doručena Objednatel příslušná dokumentace (včetně Výrobní dokumentace schválené Objednatel). Vydání a schválení dokumentace je upraveno v Manuálu řízení projektu. Bez ohledu na jakýkoliv schvalování Dokumentace připravované Zhotovitelem Objednatel nebo dalšími osobami, je plně odpovědný za tuto dokumentaci Zhotovitel.

5.2.4 V případě, že na stavbě bude pracovat více Poddávatelů, je Zhotovitel plně odpovědný za obsah takové dokumentace, která bude považována za Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem a bude koordinovat přípravu této dokumentace se Poddávatelem a poskytovat potřebnou součinnost

5.2.5 Zhotovitel je povinen jednou měsíčně vydávat soupis pláně a aktuální Dokumentace připravované Zhotovitelem s uvedením data vydání nebo čísel jednotlivých druhů dokumentace a zabezpečit doručení tohoto soupisu Objednateli

5.2.6 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda osoby provádějící Dílo (včetně Poddávatelů) pracují s aktuální projektovou dokumentací zohledňující všechny odsouhlasené změny a doplňky. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této povinnosti a nařídí zastavení prací, zjistí-li se, že osoby provádějící Dílo nemají k dispozici aktuální projektovou dokumentaci

5.2.7 Zhotovitel je povinen předávat Objednateli vyhotovenou Výrobní dokumentaci v termínech podle Smluvního harmonogramu, v tištěné i elektronické podobě v minimálním počtu tří (3) výtisků v tištěné formě a jedenkrát (1) v elektronické formě ve formátu (.dwg) a (.pdf) pro každý stavební objekt tvořící Předmět díla. Před pořízením přesného množství vyhotovení předloží Zhotovitel Objednateli Výrobní dokumentaci v obyčejné formě ke schválení, a pokud to bude vhodné nebo to bude požadovat Objednatel, budou k ní přiloženy i katalogové listy a informační listy materiálů

5.2.8 Nedostatek Výrobní dokumentace nebo její pozdní vydání není pro Zhotovitele důvodem opravňujícím ho ke zpozždění provádění prací, pokud Zhotovitel neprokáže, že požádal véas a písemně o dodání potřebných informací

- 5.2.9 Pro vyložení pochybnosti se stanoví, že Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré zpoždění Díla včetně zpeředení opravných Uzlových bodů výstavby, které vznikne v souvislosti se skutečností, že Výrobní dokumentace byla vracena k dopracování, a za veškerou škodu, která v důsledku toho vznikne.
- 5.2.10 Ke dni přípravy Díla ke kolaudaci, nebo části Díla k Dílčí kolaudaci, zajistí Zhotovitel vyhotovení a širomázení Dokumentace skutečného provedení Díla v počtu pěti (5) výtisků v následné formě a jedenáti (11) v elektronické formě ve formátu (.dwg) a (.pdf) pro každý stavební objekt tvořící Předmět díla. Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat veškeré Změny Díla.
- 5.2.11 Zhotovitel zabezpečí předání jednoho vyhotovení příslušné Dokumentace skutečného provedení na příslušný Institut měřské informatiky.
- 5.3 Návodů k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy
- 5.3.1 Zhotovitel poskytne Objednateli kompletní a podrobné návody k obsluze a údržbě, včetně provozních řádů, instalovaných technických zařízení a předpisů, obsahující odpovídající informace o všech materiálech, výrobcích a zařízeních použitých v Díle ve dvou vyhotoveních. Návody budou poskytnuty v českém jazyce.
- 5.3.2 Zhotovitel zašle pracovníky Objednatel pro obsluhu a údržbu zařízení provedeného Díla.

ČLÁNEK 6 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 Podmínky pro provádění Díla
- 6.1.1 Zhotovitel provede Dílo na své vlastní náklady, pod svým vlastním jménem a na svou vlastní odpovědnost.
- 6.1.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo s nejlepší odbornou péčí. Zhotovitel je povinen provést Dílo takovým způsobem, aby byl naplněn zámýšlený účel použití Předmětu díla. Zhotovitel uplatní při provádění Díla náležitou péči, důkladnost a odbornost, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací podobného charakteru a rozsahu jako je Předmět díla.
- 6.1.3 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré Závazné předpisy, a to jak ty, které jsou platné již v době podpisu Smlouvy o dílo, tak ty, které vstoupí v platnost později.
- 6.1.4 Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených ve Smluvních dokumentech a předat je Objednateli, a následně odstranit případné vadby Díla v souladu se Smluvními dokumenty.
- 6.1.5 Místem plnění Díla je Slaveniště a další pozemky event. uvedené v čl. 1.3. (Identifikační údaje o stavbě) Smlouvy o Dílo. Objednatel může pro určité části Díla určit jiné místo plnění. Zhotovitel provádí kontrolu Slaveniště a jeho převzetí před začátkem provádění Díla, po dobu provádění Díla provádí průběžné kontroly již provedených částí Díla a podává Objednateli informace o výsledcích takových kontrol v časových intervalech stanovených Objednatelem.
- 6.1.6 Veškeré věci, plnění a služby, které bude nutné použít k provádění Díla i když nejsou výslovně uvedeny ve Smluvních dokumentech, zejména energie, zařízení, pomůcky, nářadí, osobní ochranné pomůcky, strojní zařízení, služby, zajistí Zhotovitel na své náklady.
- 6.1.7 Dopravu zařízení a materiálů na Slaveniště zajistí Zhotovitel na své náklady.
- 6.2 Povinnost poskytovat rady
- Zhotovitel je povinen, s nejlepší odbornou péčí poskytovat odborné rady Objednateli o všech otázkách souvisejících s prováděním Díla a se Smluvními dokumenty.
- 6.3 Povinnosti týkající se povolení
- Zhotovitel je povinen obstarat na své náklady veškerá Věcnoprávní povolení a jiné povolení, souhlasy či schválení vyžadovaná Závaznými předpisy, která budou potřebná a/nebo vhodná k provedení Díla, včetně dopravního inženýrského opatření a dopravního inženýrského rozhodnutí. Zhotovitel není oprávněn vznášet

jakékoli nároky vyplývající z absence jakéhokoli takového povolení, souhlasu či schválení, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.4 Instruktce

6.4.1 Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli instruktce týkající se provádění Díla podle podmínek a v souladu s Postupem řízení stavby. Zhotovitel je povinen takovou instruktci přijmout, řídit se jí a provést v příslušné lhůtě, kterou stanoví Objednatel. Pokud nebude v instruktci stanovena žádná lhůta, je Zhotovitel povinen splnit takovou instruktci bez zbytečného odkladu. Pokud Zhotovitel usoudí, že instruktce je v rozporu se Závaznými předpisy a/nebo Smluvními dokumenty, upozorní na tuto skutečnost. Objednatelé ihned po takovém zjištění, nejpozději však do tří (3) Pracovních dnů o obdržení instruktce. V takovém případě Zhotovitel není povinen instruktci vykonat dříve, než Objednatel potvrdí platnost instruktce.

6.4.2 Pokud by Zhotovitel nesplnil instruktci řádně a včas, zanedbaná to Objednatel Pokynem Zhotoviteli v souladu s Postupem řízení stavby. Objednatel může v takovém případě učinit jakékoli opatření k provedení prací, jaké sám uzná za nezbytné. Náklady, které v souvislosti s nesplněním instruktce a přijetím zvláštních opatření Objednatel vzniknou, ponese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn započít veškeré takto vzniklé náklady, výdaje a škody proti pohledávkám Zhotovitele za Objednatel. Uplatnění tohoto článku nenahradí jakékoli povinnosti Zhotovitele vůči Objednateli, včetně odpovědnosti za plnou integraci prací vykonaných Objednatel do celkového Díla.

6.4.3 Instruktce, které se týkají zajištění bezpečnosti, prevence škody nebo dodržování Závazných předpisů, je Zhotovitel povinen splnit ihned.

6.4.4 Zhotovitel zajistí, aby instruktce jemu udělené byly respektovány i osobami pověřenými Zhotovitelem k provádění Díla a Pododávatelem.

6.4.5 Uzná-li to Objednatel za vhodné, vydá instruktci v písemné formě na standardním formuláři. Dnem doručení písemné instruktce Zhotoviteli se stává instruktce součástí Smluvních dokumentů.

6.4.6 Jestliže, podle názoru Zhotovitele, mají instruktce jakýkoliv časový, kvalitativní nebo cenový vliv na plnění Díla, je Zhotovitel povinen informovat Objednatel do 24 hodin od doby obdržení Pokynu, písemně dopisem, který bude zaslán e-mailem.

6.4.7 Kopie všech instruktci bude Zhotovitel uchovávat na Slaveništi a Objednatel povede jejich evidenci.

6.4.8 Všechny informace uvedené v instruktci budou Zhotovitelem začleněny do Dokumentace skutečného provedení.

6.5 Informační povinnost

Během provádění prací na Díle je Zhotovitel povinen okamžitě informovat písemně Objednatel, jestliže odhalí cokoli, co by mohlo vést k prodlení se splněním Uzlových bodů výstavby. Termínu dokončení Díla, změnám Ceny díla a/nebo zhoršení kvality provádění Díla. V takovém případě je Zhotovitel povinen navrhnout opatření k dodržení Uzlových bodů výstavby. Termínu dokončení Díla a/nebo zachování kvality provádění Díla.

6.6 Úspory

V průběhu realizace Díla bude Zhotovitel úzce spolupracovat s Objednatel na vyhlodání takových Změn díla, které povedou k finančním úsporám v Ceně díla. Takové Změny díla však nesmí mít dopad do kvalitativních standardů určených Objednatel. Zhotovitel bude předkládat své návrhy na změny spolu s kalkulací úspor Objednateli. V případě, že návrh na úsporu předloží Zhotovitel a navržená změna bude Objednatel schválena, bude ekonomická výhoda takové úspory poukázána ve prospěch Objednatel. V případě, že návrh na úsporu předloží Objednatel, bude Cena díla snížena o celou výši této úspory.

ČLÁNEK 7 TERMÍNY

7.1 Zahájení Díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla podle ustanovení Smlouvy o dílo

7.2 Dokončení Díla

Zhotovitel povinen dosáhnout dokončení Díla podle ustanovení ve Smlouvě o dílo.

7.3 Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram

7.3.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu se Smluvním harmonogramem. Jakékoliv změny Smluvního harmonogramu podléhají schválení Objednatel.

7.3.2. Zhotovitel je povinen při provádění Díla průběžně, nejméně jednou (1) za měsíc připravovat a doručovat Objednateli Realizační harmonogram. Objednatel může Zhotoviteli udělit pokyn, aby na vlastní náklady kdykoliv aktualizoval Realizační harmonogram dle tohoto pokynu v souladu s Uzdávacími body výstavby a Termínem dokončení Díla a poté předložil Objednateli ke schválení. Pokud nebude Objednatel souhlasit s Realizačním harmonogramem připraveným Zhotovitelem, vrátí jej společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit návrh Realizačního harmonogramu dle připomínek Objednatel a předložit jej k opětovnému schválení ve lhůtě stanovené Objednatel. Toto ustanovení je platné, pokud se strany nedomohly jinak.

7.3.3. Zhotovitel je povinen v Realizačním harmonogramu reflektovat aktuální stav plnění Smluvního harmonogramu a viditelně vyznačovat postup provádění Díla.

7.3.4. Realizační harmonogram i každá jeho nová verze musí obsahovat alespoň následující údaje:

- Uzdávací body výstavby celého Díla rozdělené podle jednotlivých činností, včetně Termínu dokončení Díla, a dat Dřítých kolaudací a nebo kolaudace Díla;
- období provádění prací na Díle mimo Savenišť nebo přerušení provádění jednotlivých činností z důvodů provádění činností jiných osob;
- Termín zahájení a dokončení důležitých činností podle Uzdávacích bodů výstavby;
- oddělené činnosti jednotlivých speciálních profesí a činností podle částí Díla (je-li to vhodné, podle podlaží);
- lhůty dodávat a lhůty pro předání vzorků, technologických specifikací, vypočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru;
- termíny předání Dokumentace připravované Zhotovitelem; a
- termíny předkládání vzorků materiálů, výrobků a zařízení podle čl. 9.4 (Vzorový) těchto VSP

7.3.5. Zhotovitel vystaví Smluvní harmonogram a aktuální Realizační harmonogram v kanceláři Hlavního stavbyvedoucího na Saveništi.

7.4 Uzdávací body výstavby

7.4.1. Zhotovitel je povinen dodržovat Uzdávací body výstavby a Termín dokončení Díla

7.4.2. Pokud Zhotovitel v průběhu provádění Díla zjistí, že z některého z důvodů uvedených v čl. 7.3. (Uzdávací body výstavby) těchto OP nebude možné Uzdávací body výstavby nebo Termín dokončení Díla dodržet, je povinen to písemně oznámit Objednateli bezodkladně, nepozději do dvou (2) dnů od okamžiku, kdy tento důvod zjistí. Jakákoliv změna termínů realizace Díla včetně těch uvedených ve Smluvním harmonogramu vyžaduje předchozí souhlas obou Stran.

7.4.3. Uzdávací body výstavby a Termín dokončení Díla mohou být prodlouženy pouze z důvodů ležících mimo sféru vlivu a jakoukoliv odpovědnost Zhotovitele, a pokud tyto důvody nebylo možné předejít při vynaložení odůvodněné péče, např. války, občanské nepokojů, povodně či jiné přírodní katastrofy.

7.4.4. Termíny nebudou prodlouženy, pokud Zhotovitel nesplní svou oznamovací povinnost řádně a včas dle čl. 7.3. (Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram) těchto VSP.

ČLÁNEK 8 KONTROLA POSTUPU PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1 Kontrolní dny

8.1.1. Kontrolní den se koná na Saveništi pravidelně v intervalu jednoho týdne vždy ve stejný den a stejnou hodinu. Termín konání kontrolního dne určí Objednatel. Na každém kontrolním dnu podá Hlavní stavbyvedoucí Objednateli zprávu o postupu provádění Díla, včetně posouzení, jestli provádění Díla probíhá v souladu se Smluvním harmonogramem.

8.1.2. Kontrolní den vede Vedoucí projektu nebo jiné osoby pověřené Objednatel a účastní se ho Manažer projektu a Hlavní stavbyvedoucí. Kontrolní dny se může účastnit Objednatel, Zhotovitel a další osoby určené Objednatel. Zhotovitel dle zabezpečí účast zástupců Pododávatelů, je-li to vhodné nebo na základě požadavků Objednatel.

8.1.3. Zápis z kontrolního dne pořizuje příkazník. Zhotovitel zajistí podpis Manažera projektu případně předložení jeho příjmení k návrhu zápisu na místě, pokud byl zápis sepsán na kontrolním dnu, jinak do dvou (2) dnů od předložení. Podpisem Manažera projektu a Objednatel je zápis pro Zhotovitele závazný.

8.2 Stavební deník

8.2.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník podle Závazných právních předpisů České republiky. Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v rozsahu vyžadovaném stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník musí být veden od data předání Saveníste Zhotoviteli do dne, kdy budou odstraněny poslední vady a nedodělky uvedené v Osvědčení o dokončení. Záznamy do stavebního deníku smí provádět Hlavní stavbyvedoucí, Vedoucí projektu, Technický dozor, Architekt, osoby k tomu pověřené Objednatel a zástupci doležených úřadů.

8.2.2. Stavební deník se vede v českém jazyce.

8.3 Autorský dozor

8.3.1. Objednatel zajistí a Zhotovitel umožní výkon autorského dozoru na staveništi.

8.3.2. Osoby vykonávající autorský dozor nejsou oprávněny činit úkony vůči Zhotoviteli jménem Objednatel ani vykonávat vůči Zhotoviteli jakákoliv jiná práva příslušající podle Smlouvy o dílo Objednatel.

8.3.3. Veškerou komunikaci mezi autorským dozorem a Zhotovitelem zajišťuje Objednatel.

8.3.4. Zhotovitel se zavazuje respektovat a zajistit, že všechny osoby pracující pro něj (včetně pro Pododávatele) budou respektovat autorská práva k těm částem projektové dokumentace, které naplňují znaky autorského díla ve smyslu příslušného zákona, přičemž budou vycházet z toho (nebo z jiného oznámení jinak), že autory takových částí projektové dokumentace jsou osoby vykonávající autorský dozor.

8.3.5. V případě, že osoby vykonávající autorský dozor nejsou soudáné projektanty některých částí projektové dokumentace (v případě částí projektové dokumentace nenaplnujících znaky autorského díla ve smyslu zákona), náleží projektantům stejné postavení, jaké je ve smyslu těchto VSP přiznáno autorskému dozoru, a autorskému dozoru náleží stejné postavení ve smyslu těchto VSP, jaké je těmto VSP přiznáno projektantům.

8.4 Technický dozor

8.4.1. Objednatel provádí soustavou kontrolu provádění Díla a dokončených částí Díla, a to zejména prostřednictvím Technického dozoru.

8.4.2. Technický dozor je povinen umožnit Technickému dozoru kontrolu provádění Díla v rozsahu, v jakém jej bude Technický dozor požadovat. Technický dozor je zejména oprávněn:

- (a) vstupovat na Saveniště a do všech dalších zařízení Zhotovitele, v nichž se vytvářejí, zpracovávají nebo zhotovují materiály, zařízení nebo výrobky používané při provádění Díla. Zhotovitel je povinen takový přístup zajistit i do zařízení Pododávatelů.
- (b) kontrolovat provádění prací, Díla a veškeré použité materiály, zařízení nebo výrobky a/nebo je nechat zkontrolovat, a to kdykoliv během provádění Díla.

- (c) požadovat během provádění Díla provedení zkoušek, buď na Staveništi nebo ve všech dalších zařízeních Zhotovitele, Dodávatele či jiných osob, a to takovým způsobem, aby byly jednoznačně ověřeny požadavky kladené na kvalitu, a
- (d) vyžadovat předání všech písemných dokumentů, které se vztahují k provádění Díla a jsou zmíněny ve Smluvních dokumentech.
- 8.4.3 Technický dozor je oprávněn kdykoliv na náklady Zhotovitele vydat příkaz k:**
- (a) odstranění materiálů, zařízení, výrobků a/nebo výsledků prací, které neodpovídají podmínkám stanoveným Smluvními dokumenty a/nebo Závazným předpisům a/nebo technickým parametrům a pokynům výrobců materiálů, výrobků a zařízení a/nebo materiálů, výrobků a zařízení, u nichž Zhotovitel neprokáže jejich způsobilost k použití v díle a/nebo materiálů, výrobků a zařízení, v případě kterých Zhotovitel poruší technologické postupy;
 - (b) nahrazení výše uvedených materiálů, zařízení, výrobků a/nebo výsledků prací bezvadným nebo jiným vhodným materiálem, výrobkem, zařízením a/nebo výsledkem práce;
 - (c) odstranění a nahrazení části Díla, jestliže materiál, výrobky, zařízení nebo způsob zhotovení použitý při provedení části Díla není v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech a Závazných předpisech;
 - (d) odmítnutí jakýchkoli prací, dodávek a materiálů, které by nebyly v souladu se standardy a dalšími podmínkami, vyžadovanými Smluvními dokumenty a Zhotovitel je povinen nahradit odmítnuté práce, dodávky a materiály bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady.

Touto činností není nikak dotčena povinnost Zhotovitele dodržet termíny provádění Díla (včetně všech Uzlových bodů výstavby a Termínů dokončení). Objednatel nebude povinen utratit Zhotoviteli použité materiály, výrobky, zařízení, či vykonané práce, které neodpovídají specifikaci ve Smluvních dokumentech a/nebo specifikaci Objednatel. I již schválené materiály mohou být odmítnuty, pokud pozdější zkontroly odhalí vady, které by mohly ohrozit stabilitu, podstatu a její projektovanou funkci nebo řádnou funkci instalací.

8.4.4 Provedení kontrol jakékoliv části Díla nemá žádný vliv na odpovědnost Zhotovitele za jakékoli vady, které se mohou objevit později

8.5 Přerušování provádění Díla

8.5.1 Objednatel je oprávněn nahradit Zhotoviteli dočasné přerušování provádění Díla

- (a) na základě rozhodnutí, vyjádření nebo jiného úkonu samotného úřadu, dle kterého je ohrožena bezpečnost provádění Díla nebo životy nebo zdraví osob nebo hrozí vznik rozsáhlých škod; nebo
- (b) jestliže Dílo není prováděno v souladu se Smluvními dokumenty;
- (c) bez udání důvodu

8.5.2 V důsledku přerušování provádění Díla dle čl. 8.5.1 (b), (Přerušování provádění Díla) těchto VSP nebudou posunuty Uzlové body výstavby ani Termín dokončení Díla. Zhotovitel ponese veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním požadavků Objednatel a nahradí veškeré škody a tím, která vznikne Objednateli v důsledku nepřetížení Smlouvy o dílo Zhotovitelem.

ČLÁNEK 9 KVALITA PROVEDENÍ DÍLA A DOBÝVÁNÝCH MATERIÁLŮ

9.1 Kvalita provedení Díla

Celé Dílo bude provedeno v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy nebo jinými normami a předpisy uvedenými ve Smluvních dokumentech. Dílo bude provedeno tak, aby bylo funkční, bez vad a provazuschopné ke stanovenému účelu

9.2 Zajišťování a řízení kvality; organizace řízení jakosti

Zhotovitel je povinen pro zajištění kvality provádění Díla a organizace řízení jakosti uvedené ve Smluvních dokumentech postupovat dle Plánu kontroly a řízení jakosti schválený Objednatel a dodržovat veškeré podmínky stanovené v tomto Plánu kontroly a řízení jakosti a podmínky stanovené ve Smluvních dokumentech. Závazných předpisů a technických parametrů a pokynů výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení

9.3 Použité materiály

9.3.1 Veškeré materiály nebo výrobky použité k provedení Díla musí být nové, prověřené kvality a musí odpovídat veškerým Závazným předpisům, Smluvním dokumentům, včetně Prováděcí dokumentace a Výrobní dokumentace. Tyto materiály a výrobky musí být použity s příslušnou odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo bezvadného výsledku

9.3.2 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatel poskytnout Objednateli důkaz o původu a kvalitě veškerých materiálů a výrobků a prokázat skutečnost, že veškeré použité technologie a pracovní postupy jsou ve shodě se Závaznými předpisy, Smluvními dokumenty a/nebo technickými parametry a pokyny výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení a jsou způsobilé ke stanovenému použití, a to do tří (3) dnů od takové žádosti. Zhotovitel je povinen veškeré materiály a výrobky používat s nejlepší odbornou péčí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, používání a ochraně těchto materiálů a výrobků, tak aby bylo dosaženo bezvadného výsledku. Po dobu provádění Díla musí být pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů a výrobků uloženy na Staveništi.

9.3.3 Zhotovitel nesmí používat jakékoliv jiné materiály, výrobky nebo zařízení, než které jsou specifikovány ve Smluvních dokumentech nebo budou specifikovány Objednatel, zejména (bez omezení) pokud se jedná o povrchovou úpravu, typ, barvu

9.3.4 Objednatel je oprávněn kdykoli odmítnout jakékoliv práce, materiály, výrobky nebo zařízení, které by neodpovídaly standardům stanoveným Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy. Zhotovitel je povinen veškeré práce, materiály, výrobky a zařízení odmítnuté Objednatel a ve lhůtě stanovené Objednatel odstranit ze Staveniště a nahradit je vyhovujícími, a to na své náklady. Nahrazení materiálů, výrobků, zařízení nebo výsledků prací nezakládá žádné právo Zhotovitele na prodloužení termínů provádění Díla (včetně Uzlových bodů výstavby a Termínů dokončení), či na zaplacení nákladů s tím spojených.

9.3.5 Veškeré materiály dodané na Staveniště musí být Zhotovitelem chráněny před poškozením

9.4 Vzorčky

9.4.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli vzorky materiálů, výrobků a zařízení, které budou uvedeny v seznamu požadovaných vzorků vypracovaných Objednatel a nebo Architektem. Objednatel může požadovat předložení i vzorků materiálů, výrobků a zařízení neuvedených v seznamu.

9.4.2 Zhotovitel je povinen dále předložit Objednateli ke schválení vzorky všech materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou podrobně definovány ve Smluvních dokumentech, zejména co se týče barev a povrchových úprav.

9.4.3 Objednatel posoudí Zhotovitelem vypracovaný a předložený seznam požadovaných vzorků a vrátí je Zhotoviteli. Pokud jej Objednatel neschválí, je Zhotovitel povinen upravit seznam požadovaných vzorků dle připomínek Objednatel a ve lhůtě jim stanovené a předložit jej opět ke schválení Objednateli.

9.4.4 Veškeré vzorky bude Zhotovitel předkládat dle pokynů Objednatel společně se žádostí o schválení a opatřené žetkem s následujícími údaji:

- (a) materiál (název, popis, obchodní značka);
- (b) výrobce, dodavatel;
- (c) datum předložení a odsouhlasení;
- (d) místo pro podpis Architekta a datum; a
- (e) místo pro souhlas Objednatel (podpis a datum).

9.4.5 Zhotovitel je povinen předkládat vzorky společně se žádostí o souhlas s dostatečným předstihem před plánovaným použitím příslušných materiálů, výrobků nebo zařízení, aby Architekt a Objednatel měli dostatek času na přezkoumání a schválení vzorku.

9.4.6 Pokud Objednatel neschválí použití materiálů, výrobků nebo zařízení, je Zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené Objednatel nahradit jiný materiál, výrobek, či zařízení, odpovídající Smluvním dokumentům a Závazným předpisům ke schválení Objednateli

9.4.7 Zhotovitel je povinen uchovávat záznam o schválených vzorcích a datech schválení. Řádně aktualizovanou kopii tohoto záznamu bude Zhotovitel pravidelně poskytovat Objednateli. Zkontrolovane vzorky bude Zhotovitel uchovávat na Staveništi na vhodném uzamknutém místě společně s

odsohlášenými žádostmi o souhlas těchto vzorků tak, aby mohly být kdykoliv použity pro účely porovnávání v průběhu provádění Díla

- 9.4.8 Objednatel je oprávněn odebrat kdykoliv vzorky jakýchkoliv materiálů, určených k použití ke zhotovení Díla nebo materiálů zabudovaných v Díle, a nechat je analyzovat nebo testovat, pokud jejich vlastnosti nebyly dostatečně doloženy příslušnými doklady, certifikáty, protokoly, zkouškami, apod. Objednatel zhotovitel a odsouhlasí výsledky testů všech materiálů. Veškeré náklady spojené s provedením testů, včetně dopravy materiálů k testování nebo analýz případně i s uvedením konstrukcí do původního stavu, budou hrazeny Zhotovitelem nebo Zhotovitelem Objednatel uhradí. Objednatel si může vyžádat analýzu nebo testy zelezobetonu a může žádat důkaz rezistence určitých částí nebo prvků stavby.

9.5 Zkoušky

- 9.5.1 Zhotovitel je povinen shromáždit všechny originály dokumentů patřících k dodávkám části Díla, dodávkám materiálů, výrobků, zařízení, konstrukcím a technologickým včasně všech atestů, certifikátů, povolení, revizí či osvědčení vydaných příslušnými státními orgány a tyto dokumenty přebírat nebo na žádost předávat Objednateli. Zhotovitel je povinen kdykoliv prokázat, že veškeré materiály, výrobky nebo zařízení použité při provádění Díla mají příslušné atesty, certifikáty, revize, povolení nebo osvědčení vyžadované Záväznými předpisy a Smluvními dokumenty, včetně prokázání splnění parametrů upravených zentru v základové spale.

- 9.5.2 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla pravidelně provádět kontrolu dodržování Záväzných předpisů, Smluvních dokumentů a technických parametrů stanovených výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků nebo zařízení

- 9.5.3 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla provádět veškeré zkoušky, revize a měření požadované Záväznými předpisy. Smluvními dokumenty a nebo technickými parametry a pokyny stanovenými výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení a Objednatel O těchto zkouškách, revizích a měřeních, jakož i komplexním vyzkoušení Díla je Zhotovitel povinen vyhotovovat protokoly, záznamy, revizní zprávy a další dokumenty vyžadované Záväznými předpisy

- 9.5.4 Zhotovitel je povinen písemně alespoň 5 Pracovních dnů před provedením zkoušek pozvat Objednatele k účasti na zkouškách. Pokud budou zkoušky provedeny řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Záväznými předpisy a technickými parametry výrobcí materiálů, výrobků a zařízení a zřízení funguje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Záväzných předpisech a technickými parametry výrobcí materiálů, výrobků a zařízení a ke spokojenosti Objednatel, Objednatel potvrdí provedení zkoušek způsobem odsouhlaseným v Plánu řízení a kontroly jakosti.

- 9.5.5 Pokud se Objednatel v dohodnutém termínu nezúčastní a Zhotovitel neobdrží od Objednatel jiný pokyn, může Zhotovitel zkoušky provést. Zkoušky, pokud Zhotovitel včas a řádně pozval Objednatele ke zkouškám, pak mají stejnou hodnotu, jako kdyby byly provedeny za přítomnosti Objednatel. Zhotovitel předá Objednateli bez zbytečného odkladu výsledky zkoušek na standardním formuláři k jeho porovnání. Objednatel potvrdí provedení zkoušek, pokud Zhotovitel dostatečně prokáže, že zkoušky byly provedeny řádně v souladu se Záväznými předpisy, Smluvními dokumenty a technickými parametry výrobcí materiálů, výrobků nebo zařízení a zřízení funguje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech. Záväzných předpisů a technickými parametry výrobcí materiálů, výrobků a zařízení a ke spokojenosti Objednatel

9.6 Komplexní vyzkoušení Díla

- 9.6.1 Zhotovitel je povinen minimálně čtyři (4) měsíce před plánovaným termínem kolaudace (pokud se strany nedohodly jinak) Díla předložit Technickému dozoru ke schválení plán komplexního vyzkoušení s uvedením obsahu, účelu, rozsahu a režimu komplexního vyzkoušení společně s harmonogramem jeho provádění, které bude nutné provést před kolaudací Díla. Pokud Objednatel plán neschválí, je Zhotovitel povinen plán doplnit či upravit dle pokynů Objednatel a ve lhůtě stanovené Objednatel.

- 9.6.2 Zhotovitel je povinen Objednateli písemně oznámit zahájení komplexního vyzkoušení Díla alespoň 10 dnů předem. Komplexní vyzkoušení Díla nemůže být provedeno bez přítomnosti Objednatel. Komplexní vyzkoušení Díla bude provedeno podle Záväzných předpisů, Smluvních dokumentů a technických parametrů stanovených výrobcí jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení.

- 9.6.3 Zhotovitel prostřednictvím provedení komplexního vyzkoušení Díla potvrdí kvalitu provedení Díla a jeho způsobilost k provozu v souladu se Smluvními dokumenty. Záväznými předpisy a technickými

parametry a pokyny výrobcí materiálů, výrobků a zařízení. Pokud bude kompletní vyzkoušení řádně provedeno, Objednatel potvrdí standardní formulář o komplexním vyzkoušení Díla.

- 9.6.4 Pro vykonání podrobnosti se stanoví, že provedení testů a příprava záznamů z provádění individuálních testů a záznamů o průběhu závěrečných testů je součástí Díla a náklady s tím vzniklé jsou již zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat od Objednatel jakékoliv zvláštní úhrady či dodatečná plnění, pokud se strany nedohodly jinak.

- 9.6.5 Zhotovitel uhradí veškeré náklady spojené se zkouškami Díla a s uvedením do provozu mechanických a elektrických instalací, včetně nákladů na palivo a energie, přístroje a spotřební materiál.

- 9.6.6 Zhotovitel je povinen provést veškerá měření, zkoušky, testy, analýzy pro úspěšnou kolaudaci a dle instrukce Objednatel (např. měření hluchosti, osvětlení, prostupu tepla apod.) Cena za tyto činnosti je obsažena v Ceně díla

- 9.6.7 Zhotovitel zajistí zkušební provoz Díla a zpracování „Manuálu provozu a údržby“ na všechny části Díla, technologické celky s výsvětláním důležitých časových termínů pro provedení inspekci, zkoušek, revizí, servisních zásahů, popisem konstrukcí a jejich udržování a ošetřování, seznamem organizací a Pododavatelů, včetně kontaktní osoby, adresy a telefonu. Na každou konstrukci vyžadující servisní zásah a údržbu, bude zhotoven instruktážní list s popisem konstrukce, specifikací částí, které je nutno udržovat s hlavními požadavky na servis a údržbu, servisní organizací a kontaktní osobou včetně telefonického, faxového a e-mailového spojení

9.7 Inspekce Díla

Objednatel může kdykoliv provádět inspekci provádění Díla v průběhu provádění Díla, a to buď na Staveništi, nebo ve Zhotovitelových dílnách nebo dílnách Zhotovitelových Pododavatelů. Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv přístup do těchto prostor.

9.8 Zakrývání Díla a předchozí kontrola

- 9.8.1 Žádání část Díla nesmí být zakryta nebo odtáhnuta z dohledu bez provedení kontroly a souhlasu Objednatel. Zhotovitel poskytne Objednateli neomezenou možnost přezkoušet a změřit takovou část Díla, která má být zakryta, odtáhnuta z dohledu nebo u ní nelze zkontrolovat kvalitu po dalších savěbních provedeních v Díle, včetně základů, před tím, než přes ně bude umístěna jakákoli část Díla. Zhotovitel upozorní Objednatel zápisem do stavebního deníku kdykoliv, když taková část Díla bude připravena k přezkoumání a současně je povinen Objednatel nejméně 5 Pracovní dny předem písemně pozvat k přezkoumání a změnění takové části Díla. Pokud se Objednatel nedostaví za účelem přezkoumání a změnění příslušné části díla, je Zhotovitel povinen výzvu výše uvedeným způsobem zopakovat, pokud to ověrem Objednatel nebude považovat za zbytečné a neoznámí tuto skutečnost Zhotoviteli. Pokud se Objednatel nedostaví, ačkoliv byl k přezkoumání a změnění příslušné části díla alespoň dvakrát pozván, je Zhotovitel oprávněn tuto část díla zakrýt nebo odstranit z dohledu a pokračovat v provádění Díla. Veškeré kontroly, kterých se Technický dozor účastní a které byly provedeny k jeho spokojenosti, Technický dozor potvrdí do stavebního deníku.

- 9.8.2 Pokud Zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v tomto článku, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly odkrytím jakékoliv části Díla, učiněním otvorů do nebo skrz jakoukoliv část Díla nebo provedením jakýchkoliv opatření požadovaných Objednatel a na pokyn Objednatel přezkontrolovanou část Díla bez zbytečného prodlení uvést do původního stavu nebo opravit na vlastní náklady.

- 9.8.3 Zhotovitel také umožní odkrytí části Díla, nebo učinění otvorů do ní nebo učinit jakékoli jiné opatření umožňující kontrolu Díla kdykoliv na příkaz Objednatel.

- 9.8.4 Pokud by odkrytá část díla byla zakryta nebo odstraněna z dohledu v souladu s pravidly stanovenými výše a bylo shledáno, že je provedena v souladu se Smluvními dokumenty, Zhotovitelovy účelové vynaložené náklady vzniklé takovým odkrytím, učiněním otvorů v příslušné části Díla nebo skrz příslušnou část Díla, uvedením do původního stavu a opravou částí Díla, budou připočteny k Ceně díla a Objednatel o tom bude informovat Zhotovitele. Ve všech ostatních případech ponese veškeré náklady Zhotovitel, včetně nákladů na měření.

9.9 Závěrečný úklid

- 9.9.1 Před závěrečným úklidem provede Zhotovitel v souladu s pokyny Objednatel zejména následující práce (a) odstraní veškeré dočasné značky, kryty a ochranné obaly, nedostane-li jiné pokyny od Objednatel;

- (b) zkontroluje plán přechodnosti všech odložit, chráněček apod. a přesvědčí se, že v nich nejsou překážky.
- (c) předtím, než bude v jakémkoliv prostoru zahájen závěrečný úklid, Zhotovitel odstraní jakýchkoli technologie, zařízení a odpady a dále pak volnou sur a prach, a
- (d) nastavení polyethylových součástí a seřízení dveří, oken, záruvek, kování, ovládacích prvků a dalších pohyblivých se díla, jakož i namazání jejich součástí, pokud je nutné k zajištění jejich bezchybného a dokonalého chodu.
- 9.9.2 Zhotovitel provede závěrečný úklid tak, aby Dílo mohlo být kolaudováno a užíváno Objednatel, tedy zejména odstraní veškeré skvrny, usazeniny, odpadky a nadbytečný materiál. Žádné konstrukce nesmí vykazovat neodstranitelné znečištění či jiné stopy, které by jakýmkoli způsobem ovlivňovaly estetický vzhled. V takovém případě je povinen Zhotovitel tyto konstrukce vyměnit za nové na vlastní náklady.
- 9.9.3 Po provedení závěrečného úklidu Zhotovitel učiní vhodná opatření k zamezení dalšího znečištění nebo poškození Díla.
- 9.10 **Ochrana před poškozením**
- 9.10.1 Zhotovitel je povinen chránit veškeré materiály, výrobky a zařízení dodané na Stavenišťe nebo zabudované konstrukce a své práce od počátku až do Dokončení a předání díla. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby ochránil veškeré materiály, výrobky a zařízení a Dílo před poškozením způsobeným nešťastnou náhodou nebo jinak.
- 9.10.2 Zhotovitel je povinen zajistit ochranu materiálů, výrobků a zařízení dodaných na Stavenišťe nebo zabudovaných konstrukcí a svých prací před možným poškozením v důsledku povětrnostních vlivů, stavební činnosti vlastní. Poddávavatelé nebo z jakéhokoli jiné příčiny, která nastala v průběhu prací Zhotovitele až do doby předání dokončeného Díla.
- 9.10.3 Zhotovitel oznámí Objednateli jakékoliv poškození provizorních nebo uvalých konstrukcí, jakmile toto nastalo a oznámí rovněž všechny informace nutné ke zjištění příčiny a k zajištění nápravy
- 9.10.4 Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré ochranné prostředky odstranit k Termínu dokončení Díla nebo v případě potřeby tyto prostředky udržovat i po Dokončení díla, pokud Objednatel vydá v tomto smyslu instrukci.
- 9.10.5 Objednatel má právo v případě díle jeho názoru nedostatečné ochrany materiálů, prováděných konstrukcí a zařízení požadovat po Zhotoviteli jejich účelnější ochranu. Zhotovitel tento požadavek musí respektovat.
- 9.10.6 Zhotovitel je povinen řádně tepelně udržovat (temperovat) všechny části Díla tak, aby bylo dosaženo nejlepší možné kvality Díla s ohledem na klimatické podmínky. Objednatel je kdykoliv oprávněn udělit instrukci Zhotoviteli ke konkrétnímu temperování
- ČLÁNEK 10
PRACOVNÍCI ZHOTOVITELÉ A DALŠÍ OSOBY**
- 10.1 Hlavní stavbyvedoucí**
- 10.1.1 Hlavního stavbyvedoucího musí Zhotovitel jmenovat na celou dobu provádění Díla. Hlavního stavbyvedoucího může Zhotovitel vyměnit pouze z vážných důvodů a s předchozím souhlasem Objednatel. Zhotovitel je povinen na pokyn Objednatel Hlavního stavbyvedoucího odvolat a jmenovat ve lhůtě stanovené Objednatel jiného, se kterým Objednatel předem vysloví svůj souhlas.
- 10.1.2 Hlavní stavbyvedoucí je povinen být přítomen na Stavenišťi neustále v průběhu provádění jakýchkoli prací na Díle. Pokud to není výjimečně možné, je povinen, po předchozím souhlasu Objednatel s osobou zástupce, jmenovat svého zástupce.
- 10.1.3 Hlavní stavbyvedoucí je oprávněn přijímat veškeré instrukce a pokyny Objednatel v souladu se Smluvními dokumenty. Jakékoliv pokyny nebo instrukce přijaté Hlavním stavbyvedoucím v ušní nebo písemné formě jsou považovány za doručené Zhotoviteli

10.2 Ozačení

Každá osoba, kterou Zhotovitel používá k provádění Díla, a jakýchkoli zařízení Zhotovitel použije k provádění Díla musí být po celou dobu provádění Díla viditelně označena identifikačním štítkem s fotografií obličeje dotyčné osoby, firmou a označením pracovní pozice a vztahu ke Zhotoviteli (zaměstnanec, pracovník poddávavatele).

10.3 Pracovní právní předpisy

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla zajistit dodržování Závažných předpisů týkajících se pracovních právních vztahů, zejména týkajících se pracovních podmínek, bezpečnosti práce apod.

10.4 Pracovní povolení

Všechny osoby, které Zhotovitel používá k provádění Díla, musí mít příslušné pracovní povolení, pokud je pro ně vyžadují Závažné předpisy. U těchto osob musí Zhotovitel uchovávat na Stavenišťi kopie pracovních povolení a na požádání je předložit Objednateli. Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla se použijí i u Poddávavatelů.

10.5 Odpovědnost za pracovní právní vztahy

Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla stanověná v tomto čl. 10 (Pracovníci Zhotovitelé a další osoby) se použijí i u Poddávavatelů. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a újmy vzniklé Objednateli z důvodu porušení povinností uvedených v tomto článku.

ČLÁNEK 11 PODDÁVAVATELÉ

11.1 Postoupení provedení části Díla Poddávavatelům

11.1.1 Zhotovitel může provést některých částí Díla smluvně postoupit jednomu nebo více Poddávavatelům při zajištění dodržení všech podmínek uvedených ve Smluvních dokumentech. Poddávavatelé budou smluvními partnery Zhotovitele a nikoliv Objednatel, není-li v těchto OP nebo ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.

11.2 Koordinace prací

11.2.1 Zhotovitel odpovídá za koordinaci, dozor a řízení všech osob, které se budou účastnit provádění Díla, včetně Poddávavatelů a jakýchkoli dalších osob, které jsou pověřeny Objednatel k určitým činnostem v souvislosti s technickou přípravou a stavební činností při provádění Díla a případných činností souvisejících s prováděním Díla. Zhotovitel odpovídá za prostorovou a časovou koordinaci všech činností při provádění Díla tak, aby nebylo žádným způsobem narušeno řádné provádění Díla v souladu se Smluvními dokumenty. Zhotovitel je povinen oslovit pověřeným Objednatel poskytnout příměnou součinnost tak, aby nedocházelo k žádnému narušování prací prováděných těmito osobami činností Zhotovitel nebo jeho Poddávavatelů.

11.2.2 Zhotovitel je povinen se seznámit s plánovanými či probíhajícími stavebními akcemi v okolí Stavenišťe, zejména se stavbami dopravního napojení, Věřejné infrastruktury a jakéhokoli další infrastruktury, a s jakýmkoli plánovanými či probíhajícími stavebními akcemi jiných Zhotovitelů uvnitř Stavenišťe a Projektu majícími povahu souběžných a navazujících staveb, pokud mohou mít vliv na provádění Díla nebo mohou svým důsledky vyžadovat koordinaci s prováděním Díla.

11.2.3 Zhotovitel je povinen koordinovat provádění Díla s třetími osobami provádějícími jiné stavby ve stejném čase a relevantních místních souvislostech, zejména se stavbou Věřejné infrastruktury, a s jinými Zhotoviteli provádějícími další díla v rámci Stavenišťe a Projektu tak, aby se předcházelo vzájemným rušivým vlivům souběžných a navazujících staveb z hlediska věcného a finančního, aby nedocházelo k předvídatelným škodám na budovaných stavebách, k přetěžování okolních komunikací a k ohrožení životů, zdraví a majetku dotčených osob.

11.2.4 Při koordinacích jednáních je Zhotovitel povinen hájit zájmy Objednatel, které zná nebo musí znát, a předcházet všem okolnostem, které by mohly mít vliv na plynulost provádění Díla a včasnost jejich dokončení.

11.3 Obecná ustanovení o poddodávkách

- 11.3.1 Zhotovitel zajistí, že Poddávatele budou provádět jim svěřené části Díla řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Záväznými předpisy a dle pokynů Objednatel (které mohou být udělovány přímo Poddávatelům nebo prostřednictvím Zhotovitele) a Zhotovitele.
- 11.3.2 Objednatel je oprávněn a Zhotovitel je povinen zajistit, aby Objednatel byl oprávněn, získat jakoukoliv informaci týkající se provádění Díla přímo od jakéhokoliv Poddávatele.
- 11.3.3 Zhotovitel je povinen kdykoli bezodkladně na výzvu Objednatel doručit Objednateli potvrzení každého Poddávatele o úhradě všech splatných pohledávek Poddávatele za Zhotovitelem vyplývajících dodávek Poddávatele Zhotoviteli v souvislosti s Dílem. V případě, že Zhotovitel neuhradil Poddávateli jakoukoliv část jeho pohledávek související s prací příslušného souvisejících s prováděním Díla, je Objednatel oprávněn takovou částku zadržet z jakékoliv další faktury vystavené Zhotovitelem až do doby, kdy Zhotovitel doručí Objednateli řádné potvrzení Poddávatele o zaplacení.

ČLÁNEK 12

KOLAUDACE, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, DOKONČENÍ DÍLA

12.1 Obecné zásady pro kolaudaci a Dokončení díla

Neurčí-li Objednatel jinak, bude dokončování Díla probíhat následujícím chronologickým postupem:

1. komplexní a funkční zkoušky, funkční test, zkušební provoz, předčasné užívání;
2. Dílčí kolaudace Díla, kolaudace Díla;
3. podpis Protokolu o předání a převzetí Díla;
4. odstranění veškerých vad a nedodělků Díla zjištěných před vydáním Osvědčení o dokončení;
5. vydání Osvědčení o dokončení a zkušebním provozu;
6. odstraňování případných vad v Záruční době

12.2 Předpřejímky

- 12.2.1 Zhotovitel je oprávněn, zejména považuje-li Dílo nebo určitou část Díla, která je prostorově či typově ucelená (např. jakákoli Jednotka) za dokončenou, vyzvat Objednatel k provedení předpřejímky. K provedení předpřejímky je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatel vždy, když jde o takovou část Díla, u níž povinnost provést předpřejímku stanovil Objednatel.
- 12.2.2 Předpřejímkou se rozumí detailní kontrola příslušné části Díla, již se zúčastní zástupci obou Stran oprávnění jednat a činit rozhodnutí ve věci kontroly, předávání a přejímání Díla. Cílem předpřejímky je zajistit v dostatečném předstihu před konečným převzetím hotového Díla Objednatel, projednání a následnou kontrolu souladu požadovaných kvalitativních parametrů u dotčené části Díla s projektovou dokumentací, kontrolu jakosti provedení příslušné části Díla, jakož i kontrolu úplnosti dotčené části Díla.
- 12.2.3 Při předpřejímce postupují Strany obdobně jako při ostatních kontrolách nebo zkouškách s tím, že zjištěné závady a nedodělky se zaznamenávají v protokolu o předpřejímce a zanesou se též do soupisu závad. O odstraňování závad zjištěných předpřejímkou platí ustanovení těchto VSP o odstraňování vad v Záruční době. Objednatel je oprávněn předpřejímku odmítnout, pokud zjevně nejsou splněny podmínky pro úspěšné provedení předpřejímky, tj. pokud existují vady nebo nedodělky bránící užívání Díla nebo jeho příslušné části.
- 12.2.4 Nezjistí-li se při předpřejímce vady nebo nedodělky bránící užívání příslušné části Díla, nebo jsou-li tyto odstraněny a jejich odstranění potvrzeno novou předpřejímkou, je Zhotovitel povinen učinit podle pokynů Objednatel vhodná opatření, aby nedošlo k poškození dotčené části Díla a aby bylo zamezeno vstupu či přístupu nepovolaných osob k nebo do dotčené části Díla.
- 12.2.5 Zjistí-li se při předpřejímce závady nebo nedodělky, které brání řádnému užívání příslušné části Díla, je Objednatel oprávněn předpřejímku odmítnout a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli náklady vynaložené Objednatel v souvislosti s předpřejímkou.

- 12.2.6 Objednatel je oprávněn rozhodnout, že předpřejímka bude podkladem pro dílčí převzetí Díla; v takovém případě se při předpřejímce postupuje ohledně dotčené části Díla shodně jako při převzetí hotového Díla Objednatel.

- 12.2.7 Dílčím převzetím Díla se rozumí odevzdání Díla nebo určité dokončené prostorově či typově ucelené části Díla Objednateli do jeho dispozice a užívání, aniž by současně nastávaly právní důsledky převzetí Díla Objednatel. Objednatel odpovídá za škody, které na Díle nebo na části Díla, kterou převzal dílčím převzetím podle tohoto článku způsobil, za všechny ostatní škody odpovídá Zhotovitel až do okamžiku Osvědčení o dokončení (článek 12.4.13 VSP).

- 12.2.8 Objednatel je oprávněn vyzvat Zhotovitele k předpřejímce a/nebo k dílčímu převzetí Díla nebo jakékoli jeho části určené Objednatel kdykoli v průběhu provádění Díla, bez ohledu na stav dokončení, vady a nedodělky Díla, a Zhotovitel se zavazuje předpřejímku a/nebo dílčí převzetí Díla nebo jakékoli jeho části určené Objednatel uskutečnit v termínu stanoveném Objednatel, který nesmí být kratší než 7 (Sedm) dnů od doručení výzvy Objednatel Zhotoviteli. Pokud Zhotovitel svou povinnost nesplní, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokuty podle článku 10.1 Smlouvy a Objednatel je předpřejímku/dílčí převzetí oprávněn uskutečnit sám a zjištěné závady a nedodělky zaznamenat v protokolu o předpřejímce/dílčím převzetí, který bude podpisem Objednatel závazný i pro Zhotovitele.

12.3 Kolaudace

- 12.3.1 Zhotovitel je povinen včas a řádně získat veškerá povolení umožňující řádné užívání Předmětu díla (včetně všech kolaudačních souhlasů) a je povinen učinit vše pro hladký průběh souvisejících řízení, včetně uskutečnění všech nezbytných nebo vhodných před-kolaudačních řízení (včetně HZS, IBO, HS, atd.). Pokud Zhotovitel získá jakékoli předběžné povolení k užívání Předmětu díla je i nadále povinen získat konečný kolaudační souhlas.

- 12.3.2 Třicet (30) dnů před termínem, kdy bude Dílo dokončeno a bude ve stavu umožňujícím kolaudaci, vyrozumí Zhotovitel písemně Objednatel o připravenosti Díla ke kolaudaci.

- 12.3.3 Současně s vyrozuměním o připravenosti Díla ke kolaudaci, předloží Zhotovitel Objednateli veškeré stavebním úřadem požadované informace a originály dokumentů, umožňující získat Zhotoviteli kolaudační souhlasy, zejména pak

- (a) kompletní Dokumentaci skutečného provedení;
- (b) záruční listy, certifikáty, protokoly o shodě,
- (c) seznam strojního vybavení, které je součástí kolaudačního a přejímacího řízení, schválení jejich kvality a úplnosti, vyžadovaná osvědčení, atesty, certifikáty a manuály k obsluze a údržbě, soupis opotřebitelných dílů, provozní předpisy a řady;
- (d) zkušební osvědčení a protokoly zařízení neuvedeného pod písmenem (c) výše, atesty, revize, zprávy, prohlášení o shodě, měření apod.;
- (e) inspekční zprávy všech materiálů, prací a dodávek, podléhajících inspekci dle obecně závazných norem a předpisů; revize, měření, zkoušky
- (f) kopie Stavebních deníků;
- (g) geodetické zaměření Díla a geometrické plány;
- (h) další dokumenty určené Objednatel;
- (i) dílčí kolaudační souhlasy či jiná rozhodnutí umožňující užívání části Díla.

Předávané doklady, dokumentaci a dokumenty Zhotovitel předloží ve třech (3) vyhotoveních, uspořádané v označených šanonech po jednotlivých oborech se soupisy obsahu jednotlivých šanonů i s celkovým obsahem předávané dokumentace.

- 12.3.4 Objednatel zkontroluje úplnost předávané dokumentace. Zhotovitel je povinen vyžádané doklady doplnit do pěti (5) dnů. Do deseti (10) dnů od obdržení vyrozumění a předložení úplné kolaudační dokumentace uvedené výše, vydá Objednatel Zhotoviteli pokyn k zažádání o kolaudaci.

- 12.3.5 Zhotovitel je povinen v průběhu kolaudačního řízení řádně a s vynaložením nejlepší odborné péče působit k úspěšné realizaci kolaudace. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatel o průběhu kolaudačního řízení a všech okolnostech, které se tohoto řízení týkají. O důležitých informacích a okolnostech, které by mohly mít vliv na termín kolaudace Díla (tj. vydání posledního konečného

kolaudačního souhlasu potřebného pro užívání Dila), je Zhotovitel povinen informovat. Objednatelé do 24 hodin a to současně emailem a doporučenou poštou.

12.3.6 V průběhu kolaudace je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli na jeho žádost nebo na žádost příslušného správního orgánu a bez zbytečného prodlení dodatečné informace, dokumenty, výkresy a podobně, které budou potřebné pro kolaudační řízení.

12.3.7 Pokud budou v průběhu kolaudačního řízení shledány jakýkoliv vady, je Zhotovitel povinen tyto vady odstranit v nejkratším technicky možném termínu učením Objednatelům nebo správním úřadem, resp. termínu vyplývajícím z příslušného kolaudačního souhlasu nebo jiného úkonu správního orgánu. Je-li tento uveden, jinak ihned.

12.3.8 Veškeré důležitý nedělní kolaudace (tj. procesu vedoucího k vydání kolaudačního souhlasu) či jejího zpoždění jsou plně k tíži Zhotovitele, pokud neprokáže, že k neúspěšné kolaudaci došlo buď vinnou Objednatelce, nebo působením tzv. vyšší moci.

12.4 Předání díla a Dokončení díla

12.4.1 Zhotovitel zajistí Dokončení díla ve stavu umožňujícím provedení kontroly a sepsání vad a nedodělků Objednatelům a podpisu Protokolu o předání a převzetí díla nejpozději čtyři (4) týdny před Termínem dokončení, pokud se strany nedohodly jinak.

12.4.2 Pokud Objednatel usoudí, že Dilo je ve stavu Dokončení díla (včetně vydání všech kolaudačních souhlasů týkajících se Díla), svolá Objednatel s tvůrcem předstihem jednání o Dokončení díla, které se uskuteční na Staveništi a na kterém budou přítomni zástupce Objednatelce, jím určené, Architekt, Hlavní stavbyvedoucí, Manažer projektu a Zhotovitel. Strany jsou oprávněny přizvat k těmto jednáním další osoby, které mohou poskytnout technické, technologické či jiné informace či případná zalečka vyřízení. Pokud to Objednatel bude vyžadovat, je Zhotovitel povinen zajistit též účast Pododávatelů.

12.4.3 Zhotovitel je povinen při jednáních souvisejících s Dokončením díla:

- předložit kopie dokladů osvědčujících kvalitu zabudovaného materiálu a protokolů o výsledcích dosud provedených zkoušek předepsaných příslušnými právními a technickými normami, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích a prohlášení o shodě použitých výrobků a materiálu,
- předložit všechna Věřejnoprávní rozhodnutí a doklady týkající se Díla, zejména kolaudační souhlasy, doklady o předání a převzetí inženýrských sítí a komunikací, které je třeba předat jejich správci, doklady o odevzdání geodetického zaměření a dokumentace inženýrských sítí, které byly dočasně prováděny Dila, jakož i veškerých staveb, stavebních objektů a jiných prvků, jejichž zaměření a dokumentaci požadují orgány veřejné správy v souvislosti s prováděním Díla, a kopie všech dalších dokladů, které si vyžádal stavební úřad ke kolaudačnímu řízení,
- předložit Dokumentaci skutečného provedení Díla (nestanoví-li tyto VSP nebo jiné Smluvní dokumenty dřívější termín),
- předat Objednateli originál stavebního deníku,
- předložit doklady o uložení nebo zprazování odpadu ze stavební činnosti Zhotovitele,
- zajistit prezentaci Díla s odborným komentářem zástupce Zhotovitele, předložit doklady pro řádné provozování Díla,
- předložit aktualizované pasporty sousedních nemovitostí a závěrečné měření geodetického sledování posunu, pořízení, naklonu nebo ponížení sousedních objektů

12.4.4 Doklady pro řádné provozování Díla se rozumí zejména veškeré dokumenty, popisy, návody, instrukce, montážní a uživatelské manuály a příručky, které jsou určeny pro uživatele, správce či provozovatele Díla nebo jeho libovolné části nebo které mohou usnadnit užívání, provozování nebo správu Díla nebo jeho libovolné části; tyto doklady musí být předány v českém jazyce a dále v jazyce, který určí Objednatel. Jedná se zejména o:

- návody pro obsluhu a údržbu technologických zařízení instalovaných v Dile,
- pokyny pro obsluhu takových částí Díla, u nichž lze předpokládat, že při běžné (obvyklé) údržbě by bylo postupováno způsobem nevhodným nebo nedostatečným, nebo u nichž nelze spoléhat na všeobecnou znalost správných postupů údržby,

- zaručení listy označené vzestupnou číselnou řadou spolu se seznamem zaručených listů, obsahující specifikaci jednotlivých zaručených listů, jejich číselné označení a údaj o konci každé zaručené listy,
- plán garancí, revizí, periodických revizí a profylaktických výkonů,
- návody servisních amby na veškeré části Díla vyžadující pravidelný a odborný servis, pokud již nebyly Objednateli předány.

12.4.5 Požární evakuační plány všech vnitřních prostor díla, popř. kopie takových plánů rozmístěných v díle s odkazem na místa jejich vyvěšení, a to v tištěné i digitální podobě na nosiči CD ROM,

12.4.6 schémata strojoven, popř. kopie takových schémat rozmístěných ve strojovnách v díle s odkazem na místa jejich vyvěšení, a to v tištěné i digitální podobě na nosiči CD ROM,

12.4.7 schéma uzamykacího systému Díla se specifikací všech uzamykacích výplň otvorů a identifikací korespondujících klíčů, resp. bezpečnostních karet ke klíčům, popř. čipových nebo jiných karet sloužících k otevírání a zavírání výplň otvorů, dálkových ovládaní, přístupových kódů apod.,

12.4.8 protokoly o zaškolení obsluhy,

12.4.9 provozní řady v případě, že obsah provozního řádu není odvislý od konkrétního způsobu užívání Díla nebo jeho částí Objednatelcem,

12.4.10 přílohy nebo přehledy v všech médiích, jejichž oděr je potřebný pro užívání Díla, jakož i doklad o úhradě předchozí spotřeby příslušných médií, uoté platí o telefonních službách, pokud užívání příslušné účasnické stanice přebírá Objednatel

12.4.11 Dokumentace Zkušební provozu a podklady pro vyvedení DHM

12.4.12 Veškeré listiny, které je Zhotovitel povinen předložit při jednáních souvisejících s Dokončením díla, je současně povinen v originále nebo ověřené kopii předat Objednateli, neustálí-li tak již dříve

12.4.13 Pokud po dokončení všech jednání souvisejících s Dokončením díla usoudí Objednatel, že Dilo je opravdu ve stavu Dokončení díla, strany podepíší Protokol o předání a převzetí Díla a Objednatel vydá Osvědčení o dokončení díla. Protokol o předání a převzetí Díla přejíždí a předloží Zhotovitel Objednateli ke schválení. Obsahem Protokolu o předání a převzetí Díla bude zejména:

(a) identifikace Díla a jeho příslušenství,

(b) seznam listin a dokumentů předávaných při převzetí Díla Objednatelcem,

(c) prohlášení Zhotovitele o kvalitě Díla, jeho bezpečné funkčnosti a připravenosti k provozu,

(d) prohlášení Zhotovitele o splnění všech povinností, které mu vyplývají ze Smlouvy o dílo a všech Smluvních dokumentů včetně těchto VSP a které má splnit před převzetím Díla Objednatelcem,

(e) prohlášení Zhotovitele o odstranění nebo narovnání škod způsobených třetím osobám prováděním Díla nebo v souvislosti s prováděním Díla, doložené v příloze protokolu souhlasným potvrzením poškozených osob,

(f) prohlášením Objednatelce, že předávané Dilo přebírá, popř. přebírá s vadami a nedoděly nebo nepřebírá, v případě, že Objednatel dílo převzeme s vadami a nedoděly, bude přílohou protokolu soupis vad a nedodělků, v případě, že Objednatel dílo nepřevzeme, uvede v protokolu konkrétní důvod nepřevzetí, popř. se příjmi soupis neodstranitelných vad a nedodělků na Díle,

(g) soupis příloh

12.4.14 Objednatel není povinen Dilo převzít, podepsat Protokol o předání a převzetí Díla a vydat Osvědčení o dokončení, pokud nejsou splněny všechny podmínky, zejména pokud:

(a) Dilo není zcela dokončeno nebo má vady nebo nedoděly,

(b) případné podmínky kolaudačního souhlasu či jiného Věřejnoprávního rozhodnutí ohledně Díla dosud nebyly splněny a/nebo vady v něm vyjádřené nebyly odstraněny;

(c) Zhotovitel nepředloží Dokumentaci skutečného provedení, nepředeje prohlášení o odpadech, popis stavu sousedních nemovitostí, staveb a zařízení, podklady nezbytné pro vysazení závěrečného účtu nebo jinou dokumentaci či dokumenty požadované Objednatelcem.

- (d) Zhotovitel neposkytí školení dle čl. 5.3 (Návody k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy) těchto VSP;
- (e) Zhotovitel dosud nespůl jakoukoliv ze svých povinností k řádnému provedení Díla ustanovenou ve Smluvních dokumentech, nebo
- (f) nebyly vydány všechny konečné kolaudační souhlasy nebo jiná Věcnoprávní povolení ohledně Díla a všech jeho částí a/nebo tato nejsou v právní moci (pokud ji nabývají).
- 12.4.8 Pokud jsou splněny podmínky pro vydání Osvědčení o dokončení výjma podmínky podle článku 12.4.7 (a) VSP a Dílo obsahuje jen ojedinělé drobné vady a nedodělky, které by nemohly mít vliv na plnohodnotné užívání Díla, ani by nemohly plnohodnotnému užívání Díla bránit či jej zneškodnit, a pokud s tím bude Objednatel souhlasit (s tím, že udělení takového souhlasu je ve výjimečné působnosti Objednatel), Strany podepíší Protokol o předání a převzetí Díla, který bude obsahovat seznam vad a nedodělků Díla.
- 12.4.9 Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla a dále vady a nedodělky zjištěné před vydáním Osvědčení o dokončení a dosáhnout vydání Osvědčení o dokončení ve lhůtách uvedených pro záruční vady dle čl. 13.4.3 těchto VSP, nejpozději však do Termínu dokončení.
- 12.4.10 Protokol o předání a převzetí a/nebo Osvědčení o dokončení může být dle výlučného uvolnění Objednatel vydáno na dílní část Díla, s časovou vazbou na případně odlišné termíny dokončení dílních částí Díla.
- 12.4.11 Objednatel je oprávněn u zjištěných vad a nedodělků, na jejichž odstranění nemá Objednatel zájem, požadovat jím navrženou slevu z Ceny díla. Pokud Zhotovitel s výši navržené slevy souhlasí, takto označené vady a nedodělky není Zhotovitel povinen odstraňovat.
- 12.4.12 Za nedodělek může být označena i taková skutečnost, že určitou část Díla nebylo možno podrobit kontrole, zkoušce nebo měření či komplexnímu vyzkoušení z důvodu klimatických podmínek nebo objektivní nedostupnosti příslušné části Díla nebo z jakéhokoli jiného důvodu. V takovém případě není Objednatel povinen převzít Dílo. Pokud tak však učiní, v soupisu vad a nedodělků se stanoví termín provedení příslušné kontroly, zkoušky, měření nebo komplexního vyzkoušení.
- 12.4.13 Pokud Objednatel usoudí, že byly odstraněny všechny vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla a byly splněny všechny další podmínky pro vydání Osvědčení o dokončení Díla, vydá Zhotoviteli Osvědčení o dokončení Díla. Vydání Osvědčení o dokončení Díla je převzetím Díla a jeho vydáním bylo dokončeno dílo ve smyslu Smlouvy o dílo. Pokud s tím bude Objednatel souhlasit (s tím, že takový souhlas je na jeho výlučném a volném uvážení), může vydat Osvědčení o dokončení Díla před tím, než budou odstraněny všechny vady a nedodělky Díla uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla nebo dále v mezidobí zjištěné s tím, že v takovém případě bude Osvědčení o dokončení Díla obsahovat seznam těchto vad a nedodělků Díla. Na jejich odstranění se uplatní přiměřené ustanovení článku 13.4 těchto VSP.
- 12.4.14 Zhotovitel zajistí, aby veškerý personál Objednatel byl dostatečně instruován o obsluze a údržbě veškerých zařízení v Díle.
- 12.4.15 Zhotovitel je povinen předat Objednateli současně s Dílem také všechny klíče, přístupové karty, dálková ovládání a veškerá další příslušenství Díla.
- 12.5 Obecné
- 12.5.1 Pro kolaudaci a Dokončení díla musí veškeré mechanické, elektrické, plynové, vodovodní, odpadní, telekomunikační instalace a jiné zvláštní instalace vyhovovat všem požadavkům a musí být v souladu s existujícími a minimálními požadavky před tím, než budou vydána příslušná osvědčení. Veškeré listiny, osvědčující záruky ze strany dodavatelů zvláštního vybavení, jako jsou boiler, vedení, výtoky, eskalátory a podobné, budou předány Objednateli před vydáním Osvědčení o dokončení. Zhotovitel zodpovídá za tyto instalace a vybavení.
- 12.5.2 Ustanovením tohoto článku nejsou nijak dotčena Objednatelova práva ohledně jakýchkoli záručních dob nebo odpovědnosti za vady a nedodělky, zejména tato ustanovení neomezuji rozsah, ani nenuší obsah odpovědnosti za vady, ani nezkracují záruční doby stanovené Smluvními dokumenty a Záveznými předpisy.

- 12.6 Dílčí kolaudace
- 12.6.1 Na žádost Objednatel bude Zhotovitel zajišťovat a odpovídat za veškeré Dílčí kolaudace, které jsou Předáním díla a jsou potřebné nebo vhodné v průběhu výstavby Díla za účelem provedení Díla nebo kdykoliv před Dokončením díla. Předání Dílčích kolaudací bude určen Objednatel předem a ohledem na část Předání díla specifikované ve Smlouvě o dílo.
- 12.6.2 Zhotovitel předem bude zodpovídat za to, že Dílčí kolaudace budou provedeny včas tak, aby nebyly narušeny termíny pro na ně navazující práce dle Smluvního harmonogramu. Náklady spojené s Dílčími kolaudacemi jsou obsaženy v Ceně díla.
- 12.6.3 Zhotovitel v rámci této činnosti především shromažďí veškeré nutné doklady, podá žádosti o vydání příslušných kolaudačních souhlasů u příslušných státních orgánů a zajistí tlukový průběh kolaudace. Na Dílčí kolaudace se uplatní přiměřené ustanovení čl. 12.3 (Kolaudace) a další ustanovení těchto VSP týkajících se kolaudace.
- 12.6.4 Veškeré důsledky neúspěšné Dílčí kolaudace či jejího zpoždění jsou plně k tíži Zhotovitele.
- 12.7 Předání Díla příslušným správcům sítě
- 12.7.1 Po ukončení prací na příslušném objektu tvořícím část Díla vyzve Objednatel Zhotovitele k zahájení jednání s příslušným správcem sítě, kterým se má daný objekt předat do vlastnictví nebo správy. Objednatel předá též eventuálně Zhotoviteli doklady, které doposud Objednatel od těchto správců sítě obdržel a Objednatel poté udělí Zhotoviteli pokyny, jakým způsobem iato jednání vést a v jakých časových termínech je Zhotovitel povinen předat jednotlivé objekty tvořící část Díla správcům sítě.
- 12.7.2 Zhotovitel je na své náklady povinen podle pokynů Objednatel s veškerou odhovou péčí vést jednání se správcem sítě a zajistit předání části Díla, které jsou sítěmi, jejich správcům v termínech stanovených Objednatel. Zhotovitel je povinen sedm (7) dní předem písemně informovat Objednatel o době jednání s příslušným správcem sítě. V průběhu jednání s příslušným správcem sítě je Zhotovitel povinen vyhotovit zápis z jednání, který podepíší všichni zúčastnění. Pokud se Objednatel jednání s příslušným správcem sítě nezúčastní, Zhotovitel je povinen mu předat zápis z jednání do tří (3) dnů od konání jednání s příslušným správcem sítě.
- 12.7.3 Zhotovitel je povinen při předání části Díla jednotlivým správcům sítě postupovat podle pokynů správců sítě. Pokud takový pokyn nebude v souladu se Záveznými předpisy a/nebo předchozími pokyny Objednatel, informuje o něm Zhotovitel Objednatel a ten rozhodne, zda má Zhotovitel takový pokyn splnit. Zhotovitel je povinen plnit všechny povinnosti ze smlouvy uzavřené mezi správcem sítě a Objednatel, zejména pak ustanovení o zkušební době, odstraňování vad apod.

ČLÁNEK 13 ZÁRUČNÍ DOBY

- 13.1 Obecné ustanovení záruky
- Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude dodáno řádně bez vad a v kvalitě požadované Smluvními dokumenty a Záveznými předpisy, jinak v kvalitě považované za standardní v projektech obdobného typu jako Dílo, a že si uchová své vlastnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, Závezných předpisech a/nebo obecně považované za standardní v projektech obdobného typu jako Dílo po celou Záruční dobu.
- 13.2 Záruční doba
- Záruční doby jsou stanoveny ve Smlouvě o dílo.
- 13.3 Běh záruční doby
- Záruční doba začíná běžet první kalendářní den následující po Dokončení díla, tj. po vydání pozdějšího z následujících dokumentů Objednatel Zhotovitel: Osvědčení o dokončení a Protokol o předání a převzetí.
- 13.4 Záruční vady
- 13.4.1 Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady Díla, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby, a to bezplatně a za podmínek uvedených ve Smluvních dokumentech.

- 13.4.2 Zhotovitel je povinen svou činnost při odsraňování vad zorganizovat tak, aby veškeré opravy vad v daném prostoru mohly být dokončeny tenýž den, aby se minimalizovalo vtrhávání uživatelů nemovitosti. Klient Objednatel, a bude-li to možné, musí být práce provedeny mimo obvyklou pracovní dobu.
- 13.4.3 Jakmile Objednatel Zhotoviteli oznámí výskyt vad, za kterou odpovídá Zhotovitel, je Zhotovitel povinen odstranit nepožději do (i) 24 hodin veškeré vady bránící řádnému a plnohodnotnému užívání Dila nebo takové užívání ztěžující a (ii) sedmi (7) dnů všechny ostatní vady.
- 13.4.4 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odsazení vad na náklady Zhotovitele.
- 13.4.5 Zhotovitel je povinen se při odsraňování vad řídit pokyny Objednatel.
- 13.4.6 Zhotovitel uhradí Objednateli v plné výši veškeré náklady, výdaje, škody a další úmny vzniklé v souvislosti s porušením jeho povinností předat Předmet dila bez vad ve stanovené kvalitě, jakož i při splnění všech jiných povinností stanovených ve Smluvních dokumentech
- 14.1 Protokol o předání a převzetí Staveniště**
- Protokol o předání a převzetí Staveniště připraví Objednatel a při předání Staveniště bude podepsán Objednatel a Zhotovitelem. V Protokolu o předání a převzetí Staveniště Zhotovitel potvrdí, že se řádně seznámil se Staveništěm a je si plně vědom stavu a druhu Staveniště včetně jeho stavu pod povrchem, hydrogeologických a klimatických podmínek Staveniště, rozsahu a druhu prací, které má na Staveništi provést a možnost přístupu ke Staveništi. Převzetím Staveniště Zhotovitelem se má za to, že Zhotovitel obdržel všechny potřebné informace týkající se rizik, podmínek a skutečností, které by mohly ovlivnit provádění Dila v Ceně díla. Pokud se Zhotovitel ve stanoveném termínu neodstraní k převzetí Staveniště, má se za to, že Staveniště bez výhrad převzal.
- 14.2 Přístup na Staveniště**
- 14.2.1 Zhotovitel je povinen obsazat všechny náležitosti a projednat vše potřebné k zajištění přístupu na Staveniště s příslušnými správními orgány, vlastniki a uživateli dotčených pozemků a uhradit na své náklady veškeré poplatky a jiné platby spojené s příjezdem a výjezdem na Staveniště. Při zajištění výjezdu a příjezdu na Staveniště nesmí Zhotovitel omezovat práva jakčkoliv třetí osoby.
- 14.2.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl příjezd, výjezd na Staveniště po celou dobu provádění Dila udržován průjezdný bez jakýchkoliv překážek.
- 14.2.3 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zajistit řízení příjezdu, výjezdu a pohybu vozidel na Staveništi, unést vozovné napisy a značky vyžadované Záväznými předpisy a činit veškerá opatření nezbytná k zajištění bezpečnosti osob podléhajících se na provádění Dila, jakož i ostatních osob.
- 14.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit, aby přístup na Staveniště byl umožněn pouze osobám, které Zhotovitel nebo Pododávatel používá pro provádění Dila a jakýmkoliv osobám určeným Objednatel, a zajistit Staveniště takovým způsobem, že bude znemožněn vstup všem osobám, které nejsou pracovníky Zhotovitele, Pododávatelů, Objednatel a pověřenými osobami Objednatel.
- 14.2.5 Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv a z jakčkoliv důvodu volný přístup na Staveniště, do místa, kde je prováděno Dilo, a do objektů zařízení Staveniště Objednateli nebo Objednatelům pověřeným osobám. Objednatel oznámí Zhotoviteli jinou pověřených osob a Zhotovitel je povinen tyto osoby poučit o bezpečnostních pravidlech na Staveništi a/nebo v objektech zařízení Staveniště.
- 14.2.6 Zhotovitel po písemném schválení Objednatel zajistí všechny potřebné souhlasy od majitelů pozemků sousedících se Staveništěm a/nebo dotčených stavebních prací, týkajících se umožnění dočasného přístupu a/nebo zahájení pozemků včetně zhotovení příslušné dokumentace.
- 14.2.7 Zhotovitel je povinen kdykoliv umožnit přístup na Staveniště jakémukoliv orgánu státní správy a samosprávy oprávněnému ke vstupu podle Záväzných předpisů. Zhotovitel je po předchozí konzultaci s Objednatel též povinen respektovat pokyny těchto orgánů státní správy a samosprávy.

- 14.2.8 Náklady na zařízení Staveniště včetně jeho projektu, jeho legalizaci, řízení o povolení dočasné stavby Staveniště, jeho správu, provoz, údržbu, likvidaci a odvoz zařízení Staveniště jsou zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn za ně požadovat na Objednateli jakčkoliv dodatečné úhrady či jiná plnění
- 14.2.9 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště, uklidit a vyčistit místo provádění stavby včetně jeho okolí a toto uvést do řádného stavu tak, aby Dilo bylo předáváno Objednateli ve stavu popsaném v projektové dokumentaci a aby nepožději v okamžiku podpisu protokolu o převzetí Dila. Objednatelom byly odstraněny všechny soudržnosti zařízení Staveniště, jakož i případné škody způsobené při provádění díla v místě Staveniště a jeho okolí.
- 14.2.10 Zhotovitel je povinen, nepožaduje-li Objednatel jinak, odpojit veškeré provizorní přípojky a zbourat všechny provizorní stavby ke dni převzetí díla Objednatelom. Na žádost Objednatel předá Zhotovitel provizorní přípojky jinému Objednatelom určenému subjektu, tolež platí i o telefonních linkách zavolených na Staveništi, o oplocení Staveniště, o informační tabuli a dalších provizorních stavbách specificky určených pro provádění Dila, pokud mohou nebo mají být použity i po převzetí díla Objednatelom.
- 14.3 Vyřízení Dila, zaměření skutečného provedení, kontrolní zaměření**
- 14.3.1 Objednatel předá při předání Staveniště Zhotoviteli dva stabilizované polohopisné a dva výškopisné body, na základě kterých Zhotovitel prostřednictvím oprávněné zeměměřické kanceláře vybuduje základní vytyčovací síť a to takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jejímu poškození, posunutí nebo znehodnocení stavební nebo jinou činností.
- 14.3.2 Vytyčování díla bude probíhat na základě vytyčovacích výkresů, které jsou součástí. Prováděcí dokumentace hlavním úsečkám stavby, který bude společný pro vytyčování všech stavebních objektů a částí díla a každý vytyčený bod bude protokolárně předán Zhotoviteli nebo Pododávatel. Pokud Objednatel nebude souhlasit s vytyčením Dila provedeným Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést kontrolní vytyčení.
- 14.3.3 Po dokončení stavebního objektu nebo části Dila bude Zhotovitelem provedeno zaměření skutečného provedení, které bude předloženo jako součást Dokumentace skutečného provedení a bude podmínkou k svolení první části pozastavky z Cený díla Zhotoviteli.
- 14.3.4 Objednatel může požádat Zhotovitele o kontrolní zaměření prováděné části Dila a Zhotovitel je povinen takové zaměření provést bez zbytečného odkladu a neprodleně o výsledku informovat Objednatel.
- 14.4 Vymezení pracovního prostoru**
- 14.4.1 Zhotovitel bude provádět jakčkoliv činnosti při provádění Dila výlučně na Staveništi. Pokud bude Zhotovitel pro provádění Dila potřebovat jakčkoliv další plochu, je povinen projednat tuto skutečnost s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, resp. s příslušnými vlastniki pozemků a obstarat veškeré nutné souhlasy, povolení či schválení a uhradit veškeré s tím spojené poplatky či platby, to vše na své vlastní náklady.
- 14.4.2 Zhotovitel je oprávněn provádět jakčkoliv práce mimo Staveniště pouze, pokud předem o těchto pracích informoval Objednatel projektu a ten je písemně schválil.
- 14.4.3 Mimo Staveniště a v jeho okolí nesmí být ukládán žádný materiál, odstavována vozidla nebo mechanizační prostředky, nesmí se zde zřizovat žádné dočasné příslušky a nesmí být žádným způsobem narušován provoz sousedících objektů nebo práva vlastniki a uživatelů pozemků sousedících se Staveništěm.
- 14.4.4 Zhotovitel zajistí, aby žádné osoby podléající se na provádění Dila nevstupovaly na pozemky sousedící se Staveništěm, výjma veřejných prostranství, bez svolení vlastniki nebo uživatelů těchto pozemků a/nebo jiných dotčených náležitostí.
- 14.4.5 Jestliže práce při provádění Dila zasahnou cestu pro pěši, musí Zhotovitel na vlastní náklady zajistit provizorní cestu pro pěši o minimální šířce 1,5 m, jasné vyznačené, oddělené od automobilové dopravy pevnou zábrankou, v noci osvětlené a v případě, že by hrozilo nebezpečí padajícího materiálu, krytí. Cesty musí mít bezpečný povrch a musí být bezbariérové (opatřeny nájezdy pro vozíčkáře). Pokud Záväzný předpisy požadují vyšší standardy, je Zhotovitel povinen vyhovět těmto vyšším standardům. Jestliže práce při provádění Dila zasahnou jízdu komunikace, musí Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečit příjezd do dotčených objektů, které jsou na tyto komunikace napojeny
- 14.4.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Dila udržovat na Staveništi průběžně pořádek a čistotu a průběžně odsraňovat ze Staveniště předměty, zařízení a materiály, o nichž je zřejmé, že již nebudou při

dalším provádění Díla používat. Nepotřebný stavební materiál a sut' musí odvézt ze Staveniště minimálně jednou denně, aby tam nedošlo k jejich hromadění. Všechn odpad, který vznikne při provádění prací na Staveništi, bude Zhotovitel ukládat do kontejnerů, třídít a na vlastní náklady likvidovat v souladu s příslušnými předpisy a předloží doklad o likvidaci všech odpadů příslušné autorizované osobou.

14.4.7 Pokud Zhotovitel nebude udržovat Staveniště čisté a v pořádku v souladu s požadavky Objednatel, zajistí tento úklid Objednatel poté, co Zhotovitel o svém záměru 24 hodin předem informoval a náklady s tím spojené vynutí Zhotovitel.

14.4.8 Zhotovitel je povinen na své náklady obstarat veškerá povolení, schválení a/nebo souhlasy vyžadované Záveznými předpisy pro využívání nebo uzavření veřejného prostranství nebo veřejné infrastruktury, jakož i pro provádění prací, které mohou narušit veřejnou dopravu a přepravu. Zhotovitel uhradí veškeré poplatky či jiné platby v souvislosti s případným využíváním veřejných prostranství a infrastruktury po dobu provádění prací na Staveništi.

14.5 Stávající inženýrské sítě

Zhotovitel musí stanovit polohu všech podzemních sítí nebo jiných vedení na Staveništi, které nejsou podrobně vyznačeny ve Smluvní dokumentaci, a které by mohly být při provádění prací zasahovány, okamžitě o jejich existenci informovat Objednatel a vyžádat si od něho instrukce ohledně dalšího postupu. Jakékoli potřebné zajištění těchto podzemních sítí či jiných vedení provede na své náklady Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatel, jinak bez zbytečného odkladu.

14.6 Odpovědnost za poškození stávajících sítí

Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne poškozením jakýchkoli podzemních i nadzemních sítí v souvislosti s prováděním Díla.

14.7 Veřejné sítě

Zhotovitel je povinen si znát dostupnost a umístění všech potřebných zdrojů energií a vody z veřejných sítí před předložením své nabídky na provedení Díla Objednatel. Jestliže kterýkoli z těchto zdrojů kdykoli v průběhu doby provádění Díla přestane být k dispozici, musí Zhotovitel na své náklady zajistit cisterny nebo jiné nádrže s vodou, provozní generátory nebo jiné agregáty a zařízení nahrazující potřebné zdroje energií a vody pro provádění Díla. Pokud by došlo k porušení veřejných sítí, je Zhotovitel odpovědný za vzniklou škodu, pokud byla způsobena v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel je povinen zajistit náhradní napojení objektů, u kterých došlo k výlevu výstavby k přerušení dodávky energií.

14.8 Informační povinnost při odstavění veřejných sítí

Zhotovitel bude nejméně 20 dnů předem informovat všechny vlastníky či uživatele sousedních či dotčených nemovitostí, že v důsledku provádění Díla dojde k omezení dopravy či k přechodné odstavě dodávky energie nebo vody z veřejných sítí, zejména pak odsávkou dodávky pitné vody. Pokud některý z takových vlastníků nebo uživatelů vznesl v této souvislosti jakýkoli dotaz nebo připomínku, Zhotovitel jej bez zbytečného odkladu projedná a o výsledku projednání bude informovat Objednatel. Zhotovitel je povinen podle pokynů Objednatel na své náklady zajistit všem vlastníkům či uživatelům náhradní zdroj.

14.9 Řízení dopravy

14.9.1 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny Závezné předpisy, místní předpisy a/nebo požadavky policie týkající se řízení dopravy; zasažené činnosti na Staveništi. Zhotovitel musí zejména zajistit:

- (a) výstražné značení;
- (b) dočasna a svisla vodorovna dopravní značení;
- (c) automatický nebo ruční (trvale obsluhovaný) systém řízení dopravy;
- (d) bezpečnostní osvětlení;
- (e) dočasné průběžné zábrany přes celou šíři dočasných vozovek pro každé období přerušení dopravy; a
- (f) dočasná průběžná brzení podél průjezdných cest či výkopl.

Tato opatření musí být podrobně popsána v technologické specifikaci. Pokud Závezné předpisy vyžadují splnění dalších podmínek, je Zhotovitel povinen tyto podmínky splnit.

14.9.2 Zhotovitel nebude svou mechanizací nebo používanými dopravními prostředky překážet provozu na veřejných komunikacích

14.10 Údržba komunikací

14.10.1 Zhotovitel je povinen na své náklady opravit jakékoliv poškození veřejných nebo soukromých komunikací, dlážděných ploch nebo cest pro pěši, ke kterému došlo v souvislosti s prováděním Díla na Staveništi nebo mimo Staveniště, a to dle požadavků Objednatel a/nebo příslušného orgánu státní správy nebo samosprávy nebo příslušného vlastníka pozemku.

14.10.2 Zhotovitel přijme všechna opatření k tomu, aby zabránil poškození či znečištění veřejných nebo soukromých komunikací, zpevněných ploch nebo cest pro pěši blátem a jinými nečistotami ze Staveniště. Zhotovitel přijme taková opatření, aby tato znečištění bylo okamžitě odstraněno v souladu s požadavky Objednatel. Pokud takové opatření nebude okamžitě učiněno, Objednatel zajistí úklid a Zhotovitel uhradí také vzniklé náklady.

14.11 Zásady do prostředí

14.11.1 Zhotovitel je povinen uhradit škody na majetku třetích osob, které svým jednáním při provádění Díla způsobí.

14.11.2 Kolem míst, kde budou prováděny činnosti, u kterých bude docházet zejména k tvorbě prachu, planen, exhalací, vibrací a hluku apod., je Zhotovitel povinen používat vhodné stínící prostředky nebo jiná opatření, která zabrání znečišťování prostředí či obtěžování nepřímými účinky stavby.

14.11.3 Zhotovitel musí přjmout veškerá opatření stanovená Záveznými předpisy k tomu, aby chránil vlastníky a uživatele sousedních nemovitostí, jakož i třetí osoby před šířením obtěžujících emisí, imisí, hluku, prachu, světla a vibrací, které nesmí přesáhnout povolené limity. Zhotovitel musí, kromě toho, že bude dodržovat všechna Záveznými předpisy stanovená opatření a povinnosti, učinit další opatření, která budou přispívat ke snížení zásahu do prostředí uvedených v tomto článku, a to zejména vhodně voleným náhradám a používáním zvukových tlumičů, tlumičů hluku a akustických clon. zejména je pak Zhotovitel povinen udržovat hladinu hluku v souladu se Záveznými předpisy a vyjádřením příslušné hygienické stanice.

14.11.4 Zhotovitel musí pravidelně sledovat a zaznamenávat hladiny emisí, imisí, hluku a vibrací a oznamovat je Objednatel. Závezný úklid musí být trvale uložený na Staveništi. Zhotovitel, podle pokynů Objednatel provede kdykoli i po skončení provádění Díla měření hladin emisí, imisí, hluku a vibrací a o výsledku bude písemně informovat Objednatel.

14.11.5 Před zahájením prací musí Zhotovitel provést měření vibrací, aby bylo zajištěno, že vibrace budou v limitech stanovených Záveznými předpisy. Jestliže u některé operace v rámci provádění Díla bude hrozit nebezpečí, že by vibrace mohly překročit povolené limity, je Zhotovitel povinen učinit taková opatření nebo použít takové pracovní postupy, které zajistí, že vibrace povolené limity nepřekročí.

14.11.6 Zhotovitel nebude na Staveništi instalovat a ani nebude používat žádný venkovní rozhlas nebo jiné zasilovací zařízení.

14.11.7 Venkovní osvětlení a plošné osvětlení bude instalováno pouze po předchozím schválení příslušnými správními orgány a Objednatel.

14.11.8 Po dobru realizace prací bude Zhotovitel na své náklady zajišťovat pravidelné geodetické sledování sedání půdy a naklonění nebo porušení přilehlých objektů

14.11.9 Veškerá opatření uvedená v tomto článku je Zhotovitel povinen provádět na své vlastní náklady.

14.12 Pasportizace

14.12.1 Zhotovitel vypracuje za účasti Objednatel a dotčených třetích stran pasportizaci veřejných komunikací, prostor a sousedních objektů před zahájením stavebních prací na Díle i ke dni předání Staveniště, a předloží Objednatel ke schválení aktualizovanou Pasportizaci ke dni připravenosti Díla ke kolaudaci. Oba popisy musí být vypracovány tak, aby bylo možné posoudit veškeré případné škody na sousedních nemovitostech, stavbách a zařízeních, vzniklé v průběhu provádění Díla.

14.12.2 Pokud Objednatel nebude souhlasit s vypracovanou Pasportizací, vrátí ji společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit Pasportizaci dle připomínek Objednatel a předložit ji k opětovnému schválení ve lhůtě stanovené Objednatel.

- o intenzitě alespoň 50 luxů, na nebezpečných místech pak o intenzitě alespoň 200 luxů. Pokud Závazné předpisy budou vyžadovat vyšší intenzitu osvětlení, je Zhotovitel povinen dodržovat tuto vyšší intenzitu osvětlení.
- 14.19 Dočasné zásobování energií**
- 14.19.1 Zhotovitel na své náklady zajistí veškerou elektrickou energii potřebnou pro provádění Díla. Zhotovitel uradí veškerou elektrickou energii spotřebovanou v souvislosti s prováděním Díla a veškeré poplatky a platby spojené s dodávkou elektrické energie
- 14.19.2 Zhotovitel zodpovídá a zajistí po celou dobu realizace Díla, že veškeré provizorní osvětlení, přívody elektrické energie, instalace a příslušenství budou instalovány, udržovány a provozovány podle příslušných předpisů.
- 14.19.3 Dodávku vody potřebnou pro provádění Díla, jakož i případné nutné instalatérské práce zajistí Zhotovitel na své náklady a uradí všechny s tím spojené poplatky a platby. Dočasné dodávky proudu pro osvětlení a menší zařízení musí mít napětí odpovídající Závazným předpisům a odborným normám a Zhotovitel musí na své náklady poskytnout a instalovat transformátory a veškerá další potřebná zařízení.
- 14.19.4 Zhotovitel zajistí pro celou dobu realizace Díla instalaci, údržbu a provoz všech rozvodů vody od místa napojení včetně jejich ochrany před zamrznutím v zimním období.
- 14.20 Technologické specifikace a detaily konstrukcí dočasného charakteru**
- 14.20.1 Zhotovitel v dočasnému předstihu předá Objednateli seznam technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru včetně navrhovaných termínů předložení příslušných dokumentů
- 14.20.2 Objednatel Zhotovitelem vypracované a předložené technologické specifikace, výpočty a výkresy konstrukcí dočasného charakteru schválí a vrátí je Zhotoviteli. Pokud je Objednatel neschválí, je Zhotovitel povinen upravit technologické specifikace, výpočty a výkresy konstrukcí dočasného charakteru dle připomínek Objednatele ve lhůtě jim stanovené a předložit je opět ke schválení Objednateli.
- 14.20.3 Technologické specifikace musí obsahovat alespoň:
- (a) popis operace, účel operace a místo jejího provedení;
 - (b) schématické výkresy znázorňující postup každé části operace;
 - (c) písemnou část popisující, jak bude každá část operace prováděna;
 - (d) seznam zařízení a počet pracovníků pro každou část operace; a
 - (e) seznam bezpečnostních předpisů a ochranných pomůcek, které se mají používat pro každou část operace.
- 14.20.4 Detaily konstrukcí dočasného charakteru budou obsahovat alespoň:
- (a) účel operace a místo jejího provedení;
 - (b) schématické výkresy celkové dočasné konstrukce a každé její části se znázorněním jejich spojení;
 - (c) celkové konstrukční výpočty pro dané schéma.
- 14.20.5 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla na podkladě technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě technologických specifikací, výpočtů a/nebo výkresů, do doby, než budou schváleny Objednatelem. Schválení Objednatele nezbujuje Zhotovitele odpovědnosti za správnost těchto dokumentů
- 14.21 Plán kontroly a řízení jakosti**
- 14.21.1 Zhotovitel je povinen do třiceti (30) dnů od podpisu Smlouvy o Dílo předat Objednateli plán kontroly a řízení jakosti, který bude obsahovat minimálně:
- (i) odpovědnou osobu za uplatnění systému řízení jakosti a provedení kontroly;
 - (ii) normy přijaté k provedení a kontrole prací;
 - (iii) soupis kontrol a zkoušek, který bude aplikován v průběhu prací;

- 14.12.3 Zhotovitel nikdy po dobu provádění Díla nesmí narušit stabilitu a integritu žádné ze sousedních nemovitostí ani jejich hranic a musí učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození nebo narušení.
- 14.12.4 Zhotovitel je povinen vypracovat veškeré stížnosti a nároky vznesené třetími osobami v souvislosti s rušením vlnami nebo udržením okolních nemovitostí a zařízení v souvislosti s prováděním Díla, a to i za Objednatele.
- 14.12.5 Veškeré náklady na opatření směřující k ochraně okolních nemovitostí, zařízení, konstrukcí, pozemků i podzemních, před znečištěním a poškozením, včetně čištění a oprav jsou již obsaženy v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn z tohoto úniku vzrůstat vůči Objednateli jakékoliv nároky na dodatečné úhrady či plnění
- 14.12.6 Zhotovitel je povinen při dokončení díla předat Objednateli aktualizované paspory sousedních nemovitostí.
- 14.13 Ochrana životního prostředí**
- Zhotovitel je povinen na své náklady učinit veškerá opatření vyžadovaná Závaznými předpisy k ochraně životního prostředí v průběhu provádění Díla, zejména k ochraně stromů, vodních toků a okolní přírody. Zhotovitel je povinen na své vlastní náklady zajistit ochranu Staveniště proti úniku ropných produktů
- 14.14 Odpady**
- 14.14.1 Nakládání s veškerými odpady vzniklými v souvislosti s prováděním Díla a uložením či likvidací těchto odpadů bude prováděno Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody vzniklé v souvislosti s nakládáním, uložením či likvidací odpadů. Zhotovitel je povinen vyhotovit prohlášení o odpadech, které bude obsahovat prohlášení Zhotovitele o tom, že uloží nebo zlikvidoval veškeré odpady v souladu se Závaznými předpisy, zejména se Zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů
- 14.14.2 Zhotovitel může odpady ze stávby ukládat pouze na řízených skládkách, které mu písemně odsouhlasil Objednatel. Objednatel může kdykoliv požadovat po Zhotoviteli důkaz, že je odpad ukládan pouze na těchto místech. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli doklad o ukládání odpadu na řízených skládkách
- 14.15 Dočasné ohrazení, oplocení apod.**
- Zhotovitel odpovídá za prostor Staveniště a za jakékoliv další plochy, které budou dočasné prováděním Díla od převzatí Staveniště až do vydání Osvědčení o dokončení a je tedy povinen na své náklady zřízovat a udržovat dočasné oplocení, ohrady, vlnící zařízení, písemné cesty pro pěši, ochranná zábradlí, pomocné konstrukce, osvětlení a další přiměřené prostředky na ochranu osob před usmrcením či zraněním a ochranu věci před poškozením. Zhotovitel je povinen vyhovět všem Závazným předpisům a požadavkům příslušných správních orgánů a uhradit všechny právní předpisy stanovené poplatky či jiné platby v souvislosti s touto dočasnou ochranou.
- 14.16 Ochrana před povětrnostními vlivy**
- Zhotovitel na své náklady provede případná další opatření potřebná k ochraně Díla před poškozením v důsledku vlivů nepříznivého počasí
- 14.17 Předměty nalezené na Staveništi**
- 14.17.1 Nalezl jakékoliv předmět větší hodnoty, fosilní, mincí, archeologických, stavebně historických nebo geologických nálezů v průběhu provádění Díla oznámí Zhotovitel do 24 hodin Objednateli. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen přijmout opatření, aby získání ochrany, začít pokouzet nebo zrušení takových předmětů. Veškeré takové nálezy budou vlastnictvím Objednatele, nestanovi-li Závazné předpisy jinak.
- 14.17.2 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé Objednateli nebo třetími osobami porušením jeho povinností uvedených ve výše uvedeném odstavci. Zhotovitel odškodní Objednatele za veškeré škody, ztráty, náklady a nároky třetích osob, včetně sankcí uvalených na Objednatele ze strany orgánů veřejné správy, které by byly z tohoto úniku uplatněny.
- 14.18 Dočasné osvětlení**
- Zhotovitel na své náklady poskytne dočasné venkovní umělé osvětlení, které umožní provádět Dílo podle potřeby, a to bezpečně a efektivně po celou dobu provádění Díla. Na všech místech Staveniště bude instalováno osvětlení

(iv) soupis vzorků určených k odsouhlasení typu, estetického vzhledu nebo funkce;

(v) metodiku gytování a řešení odchylek nebo nesouladu s normami nebo odsouhlasenými specifikacemi.

(vi) popis kontrolní činnosti Zhotovitele v průběhu provádění Díla;

(vii) požadované parametry pro kontrolní činnost Zhotovitele;

(viii) popis výstupního dokumentu z kontrolní a zkušební činnosti;

(ix) odpovědnou osobu za provedení kontroly, a

(x) vyhodnocení zkoušky.

14.21.2 Objednatel Zhotovitelem vypracovaný a předložený Plán kontroly a řízení jakosti schválí nebo jej vrátí Zhotoviteli s připomínkami k přepracování. Pokud ho Objednatel zpřimínkuje, je Zhotovitel povinen upravit Plán kontroly a řízení jakosti dle připomínek Objednatele ve lhůtách jim stanovených a předložit ho opět ke schválení Objednateli.

14.21.3 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost Plánu kontroly a řízení jakosti. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla na základě Plánu kontroly a řízení jakosti. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě Plánu kontroly a řízení jakosti do doby, než bude schválený Objednatel. Zhotovitel odpovídá za to, že údaje uvedené v Plánu kontroly a řízení jakosti jsou v souladu s projektovanými parametry a Smluvními dokumenty.

14.21.4 Plán kontroly a řízení jakosti se stává po jeho odsouhlasení přílohou Smlouvy o dílo a nedodržívání podmínek v tomto plánu uvedených je považováno za zaviněné porušení Smlouvy o dílo

14.22 Mechanizační a dopravní prostředky

Zhotovitel poskytne na svůj náklad veškerou mechanizaci a vozidla, potřebné pro řádné provedení Díla. Zhotovitel zajišťuje, že nebude používáno žádné zařízení ani vozidlo v nevhodným technickým stavu nebo způsobem, který je v rozporu se Závaznými předpisy a Smluvními dokumenty

14.23 Nářadí a jiné než strojní vybavení

Zhotovitel poskytne na své náklady veškeré potřebné nářadí (včetně drobného strojního) a vybavení jiné než strojní, vybavení pro výměňování a ochranné oděvy, ochranné kryty a vše, co je potřebné pro řádné provedení a ochranu Díla atd., včetně schválených teplostrojních záznamových měřidel a minimální teploty tam, kde Objednatel stanoví požadavek sledování teploty během postupu prací.

14.24 Bezpečnost, ochrana zdraví při práci a hygienické předpisy

14.24.1 Zhotovitel ve vztahu k osobám, které používá k provádění Díla, odpovídá za dodržování všech Závazných i obecně platných předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Závazných i obecně platných předpisů týkajících se hygieny. Zhotovitel nese odpovědnost za jakýkoliv škody či újmy vzniklé v důsledku porušení povinností uvedené v tomto článku. Každý pracovní úraz a provozní nehoda oznámí Zhotovitel mimo orgány dané zákonem neprodělně i Objednateli.

14.24.2 Zhotovitel bude pravidelně či na základě požadavku Objednatele nebo bezpečnostního koordinátora Objednatele a za jeho účasti provádět kontroly dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bezpečnostním technikem Zhotovitele, jehož jméno, adresu a telefonní číslo oznámí bez zbytečného odkladu Objednateli po uzavření této Smlouvy. O těchto kontrolách provede zázpis, který předá Objednateli.

14.24.3 V případě porušení povinností uvedených v tomto článku je Objednatel oprávněn přerušit práci Zhotovitele a mmo to Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu uvedenou v příloze ke Smlouvě o dílo a právo pozastavit úhradu na Čenu díla do doby než Zhotovitel odstraní zjištěný nedostatek. Přerušování prací z důvodu porušení povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nezakládá důvod k prodloužení termínu stanovených pro provádění Díla ani vznik nároku na zvýšení Ceny díla. Zhotovitel je rovněž povinen na výzvu Objednatele odvolat ze Smluvního zaměstnance, který porušil bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

14.24.4 Všechny osoby na Staveništi musí mít ochrannou příbhu. Objednatel může vyžadovat ze starby osoby, které se výte uvedeným neřadí a veškeré náklady tun vzniklé idou k úči Zhotovitele. Současně je oprávněn požadovat bezpodmínečné odvolání pracovníků Zhotovitele při hrubém porušení pracovní kázně, bezpečnosti práce a požární bezpečnosti

14.25 Zajištění Staveniště

14.25.1 Zhotovitel je povinen až do vydání Osvědčení o dokončení na své náklady přimout veškerá potřebná opatření, zejména zajištění ochranné a sražení služby, k očištění předního Díla, materiálu, výrobků, zařízení a dalších věcí umístěných na Staveništi, včetně materiálu, zařízení a věci Pododavatelů, před poškozením, zničením nebo odcizením

14.25.2 Zhotovitel je povinen každý den po ukončení činnosti zajišťovat, aby pracoviště bylo ponecháno ve stavu neohrožujícím bezpečnost.

14.25.3 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škodu, která vznikne v důsledku poškození, zničení nebo újmy věcí potřebných pro provádění Díla, zařízení, materiálu, osobních věcí osob pouzých k provádění Díla a dalších věcí umístěných na Staveništi, včetně materiálu, zařízení a věci Pododavatelů.

14.26 Protipožární opatření

14.26.1 Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění Díla veškeré Závazné i obecně platné předpisy týkající se protipožární ochrany a mimo to veškeré nařízení Objednatele nad rámec obecně platných předpisů, která budou sdělena Zhotoviteli, dohodnutou formou. Před zahájením prací je Zhotovitel povinen pro Staveniště zpracovat:

- plan požárního nebezpečí;
- plan školení a odborné přípravy požárních hlídek a všech zaměstnanců;
- požární a evakuační plán;
- plan preventivních prohlídek a kontrol včetně jmenování zodpovědných osob);
- seznam požárních hlídek;
- seznam pracovníků se zvýšeným požárním nebezpečím;
- požární knihu, a
- zajistit dostatečný počet hasicích přístrojů včetně jejich pravidelné kontroly.

14.26.2 Zhotovitel nesmí na Staveništi palit odpad nebo nepotřebný materiál, ani zakládat otevřené ohně

14.26.3 Zhotovitel přijme a bude průběžně prosazovat v souladu se Závaznými předpisy dodržování všech potřebných opatření pro zamezení vzniku požárů, včetně vybavení hasicími přístroji a pokyny pro jejich použití.

14.26.4 Zhotovitel přijme a bude dodržovat v souladu se Závaznými předpisy zvláštní opatření pro manipulaci s tlakovými lahvi, ropnými a podobnými nebezpečnými zařízeními nebo věcmi. Zhotovitel nesmí na Staveništi používat nechráněná elektrická zařízení pro ohřev sálavým teplem, plynové ohříváče ani ohříváče na tekutá paliva v blízkosti hořlavých materiálů.

14.26.5 Zhotovitel musí dbát na to, aby se na Staveništi nehtromadily hořlavé odpady a neakladovaly hořlavé kapaliny a plyny v množství větším, než je množství potřebné pro první pomoc.

14.26.6 Zhotovitel bude na své náklady zajišťovat čerpání vody z výkopů, bude-li to vyžadovat situace.

14.26.7 Kouření na Staveništi je povoleno pouze ve vymezeném a označeném prostoru, který se nesmí nacházet v blízkosti hořlavých materiálů

14.26.8 Zhotovitel nesmí postavit žádný dočasný objekt, skladiště nebo podobné zařízení na Staveništi, pokud není provedeno z nehořlavých materiálů. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit na základě pokynu ze Staveniště jakýkoliv objekt, který neodpovídá tomuto požadavku.

14.26.9 Hlavní stavbyvedoucí nebo jeho zástupce je povinen v pravidelných intervalech, které stanoví Objednatel, kontrolovat, zda jsou vypnutí všechny elektrické vypínače, uhašený plany a zda nikde nedouhá žádný stavební odpad či se nevyskytuje jiné nebezpečí, které by mohlo mít za následek vzplanutí ohně

14.26.10 Zhotovitel je povinen udržovat veškeré požární únikové cesty v bezvadném stavu, tzn. zajišťovat jejich průchodnost, řádnou úroveň osvětlení a udržovat v řádném stavu rozvody elektrické požární signalizace.

14.26.11 Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá protipožární opatření se uplatňují na Staveništi i v době, kdy není prováděno Dílo, např. v noci, o víkendech a v době svátků

14.27 Používání výbustin

Všechny používané výbustiny je zakázáno

14.28 Používání Stavění pro jiné účely

Zhotovitel nesmí Stavění využívat pro žádný jiný účel, než pro provádění Díla

14.29 Jeřáby

Všechny auto- nebo jiné jeřáby potřebné pro provedení prací zajišťují na své náklady Zhotovitel. Zhotovitel zajistí, že nebude používán žádný tažový jeřáb v nevhodném technickém stavu nebo způsobem, který je v rozporu se Závaznými předpisy.

14.30 Informační tabule

14.30.1 Zhotovitel nesmí umístit na Stavění žádné informační tabule bez předchozího písemného schválení jejich podoby a umístění Objednatel.

14.30.2 Před zahájením prací Objednatel zřídí na své náklady podle pokynů Objednatel tabuli s informacemi o projektu podle podmínek uvedených v Příloze č. 8 k SOD, kterou bude Zhotovitel na své náklady v průběhu prací udržovat a pravidelně čistit. Bude-li nutné, aby Zhotovitel tuto tabuli přemístil k dalšímu pokračování prací nebo aby zabránil jejímu zakrytí, je Zhotovitel povinen přemístit tabuli na nové místo podle pokynů Objednatel. V případě že Dílo je financováno z dotací, je Zhotovitel povinen dále zřídit též informační tabuli na své náklady přenesené podle podmínek dotáčního zdroje.

14.31 Vybavení Zhotovitele

14.31.1 Zhotovitel zajistí, aby v kanceláři Hlavního stavbyvedoucího na Stavění byl funkční telefonní přístroj a kopírovač nebo jiné multifunkční zařízení, a to až do doby dokončení díla, které budou bez poplatku k dispozici Objednateli a jeho pověřeným zástupcům. Zhotovitel bude hradit na své náklady všechny poplatky a úhrady spojené s provozem těchto zařízení.

14.31.2 Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit pro všechny pracovníky a osoby použité k provádění Díla potřebné sociální zázemí, zejména šatny, záchody a umývárny, které musí udržovat funkční a čisté po celou dobu provádění Díla.

14.31.3 Ve všech kancelářích Zhotovitele na stavění musí být zřetelně umístěna telefonní čísla tiskového volání a další údaje stanovené Závaznými předpisy.

14.31.4 Zhotovitel zajistí, aby v prostoru zařízení Stavění byla po celou dobu výstavby k dispozici zasedací místnost alespoň o velikosti 20 m².

14.32 Právo přístupu na Stavění

Objednatel a všechny jiné pověřené subjekty a subjepty oprávněné dle Smluvních dokumentů mají volný přístup na Stavění kdykoliv a z jakéhokoli důvodu, včetně provádění vlastních prací. Rozsah těchto oprávnění a jeho změny budou oznámeny Zhotoviteli předem. Tyto osoby budou Zhotovitelem poučeny o bezpečnosti na Stavění a budou se řídit bezpečnostními pravidly.

14.33 Geotechnický dozor

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací Díla na své náklady přizvat oprávněnou osobu jako geotechnický dozor. Tato osoba bude schvalovat geotechnické parametry dosažené na kontrolované vrstvě bezprostředně před pokládkou další vrstvy.

VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A MATERIÁLU

15.1 Vlastnické právo k Dílu a nemovitostem

15.1.1 Vlastníkem Díla je po celou dobu provádění Díla Objednatel.

15.2 Vlastnické právo k věcem tvořícím Dílo

Vlastnictví k věcem, které jsou užity k provádění Díla a které neobstaral Objednatel, přechází na Objednatel okamžikem jejich zahodování do Díla, nebo dochází-li pro účely jejich zahodování do Díla k jejich zpracování.

již dnem takového zpracování. Vlastnictví k věcem, které se stanou součástí Díla, ale nezahodávají se do něj, přechází na Objednatel dnem jejich trvalého umístění do Díla.

15.3 Zacházení s nezahodávanými věcmi určenými pro provádění Díla

Zhotovitel není oprávněn nakládat a/nebo disponovat s nezahodávanými materiály, výrobky nebo zařízeními určenými k provedení Díla jinak, než v souladu se Smluvními dokumenty a pokyny Objednatel. Změna nesmí bez předchozího souhlasu Objednatel odstranit nezahodávané materiály, výrobky nebo zařízení určené k provedení Díla ze Stavění.

ČLÁNEK 16

ŠKODY ZPŮSOBENÉ OSOBÁM A MAJETKU

16.1 Odpovědnost za škodu během provádění Díla

Zhotovitel nese odpovědnost za a nebezpečí veškeré škody na Díle, materiálech, výrobcích a zařízeních k provedení Díla od Terminu zahájení do Dokončení díla, kdy tato odpovědnost a nebezpečí přechází na Objednatel.

16.2 Náhrada škody Zhotovitelem

Vznikne-li jakákoliv škoda nebo újma na Díle nebo jeho části, na materiálech, výrobcích nebo zařízeních pro provedení Díla v průběhu období, během kterého nese Zhotovitel nebezpečí škody, a to z jakéhokoli důvodu, odstoupí Zhotovitel na svůj náklad vzniklou škodu tak, aby Dílo odpovídalo ve všech ohledech Smluvním dokumentům.

16.3 Odpovědnost za škodu vzniklou třetím osobám

16.3.1 Zhotovitel nahradí veškeré škody, zranění, náklady a výdaje a další újmu včetně újmy na zdraví nebo na životě, které vznikly třetí straně nebo které třetí strany utrpěly z důvodů realizace Díla, činnosti Zhotovitele podle Smlouvy o dílo a/nebo v souvislosti s nimi.

16.3.2 Zhotovitel si je vědom charakteru Stavění a s ohledem na chodce a jiné účastníky silničního provozu a návštěvníky a zavazuje se učinit veškeré nezbytné kroky k prevenci jakýchkoli zranění. V tomto ohledu nese veškerou odpovědnost a vypořádá veškeré náklady vzniklé třetími osobami vůči Objednateli.

16.4 Odškodnění Objednatel

Zhotovitel vypořádá nároky třetích osob vzniklé proti Objednateli a jakýmkoli jeho zástupcům (včetně Vedoucího projektu a Technického dozoru) a nahradí veškeré škody, zranění, náklady a výdaje, které vznikly Objednateli a jakýmkoli jeho zástupcem nebo které Objednatel a/nebo jeho zástupci utrpěli z důvodů činnosti Zhotovitele podle Smlouvy o dílo a/nebo v souvislosti s ní.

ČLÁNEK 17

POJIŠTĚNÍ

17.1 Všeobecné požadavky na pojištění

V tomto článku „pojišťující strana“ znamená u všech typů pojištění stranu odpovědnou za uzavření a udržování pojištění stanoveného v SoD, čl. 11, tj. Zhotovitel.

Kdykoli je pojišťující stranou Zhotovitel, bude každé pojištění uzavřeno s pojišťiteli za podmínek, které budou ve shodě s ustanoveními SoD, čl. 11.

Platby podle každé pojistné smlouvy proti zranění nebo škodě budou poskytovány v české měně a budou použity k nápravě zranění nebo škod.

Zhotovitel předloží před započtením Díla Objednateli:

- dokazy, že pojištění podle tohoto článku je v platnosti, a
- kope pojistných smluv k předemným pojištěním, tj. Pojištění stavby a vybavení Zhotovitele a Pojištění proti zranění osob a škodám na majetku.

Když je zapláceno pojistné, předloží pojišťující strana důkaz o zaplacení druhé smluvní strany.

Jestliže pojistující strana neuhradí v plnosti některé pojistění, které má podle Smlouvy o dílo uzavřít a udržet, nebo nepokryje uspokojivé důkazy a kopie pojistných smluv v souladu s tímto článkem, může druhá strana uzavřít pojistění na odpovídající krycí a zaplacení splacené pojistné, které bude poté předloženo k úhradě pojistující straně, resp. o takto ponížená výše platby za dílo.

Povinnosti, závazky nebo odpovědnosti zhotovitele podle Smlouvy o dílo nejsou ničím omezeny. Veškeré nepojistitelné částky a částky neodškodněné pojistiteli budou k tíži zhotovitele v souladu s výše uvedenými povinnostmi. Jestliže pojistující strana neuhradí a neuzavře a platnosti pojistění, které je k dispozici, a podle Smlouvy o dílo se vzdá, aby bylo uzavřeno a udržováno a druhá strana ani neschválí vypuštění, ani neuhradí pojistění, které by poskytovalo krycí v případě tohoto neplnění, budou veškeré peníze, které by podle tohoto pojistění měly být odškodněny, zaplacený pojistující stranou.

17.2 Pojistění stavby a vybavení zhotovitele

Pojistující strana pojistí stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci zhotovitele na neměně než plnou náhradu nákladů včetně nákladů na demolici, odstraňování sutí a odborné honoráře a ušlý zisk. Toto pojistění bude v plnosti ode dne převzetí savenosti do data řádného převzetí díla.

Pojistující strana pojistí vybavení zhotovitele na neměně než jejich plnou novou hodnotu bez snížení za opotřebení, včetně dodávek na staveništi. Pro každou položku vybavení zhotovitele bude pojistění v plnosti od doby převzetí na staveništi až do doby, kdy již není dále potřeba jako vybavení zhotovitele.

Není-li v SoD nebo těchto podmínkách uvedeno jinak, pojistění podle tohoto článku:

- bude uzavřeno a udržováno zhotovitelem jako pojistující stranou,
- bude uzavřeno na jména obou stran, které budou společně oprávněny dostávat platby od pojistitelů,
- příčemž platby budou přidělovány stranám pouze za účelem nápravy ztráty nebo škody,
- bude krytí všechny ztráty a škody z jakéhokoli příčiny, pokud se nejedná o vinnu objednatelé.

17.3 Pojistění proti zranění osob a škodám na majetku

Pojistující strana pojistí odpovědnost každé ze stran za zranění, poškození, smrti nebo tělesné zranění, které by nebo postoupit jakéhokoli fyzické vlastnictví (kromě věci pojistěných podle článku 17.2 *(Pojistění stavby a vybavení zhotovitele)*) nebo kteroukoliv osobu (kromě osob pojistěných podle článku 17.4 *(Pojistění zaměstnanců a ostatních osob pracujících pro zhotovitele)*), které může vyplývat z plnění Smlouvy o dílo zhotovitelem a k němuž došlo před řádným převzetím díla.

Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, pojistění specifikované v tomto článku:

- bude uzavřeno a udržováno zhotovitelem jako pojistující stranou,
- bude uzavřeno na jména obou stran,
- bude rozšířeno tak, aby krylo odpovědnost za veškeré ztráty a škody na fyzickém majetku objednatelé, vzniklé při plnění Smlouvy o dílo, a

17.4 Pojistění zaměstnanců a ostatních osob pracujících pro zhotovitele

Zhotovitel uzavře a bude udržovat pojistění odpovědnosti za zranění a nároky plynoucí z úmrtí nebo zranění kterékoli osoby zaměstnané u zhotovitele nebo kohokoli jiného pracujícího pro zhotovitele.

PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA

ČLÁNEK 18

18.1 Práva ve prospěch Objednatelů

18.1.1 Zhotovitel tímto převádí na Objednatel v celém rozsahu práva vyplývající z Dokumentace připravované Zhotovitelem (včetně, v maximálním rozsahu, v němž umožní Závazné předpisy, vlastnických práv, autorská práva včetně práva k užití této dokumentace a práva tuto dokumentaci měnit). Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou Objednateli výlučnou licenci ke všem způsobům užívání Dokumentace připravované Zhotovitelem i dalším autorským dílům vytvořeným v souvislosti s prováděním Díla („Autorské dílo“). Objednatel je tímto mj. výslovně oprávněn Autorské dílo použít k realizaci Díla,

zejména pro vytvoření jakéhokoli další projektové dokumentace, získání příslušných sávebních povolení a kolaudace Předmětu díla. Objednatel je rovněž oprávněn z dokumentace tvořící Autorské dílo činit úplné i částečné kopie, zpléstati ji třetí osobě anebo na třetí osobu převést práva, která Objednatel řádně nabývá v souladu s tímto ustanovením.

18.1.2 Licence dle tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) je poskytnuta v neomezeném rozsahu a na dobu neurčitou. Uplatna za takovou licenci a případná další oprávnění k Autorskému dílu poskytnutá podle Smlouvy o dílo a těchto VSP je plně obsažena v Částě díla a nebude již žádným způsobem dodatečně navrhována. Objednatel může oprávnění tvořící součásti licence podle tohoto článku zcela nebo zčásti postoupit či převést či jinak poskytnout třetí osobě (včetně podlicence), a to bez jakéhokoli dodatečného nároku Zhotovitele na dodatečnou kompenzaci. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně na výzvu Objednatel představit veškerou dokumentaci potřebnou nebo přiměřeně požadovanou Objednatel k takovému převodu či postoupení. Objednatel není povinen poskytnout licenci využití.

18.1.3 Objednatel je oprávněn na základě výlučné licence poskytnuté dle tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) k tomu, aby Objednatel či třetí osoba určená Objednatel v mezích, ve kterých jim to do maximální možné míry umožňuje autorský zákon Autorské dílo, či jakoukoliv jeho část měnit, zpracovávat, rozpracovávat anebo zapracovávat do jiného díla, použít Autorské dílo či jeho část veškeru i částečně jako podklad pro jiná případná díla.

18.1.4 Zhotovitel výslovně potvrzuje, že postupem Objednatel podle tohoto článku nedojde k neoprávněnému zásahu do osobnostních práv autorů Autorského díla. Zhotovitel se zavazuje obstarat od všech autorů Autorského díla souhlas s postupem Objednatel dle tohoto článku a licencí v odpovídající formě a obsahu, a zavazuje se na výzvu bezodkladně poskytnout Objednateli originální těchto souhlasů.

18.1.5 Zhotovitel prohlašuje, že upravil vztahy s autory ohledně Autorského díla tak, že je oprávněn uzavřít licenční smlouvu, která je obsažena v tomto článku, a zavazuje se bezodkladně na výzvu poskytnout Objednateli o výše uvedeném písemný doklad.

18.1.6 Zhotovitel není oprávněn použít Autorské dílo či jakoukoliv jeho část zhotovenou dle této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatel, a to ani v případě pozmenění Autorského díla. Objednatel je oprávněn použít Autorské dílo, jeho část či jakoukoliv dokumentaci, zhotovenou dle Smluvních dokumentů, v rámci své prezentace, bez jakéhokoli dodatečného nároku Zhotovitele na jakoukoliv kompenzaci. Autor je oprávněn Dílo bezplatně uží k vlastní prezentaci, k propagaci své autorské tvorby a podobně.

18.2 Odpovědnost za porušení

Zhotovitel je odpovědný za jakéhokoli nárok třetích stran z autorských, průmyslových či obdobných práv uplatněných k Autorskému dílu s výjimkou nároků vzniklých výlučně v důsledku změny Autorského díla provedené Objednatel či třetí osobou na žádost Objednatel. Zhotovitel poskytne Objednateli na jeho žádost veškerou potřebnou či vhodnou součinnost při obraně proti takovým nárokům třetích osob a nahradí Objednateli a odškodní jej za jakoukoliv výdaje a náklady či jiná plnění, škody a újmy, které Objednatel vzniknou v souvislosti s takovými nároky třetích osob z autorských či obdobných práv či obranou proti nim.

18.3 Práva od Poddávavatelů

Zhotovitel se zavazuje nejpozději současně se sjednáním jakéhokoli Poddávavatelé zastupit udělení práv, souhlasů a licence Objednateli ve formě a obsahu tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) i od dareho Poddávavatelé a autorů pro něj pracujících ve vztahu k jakýmkoli autorským dílům jím vytvořeným v souvislosti s Dílem.

ČLÁNEK 19

ODSTOUPENÍ; DALŠÍ DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELEM

19.1 Odstoupení od Smlouvy o dílo Objednatel

19.1.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo, pokud:

- Zhotovitel nesplní jakýkoliv Úlohy bod výstavby; nebo
- Zhotovitel poruší nebo zpozorní realizaci Díla tak, že je zřejmé, že takovým postupem nebude splněn termín pro jakýkoliv Úlohy bod výstavby a přes písemné upozornění nesjedná nápravu; nebo

- (c) Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou ve Smluvních dokumentech a/nebo v Závazných předpisech a toto porušení nenapraví ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy Objednatel k napravení takového porušení, nebo
- (d) Zhotovitel opakovaně nebo dlouhodobě porušuje jakékoliv povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech a/nebo v Závazných předpisech, nebo
- (e) Zhotovitel neopozději ve lhůtě stanovené Objednatel nemvypotádá vůči Objednateli vznesené nároky z titulu náhrady škody; nebo
- (f) Zhotovitel na sebe podá nebo je na něj odůvodněně třetí osobou podán insolvenční návrh, návrh na výkon rozhodnutí nebo jiný exekuční návrh, bylo vydáno pravomocné rozhodnutí o jeho úpadku nebo o prohlášení konkurzu. Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo učiní jakýkoliv krok směřující k likvidaci.
- 19.1.2 Odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatel bude účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli.
- 19.1.3 Po odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatel
- (a) Zhotovitel je povinen vykládat: Stavenišť v den určený v oznámení o odstoupení od Smlouvy o dílo a tenýž den vrátit Objednateli veškeré Smluvní dokumenty (s výjimkou Smlouvy o dílo), které mu byly předány Objednatel.
- (b) Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré náklady a výdaje a další škodu a újmy, které vznikly Objednateli v souvislosti s odstoupením od Smlouvy o dílo.
- (c) Objednatel je oprávněn pozastavit jakékoliv platby Zhotoviteli a učinit jakékoliv opatření, jaká sám uzná za nezbytná k Dokončení díla.
- (d) pokud Objednatel bude požadovat, bude Zhotovitel povinen na své náklady zajistit, aby na Objednatel nebo na třetí osobu jinou osobu byla posoupena veškerá práva z jednotlivých a/nebo ze všech smluv Zhotovitel se Podobaviteli, které byly uzavřeny v souvislosti s prováděním Díla včetně (bez omezení) práva z vad;
- (e) Zhotovitel nesmí bez souhlasu Objednatel odstranit ze Stavenišť žádné předměty, zejména materiály a výrobky, ať zabudované nebo nezabudované do Předmětu díla, dočasné stavby či konstrukce a strojní zařízení; a
- (f) požádá-li o to Objednatel, přejdou jin vybrané nezabudované materiály, výrobky či zařízení určené k provádění Díla na Staveništi odstoupením od Smlouvy o dílo do jeho vlastnictví, přičemž v takovém případě bude mít Zhotovitel právo na zaplacení těchto materiálů ve výši ocenění dle Výkazu výměr.

19.2 Účinky odstoupení od Smlouvy o dílo

Odstoupením od Smlouvy o dílo rezakují nároky na náhradu škody vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, ustanovení o smluvních pokutách a dalších zájmových institucích uvedených v této Smlouvě a jiné nároky Stran vzniklé před odstoupením, které mají dle své povahy a účelu přecházet odstoupením včetně (i) veškerých práv Objednatel z vad Díla vůči Zhotoviteli v rozsahu jeho realizace k okamžiku účinnosti odstoupení od této Smlouvy včetně práva na držení a použití pozastávek z Ceny díla a/nebo práv z a (ii) veškerých práv k Autorskému dílu dle čl 18 (Právní síla, autorská a související práva) těchto VSP.

19.3 Informační povinnost

Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli skutečnost, že byl podán (i) insolvenční návrh na Zhotovitele do dvaceti čtyř (24) hodin od jeho podání a (ii) návrh na výkon rozhodnutí nebo jiný exekuční návrh do tří (3) Pracovních dnů od jeho podání.

19.4 Důsledky porušení povinností Zhotovitele

Bez ohledu na jakékoliv jiné ustanovení Smluvních dokumentů je Objednatel v případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitel stanovené ve Smluvních dokumentech, nebo na jejich základě nebo v pokynech či instrukcích Objednatel v souvislosti s realizací Díla a/nebo odstraňování vad a nedodčků, pokud takové porušení nebude Zhotovitel napraveno v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel (která však nebude nikdy delší než patnáct (15) dnů a nemusí být vůbec udělena, pokud je zřejmé, že porušení nelze v takové lhůtě zcela napravit nebo je Zhotovitel nenapravitelný, oprávněn

- 19.4.1 udělit Zhotoviteli instrukci, aby přerušil realizaci Díla nebo jeho části;
- 19.4.2 pozastavil jakékoliv platby Zhotoviteli včetně Dílčích plateb;
- 19.4.3 převzal Stavenišť nebo jeho část od Zhotovitel;
- 19.4.4 požadoval, aby Zhotovitel na vlastní náklady provedl Pasportizaci nebo zajistil provedení této pasportizace na náklady Zhotovitel, a/nebo
- 19.4.5 zajistit realizaci doposud nerealizované části Díla (zcela nebo zčásti) třetí osobou na náklady Zhotovitel.

Práva Objednatel dle tohoto čl 19.4 VSP jsou stanovena kumulativně, tj. vedle jakýchkoli jiných práv Objednatel souvisejících s takovým porušením stanovených ve Smluvních dokumentech a je zcela na Objednateli, která z práv, jež má k dispozici využije, v jakém sledu a kombinaci.

ČLÁNEK 20 SMLUVNÍ POKUTY

20.1 Splátnost smluvních pokut

Smluvní pokuty budou zaplacený Objednateli vždy do pěti (5) dnů od výzvy Objednatel, jinak je Objednatel oprávněn pohledávky na zaplacení těchto smluvních pokut započítat proti pohledávkám Zhotovitel vůči Objednateli.

20.2 Náhrada škody

Právo na zaplacení smluvní pokuty uvedené ve Smlouvě o dílo nemá dopad na ani jinak neomezuje právo Objednatel žádat náhradu škody vztahující se k porušení povinností, na niž se uplatní smluvní pokuta, v jiné výši.

ČLÁNEK 21 ZAPČET

21.1 Základ zápočtu Zhotovitel

Zhotovitel není oprávněn započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli proti jakékoliv pohledávce Objednatel vůči Zhotoviteli.

21.2 Povolení zápočtu Objednatel

Objednatel je oprávněn započítat svoji splatnou pohledávku vůči Zhotoviteli.

POSTOUPENÍ

21.3 Základ postoupení Zhotovitel

Zhotovitel není oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit, převést ani jinak disponovat se svými právy a/nebo povinnostmi ze Smlouvy o dílo bez předchozího písemného souhlasu Objednatel.

21.4 Povolení postoupení Objednatel

Objednatel je oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit, převést nebo jinak disponovat s kterýmkoliv svými právy a/nebo povinnostmi ze Smlouvy o dílo bez dalšího. Zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas s takovým postoupením, zastavením a/nebo jinou dispozicí a zavazuje se podepsat a doručit veškeré dodatky či jiné písemnosti potřebné za účelem dosažení platnosti a účinnosti a nezpochybnitelnosti takové dispozice.

ČLÁNEK 22 KOMUNIKACE

22.1 Komunikace

22.1.1 Jakoukoliv sdělení, korespondenci nebo jakoukoliv komunikaci týkající se Smlouvy o dílo a dalších Smluvních dokumentů a/nebo realizace Díla („Ozánění“) bude Zhotovitel číst písemně, v českém

jazyce, a bude je doručovat Vedoucímu projektu, nestanovi-li tyto OP a/nebo Objednatel kdykoliv výsledně jinak. Pro vyložení podchytnosti se stanoví, že Objednatel je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel všichni nebo určitá Oznamení doručoval současně Objednateli, Vedoucímu projektu, Technickému dozoru a/nebo Cenovému konzultantovi.

22.1.2 Pokud tak stanoví Objednatel, budou Oznamění mezi Zhotovitelem na straně jedné a Objednatелеm, a kterýmkoliv jeho smluvním partnerem (včetně Vedoucího projektu, Technického dozoru a Architekta) na straně druhé formalizována tak, že bude vedena podle pokynů Objednatele na standardních formulářích, jejichž vzor poskytne Objednatel Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen pečlivě vyplnit standardní formulář a uveš všechny požadované údaje správně, pravdivě a úplně, i když Smlouva o dílo nebo VSP povinnost takový údaj poskytnout neuvádí. Objednatel současně určí, jaká osoba bude mít Zhotovitel povinnost vyplněný formulář v požadovaném počtu stejnopisů zaslat.

22.1.3 Veškerá Oznamění týkající se a/nebo která by mohla mít vliv na Cenu díla, Úzlové body výstavby, Termín dokončení Díla a/nebo kvalitu Díla a dále oznamění o odstoupení od Smlouvy o dílo, oznamění o porušení povinnosti Objednatele a/nebo uplatnění nároku Zhotovitele na náhradu škody Zhotovitel doručí přímo Objednateli a současně i Vedoucímu projektu.

22.2 Doručování

22.2.1 Jakékoliv Oznamění bude doručeno osobně nebo doporučeným dopisem, e-mailem nebo datovou schránkou druhé Straně na adresu specifikovanou ve Smlouvě o dílo nebo na jinou adresu, kterou tato Strana písemně oznámí druhé Straně ne méně než tři (3) dny před odesláním Oznamění.

22.2.2 Strany se dohodly, že je přípustné doručování i e-mailem s tím, že v případě (i) oznamění o zahájení insolvčního či exekučního řízení, (ii) žádosti o náhradu škody nebo žádosti o jakékoliv finanční plnění, (iii) výpovědi této Smlouvy, (iv) upozornění na porušení této Smlouvy, (v) Oznamění, které ovlivňuje Cenu díla, Úzlové body výstavby, Termín dokončení Díla, a/nebo kvalitu Díla, (vi) a/nebo jiný právní úkon, je takové doručení účinné pouze, pokud do tří (3) Pracovních dnů od takového doručení bude Oznamění doručeno také dalším způsobem doručení dle čl. 23.2.1 (Doručování) těchto OP.

22.2.3 Změna doručovací adresy či kontaktního údaje bude považována za oznámenou, pokud tak bylo učiněno v souladu s tímto OP nejméně dva (2) Pracovní dny předem.

22.2.4 Faktury mohou být doručeny pouze jako originály, osobně nebo doporučenou poštou.

ČLÁNEK 23 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

23.1 Osoby Objednatele

Objednatel je oprávněn kterákoli svá práva a/nebo povinnosti ze Smluvních dokumentů vykonávat přímo (prostřednictvím svého statutárního orgánu) nebo prostřednictvím jiné osoby, kterou tím pověří, a to včetně pro určitou skupinu činností nebo konkrétně pro určitou činnost. Zejména se předpokládá, že Objednatel bude svá práva a povinnosti ze Smluvních dokumentů vykonávat, udělovat Zhotoviteli instrukce a/nebo s ním jinak komunikovat zejména prostřednictvím Vedoucího projektu, Technického dozoru a případně Cenového konzultanta, dle konkrétního případu. Rozsah pověření jednotlivých osob je blíže popsán v Manuálu řízení projektu. Objednatel může kdykoliv změnit jakékoliv osoby pověřené výkonem práv a/nebo povinností ze Smluvních dokumentů a může také určit více osob se stejným či podobným pověřením.

23.2 Vzdání se práva

Jakékoliv jednotlivé vzdání se uplatnění jakéhokoliv práva, které vznikne z důvodu porušení jakékoliv povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech a/nebo Závažných předpisích, nebo jeho neuplatnění, nezákládá v žádném případě do budoucna nárok druhé Straně na zrušení platnosti či účinnosti jakékoliv její povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, ani právo domáhat se obdobného vzdání se nebo neuplatnění jakéhokoliv práva v budoucnu.

23.3 Neplatná ustanovení

Budou-li některá ustanovení Smlouvy o dílo nebo Obchodních podmínek či jiných Smluvních dokumentů v rozporu s platnou právní úpravou České republiky, jejich neplatnost a/nebo neúčinnost nebude mít vliv na platnost daného dokumentu jako celku. Objednatel a Zhotovitel vyvinou veškerou snahu takové ustanovení nahradit platným a účinným ustanovením. Jinak se místo takového neplatného a/nebo neúčinného ustanovení se použije příslušný Závazný předpis.

23.4 Případný rozpor v jednotlivých dokumentech

Pokud se ukáže, že některá ustanovení těchto Obchodních podmínek jsou v rozporu s ustanovením Smlouvy o dílo, má přednost Smlouva o dílo. Ozásky neupravené těmito Obchodními podmínkami ani Smlouvou o dílo se řídí platným právním řádem.



REKAPITULACE STAVBY

Kód: DIR36

Stavba: STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 5.2.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KVS stavební, s.r.o.

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 432 473,53

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 432 473,53	1 140 819,44
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

6 573 292,97



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: DIR36

Stavba: STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

Místo: Datum: 05.02.2018

Zadavatel: HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč: KVS stavební, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 432 473,53	6 573 292,97	
DIR361	SO 101 CHODNÍK	3 509 651,73	4 246 678,59	STA
DIR362	SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	566 721,80	685 733,38	STA
DIR363	SO 901 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ N ÁKLADY	1 356 100,00	1 640 881,00	STA



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

Objekt:

DIR361 - SO 101 CHODNÍK

KSO: 822 25 3
Místo:
CZ-CPV: 45233160-8

Zadavatel:
HL. M. PRAHA - OTV

Uchazeč:
KVS stavební, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ: 21121
Datum: 05.02.2018
CZ-CPA: 42.11.10

IČ:
DIČ:
IČ: 28982703
DIČ: CZ28982703

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	3 509 651,73
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 509 651,73	21,00%	737 026,86
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	4 246 678,59
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

Objekt:

DIR361 - SO 101 CHODNÍK

Místo:

Datum: 05.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

KVS stavební, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

3 509 651,73

HSV - Práce a dodávky HSV

3 509 651,73

1 - Zemní práce

950 182,78

2 - Zakládání

288 598,90

4 - Vodorovné konstrukce

30 745,00

5 - Komunikace pozemní

1 476 213,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

621 202,91

997 - Přesun sutě

114 775,35

998 - Přesun hmot

27 933,39



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

Objekt:

DIR361 - SO 101 CHODNÍK

Místo:

Datum: 05.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

KVS stavební, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 509 651,73	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 509 651,73	
D	1		Zemní práce				950 182,78	
1	K	113107123R	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 220mm	m2	210,000	381,80	80 178,00	
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		vsakovací rýha					
	VV		210		210,000			
2	K	113107131R	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 130mm	m2	210,000	461,54	96 923,40	
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		vsakovací rýha					
	VV		210		210,000			
3	K	113107183	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živičných tl 150 mm	m2	210,000	77,27	16 226,70	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		vsakovací rýha					
	VV		210		210,000			
4	K	113154332	Frézování živičného krytu tl 40 mm pruh š 2 m pl do 10000 m2 bez překážek v trase	m2	1 275,000	34,07	43 439,25	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		frézovaná vozovka					
	VV		1275		1 275,000			
5	K	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	614,000	133,49	81 962,86	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		495		495,000			
	VV		sanace podloží					
	VV		238*0,5		119,000			
	VV		Šoučet		614,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	184,200	20,22	3 724,52	CS ÚRS 2017 02
	VV		614,000*0,3		184,200			
7	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	252,500	611,41	154 381,03	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		vsakovací rýha					
	VV		200*52,5		252,500			
8	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	75,750	169,71	12 855,53	CS ÚRS 2017 02
	VV		252,500*0,3		75,750			
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	866,500	215,66	186 869,39	CS ÚRS 2017 02
	VV		614*252,5		866,500			
10	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4 332,500	17,74	76 858,55	CS ÚRS 2017 02
	VV		866,500*5		4 332,500			
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1 386,400	125,93	174 589,35	CS ÚRS 2017 02
	VV		866,5*1,6		1 386,400			
12	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	120,000	37,78	4 533,60	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		zatravnění					
	VV		120		120,000			
13	M	103641010	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	28,800	510,00	14 688,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		120,000*0,15*1,6		28,800			
14	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	120,000	15,63	1 875,60	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		zatravnění					
	VV		120		120,000			
15	M	005724150	osivo směs travní parková směs exclusive	kg	4,200	115,00	483,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		120		120,000			
	VV		120*0,035 Přepočtené koeficientem množství		4,200			
16	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	120,000	4,95	594,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		zatravnění					
	VV		120		120,000			
D 2 Zakládání							288 598,90	
17	K	211531111R	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 32 až 63 mm	m3	200,000	879,05	175 810,00	
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		vsakovací rýha					
	VV		200		200,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	211561111R	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 8 až 16 mm	m3	52,500	972,36	51 048,90	
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		vsakovací rýha					
	VV		52,5		52,500			
19	K	211971122	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes 2,5 m	m2	1 000,000	32,44	32 440,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		vsakovací rýha					
	VV		1000		1 000,000			
20	M	693111480	textilie GEOFILTEX 63 63/40 400 g/m2 do š 8,8 m	m2	1 000,000	29,30	29 300,00	CS ÚRS 2017 02
D	4		Vodorovné konstrukce				30 745,00	
21	K	457532111	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva se zhutněním frakce od 4 až 8 do 22 až 32 mm	m3	27,500	1 118,00	30 745,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		vsakovací rýha					
	VV		27,5		27,500			
D	5		Komunikace pozemní				1 476 213,40	
22	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	364,000	108,00	39 312,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		chodník					
	VV		364		364,000			
23	K	564851114	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 180 mm	m2	60,000	118,00	7 080,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		chodníkové přezejezdy					
	VV		60		60,000			
24	K	564861113	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 220 mm	m2	295,000	162,00	47 790,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		nová konstrukce vozovky					
	VV		295		295,000			
25	K	564871111R	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 2x250 mm	m2	476,000	174,00	82 824,00	
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		sanace aktivní zony zemní pláň					
	VV		2*238		476,000			
26	K	565135121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š přes 3 m	m2	540,000	211,00	113 940,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		nová konstrukce vozovky					
	VV		540		540,000			
27	K	567122112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 130 mm	m2	430,000	229,00	98 470,00	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		nová konstrukce vozovky					
	VV		430		430,000			
28	K	567132111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 160 mm	m2	60,000	324,00	19 440,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		chodníkové přejezdy					
	VV		60		60,000			
29	K	569951133	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 150 mm	m2	370,000	79,00	29 230,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		185/0,5		370,000			
30	K	572141112R	Vyrovnaní povrchu dosavadních krytů asfaltovým betonem ACL tl do 60 mm	m2	420,750	322,00	135 481,50	
	VV		předběžná výměra					
	VV		1275*0,33		420,750			
31	K	572531121	Ošetření trhlin asfaltovou sanační hmotou š do 20 mm	m	841,500	58,90	49 564,35	CS ÚRS 2017 02
	VV		předběžná výměra					
	VV		1275*0,33*2		841,500			
32	K	573191111	Postřík infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	540,000	17,25	9 315,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		nová konstrukce vozovky					
	VV		540		540,000			
33	K	573231108	Postřík živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	2 491,000	10,35	25 781,85	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		nová konstrukce vozovky					
	VV		605+611		1 216,000			
	VV		frézovaná vozovka					
	VV		1275		1 275,000			
	VV		Součet		2 491,000			
34	K	577134141	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 880,000	226,20	425 256,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		nová konstrukce vozovky					
	VV		605		605,000			
	VV		frézování vozovka					
	VV		1275		1 275,000			
	VV		Součet		1 880,000			
35	K	577155142	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	611,000	291,30	177 984,30	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		nová konstrukce vozovky					
	VV		611		611,000			
36	K	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	364,000	201,60	73 382,40	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		chodník					
	VV		364		364,000			
37	M	592450580	dlažba zámková HBB 24x12x6 cm přírodní	m2	364,000	247,00	89 908,00	CS ÚRS 2017 02
38	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	71,000	312,00	22 152,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		chodníkové přezejdý					
	VV		60+11		71,000			
39	M	592450000	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x8 cm červená	m2	60,000	400,00	24 000,00	CS ÚRS 2017 02
40	M	592452670	dlažba pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	11,000	482,00	5 302,00	CS ÚRS 2017 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				621 202,91	
41	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	179,00	358,00	CS ÚRS 2017 02
42	M	404441160R	značka svíslá FeZn NK 900 mm	kus	2,000	2 647,50	5 295,00	
43	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	2,000	236,57	473,14	CS ÚRS 2017 02
44	M	404452350	sloupek Al 60 - 350	kus	2,000	1 234,00	2 468,00	CS ÚRS 2017 02
45	M	404452530	vičko plastové na sloupek 60	kus	2,000	16,00	32,00	CS ÚRS 2017 02
46	M	404452560	upínací svorka na sloupek US 60	kus	4,000	63,00	252,00	CS ÚRS 2017 02
47	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	315,000	231,60	72 954,00	CS ÚRS 2017 02
48	M	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	315,000	159,50	50 242,50	CS ÚRS 2017 02
49	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	470,000	134,14	63 045,80	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		470		470,000			
50	M	592172140	obrubník betonový záhonový šedý(přírodní) 50 x 5 x 25 cm	kus	940,000	36,00	33 840,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		470,000*2		940,000			
51	K	919112223	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 15 mm hl 30 mm pro těsnící zálivku v živiném krytu	m	13,000	60,59	787,67	CS ÚRS 2017 02
52	K	919121223	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 15 mm hl 30 mm bez těsnícího profilu	m	13,000	217,62	2 829,06	CS ÚRS 2017 02
	VV		13		13,000			
53	K	919721222	Geomříž pro vyztužení asfaltového povrchu ze skelných vláken s geotextilií pevnost 50 kN/m	m2	1 262,250	296,01	373 638,62	CS ÚRS 2017 02
	VV		841,5*2*0,75		1 262,250			
54	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	238,000	59,24	14 099,12	CS ÚRS 2017 02
	VV		DLE PŘÍLOHY c1					
	VV		sanace aktivní zony zemní pláne					
	VV		238		238,000			
55	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	3,000	296,00	888,00	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Přesun sutě				114 775,35	
56	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	223,725	39,97	8 942,29	CS ÚRS 2017 02
	VV		92,4+131,325		223,725			
57	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	3 132,150	8,83	27 656,88	CS ÚRS 2017 02
	VV		223,725*14		3 132,150			
58	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	134,550	46,24	6 221,59	CS ÚRS 2017 02
	VV		68,25+66,3		134,550			
59	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1 883,700	11,33	21 342,32	CS ÚRS 2017 02
	VV		134,55*14		1 883,700			
60	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	68,250	110,14	7 517,06	CS ÚRS 2017 02
61	K	997221845	Poplatek za uložení asfaltového odpadu bez obsahu dehtu na skládce (skládkovné)	t	197,625	159,86	31 592,33	CS ÚRS 2017 02
	VV		66,3+131,325		197,625			
62	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu zeminy a kameniva na skládce (skládkovné)	t	92,400	124,49	11 502,88	CS ÚRS 2017 02
D 998			Přesun hmot				27 933,39	
63	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	515,852	54,15	27 933,39	CS ÚRS 2017 02



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

Objekt:

DIR362 - SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

KSO: 828 75
Místo:
CZ-CPV: 45230000-8

Zadavatel:
HL. M. PRAHA - OTV

Uchazeč:
KVS stavební, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ: 22249
Datum: 05.02.2018
CZ-CPA: 42.22.12

IČ:
DIČ:
IČ: 28982703
DIČ: CZ28982703

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

566 721,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	566 721,80	21,00%	119 011,58
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

685 733,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

Objekt:

DIR362 - SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místo:

Datum: 05.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

KVS stavební, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

566 721,80

M - Práce a dodávky M

566 721,80

21-M - Elektromontáže

566 721,80



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

Objekt:

DIR362 - SO 401 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Místo:

Datum: 05.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

KVS stavební, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							566 721,80	
D	M		Práce a dodávky M				566 721,80	
D	21-M		Elektromontáže				566 721,80	
1	K	210R	Veřejné osvětlení dle přílohy 1	kus	1,000	566 721,80	566 721,80	



TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Akce: Stavba č. 0050 TV Slivenec, etapa 0022 Propojovací chodník Barrandov

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Položka ZEMNÍ PRACE:

- 1 Vytýčení kabelové trasy
- 2 Výkop pro základy stožárů OSV-6 (40x40x90cm)
- 3 Výkop kabelové rýhy hloubka 60cm, šíře 35cm zem. tř. 3
- 4 Protlak pod komunikací včetně startovací a cílové jámy
- 5 Uložení PVC pouzdra pro stožáry typu OSV
- 6 Uložení plechu či keramické desky (dlaždice) pod stožáry
- 7 Pokládka chráničky HDPE/LDPE do Ø10mm
- 8 Pokládka chráničky HDPE/LDPE do Ø63mm
- 9 Pokládka betonového žlabu TK1
- 10 Pokládka výstražné bezpečnostní PE fólie 330mmx0,4mm
- 11 Zhotovení beton. základu stožárů typu osv
- 12 Zásyp kabelové rýhy hloubka 35cm, šíře 35cm zem. tř. 3
- 13 Kabelové pískové lože
- 14 Obetonování chrániček (délka trasy x počet chrániček), beton typ B25/30

ZEMNÍ PRACE CELKEM

Položka MONTÁŽ:

- 1 Montáž stožáru do JB12, P6,5 vč. nátěrových úprav
- 2 Montáž výboj. svítidla vč. zdroje na výtožník stožáru do JB12, K12 vč. zapojení
- 3 Montáž elektrovýzbroje - stožárová svorkovnice 1,5 - 35, jedno- a více-svorková
- 4 Montáž kabelu CYKY-J 3x1,5mm², volně uložený vč. zapojení
- 5 Zatažení/uložení kabelu do průřezu 4x35mm² do chráničky
- 6 Zhotovení koncovky pro kabely do průřezu 4x35mm², zapojení
- 7 Uložení zemního drátu do kabelové rýhy, vč. zapojení
- 8 Montáž označovacího štítku stožáru VO
- 9 Montáž označovacího štítku kabelu
- 10 Montáž svorek hromosvodových typu SR01, SR02, SR03

MONTÁŽ CELKEM

Položka MATERIÁL:

- 1 Stožár typu OSV-6 (výška 6,0 m)
- 2 Výbojkové svítidlo Safir 51 230V/50Hz, 50W, IP66/IP44, Ø dířku stožáru 60mm
- 3 Světelný zdroj - sodíková vysokotlaká výbojka čirá 50 W
- 4 Pojistková vložka skleněná, In = 6A na DIN lištu
- 5 Elektrovýzbroj - stožárová svorkovnice 1,5 - 35, vícesvorková
- 6 Označovací štítek stožáru VO
- 7 Označovací štítek kabelu
- 8 Ochr. asfalt. lak Renolak ALN pro nátěr spodní části stožáru
- 9 PVC pouzdro pro stožár VO
- 10 Keramická deska (dlaždice)
- 11 Kabel CYKY-J 3x1,5mm²
- 12 Kabel CYKY-J 4x16mm²
- 13 Drát FeZn Ø10mm, uložený ve výkopu
- 14 Uzemňovací svorka
- 15 Kabelová koncovka do 4x35mm²
- 16 Korugovaná chránička HDPE/LDPE Ø110mm
- 17 Korugovaná chránička HDPE/LDPE Ø63mm
- 18 Betonový žlab TK1 10x10cm včetně víka
- 19 Výstražná bezp. PE fólie 330mmx0,4mm, červená
- 20 Drobný elektroinstalační materiál

MATERIÁL CELKEM

CELKEM

M. j. Množství

kn	0,45	1 306,00	587,70
m ³	3,5	731,00	2558,50
m	440	107,50	47300,00
m	10	1 489,00	14890,00
ks	14	333,50	4669,00
ks	14	271,80	3805,20
m	22	97,20	2138,40
m	460	63,30	29118,00
m	2	98,80	197,60
m	440	11,00	4840,00
m ³	3,5	4 030,00	14105,00
m	440	34,20	15048,00
m	420	77,40	32508,00
m	15	251,00	3765,00
			175 530,40

M. j. Množství

ks	14	2 085,00	29190,00
ks	14	315,50	4417,00
ks	14	336,00	4704,00
m	84	15,40	1293,60
m	440	11,40	5016,00
ks	30	208,00	6240,00
m	470	104,30	49021,00
ks	14	42,00	588,00
ks	30	7,30	219,00
ks	14	95,00	1330,00
			102 018,60

M. j. Množství

ks	14	5 098,00	71372,00
ks	14	3 728,00	52192,00
ks	14	236,00	3304,00
ks	42	5,60	235,20
ks	14	587,00	8218,00
ks	14	71,90	1006,60
ks	30	3,20	96,00
kg	14	113,00	1582,00
ks	14	1 387,00	19418,00
ks	14	365,00	5110,00
m	84	14,00	1176,00
m	495	152,60	75537,00
m	470	40,20	18894,00
ks	14	169,00	2366,00
ks	30	59,60	1788,00
m	22	49,00	1078,00
m	460	32,40	14904,00
m	4	122,00	488,00
m	440	3,20	1408,00
kpl	1	9 000,00	9000,00
			289 172,80

566 721,80

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

Objekt:

DIR363 - SO 901 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

KSO:

Místo:

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Uchazeč:

KVS stavební, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 05.02.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

28982703

DIČ:

CZ28982703

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 356 100,00

DPH základní
snížená

Základ daně
1 356 100,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
284 781,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 640 881,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

Objekt:

DIR363 - SO 901 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo:

Datum: 05.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Uchazeč:

KVS stavební, s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 356 100,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 356 100,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

281 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

587 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

240 000,00

VRN6 - Územní vlivy

248 100,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVBA 0050, TV SLIVENEC, ET. 0022 PROPOJOVACÍ CHODNÍK BARRANDOV

Objekt:

DIR363 - SO 901 VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo:

Datum: 05.02.2018

Zadavatel:

HL. M. PRAHA - OTV

Projektant:

Uchazeč:

KVS stavební, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 356 100,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				1 356 100,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				281 000,00	
1	K	012002000	Geodetické práce před zahájením a po zahájení stavby	...	1,000	85 000,00	85 000,00	CS ÚRS 2017 01
2	K	013244000	Dopracování dokumentace pro provádění stavby	...	1,000	130 000,00	130 000,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	66 000,00	66 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				587 000,00	
4	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	531 000,00	531 000,00	CS ÚRS 2017 01
5	K	034503000	Informační tabule na staveništi	...	2,000	28 000,00	56 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				240 000,00	
6	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	...	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2017 01
7	K	045203000	Kompletační činnost	...	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2017 01
8	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby - zajištění DIR a realizace DIO	...	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN6		Územní vlivy				248 100,00	
9	K	060001000	Územní vlivy	...	1,000	248 100,00	248 100,00	CS ÚRS 2017 01

Stavba č.0055 TV Slivenec, etapa 0022 chodník Barrandov

Přehled nákladů dle jednotlivých objektů

[illegible]

V Praze, 5.2.2018

Vypracoval: _____

Příloha č. 3

Název stavby:

Jiří Mittelbach, jednatel společnosti



"Starba č. 0050 Tv Silvenec, stada 0072 - Provozoval činnost K Barrandovu" - realace

[illegible]

Formal patient:
May 1996 - 9/20/2000

Table 1. Microbial Products	
Product	Structure
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

Pojistná smlouva

č. 8069420012

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen pojistitel)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje: Jiří Jeníček, account manager

a

KVS stavební, s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Kolbenova 616/34

19000, Praha 9 - Vysočany

IČO: 28982703

vedený u Městského soudu v Praze odd. C vložka 157709

(dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje: Jiří Mittelbach, jednatel

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

KVS stavební, s.r.o.
Kolbenova 616/34
19000, Praha 9 - Vysočany
IČO: 28982703

a subdodavatelé podílející se na pojištěných stavebně - montážních dílech na základě smlouvy

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tyto uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 20.04.2018 00:00 hodin

Konec pojištění: 20.08.2018 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).

Článek II.

Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. Stavebně-montážní pojištění

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014 (dále jen "VPP SMP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se dále řídí následujícími doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen "doložky").

025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí

102 Zvláštní podmínky, týkající se podzemních kabelů, potrubí nebo jiných podzemních inženýrských sítí

109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu

110 Zvláštní podmínky stanovené pro bezpečnostní opatření týkající se atmosférických srážek, povodně a záplavy

112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištěné stavebně-montážní dílo:

Stavba č. 0050 TV Slivenec, etapa 0022 Propojovací chodník K Barrandovu - realizace

Místo pojištění:

ul. Ke Smíchovu, MČ Praha - Slivenec

4

ODDÍL I. - POJIŠTĚNÍ VĚCI

Pojištění se sjednává dle VPP SMP 2014 část A.

Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

(Není-li uvedeno jinak, je horní hranice pojistného plnění vyjádřena pojistnou částkou)

Předmět pojištění:	Horní hranice pojistného plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):	Povodeň nebo záplava ¹⁾ :
1. Stavebně - montážní dílo	6 573 293	20 000 Kč	ANO

¹⁾ Horní hranicí pojistného plnění je limit pojistného plnění.

²⁾ Je-li ve sloupci Povodeň nebo záplava uveden pro konkrétní předmět pojištění text „ANO“, pak v souladu s VPP SMP 2014 část A. čl. V odst. 1. písm. a) se ujednává, že se pojištění tohoto předmětu vztahuje i na škody způsobené povodní a záplavou. Je-li uveden text „NE“, pak se pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava pro tento předmět pojištění nesjednává.

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 5 000 000,- Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v době trvání účinnosti této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími povodeň nebo záplava.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 5 000 000,- Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v době trvání účinnosti této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími vichřice, krupobití, sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna.

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: 466 100 777 nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

All Group spol. s r.o.
Na dědinách 1072/18
14100 PRAHA 41

Článek IV.

Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným jednorázovým.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Pojistné
1. Stavebně-montážní pojištění	12 929 Kč
Součet	12 929 Kč

Pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistnou dobu

Číslo pojistné smlouvy: 8069420012

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 20.08.2018 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
20.05.2018	12 929 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo [REDAKCE] u Československé obchodní banky, a. s.,

konstantní symbol [REDAKCE]

variabilní symbol [REDAKCE]

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Jiří Suppik, telefon: 274014122, email: jiri.suppik@csobpoj.cz

1. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli následující souhlasy:

- V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas se zpracováním osobních údajů, respektive souhlas s využíváním rodného čísla.
- V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výslovný souhlas se zpracováním citlivých údajů za účelem provozování pojišťovací činnosti, činností souvisejících s pojišťovací činností, zajišťovací činností.
- V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, souhlas k využití podrobností elektronického kontaktu za účelem šíření obchodních sdělení.
- V souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění určeným subjektům.

Pojistník byl pojistitelem informován o účelu zpracování osobních údajů, výčtu zpracovávaných osobních údajů, identifikaci správce a období zpracování osobních údajů, k nimž jsou výše uvedené souhlasy uděleny. Tyto informace jsou uvedeny ve všeobecných pojistných podmínkách pojistitele, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a požívání výpisů či opisů z nich.

- Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále pojistník potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámil se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Sdělení informací pojistitelem zájemci o pojištění“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu § 1753 občanského zákoníku, a souhlasí s nimi. Pojistník také prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2768 občanského zákoníku jsou pravdivé.
- Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištění sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavatelem);
- je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).

4. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
5. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017.
6. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
7. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 6

Číslo pojistné smlouvy: 8069420012

8. Přílohy:

- 1) Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojištění
- 2) Makléřská doložka
- 3) VPP OC 2014
- 4) VPP SMP 2014

9. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a jedno pojistitel.

V Praze dne 19.03.2018

.....
razítko a podpis pojistníka

V Praze dne 19.03.2018

.....
razítko a podpis pojistitele