

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, na zhotovení díla:
„Kompletní rekonstrukce areálu Českomalínská 588/14 Praha – detašované
pracoviště ÚOHS“ (zkráceně „Stavební úpravy Českomalínská 14, Praha“)
uzavřené dne 23. 2. 2017 (dále jen „dodatek č. 1“)

Objednatel:

Česká republika - Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

se sídlem třída Kpt. Jaroše č. or. 7, 604 55 Brno

IČO: 653 49 423

bankovní spojení: [REDAKCE]

zastoupená: [REDAKCE]

[REDAKCE]
[REDAKCE]
kontaktní osoba: [REDAKCE]

Zástupce pro věci smluvní (telefon, e-mail): [REDAKCE]

Zástupce pro věci technické (telefon, e-mail): [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“ nebo „ÚOHS“ nebo „Úřad“ nebo „zadavatel“ nebo „stavebník“
nebo „smluvní strana“)

Zhotovitel:

STAVEKO, spol. s r.o.

se sídlem Zdabořská 24, 261 01 Příbram V

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7734

jednající/ zastoupený: [REDAKCE]

IČO: 451 45 580

DIČ: CZ45145580

Adresa pro doručování: Zdabořská 24, 261 01 Příbram V

Zástupce pro věci smluvní (telefon, e-mail): [REDAKCE]

[REDAKCE]
Zástupce pro věci technické: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

I.

1. Smluvní strany mění tímto dodatkem č. 1 smlouvu o dílo na zhotovení díla „Kompletní rekonstrukce areálu Českomalínská 588/14 Praha – detašované pracoviště ÚOHS“ uzavřenou smluvními stranami dne 23. 2. 2017 (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Důvodem této změny smlouvy o dílo:
 - a) zhotovitel prohlašuje, že po zahájení rekonstrukce zjistil, že nelze v 1. PP u SO 01 osadit ocelový průvlak v místě původního uložení průvlaku podle Přílohy č. 2 smlouvy o dílo (Projektová dokumentace pro provádění stavby SO 01, SO 02 a SO 05), protože se zde nachází železobetonový věnec a vysekáním kapsy pro uložení nosníků by došlo k narušení statiky objektu;
 - b) zhotovitel prohlašuje, že během provádění díla podle smlouvy o dílo při demontáži střešní krytiny zjistil, že v prostoru obloukových vikýřů SO 01, je stávající krytina uložena technologicky nesprávně a nelze ji zpětně uložit;
 - c) zhotovitel prohlašuje, že během provádění díla podle smlouvy o dílo, a to po zahájení realizace rekonstrukce zjistil, že po odkrytí původního oplechování výdřevy mezi okny v obloukových vikýřích a u okrajů střech v místech pod okapy vykazuje dřevěná konstrukce známky značného poškození. Zhotovitel dále prohlašuje, že pokud by se rozhodlo ponechat tyto pohledové prvky v dřevěné úpravě, jak navrhuje projektová dokumentace, musela by se provést kompletní výměna a zároveň by bylo nutné tyto nové dřevěné prvky upravit do pohledového stavu, v pravidelných cyklech provádět jejich údržbu a opakovaně aplikovat ochranné nátěry, a dále zhotovitel uvedl, že v případě použití měděného oplechování se výměna stávajících dřevěných prvků provádět nemusí a zároveň se díky plechu stává toto místo bezúdržbové současně při zachování dlouhé životnosti a vysoké architektonické hodnoty.
3. Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel písemně upozornil na nevhodnost projektové dokumentace v části uložení ocelového průvlaku, obloukových vikýřů a oplechování výdřevy.
4. Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel ve smyslu § 2594 občanského zákoníku nepřerušil provádění díla do změny smlouvy o dílo v části projektové dokumentace upravující uložení ocelového průvlaku, uložení krytiny, oplechování výdřevy.

II.

Dodatkem č. 1 se mění rozsah díla, uvedený v Příloze č. 2 smlouvy o dílo (Projektová dokumentace pro provádění stavby SO 01, SO 02 a SO 05) a v Příloze č. 3 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet s výkazem výměr), a dále se mění cena díla v čl. 6.1 a 6.2 smlouvy o dílo.

III.

Smlouva o dílo včetně Přílohy č. 2 smlouvy o dílo (Projektová dokumentace pro provádění stavby SO 01, SO 02 a SO 05) a Přílohy č. 3 smlouvy o dílo (Položkový rozpočet s výkazem výměr) se mění takto:

1. Ocelový průvlak bude uložen na svislou ocelovou konstrukci a zhotovitel provede tyto práce:

	název změny	měrná jednotka	množství	jednotková cena	cena bez DPH
1	Montáž zámečnických konstrukcí hmotnosti do 100 kg	kg	84,800	26,80 Kč	2 272,64 Kč
2	Ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h = 140 mm	t	0,085	19 600,00 Kč	1 662,08 Kč
3	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech do 6 m	t	0,085	923,00 Kč	78,27 Kč

Hodnota těchto prací činí celkem **4 012,99 Kč bez DPH** (slovy: čtyři tisíce dvanáct korun českých devadesát devět haléřů), hodnota těchto prací činí 4 855,72 Kč včetně DPH (slovy: čtyři tisíce osm set padesát pět korun českých sedmdesát dva haléřů).

2. Zhotovitel při uložení krytiny provede tyto práce:

	název změny	měrná jednotka	množství	jednotková cena	celková cena bez DPH
1	Krytina střechy oblé drážkováním ze svitků z Cu plechu rš 500 mm	m ²	36,160	3 235,00 Kč	116 977,60 Kč
2	Maska hladká čela volského oka z Cu plechu rš 670 mm	m	20,640	1 150,00 Kč	23 736,00 Kč
3	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech do 12 m	t	0,318	975,00 Kč	310,05 Kč

Hodnota prací činí celkem **141 023,65 Kč bez DPH** (slovy: sto čtyřicet jedna tisíc dvacet tři korun českých šedesát pět haléřů), hodnota těchto prací činí 170 638,62 Kč včetně DPH (slovy: sto sedmdesát tisíc šest set třicet osm korun českých šedesát dva haléřů).

Zhotovitel při uložení krytiny neprovede tyto práce:

kód položky	popis	měrná jednotka	množství	jednotková cena	celková cena bez DPH
765111431	Montáž krytiny keramické volských ok	m ²	-30,400	717,00 Kč	-21 796,80 Kč
998765102	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech	t	-1,350	658,00 Kč	-888,30 Kč

Hodnota prací, které zhotovitel neprovede, činí celkem **22 685,10 Kč bez DPH** (slovy: dvacet dva tisíc šest set osmdesát pět korun českých deset haléřů), hodnota těchto neprovedených prací činí 27 448,97 Kč včetně DPH (slovy: dvacet sedm tisíc čtyři sta čtyřicet osm korun českých devadesát sedm haléřů).

3. Zhotovitel při oplechování provede tyto práce:

	Oplechování na okrajích střech v místech pod okapy – název změny	měrná jednotka	množství	jednotková cena	celková cena bez DPH
1	Maska hladká dvojdílná z Cu plechu rš 250 mm – díl 1	m	36,850	531,00 Kč	19 567,35 Kč
2	Maska hladká dvojdílná z Cu plechu rš 330 mm – díl 2	m	36,850	654,00 Kč	24 099,90 Kč
3	Maska hladká jednodílná z Cu plechu rš 330 mm	m	45,450	654,00 Kč	29 724,30 Kč
4	Příplatek k cenám maska z Cu plechu za provedení rohu nebo koutu rš 330 mm	kus	8,000	391,00 Kč	3 128,00 Kč
5	Příplatek k cenám maska z Cu plechu za provedení rohu nebo koutu rš 250 mm	kus	4,000	353,00 Kč	1 412,00 Kč
6	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech do 12 m	t	0,234	975,00 Kč	228,15 Kč

	Oplechování svislé stěny mezi okny v obloukových vikýřích – název změny	měrná jednotka	množství	jednotková cena	celková cena bez DPH
1	Plech měděný, EN CW024A-R240; 0,55 x 1000 x 2000 mm	m ²	6,000	1940,00 Kč	11 640,00 Kč
2	Hodinová zúčtovací sazba klempíř odborný	hod	88,000	314,00 Kč	27 632,00 Kč
3	Deska dřevoštěpková OSB 3 SE 2500 x 1250 x 18 mm	m ²	6,000	191,00 Kč	1 146,00 Kč
4	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech do 12 m	t	0,121	975,00 Kč	117,98 Kč

Hodnota prací činí celkem **118 695,68 Kč bez DPH** (slovy: sto osmnáct tisíc šest set devadesát pět korun českých šedesát osm haléřů), hodnota těchto prací činí 143 621,77 Kč včetně DPH (slovy: sto čtyřicet tři tisíc šest set dvacet jedna korun českých sedmdesát sedm haléřů).

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo způsobem a v rozsahu podle Přílohy č. 1 tohoto dodatku (nové znění projektové dokumentace pro provádění stavby SO 01, SO 02 a SO 05) a Přílohy č. 2 tohoto dodatku č. 1 (nové znění položkového rozpočtu s výkazem výměr).

5. Původní znění článku 6.1 a 6.2 smlouvy o dílo:

6.1 Celková cena díla v rozsahu předmětu plnění dle čl. III. smlouvy činí:

Celková cena díla bez DPH: **20 949 132 Kč**

(slovy: dvacet milionů devět set čtyřicet devět tisíc sto třicet dva korun českých)

DPH v sazbě 21%: **4 399 318 Kč**

(slovy: čtyři miliony tři sta devadesát devět tisíc tři sta osmnáct korun českých)

Celková cena díla včetně DPH: **25 348 450 Kč**

(slovy: dvacet pět milionů tři sta čtyřicet osm tisíc čtyři sta padesát korun českých)

Pro cenu díla prováděného dle této smlouvy platí ve smyslu příslušných právních předpisů sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.2 Dílčí ceny částí předmětu díla

Celková cena díla za zhotovení předmětu díla je složena z cen stavebních objektů jako cen za splnění částí předmětu díla:

	Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč
a)	SO 01	16 149 691	3 391 435	19 541 126
b)	SO 02	3 228 697	678 026	3 906 723
c)	SO 05	1 570 744	329 857	1 900 601
d)	Celková cena díla v rozsahu dle odst. 6.1 čl. VI. smlouvy	20 949 132	4 399 318	25 348 450

6. Znění článku 6.1 a 6.2 smlouvy o dílo se mění takto:

6.1 Celková cena díla v rozsahu předmětu plnění dle čl. III. smlouvy činí:

Celková cena díla bez DPH: **21 190 179,65 Kč**

(slovy: dvacet jedna milionů sto devadesát tisíc sto sedmdesát devět korun českých šedesát pět haléřů)

DPH v sazbě 21%: **4 449 937,73 Kč**

(slovy: čtyři miliony čtyři sta čtyřicet devět tisíc devět set třicet sedm korun českých sedmdesát tři haléřů)

Celková cena díla včetně DPH: **25 640 117,38 Kč**

(slovy: dvacet pět milionů šest set čtyřicet tisíc sto sedmnáct korun českých třicet osm haléřů)

Pro cenu díla prováděného dle této smlouvy platí ve smyslu příslušných právních předpisů sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.2 Dílčí ceny částí předmětu díla

Celková cena díla za zhotovení předmětu díla je složena z cen stavebních objektů jako cen za splnění částí předmětu díla:

	Předmět plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena včetně DPH v Kč
a)	SO 01	16 390 738,54	3 442 055,09	19 832 793,63
b)	SO 02	3 228 696,70	678 026,31	3 906 723,01
c)	SO 05	1 570 744,41	329 856,33	1 900 600,74
d)	Celková cena díla v rozsahu dle odst. 6.1 čl. VI. smlouvy	21 190 179,65	4 449 937,73	25 640 117,38

IV.

Přílohou tohoto dodatku č. 1 jsou:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provádění stavby – pro část stavby SO 01 v novém znění (jen část dokumentace se změnami).

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet s výkazem výměr v novém znění - pro část stavby SO 01.

V Příbrami dne

V Brně, dne

Za zhotovitele STAVEKO, spol. s r.o.:

Za objednatele Českou republiku - Úřad pro ochranu hospodářské soutěže:

jedenatel

ředitel Sekce Vnějších vztahů a správy