



# SMLOUVA O PRONÁJMU ZAŘÍZENÍ Dicompass Recorder

včetně provedení instalace a servisní podpory

Pronajímatel: Medoro s.r.o.  
IČ: 26002612  
DIČ: CZ26002612  
sídlem: Štrossova 567, Pardubice 530 02  
bankovní spoj.: 1526905001/5500  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl C, vložka 19430  
zastoupená: Ondřejem Koloničným, jednatel společnosti

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje  
IČ: 27256456  
DIČ: CZ27256456  
sídlem: Václava Klementa 147, Mladá Boleslav 293 01  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,  
vložka 10019  
zastoupená: JUDr. Ladislavem Řípou, předsedou představenstva  
Ing. Jiřím Bouškou, místopředsedou představenstva

(dále jen nájemce)

uzavírají tuto smlouvu o pronájmu zařízení za následujících podmínek:

## I.

### Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění pronájmu a servisu produktu Dicompass Recorder.

## II.

### Předmět a cena plnění

Pronajímatel se zavazuje, že v termínu od 1. dubna 2018 do 31. března 2021 pronajme nájemci zařízení Dicompass Recorder včetně provedení jejich nezbytného zprovoznění a instalace.

Informace o pronajímaných zařízeních a o výši nájemného jsou uvedeny v příloze 1 této smlouvy.

Nájemce se zavazuje hradit nájemné měsíčně dozadu, a to na základě faktur vystavených pronajímatelem se splatností do 30 dnů od jejich obdržení. V případě prodloužení s platbou nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,05 % za každý den prodloužení.

### **III.**

#### **Práva a povinnosti účastníků**

1. Pronajímatel se zavazuje:
  - pronajmout nájemci plně funkční zařízení a poskytovat mu servisní podporu k zajištění jeho řádné funkčnosti
  - poskytnout potřebnou součinnost nájemci při plnění předmětu této smlouvy
2. Nájemce se zavazuje:
  - o zařízení, která jsou předmětem péče, zabezpečit je proti poškození, odcizení či zničení.

### **IV.**

#### **Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků a je uzavírána na dobu určitou, a to na 3 roky v termínu od 1. dubna 2018 do 31. března 2021.
2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu jsou určeny následující osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti:

Za nájemce                    - (osobní údaj)  
Za pronajímatele           - (osobní údaj)

3. Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré komponenty zařízení a písemnosti, které jí náleží, včetně předmětu plnění této smlouvy. Rovněž se zavazují utajit znalosti a informace z oblasti druhé smluvní strany.
4. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou.
5. V případě hrubého porušení povinností nájemce je pronajímatel oprávněn vypovědět tuto smlouvu i bez výpovědní doby a požadovat po nájemci okamžité vrácení předmětu nájmu.

## V.

### Způsob hlášení závady pronajímateli

Vyskytne-li se potřeba na straně nájemce kontaktovat pronajímatele za účelem čerpání servisních služeb podle této smlouvy, bude nájemce postupovat dle uvedeného návodu:

- a) Jedná-li se o ohlášení závady, bude závada oznámena formou emailu na adresu [podpora@dicompass.cz](mailto:podpora@dicompass.cz) a do přílohy vložit logovací soubor s názvem „DicompassCamera\_exported.log“. Logovací soubor získáme vložení Flash disku do USB portu zařízení a kliknutím myši na tlačítko „Exportovat log“.

#### **Emailová zpráva ohlášení závady musí obsahovat:**

- Podrobný popis situace a činnost nájemce, která vedla ke vzniku závady.
- Text chybového hlášení (bylo-li zobrazeno na monitoru).
- Datum a čas kdy byla prvně vada zpozorována, případně dobou po kterou přetrvává.
- Informaci o tom, zda se závada projevuje stejně i na jiném zařízení v síti.
- Popis postupu uživatele při pokusu odstranit vadu, pokud k tomuto pokusu došlo nebo informace že k takovému pokusu nedošlo
- Licenční číslo k software (je uvedeno po kliknutí do levého horního rohu obrazovky na tlačítko Dicompass Recorder)
- Sériové číslo zařízení (je uvedeno na spodní straně zařízení Dicompass Recorder)
- Název organizace/firmy, jméno a telefonní číslo pracovníka, který poskytne součinnost a bude celou záležitost na straně nájemce vyřizovat. Tento pracovník musí být připraven poskytnout součinnost při řešení závady od okamžiku jejího nahlášení až do konce doby odstranění závady. Nebude-li tato součinnost poskytnuta, není doba odstranění závady sjednaná v této smlouvě pro pronajímatele závazná.

- b) V ostatních případech nebo v případě potřeby konzultace, může nájemce vždy využít email [podpora@dicompass.cz](mailto:podpora@dicompass.cz)

Případné porušení jakéhokoliv bodu ze strany nájemce v tomto článku může mít za následek nemožnost odstranění závady pronajímatelem na dodaném software.

## **VI. Reakční doby**

Reakční doba jsou 2 pracovní dny - je doba, do kdy musí dojít k "první reakci" ze strany pronajímatele. Tato doba se počítá od doby prokazatelného nahlášení závady nájemcem. První reakce pronajímatele může být jakákoliv prokazatelná odezva, např. v podobě emailového potvrzení.

Doba diagnostiky závady je 5 pracovních dní - je doba, do kdy musí pronajímatel stanovit příčinu nahlášené závady.

Doba odstranění závady je 20 pracovních dní - je dobou, do kdy musí pronajímatel závadu odstranit, jedná-li se o vadu v dodaném software či hardware.

V případě incidentu, kdy důvod závadného chování leží na straně nájemce a nikoliv na straně dodaného software či hardware, zjedná nápravu nájemce ve vlastní režii. Jedná se zejména o závady, které vzniknou v důsledku změn v IT infrastruktuře, kterou nespravuje pronajímatel (např. změna konfigurace PACS serveru, IP adres atd.)

V případě, že nájemce objednal servisní zásah na softwaru Dicompass Recorder a popisovaná chyba nebyla prokazatelně chybou, kterou pokrývá tato smlouva, je pronajímatel oprávněn servisní zásah fakturovat nájemci, a to 1 000 Kč bez DPH za každou započatou hodinu práce servisního technika. Jedná se zejména o situace popsané v předchozím odstavci.

## **VII. Součinnost objednatele**

Nájemce je povinen při plnění účelu této smlouvy poskytnout pronajímateli součinnost, zejména se zavazuje:

- stanovit pověřeného zástupce, znalého IT infrastruktury a potřeb nájemce, který jej bude zastupovat při komunikaci s pronajímatelem
- zajistit aktivní spolupráci pověřených zástupců, v nutných případech i mimo řádnou pracovní dobu
- umožnit vstup zaměstnanců pronajímatele do prostor nájemce
- umožnit přístup pronajímateli do své sítě a sdělit přístupové kódy
- poskytnout včasné, přesné a úplné informace ze strany nájemce potřebné k řádnému plnění povinností pronajímatele

Případné zamítnutí uvedené součinnosti ze strany nájemce může mít za následek nemožnost odstranění závady pronajímatelem na dodaném software.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že vztah vzniklý z této smlouvy se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, souhlasí obě smluvní strany s tímto uveřejněním a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nájemci.

Ustanovení této smlouvy mohou být upraveny pouze písemným dodatkem ke smlouvě. S dodatkem musí souhlasit obě smluvní strany a potvrdit podpisem.

Nedílnou součástí smlouvy jsou Příloha č. 1 – Soupis zařízení.

Tato smlouva je vyhotovená ve 2 vyhotoveních, oba s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

V \_\_\_\_\_ dne: \_\_\_\_\_

---

Pronajímatel  
Ondřej Koloničný  
jednatel společnosti

13.4.2018  
Nájemce  
JUDr. Ladislav Řípa  
předseda představenstva

---

Nájemce  
Ing. Jiří Bouška  
místopředseda představenstva

## Příloha 1

### Soupis zařízení

Soupis veškerého zařízení, který bylo dodáno:

Název	Pracoviště	Sériové číslo	Počet	Měsíční pronájem [Kč] bez DPH 21%
Dicompass Recorder	Gastroenterologie	1600621	1 ks	3.250 Kč
Dicompass Recorder	Gastroenterologie	1600622	1 ks	3.250 Kč
Dicompass Recorder	Gastroenterologie	1600623	1 ks	3.250 Kč
<b>Celkem:</b>			<b>3 ks</b>	<b>9.750 Kč</b>

První testovací režimy dvou zařízení Dicompass Recorder (1600621 a 1600622) proběhly na oddělení od 16.8.2017 bez problémů, třetí zařízení bude instalováno v průběhu března 2018.