

S M L O U V A

o zajištění nezbytných služeb spojených s užíváním prostoru určeného k podnikání nacházejícího se v objektu č. p. 496, na parcele č. 1141, části obce Pod Cvilínem, v k. ú. Krnov - Opavské Předměstí na ulici Opavská č. o. 51, Krnov, podle nájemní smlouvy 295/2018/NP1 ze dne 2. 5. 2018

Zajišťovatel služeb: Město Krnov

IČO: 296 139

zastoupený - ve věcech smluvních: PhDr. Mgr. Janou Koukolovou Petrovou, starostkou města

- ve věcech zajištění služeb: odborem správy majetku města

bankovní spojení: 19-0838400227/0100
(obstaravatel)

a

nájemce: Jan Janiš

IČO: 76078981

bydliště: Sovova 1014/15, 794 01, Krnov
(dále jen nájemce)

I.

Mezi oběma stranami byl dne 2. 5. 2018 uzavřena nájemní smlouva č. 295/2018/NP1. Zajišťovatel služeb zastoupený Odborem správy majetku města zabezpečí pro nájemce následující služby: dodávku tepla a vody

II.

S platností od 1. května 2018 bude nájemce hradit na účet obstaravatele měsíční zálohy na poskytované služby dle následujícího členění:

teplo	5.500,-- Kč
voda	1.500,-- Kč
C e l k e m	7.000,-- Kč

Výše uvedené zálohy budou placeny nájemcem **měsíčně ve výši Kč 7.000,--** a to pozadu, nejpozději však do posledního dne příslušného kalendářního měsíce sjednaného období nájmu, **počínaje měsícem květnem 2018** a to na bankovní účet pronajímatele, č.ú. 19-838400227/0100, VS: 8417000018.

Doba platnosti nájemní smlouvy: dle č. IV. Smlouvy o nájmu prostor určených k podnikání č. 295/2018/NP1 ze dne 2. 5. 2018.

Poskytování plnění spojených s užíváním prostor určených k podnikání, vyúčtování a splatnost přeplatků a nedoplatků zálohových plateb na služby se řídí zákonem č. 67/2013 Sb. V Krnově dne 2. 5. 2018

Podpisy smluvních stran:

.....
obstaravatel

.....
nájemce