

## SMLOUVA

### na provedení prací a poskytnutí služeb

|                |         |
|----------------|---------|
| číslo smlouvy: | 25/2018 |
|----------------|---------|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Objednatel</b>       | <b>Centrum sociálních služeb Praha</b>      |
| sídlo:                  | Žilinská 2769/2, 141 00 Praha 4 - Záběhlice |
| osoba oprávněná jednat: | Mgr. Tomáš Ján, MBA ředitel CSSP            |
| IČ                      | 708 78 277                                  |
| DIČ                     | CZ708 78 277                                |
| Bankovní spojení:       | ██████████                                  |
| číslo účtu              | ██████████                                  |

|                         |                                      |
|-------------------------|--------------------------------------|
| <b>dodavatel</b>        | <b>Miroslav Motl</b>                 |
| sídlo:                  | Novodvorská 1130/179, 142 00 Praha 4 |
| osoba oprávněná jednat: | Miroslav Motl                        |
| IČ                      | 612 68 615                           |
| DIČ                     | CZ7006190191                         |
| Bankovní spojení:       | ██████████                           |
| číslo účtu              | ██████████                           |
| identifikace            | Nezapsán v OŘ                        |

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo, jejíž znění je přílohou č. 1

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Předmět smlouvy         | Specifikace prací a služeb prováděných podle Smlouvy je uvedena v příloze č. 2 s označením SPECIFIKACE akce Chelčického |
| Cena                    | cena je uvedena v příloze č. 2 s označením SPECIFIKACE akce Chelčického   |
| Doba plnění             | doba plnění je u ██████████ příloze č. 1  |
| Datum uzavření smlouvy: | ██████████  |
| Za objednatele:         | ██████████  |
| Za dodavatele:          | ██████████  |

#### Přílohy kupní smlouvy:

|              |  |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Text smlouvy na provedení práce a poskytnutí služeb  |
| Příloha č. 2 | Specifikace prací a služeb prováděných podle Smlouvy |

**MIROSLAV MOTL**  
MALÍŘSKÉ, LAKY, NICKÉ A NATĚRAČSKÉ PRÁCE  
Praha 4, Novodvorská 1130/179  
IČO: 612 68 615  
Registrace na místním úřadě v Praze 4  
ze dne 25.11.1998 č.j.: ŽO/4/12880/98/MAC  
Tel.: 732 809 679



# Příloha č. 1

## Text smlouvy na provedení práce a poskytnutí služeb

### Preambule

Tato smlouva na provedení práce a poskytnutí služeb (dále jen „Smlouva“) se uzavírá na základě uzavřené Rámcové smlouvy a na základě výsledků Dílčí veřejné zakázky podle Výzvy. Na základě této Smlouvy budou realizovány práce a služby, které byly specifikované ve Výzvě a jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy.

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem plnění dodavatele je komplexní provedení, malířských a natěračských prací v objektech Centra sociálních služeb Praha (dále jen „služby“) v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 této Smlouvy s označením SPECIFIKACE akce Chelčického
- 1.2. V jednotkových cenách podle přílohy č. 2 této Smlouvy jsou zahrnuty náklady na veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

### II.

#### Cena a platební podmínky

- 2.1. Cena díla, jehož rozsah je vymezen v článku I. této smlouvy je stanovena v Kč bez DPH a je detailně uvedena v příloze č. 2 této Smlouvy. Cena je stanovena jako pevná a nepřekročitelná. K této ceně bude připočtena DPH v zákonné výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.2. Cena podle odst. 2.1 této Smlouvy bude uhrazena po řádném ukončení a předání prací objednateli na základě Dodavatelem vystavené faktury – daňového dokladu. Faktura – daňový doklad – musí obsahovat kopii potvrzeného protokolu o předání prací.
- 2.3. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Dodavatele předá Dodavatel Objednateli vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 2.4. Faktura Dodavatele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - číslo smlouvy
  - číslo faktury
  - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - název, sídlo, IČ, Prodávajícího a Kupujícího, DIČ Prodávajícího
  - označení banky a číslo účtu Prodávajícího
  - identifikaci Dodavatele podle Obchodního rejstříku nebo jiné evidence
  - soupis provedených prací a služeb včetně potvrzeného protokolu o předání prací
  - razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele

a Dodavatel je povinen ji vystavit do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění doručit prokazatelně Objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení. Dodavatel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli z důvodu nedodržení předání vystavené faktury - daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH Objednatel z důvodu pozdního dodání faktury - daňového dokladu Dodavatelem.

- 2.5. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odst. 2.4 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Dodavateli, aniž se tak dostane do prodlení. Po opravě faktury předloží Dodavatel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 2.6. této Smlouvy.



- 2.6. Splatnost faktur je do 14 kalendářních dnů ode dne doručení Kupujícím do jeho sídla uvedeného v záhlaví Smlouvy.

### III.

#### Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, zhotovit jednotlivé části díla v dále uvedených, smluvními stranami dohodnutých, lhůtách:

- 3.1.1. zahájení provádění prací dne 28. 5. 2018;
- 3.1.2. řádné ukončení a předání prací – (Dodavatelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení pracoviště:  
tj. do dne 1. 6. 2018.;
- 3.1.3. odstranění veškerých vad a nedodělků,  
nejpozději do 5ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 3.1.2. této smlouvy.

### VI.

#### Závěrečná ustanovení

- 5.1. Prodávající není oprávněn převést svá práva a závazky, vyplývající z této Smlouvy na třetí osobu.
- 5.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke kupní smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
- 5.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, které mají všechny platnost originálu. Dodavatel obdrží jedno vyhotovení a Objednavatel obdrží 2 vyhotovení.
- 5.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.5. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 5.6. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele
- 5.7. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Praze dne

Mgr. Tomáš

ředitel C

ES  
Centrum sociálních služeb Praha  
9/2, 141 00 Praha 4 - Záběhlice  
www.esspraha.cz

Centrum sociálních služeb Praha

V Praze dne

25. 05. 2018

za Zhotovitele

**Příloha č. 2 smlouvy  
Specifikace prací a služeb Chelčického**

PRÁCE  
Praha 4, Novodvorská 1130/179  
IČO: 612 68 615  
Registrace na místním úřadě v Praze 4  
ze dne 25.11.1998 č.j.: ŽO/4/12880/98/MAC  
tel.: 732 809 679 3  
strana 3



## Příloha č.2 smlouvy

### Specifikace prací a služeb

### Specifikace prací a služeb prováděných podle smlouvy akce Chelčického

| pol.č. | Popis prací - název položky   | Měrná jednotka | počet měrných jednotek | jednotková cena bez DPH | cena celkem za počet měrných jednotek |               |         |
|--------|---|----------------|------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------------|---------|
|        |   |                |                        |                         | bez DPH                               | DPH sazba 15% | vč. DPH |
| 1      | Omítka vnitřního - penetrace podkladu pro přeštukování  | m <sup>2</sup> | 2                      | 17,00                   | 34,00                                 |               |         |
| 2      | Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková (štuk)   | m <sup>2</sup> | 2                      | 135,00                  | 270,00                                |               |         |
| 3      | Oprava omítek vnitřního zdiva ze suchých směsí, hladká, včetně proškrábnutí prasklin, přetmelení a napojení na stávající omítky   | m <sup>2</sup> | 84                     | 35,00                   | 2 940,00                              |               |         |
| 4      | Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková (podhoz, jádro)1%  | m <sup>2</sup> |                        | 285,00                  |                                       |               |         |
| 5      | Doplnění stávající reliéfní linkrusty v rozsahu 15% stávající ploch linkrusty   | m <sup>2</sup> |                        | 80,00                   |                                       |               |         |
| 6      | Provedení nové reliéfní linkrusty dle odsouhlaseného vzorku 3%  | m <sup>2</sup> |                        | 300,00                  |                                       |               |         |
| 7      | Přesun stávajícího volně stojícího vybavení a nábytku (11.300 m.plochy)   | hod            | 1                      | 190,00                  | 190,00                                |               |         |
| 8      | Zakrytí stávajícího vybavení a otopných těles,vč. Materiálu   | hod            | 1                      | 210,00                  | 210,00                                |               |         |
| 9      | Zakrytí stávajících finálních povrchů podlah  | m <sup>2</sup> | 78                     | 10,00                   | 780,00                                |               |         |
| 10     | Průběžný úklid  | hod            | 3                      | 220,00                  | 660,00                                |               |         |
| 11     | Vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken, dveří, zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním, výška podlaží do 4m | m <sup>2</sup> | 78                     | 40,00                   | 3 120,00                              |               |         |
| 12     | Odstranění stávajících nesoudržných omítek až na zdivo, včetně proškrábnutí spar 3%   | m <sup>2</sup> | 5                      | 80,00                   | 400,00                                |               |         |
| 13     | Odstranění stávajících nesoudržných omítek štukových na jádrovou vrstvu 3%  | m <sup>2</sup> |                        | 55,00                   |                                       |               |         |



| poř.č. | Popis prací - název položky  | Měrná jednotka | počet měrných jednotek | jednotková cena bez DPH | cena celkem za počet měrných jednotek |               |         |
|--------|--|----------------|------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------------|---------|
|        |  |                |                        |                         | bez DPH                               | DPH sazba 15% | vč. DPH |
| 14     | Odstranění stávajících maleb v rozsahu celkové plochy oškrabáním                       | m <sup>2</sup> | 84                     | 18,00                   | 1 512,00                              |               |         |
| 15     | Odstranění stávajících linkrusty v rozsahu 10% celkové plochy                          | m <sup>2</sup> |                        | 70,00                   |                                       |               |         |
| 16     | Odvoz a likvidace sutí, poplatek za skládku  | t              |                        | 300,00                  |                                       |               |         |
| 17     | Odvoz sutí - kontejnery 3t/2m3   | kus            |                        | 1 650,00                |                                       |               |         |
| 18     | Truhlářská oprava stávajících truhlářských kčí - dveřní výplně a zárubně2%             | m <sup>2</sup> |                        | 400,00                  |                                       |               |         |
| 19     | Demontáž a zpětná montáž dveřních křídel   | ks             |                        | 10,00                   |                                       |               |         |
| 20     | Odstranění stávajících nátěrů truhlářských prvků opálením v rozsahu 10% - dveře        | m <sup>2</sup> |                        | 160,00                  |                                       |               |         |
| 21     | Přebroušení stávajících nátěrů truhlářských prvků v rozsahu 100% - dveře               | m <sup>2</sup> |                        | 12,00                   |                                       |               |         |
| 22     | Nátěr syntetický stávajících truhlářských prvků, 2x základ, tmelení, 2x vrchní - dveře | m <sup>2</sup> |                        | 170,00                  |                                       |               |         |
| 23     | Nátěr linkrusty - penetrace, 1x základ, 2x vrchní nátěr                                | m <sup>2</sup> |                        | 130,00                  |                                       |               |         |
| 24     | Nátěr soklu - syntetický - očištění, 1x základ, 1x vrchní nátěr syntetický             | m <sup>2</sup> |                        | 130,00                  |                                       |               |         |



| poř.č. | Popis prací - název položky  | Měrná jednotka | počet měrných jednotek | jednotková cena bez DPH | cena celkem za počet měrných jednotek |               |         |
|--------|--|----------------|------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------------|---------|
|        |  |                |                        |                         | bez DPH                               | DPH sazba 15% | vč. DPH |
| 25     | Nátěr syntetický stávajících kovových zárubní, přebroušení, tmelení, 1x základ, 2x vrchní - 200x80cm                                     | ks             |                        | 300,00                  |                                       |               |         |
| 26     | Penetrace pod malbou, místnost do 3,8 m  | m <sup>2</sup> | 358                    | 17,00                   | 6 086,00                              |               |         |
| 27     | Izolace proteklín, kouření   | m <sup>2</sup> | 46                     | 70,00                   | 3 220,00                              |               |         |
| 28     | Malířské opravy stěn tmelením - 10% celkové výměry   | m <sup>2</sup> | 36                     | 28,00                   | 1 008,00                              |               |         |
| 29     | Malba místností bílá, směsí tekutou, 2x, místnost do 3,8 m otěruvzdorná, referenční výrobek - Primalex Plus-Bonus                        | m <sup>2</sup> | 358                    | 35,00                   | 12 530,00                             |               |         |
| 30     | Malba místností barevná, směsí tekutou, 2x, jednobarevná, místnost do 3,8 m, referenční výrobek - Primalex, Inspiro, Dulux               | m <sup>2</sup> |                        | 55,00                   |                                       |               |         |
| 31     | Malba místností barevná, směsí tekutou, 2x, vícebarevná, místnost do 3,8 m, referenční výrobek - Primalex, Inspiro, Dulux                | m <sup>2</sup> |                        | 55,00                   |                                       |               |         |
| 32     | Malba místností barevná, omyvatelná, směsí tekutou, 2x, jednobarevná, místnost do 3,8 m, referenční výrobek - Primalex, Profitech, Dulux | m <sup>2</sup> |                        | 65,00                   |                                       |               |         |
| 33     | Doprava, přesun hmot   | hod.           | 2                      | 250,00                  | 500,00                                |               |         |
| 34     | Stržení staré krytiny-10%(koberec+lino)  | m <sup>2</sup> |                        | 40,00                   |                                       |               |         |
| 35     | Očištění podkladu -10%   | m <sup>2</sup> |                        | 10,00                   |                                       |               |         |
| 36     | Broušení podkladu -10%   | m <sup>2</sup> |                        | 25,00                   |                                       |               |         |
| 37     | Penetrování dle typu penetrace-10%   | m <sup>2</sup> |                        | 20,00                   |                                       |               |         |
| 38     | stěrka nivelační do tloušťky lité vrstvy 4 mm-10%  | m <sup>2</sup> |                        | 180,00                  |                                       |               |         |
| 39     | Stěrka vyhlazovací pod koberec 1 vrstva-10%  | m <sup>2</sup> |                        | 90,00                   |                                       |               |         |
| 40     | Lepení koberců-10%   | m <sup>2</sup> |                        | 80,00                   |                                       |               |         |
| 41     | Lepení pvc vč.svařování a lepení vinylových dílců-10%  | m <sup>2</sup> |                        | 85,00                   |                                       |               |         |
| 42     | Montáž soklových lišt _10%   | m <sup>2</sup> |                        | 35,00                   |                                       |               |         |

| pól.č. | Popis prací - název položky  | Měrná jednotka | počet měrných jednotek | jednotková cena bez DPH | cena celkem za počet měrných jednotek |               |         |
|--------|--|----------------|------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------------|---------|
|        |  |                |                        |                         | bez DPH                               | DPH sazba 15% | vč. DPH |
| 43     | Montáž přechodových lišt_10%   | ks             |                        | 80,00                   |                                       |               |         |
| 44     | Ekologická likvidace starých krytin za m2 včetně přesunu hmot a odvozu-10% | m <sup>2</sup> |                        | 30,00                   |                                       |               |         |
| 45     | Opravy děr a výtluků dle potřeby, beton správkové hmoty dle potřeby-1%     | m <sup>2</sup> |                        | 480,00                  |                                       |               |         |
| 46     |  |                |                        |                         |                                       |               |         |
| 47     |  |                |                        |                         |                                       |               |         |

|                  |             |              |
|------------------|-------------|--------------|
| <b>33 460,00</b> | 5 019,00 Kč | 38 479,00 Kč |
|------------------|-------------|--------------|



**MIROSLAV**  
**MALÍŘSKÉ, LAJČANICKÉ A NA**  
 Praha 4, Novodvorská  
 IČO: 612 68 0  
 Registrace na místním úřadu  
 ze dne 25.11.1998 č.j.: ŽO/100/98/100  
 Tel.: 732 809

