



MEKPP001ZWZV

28/04

SMC 156/2009

SMLOUVA O DÍLO č. 6/03

I.

Účastníci

1. Odběratel: Městská knihovna v Praze
Mariánské náměstí – 1.
Praha – 1.
IČ – 00064467
2. Dodavatel: AČKo – úklidová služba Semelka Karel
Zázvorkova – 2004.
Praha – 5.
IČ – 41750471
[REDACTED]

Se dohodli o volbě práva, podle § 262. odst. 1. Obchodního zákoníku.

II.

Předmět smlouvy

1. Pravidelný denní úklid pobočky Městské knihovny Postupická 2932/7, Praha 4, dle specifikace úklidových prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Průběžná dodávka toaletních potřeb: toaletní papír, tekuté mýdlo, papírové ubrousky.

III.

Cena

1. Cena za pravidelný úklid pobočky činí 17,69 Kč/m² měsíčně.
2. Paušální cena za dodávku toaletních potřeb činí 0,80 Kč/m² měsíčně.
3. Ceny úklidových prací budou každoročně po vzájemné dohodě aktualizovány. Navýšení nepřesáhne ČSÚ stanovenou míru inflace za uplynulý rok.
4. Faktura bude vystavena vždy k dvacátému pátému dni v měsíci, dohodnutá lhůta splatnosti je čtrnáct dnů.
5. Smluvní penále /úrok z prodlení/ při nedodržení platebního termínu činí 0,25 % za každý započatý den prodlení.

IV. Výlohy a podmínky

1. Dodavatel ponese veškeré náklady na zadaný úklid, čisticí a toaletní prostředky, nářadí a pomůcky.
2. Dodavatel se zavazuje provádět pravidelný úklid ve dnech pondělí až pátek v časovém termínu schváleném vedoucí příslušné pobočky.
3. Dodavatel převezme na potvrzení klíče od pobočky.
4. Dodavatel je objednateli odpovědný za veškerou škodu, která vznikne byť nedbalostním zaviněním jeho, nebo jeho zaměstnanců.
5. Dodavatel je v případě nepřítomnosti zaměstnanců odběratele odpovědný za to, že při jeho odchodu, nebo odchodu jeho zaměstnanců budou vypnuta jím, nebo jimi použitá zařízení, že budou uzavřena okna a dveře půjčovny, kanceláře, skladů a sociálního zařízení a uzamčeny vchody do knihovny
6. Dodavatel bude pravidelně provádět kontroly kvality úklidu a nahlásí odběrateli změnu pracovníka, který provádí úklid, trvající déle než čtrnáct dnů.
7. Odběratel vyčlení uzamykatelný prostor pro uskladnění nezbytného nářadí a materiálu.

V. Platnost

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce.
2. Smlouvu lze zrušit okamžitě po písemné dohodě obou účastníků.
3. V případě, že odběratel nebude se službou spokojen, předloží dodavateli písemně výčet konkrétních nedostatků. Nebude-li do sedmi dnů po doručení sjednána odpovídající náprava, je odběratel oprávněn od smlouvy odstoupit okamžitě.

V Praze dne 23. 2. 2004

Odběratel:



Dodavatel:
KAREL SEMELKA



Specifikace úklidových prací ke smlouvě č. 6/03

OK Praha – Postupická 2932/7, Praha 4

Rozloha: 409 m²

Cena: 17,69 Kč/m² měsíčně

Pravidelný úklid: Denně:

- vysypání odpadkových košů /výměna mikroténových vložek dle potřeby/
- zametení a vytření tvrdých podlah /desinfekce/
- luxování koberců
- utírání prachu dle možností do výše 1,7m
- úklid sociálních zařízení /systém Henkel/, průběžné doplňování toal.papíru, ubrousků a mýdla
- odstranění ohmatků na dveřích, přepážkách a skleněných vitrínách
- údržba vchodových čistících zón
- údržba chodníku cca 10m², včetně posypu při náledí

Týdně:

- stírání prachu z parapetů v interiéru pobočky
- odstranění ohmatků z vypínačů
- luxování čalouněného nábytku

Měsíčně:

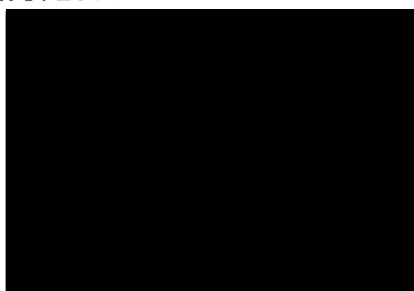
- vymytí odpadkových košů /desinfekce/
- mytí dveří
- ošetření nábytku /systém Henkel/
- mytí obkladů sociálních zařízení /systém Henkel/

Ročně:

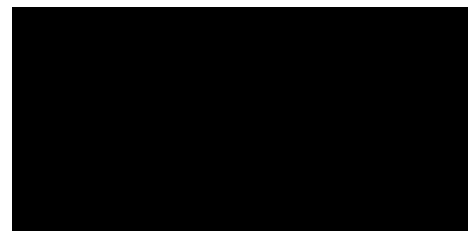
- ošetření tvrdých podlah aplikací polymerových emulzí Dixid Metallic - Henkel
- stírání prachu nad 1,7m, odstranění prachu z půd regálů

Platnost přílohy od 1. 3. 2004

Odběratel:



Dodavatel:



Specifikace úklidových prací ke smlouvě č. 6/03

OK Praha – Postupická 2932/7, Praha 4

Rozloha: 409 m²

Cena: 17,69 Kč/m² měsíčně

Pravidelný úklid: Denně:

- vysypání odpadkových košů /výměna mikroténových vložek dle potřeby/
- zametení a vytření tvrdých podlah /desinfekce/
- luxování koberců
- utírání prachu dle možností do výše 1,7m
- úklid sociálních zařízení /systém Henkel/, průběžné doplňování toal.papíru, ubrousků a mýdla
- odstranění ohmatků na dveřích, přepážkách a skleněných vitrínách
- údržba vchodových čistících zón
- údržba chodníku cca 10m², včetně posypu při náledí

Týdně:

- stírání prachu z parapetů v interiéru pobočky
- odstranění ohmatků z vypínačů
- luxování čalouněného nábytku

Měsíčně:

- vymytí odpadkových košů /desinfekce/
- mytí dveří
- ošetření nábytku /systém Henkel/
- mytí obkladů sociálních zařízení /systém Henkel/

Ročně:

- ošetření tvrdých podlah aplikací polymerových emulzí Dixid Metallic - Henkel
- stírání prachu nad 1,7m, odstranění prachu z púd regálů

Platnost přílohy od 1. 3. 2004

Odběratel:

Dodavatel: