


**DODATEK č. 2
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**Modernizace výtahu v objektu D,
Přípotoční 300, Praha 10. (II.)**

uzavřené mezi smluvními stranami dne 20. 9. 2017 pod. č.j.: ZSM-107-15/OVZ-2017
a následně změněné dodatkem č. 1 ze dne 11. 5. 2018
(dále jen „Smlouva o dílo“)


1. SMLUVNÍ STRANY

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Bankovní spojení: 
Čís. účtu:
Zastoupené: JUDr. Ladislavem Mácou, generálním ředitelem
(dále též jen „Objednatel“)

a

V H L, s.r.o.

se sídlem: Praha 2, Vinohrady, Máncsova 1624/20
IČO: 63677521
společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 37252
Datová schránka: wi69a2s
Bankovní spojení: 
Zastoupená: Ing. Lubošem Holubičkou, jednatelem
(dále též jen „Zhotovitel“)

obě výše uvedené strany (společně dále též jen „Smluvní strany“) uzavřely níže
uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke Smlouvě o dílo.

2. PŘEDMĚT DODATKU A DOBA PLNĚNÍ

2.1 Předmětem tohoto dodatku je v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) s
sjednání nepodstatné změny závazku ze smlouvy, kterou je provedení dodatečných
stavebních prací v celkové výši 13 520,- Kč bez DPH.

... se přitom o stavební práce sjednané na základě požadavku Objednatele (investora), které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy.

1.1 Výše uvedené změny závazku (dále jen „Vícepráce“) jsou sjednány v rozsahu dle níže uvedených Změnových listů, které jsou Přílohou č. 1 tohoto dodatku.

Změnový list číslo	ocenění prací (bez DPH)	
	Vícepráce	Méněpráce
3	8 700,00 Kč	
4	4 820,00 Kč	
Součty:	13 520,00 Kč	0,00
Celkem:	13 520,00 Kč	
DPH:	2 839,20 Kč	
Celkem s DPH:	16 359,20 Kč	

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

- 3.1. Dodatečné stavební práce sjednány v rozsahu dle výše uvedených změnových listů. Tyto dodatečné stavební práce byly posouzeny a schváleny oprávněnými osobami Objednatele před uzavřením tohoto dodatku.
- 3.2. Cena těchto dodatečných stavebních prací, o kterou se tímto dodatkem navyšuje cena Díla, sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:
 - a) celkem bez DPH 13 520,- Kč
(slovy: třináct tisíc pět set dvacet korun českých),
 - b) DPH 21 % ve výši 2 839,20 Kč
(slovy: dva tisíce osm set třicet devět korun českých a dvacet haléřů),
 - c) celkem včetně DPH 16 359,20 Kč
(slovy: šestnáct tisíc tři sta padesát devět korun českých a dvacet haléřů).

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 4.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto dodatku.
- 4.3. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři a Zhotovitel dvě vyhotovení.

K

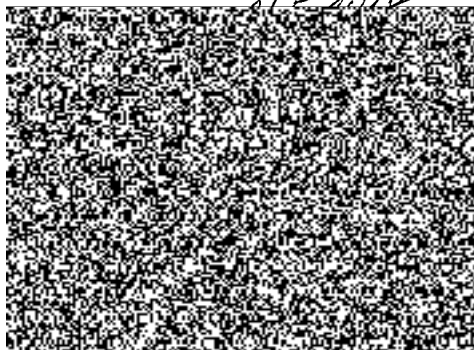
-- Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto dodatku a jeho příloh, že tomuto dodatku i jeho přílohám beze zbytku porozuměly a že tento dodatek uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k tomuto dodatku níže připojují vlastnoruční podpisy.

4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří jeho přílohy:

Příloha č. 1: Změnové listy uvedené výše v bodu 2.2.

Příloha č. 2: Výpočet limitů dle ZZVZ.

Zhotovitel:




015-4210


Objednatel:

V Praze dne 20. 05. 2010





Za:
JUDr. Ladislav Mrača, generální ředitel

Změnový list
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	3	
Identifikace akce:		
Název akce:	Modernizace výtahu v objektu D, Přípotoční 300, Praha 10	
Číslo smlouvy:	ZSM-107-15/OVZ-2017	
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10	
Projektant:	V H L, s.r.o., Mánesova 1624/20, Praha 2 - Vinohrady	
Předmět změnového listu:		
Oprava stávající dlažby před šachetními dveřmi		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Podlahy z dlažeb		
Popis změny, popis technického řešení:		
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:		
Původní zadání předpokládalo pouze opravu dlažby v nástupištích u výtahových dveří poškozené výměnou dveří výtahu.		
Nové řešení:		
Nové řešení navržené Zhotovitelem je vybourání betonu, kterým byla nahrazena původní chybějící dlažba po předchozím zapracování podlahy při předchozí instalaci původního výtahu a nalepení stejného typu dlažby použitého při opravě dlažby v nástupištích u dveří výtahu. Zároveň dojde k výměně soklu v podlažích kde je původní sokl okolo výtahových dveří tvořen více jak dvěma typy dlažby. Důvod změny: toto řešení bude působit výrazně lepším estetickým dojmem.		
Zdůvodnění změny:		
Žádost Zhotovitele		
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:		
Ne		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Zmíněno v Zápise z kontrolního dne č. 4 ze dne 9.5.2018 a č. 5 ze dne 17.5.2018		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: ne		
Vliv na kvalitu díla: ne		
Vliv na cenu: ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	8 700,00 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	- Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	8 700,00 Kč	
DPH 21%	1 827,00 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	10 527,00 Kč	
Za Zhotovitele:		Za Objednatele
		
podpis:		podpis:
Datum:2018		Datum:2018
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval:		
		
Datum:2018		



Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	4
Identifikace akce:	
Název akce:	Modernizace výtahu v objektu D, Přípotoční 300, Praha 10
Číslo smlouvy:	ZSM-107-15/OVZ-2017
Objednatel:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
Projektant:	V H L, s.r.o., Mánesova 1624/20, Praha 2 - Vinohrady
Předmět změnového listu:	
D+M nerezových nárožníků	
Část díla dotčená změnovým listem:	
Ostění výtahových dveří	
Popis změny, popis technického řešení:	
Původní řešení dle Smlouvy o dílo:	
Původní zadání předpokládalo zhotovení štukové omítky ve dvou vrstvách s APU lištami + bezprašný nátěr (lingrusto) a následný nátěr a výmalba.	
Nové řešení:	
Nové řešení požadované Objednateltem je doplnění rohovníků ostění nástupišť u šachetních dveří v provedení broušený nerez. Důvod změny: toto řešení dle vyjádření Objednatatele bude z důvody přepravy nejen osob, ale i přepravě úklidových vozíků praktičtější. Broušený nerez vykazuje větší mechanickou odolnost, čímž se zamezí oštipání rohů ostění. Toto řešení bude navíc působit výrazně lepším estetickým dojmem.	
Zdůvodnění změny:	
Dodatečný požadavek Objednatatele v průběhu realizace stavby	
Vliv změny např. na výkresovou dokumentaci:	
Ne	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
Zmíněno v Zápisě z kontrolního dne č. 6 ze dne 23.5.2018	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: ne	
Vliv na kvalitu díla: ne	
Vliv na cenu: ano	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	4 820,00 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota):	- Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	4 820,00 Kč
DPH 21%	1 012,20 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	5 832,20 Kč
Za Zhotovitele:	Za Objednatele
	
.....s.r.o.	
podpis:	podpis:
Datum:2018	Datum:2018
Úplnost změnového listu za ZSMV zkontroloval:	
	
Datum:2018	

15

Veřejná zakázka na stavební práce - výpočet limitů dle ZZVZ (kalkulace víceprací a méněprací)

Název VZ: Modernizace výtahu v objektu D, Přípotoční 300, Praha 10. (II.)

HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY dle zadávacího řízení			cena bez DPH	cena s DPH
A	Předpokládaná hodnota (dle rozpočtu apod.):	rozpočet:	1 239 000,00 Kč	1 499 190,00 Kč
B	Hodnota výhrazené změny závazku ze smlouvy (nové stavební práce dle § 100 odst. 3) stanovená v zadávací dokumentaci ve výši max. 30 % z předpokládané hodnoty plnění (výpočet: A* uvedená hodnota v %):	0%	0,00 Kč	0,00 Kč
C	Předpokládaná hodnota VZ (tj. včetně vzhrazené změny závazku, výpočet: A+B):	Předpokládaná hodnota VZ:	1 239 000,00 Kč	1 499 190,00 Kč
D	Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem (tzv. původní hodnota závazku):	Smluvní cena: (základ pro výpočet %)	922 900,00 Kč	1 116 709,00 Kč

VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 100 - nové stavení práce zadané v JŘBU dle § 66 (pouze nové stavební práce, nikoliv méněpráce)				
E	Max. limit pro uplatnění výhrady v JŘBU stanovený dle § 66 písm. e), tj. max. plus 30% k předpokládané hodnotě nových stavebních prací (výpočet: B*1,3):	maximálně:	0,00 Kč	
F	Max. limit pro uplatnění výhrady stanovený dle § 66 písm. e) - 30% z ceny původní veřejné zakázky (výpočet: D*0,3):	maximálně:	276 870,00 Kč	
G	Hodnota výhrazené změny závazku ze smlouvy (nové stavební práce dle § 100 odst. 3) stanovená v zadávací dokumentaci ve výši max. 30 % z předpokládané hodnoty plnění (výpočet: A* uvedená hodnota v %):	0%	0,00 Kč	
	Maximální hodnota nových stavebních prací zadaných v JŘBU je: (výpočet: vybere se nejnižší hodnota z E až G)	maximálně:	0,00 Kč	<i>zde základ pro výpočet %</i>
	Nové stavební práce zadané v JŘBU dle § 66 - Dodatek č. 1 ze dne		0,00 Kč	
	Čerpáno celkem:		0,00 Kč	#####
	K vyčerpání zbývá:	maximálně:	0,00 Kč	

NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 4 (de minimis), která nemění celkovou povahu veřejné zakázky
počítá se absolutní hodnota všech změn, tj. vícepráce i méněpráce (+/-)

	hodnota změny musí být nižší, než finanční limit pro nadlimitní VZ na stavební práce, který je 149 244 000,- Kč:	nižší než:	149 224 000,00 Kč	
	hodnota změny musí být nižší, než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na stavební práce, která je (výpočet: D*15%)	nižší než:	138 435,00 Kč	<i>stavební práce 15%, dodávky a služby 10%</i>
	Nepodstatná změna závazku může být sjednána dodatkem smlouvy ve výši:	nižší než:	138 435,00 Kč	
	Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
D1	změnový list č. 1	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč	
	změnový list č. 2	8 500,00 Kč	8 500,00 Kč	
D2	změnový list č. 3	8 700,00 Kč	8 700,00 Kč	
	změnový list č. 4	4 820,00 Kč	4 820,00 Kč	
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	Čerpáno celkem za vícepráce a méněpráce:		40 020,00 Kč	0,00 Kč
	Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):		40 020,00 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		8 404,20 Kč	
	Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		48 424,20 Kč	
	Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		40 020,00 Kč	4,34%
	K vyčerpání zbývá:	nižší než:	98 415,00 Kč	

NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 5
dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné

Hodnota dodatečných stavebních prací (absolutní hodnota) nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, tj.: (výpočet D*50%)		maximálně:	461 450,00 Kč	
Sjednaná nepodstatná změna závazku:			Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
DI	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	změnový list č.	0,00 Kč		
	Čerpáno celkem za vícepráce a méněpráce:			0,00 Kč
Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):			0,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):			0,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (s DPH):			0,00 Kč	
Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:			0,00 Kč	0,00%
K vyčerpání zbývá (absolutní hodnota):		maximálně:	461 450,00 Kč	

K

NEPODSTATNÁ ZMĚNA ZÁVAZKU dle § 222 odst. 6			
změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat			
Hodnota změny (absolutní hodnota) nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, tj.: (výpočet D*50%)	maximálně:	461 450,00 Kč	
Sjednaná nepodstatná změna závazku:		Vícepráce (+)	Méněpráce (-)
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
	0,00 Kč		
Čerpáno celkem za vícepráce a méněpráce:		0,00 Kč	0,00 Kč
Vliv na změnu ceny díla (bez DPH):		0,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (DPH 21%):		0,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla (s DPH):		0,00 Kč	
Změna závazku celkem (absolutní hodnota) a v procentech z původní hodnoty závazku:		0,00 Kč	0,00%
K vyčerpání zbývá (absolutní hodnota):	maximálně:	461 450,00 Kč	

CELKOVÝ CENOVÝ NÁRŮST dle § 222 odst. 9			
Celkový cenový nárůst víceprací a méněprací realizovaných dle odst. 5 a 6 nesmí překročit 30% původní hodnoty závazku při odečtení neprovedených stavebních prací, tj. musí být	maximálně:	276 870,00 Kč	
Rekapitulace odst. 5 (práce nezbytné)		0,00 Kč	
Rekapitulace odst. 6 (práce, které zadavatel nemohl předvídat)		0,00 Kč	
Vliv na změnu ceny díla a v procentech z původní hodnoty závazku:		0,00 Kč	0,00%
K vyčerpání zbývá:	maximálně:	276 870,00 Kč	

Původní hodnota závazku sjednaná ve smlouvě o dílo (<i>základ pro výpočet %</i>):	Smlouva o dílo:	922 900,00 Kč	<i>základ pro výpočet %</i>
Vliv na změnu ceny díla CELKEM a v procentech z původní hodnoty závazku:	Změnové listy, dodatky SoD:	40 020,00 Kč	4,34%
Investiční náklady celkem bez DPH:	bez DPH		962 920,00 Kč
DPH 21%:	DPH 21%		202 213,20 Kč
Investiční náklady celkem s DPH:	S DPH		1 165 133,20 Kč