

## **RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO**

*(žlutá pole doplní uchazeč)*

### **Pavλίna Sasínová – Centrum malířů**

Podnikající pod jménem: Pavλίna Sasínová

Sídlo: Horní 1795, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

IČ: 73052507

DIČ: CZ6762300237

Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.

Číslo účtu: 156489033/0600

Oprávnění vydané Městským úřadem Frenštát p/R, č.j. 2421/07/živn/Ka, ev.č. 380407-24093 ze dne 23.1.2002

Osoba podnikající na základě registrace v živnostenském rejstříku

Oprávněná osoba jednat ve věcech

technických: Jiří Sasín

(dále jen zhotovitel)

a

### **Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace**

Se sídlem: VydmuchoV 399/5 , Ráj, 734 01 Karviná

Zastoupena: Ing. et Ing., Bc. JiříM MatějM, MBAce - ředitelem

Oprávněná osoba jednat

ve věcech technických: Bc. Marcela Mesochoridisová, provozně-technická náměstkyně

IČ: 00844853

DIČ: CZ00844853

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karviná,

Číslo účtu: 30331791/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v odd. Pr,vložce č.880

(dále jen objednatel)

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je provádění malířských prací zhotovitelem pro potřeby objednatel na základě písemných požadavků objednatel.

## **II.**

### **Místo a doba plnění**

1. Místem plnění jsou jednotlivá pracoviště objednatel, která se nacházejí v Karviné-Ráji, VydmuchoV 399/5, v Orlové-Lutyňi, Masarykova tř. 900 a v Karviné-Mizerově, Žižkova 2379/54a.
2. Zhotovitel je povinen započít s prováděním díla do 2 pracovních dnů od doručení dílčí objednávky objednatel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě prodloužení zhotovitel se započítím provádění nebo ukončení díla v požadovaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodloužení. Tím není dotčeno právo objednatel na náhradu škody.

## **III.**

## Provedení a převzetí díla

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací.
2. Veškeré vícepráce zhotovitel oznámí objednateli a tyto musí být písemně dohodnuty formou dodatečné objednávky.
3. Termín zhotovení díla bude potvrzen zhotovitelem na písemné objednávce.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků.

## IV.

### Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje provádět malování určených prostor v barevném provedení a v materiálu dle konkrétních požadavků objednatele. K nátěru mohou být použity pouze nezávadné materiály, které odpovídají platným předpisům.
2. Zhotovitel se zavazuje respektovat časové požadavky objednatele na realizaci každé dílčí objednávky.
3. Zhotovitel se zavazuje operativně zajišťovat požadavky objednatele v případě odstraňování následků provozních havárií na pracovištích objednatele.
4. Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit k odsouhlasení cenovou nabídku na:
  - malování určených prostor,
  - nátěr kovových dveřních zárubní vč. úpravy podkladu,
  - opravu podkladu před nanesením barvy (ale ne v rozsahu zednických prací),
  - odstranění staré malby škrábáním,
  - zasádrování nerovností a prasklin,
  - odstraňování následků havárie.
5. Potřebu provádění prací uvedených v předešlém bodu tohoto článku sděluje zhotovitel předem objednateli a vyžádá si k jejich provádění souhlas, pokud se nedohodnou jinak.
6. Zhotovitel se zavazuje, že se prokazatelně proškolí, případně prokazatelně proškolí své zaměstnance, z dodržování Pokynů pro smluvní partnery k dodržování BOZP a PO v Nemocnici s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace, které jsou Přílohou č. 1. této smlouvy. Zhotovitel je povinen uložit záznam o školení a v případě nutnosti (na požádání kontrolního orgánu) předložit doklad o tomto proškolení.
7. Objednatel vytvoří podmínky zhotoviteli pro řádné provedení díla, včetně umožnění vjezdu vozidla zhotovitele a parkování v něm na místě určeném objednatelem, po dobu provádění díla.
8. Objednatel je povinen provedení každé dílčí objednávky obvyklým způsobem potvrdit na výkaz práce zhotovitele.

## V.

### Cena, platební a fakturační podmínky

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou takto:

- cena za 1m <sup>2</sup> malířských prací – malba bílá	14,50Kč.bez DPH 17,55Kč vč. 21% DPH
- cena za 1m <sup>2</sup> malířských prací – malba s tónem	16,-Kč bez DPH 19,36Kč vč.21% DPH
- cena za 1m <sup>2</sup> malířských prací – malba omyvatelná	35,-Kč.bez DPH 42,35Kč vč. 21% DPH
- cena za 1m <sup>2</sup> odstranění staré malby škrábáním vč. sádrování	10,-Kč bez DPH 12,10Kč vč.21% DPH

- nátěr 1 ks kovových dveřních zárubní vč. úpravy podkladu 130,-Kč bez DPH  
157,30Kč vč.21% DPH

Cena předmětu smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vč. cestovného, materiálu vč. krycí folie, popř. kartonu, veškerých prací, práci ve výškách (použití žebříku nebo lešení) a vystavení výkazu práce. Zhotovitel nebude uplatňovat zálohové platby.

2. Cena předmětu smlouvy bude objednatelem zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem, která musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Faktura, která nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude objednatelem vrácena a zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou. Faktura je splatná ve lhůtě dohodnuté v odst. 4. tohoto článku smlouvy, počítané ode dne doručení faktury nové.
3. Součástí faktury musí být výkaz práce - rozpis prováděných prací včetně výměr jednotlivých místností a prostor (v m<sup>2</sup>) potvrzený určeným zástupcem objednatele.
4. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran sjednána ve lhůtě do 60ti dnů od doručení faktury objednateli s ohledem na povahu závazku. Termínem úhrady se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.
5. Pro případ prodlení objednatele s úhradou dlužné částky po lhůtě splatnosti může zhotovitel vyžadovat zákonný úrok z prodlení.
6. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na provedené dílo nejdříve v den předání díla objednateli, nejpozději však do 7 dnů od předání díla.
7. Faktury zhotovitel doručí objednateli do sídla organizace na odd. finančního účetnictví.

## **V.**

### **Odpovědnost za vady**

1. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu díla a prací okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do tří dnů ode dne dodaného díla nebo práce. Ostatní vady, které objednatel nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče, je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu, nejpozději však do doby skončení záruky.
2. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit reklamovanou vadu díla ve lhůtě do 3 pracovních dnů, pokud se nedohodnou jinak.
3. V případě, že reklamovaná vada není včas a řádně odstraněna, má objednatel právo na slevu 10% z ceny za každý den prodlení, nejvýše však 50 % ceny. Zaplacením této sankce není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Neodstraní-li zhotovitel vadu do 5 dnů od její reklamace, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na účet zhotovitele.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli na použitý materiál a provedené dílo dle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců.
5. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem předání díla.

## **VI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na dobu 2 let.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
5. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
6. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí učiněnou kteroukoli ze smluvních stran i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Zhotovitel je však povinen dokončit již započaté dílo, a to i po skončení výpovědní doby.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle, a že nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují svoje podpisy.
9. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1: Pokyny pro smluvní partnery k dodržování BOZP a PO  
Příloha č. 2: Kontaktní údaje

Ve Frenštátě p/R dne: 16.5.2018

V Karviné dne:

.....  
Pavλίna Sasínová  
majitel  
zhotovitel

.....  
Ing. et Ing., Bc. Jiří Matěj, MBA  
ředitel  
objednatel



Pokyny pro smluvní partnery<sup>(+)</sup>  
k dodržování BOZP a PO  
v Nemocnici s poliklinikou Karviná – Ráj,  
příspěvková organizace

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo –  
Malování 2018-2020 str.č. 1

(+) zaměstnanci smluvních partnerů nebo jejich subdodavatelů provádějící kontrolu provozuschopnosti, kalibraci, revizi, údržbu, opravu na přístrojích a zařízeních, která vyplývá z podmínek výrobce, resp. dodavatele zařízení.

Smluvní partner/dodavatel/ svým podpisem bere na vědomí povinnost dodržovat níže uvedené bezpečnostní pokyny:

1. Oznamovat svůj příchod a odchod na vrátnici a příslušnému vedoucímu zaměstnanci.
2. Používat osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP) poskytnuté objednatelem a být vybaven OOPP odpovídajícím riziku ohrožení, které vyplývá z provádění výkonu své činnosti.
3. Pracovat podle technologického nebo pracovního postupu.
4. Okamžitě přerušit práci v případě zpozorování nebezpečí, jež by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, v rámci svých možností se pokusit ohrožení odvrátit a ihned situaci nahlásit přítomnému zaměstnanci nemocnice.
5. Nemanipulovat se zařízeními, které není předmětem jeho pracovní činnosti.
6. Pohybovat se jen po určených komunikacích a prostorech, ve kterých je prováděna pracovní činnost, do jiných prostorů je vstup zakázán.
7. Dodržovat zákaz kouření ve všech prostorách nemocnice. Dodržovat zákaz jakékoliv manipulace s plamenem a činností, které by vedly ke vzniku požáru.
8. Dodržovat zákaz požívání alkoholických nápojů a jiných návykových látek při prováděných pracích, včetně zákazu nástupu a vstupu na pracoviště pod vlivem těchto látek.
9. Řídit se bezpečnostními pokyny a informativním značením v exteriéru a interiérech budov nemocnice.
10. Potvrdit seznámení s riziky ve vztahu k jeho činnosti ze strany objednatele.
11. Předat písemně příslušnému vedoucímu zaměstnanci případně vyhledaná rizika.
12. Nahlásit každé zranění příslušnému zaměstnanci.
13. Potvrdit, že jsem byl dále seznámen s:
  - dopravně-provozním řádem nemocnice – grafické schéma je umístěno na vrátnici NSP
  - komunikacemi uvnitř objektu a systémem únikových cest (tyto jsou vyznačeny)
  - umístěním a obsahem požárních poplachových směrnic,
  - organizací zabezpečení požární ochrany a charakterem požárního nebezpečí v objektu,
  - rozmístěním hasících přístrojů a hydrantů,
  - uzávěry energie, vody a plynu (pouze revizní technici uvedených energií),
  - zásadami bezpečného používání výtahů – možno pouze ovládat, nepoužívat v případě evakuace



**Z Á Z N A M**  
o školení smluvních partnerů<sup>(+)</sup>  
k dodržování BOZP a PO a seznámení s riziky  
v Nemocnici s poliklinikou Karviná – Ráj,  
příspěvková organizace

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo –  
Malování 2018-2020  
str. č. 2

<sup>(+)</sup> zaměstnanci smluvních partnerů nebo jejich subdodavatelů, provádějící kontrolu provozuschopnosti, kalibraci, revizi, údržbu, opravu na přístrojích a zařízeních, která vyplývá z podmínek výrobce, resp. dodavatele zařízení.

Stvrzuji svým podpisem, že jsem byl seznámen/a/ s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zásadami požární ochrany vč. možných rizik na pracovištích NsP Karviná – Ráj, př.o. v rozsahu náplně ze strany č.1. Všemmu jsem porozuměl a budu se podle nich řídit.

<b>jméno a příjmení:</b>	<b>zaměstnavatel</b>	<b>datum</b>	<b>podpis:</b>	<b>Poznámka ( např. informace o rizicích)</b>
Jiří Sasín				
David Antoš				
Jaroslav Skalka				
Milan Kaňa				
Jaromír Kaňa				
Jaromír Knápek				
Robin Grečnár				
Pavína Sasínová				

## Příloha č. 2 - Kontaktní údaje

Adresa zhotovitele/servisního střediska:  
Horní 1795, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

e-mail: info@centrummaliru.cz  
Tel: 608 889 641, 556 839 368  
Internetové stránky: www. Centrummaliru.cz

Kontaktní osoby:

Jméno: Pavlína Sasínová

mobilní telefon: 608 889 641

e-mail: info@centrummaliru.cz

Jméno: Jiří Sasín

mobilní telefon: 774 111 621

e-mail: info@centrummaliru.cz

### Kontakt na objednatele

Drahomír Beňa	vedoucí provozu Karviná a Orlová	Tel: xxx xxx xxx xxx xxx xxx	xxxx
Zdeňka Němcová	referent provozu	Tel: xxx xxx xxx 603 575 653	xxxx
Ing. Otakar Tomica	technik provozu Orlová	Tel: xxx xxx xxx xxx xxx xxx	xxxx