



# BIOLOGICKÉ CENTRUM AV ČR, v. v. i.

adresa: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice  
telefon: +420 387 771 111 (ústředna)  
+420 387 775 051 (ředitelství)

IČ: 60077344 | DIČ: CZ60077344  
číslo účtu: 6063942/0800, Česká spořitelna, a.s.  
www.bc.cas.cz | e-mail: bc@bc.cas.cz

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

#### **Biologické centrum AV ČR, v. v. i.**

se sídlem: Branišovská 1160/31, 370 05 České Budějovice  
zástupce: prof. RNDr. Libor Grubhoffer, CSc., ředitel  
IČO: 60077344  
DIČ: CZ60077344  
Bankovní spojení: ČS a.s.  
číslo účtu: 6063942/0800  
(dále jen „Objednatel“)

a

#### **Ing. Marek Erhart**

sídlo: Pražská 51. 373 67 Borek  
IČO: 418 71 201  
DIČ: CZ6405190539  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]  
(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ či jako „Strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ či jako „Strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo**  
(dále jen „Smlouva“)

## **I. Předmět smlouvy a předmět Díla**

- 1.1 Předmětem Smlouvy je zpracování „**Projektové dokumentace včetně inženýrských činností pro akci Přestavba vstupního objektu v areálu Na Sádkách**„ (dále jen „Dílo“) v následujícím členění:
- a) Sloučená dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (Etapa DUR+DSP)
    - bude zpracována v rozsahu etapy 1 volumetrické studie „Dostavba areálu BCAV Na Sádkách“ z 12/2017
    - bude kladen důraz na vyřešení návaznosti a přípravy pro další etapu
    - podrobnost dle vyhlášky 499/2006 Sb.
  - b) Dokumentace pro provádění stavby (Etapa DPS)
    - bude zpracována v rozsahu etapy 1 volumetrické studie „Dostavba areálu BCAV Na Sádkách“ z 12/2017
    - bude kladen důraz na vyřešení návaznosti a přípravy pro další etapu
    - včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr v rozsahu pro výběr dodavatele
    - podrobnost dle vyhlášky 499/2006 Sb
  - c) Inženýrské činnosti pro získání stavebního povolení (Etapa IČ)
    - kompletní inženýrské služby pro získání stavebního povolení
    - předání pravomocného stavebního povolení
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou dále v této Smlouvě.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu Díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení Díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

## **II. Povinnosti zhotovitele při provádění Díla**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést a řádně a včas dokončit Dílo a předat jej Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
- 2.3 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje. Všichni zaměstnanci, zástupci nebo poddodavatelé podléhají řízení Zhotovitele a nejsou považováni za

zaměstnance Objednatele a nic, co je obsaženo v této Smlouvě nebo jakékoli dohodě sjednané Zhotovitelem se zaměstnanci, zástupci či poddodavateli, nesmí být vykládáno jako přímý smluvní vztah mezi těmito zaměstnanci, zástupci nebo poddodavateli na straně jedné a Objednatelem na straně druhé.

- 2.4 Zhotovitel musí při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce, užívací práva a služby, které jsou předmětem této Smlouvy, je Zhotovitel povinen dodat nebo provést v rozsahu a jakosti dle této Smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit dosažitelnost, operabilitu, efektivní komunikaci a flexibilitu pracovníků (zajištění osobní schůzky v místě sídla objednatel do 48 hodin od vyžádání).
- 2.6 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu předaných mu Objednatelem a informací, které mohl získat inspekci Místa plnění a jiných jemu dostupných dat a míst vztahujících se k Dílu a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se všemi údaji, informacemi, skutečnostmi a podklady ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny za řádnou a včasnou realizaci Díla.
- 2.7 Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané Objednatelem nebudou dostatečné nebo kompletní a úplné pro provádění této Smlouvy, je výlučnou odpovědností Zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.
- 2.8 Nehledě na odchylná ustanovení této Smlouvy, v souladu s ust. § 2594 Občanského zákoníku, není Zhotovitel odpovědný za následky vyplývající z nevhodného příkazu nebo věci, které mu byly předány Objednatelem nebo subjektem oprávněným jednat jménem Objednatele za předpokladu, že:
  - a) upozornil písemně Objednatele prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu na nevhodnost takového příkazu nebo věci a Objednatel nadále trval na jejich provedení či užití, nebo
  - b) Zhotovitel s vynaložením odborné péče nesprávnost a neúplnost zjistit nemohl. Zhotovitel není v tomto případě odpovědný za případné škody na Díle, dosažení požadované kvality Díla a termínů plnění Díla v době realizace Smlouvy.
- 2.9 Zhotovitel je povinen obstarat provedení Díla pouze pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna právními předpisy požadovaná oprávnění, včetně povolení k pobytu pro cizince.
- 2.10 Zhotovitel je povinen zajistit, aby Dílo bylo prováděno vyškolenými, spolehlivými a plně profesionálními kvalifikovanými pracovníky, kteří zajistí provedení Díla bezchybně.

### **III. Povinnosti Objednatele**

- 3.1 V termínu dle Harmonogramu vypracování projektové dokumentace je Objednatel povinen umožnit Zhotoviteli přístup k potřebným podkladům pro provádění Díla. Objednatel poskytne Zhotoviteli pouze podklady, které má v době podpisu smlouvy k dispozici.
- 3.2 Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je Objednatel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě.
- 3.3 Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu převzít řádně provedené dílo.

#### **IV. Místo plnění**

4.1 Dílo bude doručeno na adresu Objednatele (dále jen „**Místo plnění**“).

#### **V. Časový harmonogram**

5.1 Zhotovitel se zavazuje provést jednotlivé etapy díla v následujících termínech (dále jen „**Termíny plnění**“):

- Etapa DUR+DSP - v termínu do 30. 06. 2018 (předání spojené DUR+DSP)
- Etapa DPS - v termínu do 31. 07. 2018 (předání DPS)
- Etapa IČ - v termínu do 30. 09. 2018 (vydání pravomocného ÚR a SP)

5.2 Termín pro dokončení etapy IČ je stanoven za předpokladu průběhu stavebního řízení v zákonných lhůtách. V případě neočekávaných okolností (např. účelová odvolání účastníků řízení, nedodržení správních lhůt ze strany dotčených orgánů státní správy atd.) bude postupováno v souladu s čl. 15.2 Smlouvy.

#### **VI. Cena Díla**

6.1 Konečná celková cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání Díla bez jakýchkoliv vad Zhotovitelem Objednateli činí podle dohody Stran této Smlouvy částku 339 214,- Kč (slovy: třístasedmdesátjednatísícdevětsetčtyřicet\_korun\_českých) bez DPH (dále jen „**Cena Díla**“). *Cena Díla bude navýšena o daň z přidané hodnoty (DPH), která bude účtována ve výši dle platných právních předpisů (uplatní se pouze u plátců DPH).*

6.2 Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude rozdělena na tři části dle jednotlivých etap díla:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)
Etapa DUR+DSP	110 000	23 100	133 100
Etapa DPS	119 214	25 035	144 249
Etapa AD	110 000	23 100	133 100
Cena celkem	339 214	71 235	410 449

6.3 Cena Díla je cenou pevnou a konečnou, kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.

6.4 Smluvní strany jsou si vědomy, že Cena Díla se vztahuje na veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení Díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, daní, záruk, pojištění, závazků, rizik a odstranění vad, kromě správního poplatku stavebnímu úřadu. Správní poplatek uhradí, na pokyn Zhotovitele, Objednatel.

- 6.5 Cena díla bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli na základě Zhotovitelem vystavených faktur, se splatností 30 dní, které budou doručeny na adresu sídla Objednatele. Zhotovitel je oprávněn takovou fakturu vystavit až po řádném protokolárním předání dané etapy Díla dle této Smlouvy.
- 6.6 Vyskytnou-li se na Díle vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě obecných náležitostí dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

## **VII. Vlastnictví a pojištění Díla**

- 7.1 Vlastnické právo k jednotlivým etapám Díla přejde na Objednatele okamžikem jeho protokolárního předání Objednateli Zhotovitelem.
- 7.2 Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese až do doby protokolárního předání a převzetí Díla Objednatelem Zhotovitel.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje na své náklady uzavřít a mít v platnosti do doby realizace díla a ukončení záruky pojistnou smlouvu pro veškerá rizika vyplývající z provádění Díla dle této Smlouvy, a to na limit pojistného plnění minimálně 1 000 000 Kč za jednu pojistnou událost vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která z tohoto důvodu nebude odpovídat požadavkům Smlouvy.
- 7.4 Zhotovitel přiloží ověřenou kopii (příp. předloží originál) pojistné smlouvy jako přílohu této Smlouvy.

## **VIII. Odpovědnost za škodu**

- 8.1 Do dne předání zcela bezvadného a dokončeného Díla (včetně odstranění veškerých případných vad uvedených v předávacím protokolu Zhotovitelem), ponese Zhotovitel veškerá rizika a bude odpovídat za jakékoliv škody na Díle.
- 8.2 Odpovědnost za škodu se řídí obecnými ustanoveními Občanského zákoníku.

## **IX. Sankční ujednání**

- 9.1 V případě porušení závazku Zhotovitele s předáním zcela bezvadné a dokončené etapy Díla v příslušném Termínu plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné etapy Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Objednatele na náhradu škody z takového prodlení.
- 9.2 V případě porušení závazku Objednatele zaplatit Zhotoviteli cenu příslušné etapy Díla dle této Smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny příslušné etapy Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Zhotovitele na náhradu škody z takového prodlení
- 9.3 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 30 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k

jejich zaplacení, a to na účet uvedený v takové výzvě.

## **X. Odstoupení od Smlouvy**

- 10.1 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud je Zhotovitel v prodlení s termínem předání Díla dle článku V. této Smlouvy po dobu delší než 10 dnů.
- 10.2 Odstoupení od Smlouvy Objednatelem nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Zhotovitele dle podmínek této Smlouvy.
- 10.3 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy také v případě, že druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace nebo se Zhotovitel ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## **XI. Předání a převzetí Díla**

- 11.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným a bezvadným provedením a to předáním díla v elektronické podobě Objednateli na 1x (CD či DVD) 6x tištěnou dokumentaci ve formátech, které jsou v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., a s právem veřejných zakázek umožňujících na jejich základě vyhlásit veřejnou zakázku na projektovou dokumentaci jsoucí předmětem dotčené dokumentace a umožňují, aby Objednatel mohl bez součinnosti Zhotovitele dokumentaci měnit a upravovat. Zejména projektová dokumentace musí být předána ve formátu pdf a dwg. Výkaz výměr musí mít otevřený formát, který umožní transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty pro sestavení soupisu prací, pro sestavení nabídkové ceny a zároveň se jedná o formát volně dostupný, který bude jednotný. Takovým formátem může být např. xml formát.
- 11.2 V den převzetí Díla budou Objednateli Zhotovitelem předány veškeré podklady potřebné k řádnému užívání Díla.
- 11.3 Písemným protokolárním převzetím Díla přechází nebezpečí škody na Díle ze Zhotovitele na Objednatele. Tímto ustanovením nejsou nijak dotčeny nároky Objednatele vyplývající z vadného plnění.
- 11.4 Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené Dílo.

## **XII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

- 12.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady Díla, které má v době jeho předání.
- 12.2 V případě, že se na předmětu Díla projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu Díla se jedná, případně další informace podstatné pro posouzení vady Zhotovitelem. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.

### **XIII. Změny předmětu díla**

- 13.1 Jakékoliv změny v předmětu Díla oproti této Smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.
- 13.2 Odsouhlasené změny v předmětu Díla představují změnu Smlouvy, jež může být učiněna pouze dodatky chronologicky číslovanými a datovanými a výslovně se odvolávajícími na tuto Smlouvu.

### **XIV. Duševní vlastnictví**

- 14.1 Pokud Zhotovitel při zhotovování díla použije výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, Zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.
- 14.2 Veškeré písemné informace, výkresy a elektronické záznamy, které Zhotovitel obdržel od Objednatele, a veškeré kopie se považují za výlučné vlastnictví Objednatele a budou Zhotovitelem vráceny při předání Díla.
- 14.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této Smlouvy oprávnění, tj. licenci, užít jakékoli plnění, k němuž se zavázal podle této Smlouvy i jejími případnými změnami a které je nebo bude chráněno autorským právem v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Tato licence rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat, včetně úprav jeho názvu, a dále oprávnění převést jakékoliv z výše uvedených práv na třetí osoby (bez nutnosti získání souhlasu Zhotovitele).
- 14.4 Jakékoli finanční závazky Zhotovitele vůči jeho zaměstnancům a/nebo vůči spolupracujícím osobám, které by v souvislosti s postoupením licence přešly na Objednatele, budou uhrazeny Zhotovitelem. Předáním příslušné etapy Díla Zhotovitel bez dalšího převádí právo na výkon takových autorských práv na Objednatele.

### **XV. Další ujednání, vyšší moc**

- 15.1 V případě, že by Zhotovitel od Objednatele převzal nějakou věc za účelem jejího využití při provádění Díla, odpovídá za ni jako skladovatel a to od doby převzetí.
- 15.2 Pokud je kterákoliv Strana této Smlouvy zbavena možnosti plnit nebo je v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností podle této Smlouvy (včetně zejména povinnosti zahájit, pokračovat a dokončit provádění Díla) v důsledku události vyšší moci, pak takovou skutečnost písemně oznámí druhé Straně ihned, jakmile je to možné, s podrobným popisem podstaty a veškerých příslušných záležitostí souvisejících s takovou událostí vyšší moci (společně s takovými důkazy o takové události vyšší moci, které může odůvodněně podat) a s uvedením období, po které lze odůvodněně očekávat trvání takového zbavení možnosti plnit nebo prodlení. Postižená Strana vyvine maximální úsilí k odstranění či překonání takové události vyšší moci co nejdříve je to možné.

- 15.3 Za vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala, a zahrnuje zejména:
- a) válku, válečný stav nebo válečné operace (ať je vyhlášen válečný stav či nikoli), invazi, zásah cizího nepřítele a občanskou válku;
  - b) povstání, revoluci, rebelii, vzpouru, uchvácení občanské nebo vojenské vlády, spiknutí, nepokoje, občanskou neposlušnost a teroristické činy;
  - c) stávkou, sabotáž, blokádu, embargo, dovozová omezení České republiky;
  - d) přírodní katastrofu nebo fyzickou pohromu.
- 15.4 Pro vyloučení pochybností, událost vyšší moci nezahrnuje neplnění dodavatelů nebo poddodavatelů Zhotovitele a dále nezahrnuje nepříznivé klimatické podmínky (jiné než ty, které jsou mimořádně nepříznivými a které se za případ vyšší moci považují).

## **XVI. Právní vztahy**

- 16.1 Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení Občanského zákoníku.

## **XVII. Uveřejnění smlouvy v registru smluv**

- 17.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní Objednatel. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli za účelem splnění této povinnosti nezbytnou součinnost.
- 17.2. Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel, v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv, znečitelní ve smlouvě zaslané správci registru smluv k uveřejnění ty informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím (např. osobní údaje, obchodní tajemství nebo informace chráněné právem k nehmotným statkům), případně též za podmínek § 5 odst. 6 zákona o registru smluv vyloučí z uveřejnění metadata smlouvy, která jsou obchodním tajemstvím smluvní strany splňující stanovená kritéria. Objednatel však není povinen znečitelnit, resp. vyloučit z uveřejnění údaje, které již byly oprávněně zveřejněny, např. ve veřejných rejstřících apod.
- 17.3. S vědomím, že obchodní tajemství mohou tvořit pouze skutečnosti splňující znaky definované v § 504 občanského zákoníku, a s ohledem na limity použití obchodního tajemství jako důvodu neposkytnutí informace podle § 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, označují smluvní strany za své obchodní tajemství:
- a) Zhotovitel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství zhotovitele,
  - b) Objednatel: žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství objednatel

Smluvní strany prohlašují, že uvedený výčet částí smlouvy obsahujících obchodní tajemství je úplný.



- 17.4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata prohlásila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.

## **XVIII. Závěrečná ustanovení**

- 18.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 18.2 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.
- 18.3 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají Smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Smlouvy dle ust. § 576 Občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr Stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- 18.4 Práva Objednatele a Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy se promlčí ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno příslušnou Smluvní stranou poprvé.
- 18.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží dvě (2) vyhotovení této Smlouvy.
- 18.6 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany.
- 18.7 Veškeré přílohy připojené k této Smlouvě tvoří její nedílnou součást. V případě rozporu znění této Smlouvy se zněním příloh k této Smlouvě mají ustanovení této Smlouvy přednost.
- 18.8 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti s touto Smlouvou. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy vyplývají ze vzájemné dohody Smluvních stran, kdy každá měla možnost jednotlivá ustanovení této Smlouvy změnit.
- 18.9 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto

dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

18.10 Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Pojistná smlouva – ověřená kopie

V Českých Budějovicích dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Podpis: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno:

Jméno: Ing. Marek Erhart

Funkce:

Funkce: Majitel