



**NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV**

Ev. č. uživatele: **18/081-0**

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

zastoupený Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální ředitelkou

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov 3, 463 44 Sychrov

tel.: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „NPÚ“)

a

Česká republika - Úřad vlády České republiky, organizační složka státu

se sídlem Praha 1, Malá Strana, nábřeží Edvarda Beneše 128/4

IČO: 00006599, DIČ: CZ00006599

zastoupená ze zákona: Mgr. Radkem Augustinem, vedoucím Úřadu vlády ČR

(dále jen „uživatel“)

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku státu“), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, s přiměřeným použitím § 1903 a násl. a § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

dohodu o narovnání práv a povinností při bezplatném užívání movitých věcí

Článek I. Úvodní ustanovení

1. NPÚ je příslušný hospodařit s níže uvedenými movitými věcmi ve vlastnictví České republiky:

Inv. č.	Popis předmětu	Orientační pojistná hodnota v Kč
xxxxx	hodiny vysoké stojací na skříňovém soklu se skosenými rohy, štít ze zlacené mosaze, rytý, postříbřený ciferníkový věnec s římskými číslicemi, firma: Michael Dimpell, rozměry: 241 x 43 x 25	xxxxx
xxxxx	sekretář na třízásuvkové komodě, vrch třídílný s prohýbaným tabernáklem, kování bronzové, rozměry: 194 x 129 x 66	xxxxx

xxxxx	kabinet zásuvkový na 6 kónických polygonálních nohách, 4/4, 18. století, rozměry: 131 x 80 x 42	xxxxx
xxxxx	kabinet na 6 kónických polygonálních nohách, 4/4, 18. století, rozměry: 131 x 80 x 42	xxxxx
xxxxx	manžetník pseudobarokní, dvě vykrajované zásuvky, intarzovaný, rozměry: 79 x 43 x 69	xxxxx
xxxxx	manžetník pseudobarokní, dvě vykrajované zásuvky, intarzovaný, rozměry: 79 x 43 x 69	xxxxx
xxxxx	manžetník pseudobarokní, dvě vykrajované zásuvky, intarzovaný, rozměry: 79 x 43 x 69	xxxxx
xxxxx	svícen stolní pětiramenný, stříbrný, rozměr: v: 55	xxxxx
xxxxx	svícen stolní pětiramenný, stříbrný, rozměr: v: 55	xxxxx
xxxxx	sekretář na třízásuvkové komodě na kuličkových nožkách, tabernákl s osmicípou hvězdou, bronzové lité kování, rozměry: 207 x 129 x 68	xxxxx

(dále jen „předměty užívání“).

2. Smluvní strany prohlašují, že na základě ústní dohody mezi smluvními stranami, resp. jejich právními předchůdci, předměty užívání ode dne 22.5.1957 fakticky bezplatně užívá uživatel.
3. Vzhledem k tomu, že práva a povinnosti vyplývající z tohoto právního vztahu jsou však mezi smluvními stranami sporná, dohodly se strany na jejich narovnání, a to způsobem uvedeným v této smlouvě.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek NPÚ přenechat uživateli k užívání předměty užívání za podmínek specifikovaných touto smlouvou.
2. NPÚ prohlašuje, že touto smlouvou bude dosaženo účelnějšího a hospodárnějšího využití předmětů užívání při zachování hlavního účelu, ke kterému NPÚ předměty užívání slouží.
3. Uživatel se zavazuje, že předměty užívání budou po celou dobu trvání užívání umístěny v reprezentačních prostorách uživatele, v budovách na adresách xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jejichž vlastníkem je Česká republika s příslušností hospodařit pro uživatele.
4. Uživatel není oprávněn předměty užívání bez předchozího písemného souhlasu NPÚ přemístit jinam. Změnu umístění předmětů užívání lze řešit i dodatkem k této smlouvě.
5. Předměty užívání se uživateli svěřují k užívání bezplatně.

Článek III. Účel užívání

1. Uživatel se zavazuje, že předmět užívání nebude využíván jiným způsobem než jako exponát. V žádném případě není povoleno jej užívat v jeho funkční podobě jako např. nábytek, nádoby, hudební nástroje apod.
2. Uživatel prohlašuje, že v době faktického předání předmětů užívání uživateli, resp. jeho právnímu předchůdci, byly předměty užívání ve stavu vhodném pro účely užívání dle ustanovení odst. 1 tohoto článku.
3. Uživatel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že předměty užívání mají status prohlášené kulturní památky, a je si vědom skutečnosti, že předměty s tímto statutem podléhají režimu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Článek IV. Práva a povinnosti NPÚ

1. NPÚ je oprávněn alespoň jednou měsíčně provést kontrolu předmětů užívání, zda jsou užívány k účelu sjednanému podle této smlouvy a umístěny v lokalitách uvedených v článku II této smlouvy. Uživatel musí umožnit NPÚ provádět tyto kontrolní činnosti, včetně pořizování obrazové dokumentace předmětů užívání.
2. NPÚ rozhoduje o typu ochranných obalů, o způsobu přepravy a transportu předmětů užívání. Stejně tak NPÚ určuje termín transportu a přepravy a případných prací spojených s adjustací předmětů užívání do ochranných obalů.

Článek V. Práva a povinnosti uživatele

1. Uživatel je povinen užívat předměty užívání pouze k účelu uvedenému ve smlouvě. Uživatel není oprávněn předměty užívání nebo jejich část dále pronajímat, ani jinak poskytovat k užívání třetí osobě.
2. Předměty užívání mohou být fotografovány, filmovány či jinak reprodukovány pouze se souhlasem NPÚ. Výjimku tvoří celkové záběry místnosti s předměty užívání pořízené pro potřeby propagace.
3. Uživatel se zavazuje předměty užívání chránit a starat se o ně s veškerou potřebnou péčí a opatrností a řádně je udržovat. Po dobu trvání užívání zajistí uživatel instalaci předmětů užívání v optimálních světelných, vlhkostních a teplotních podmínkách. Předměty užívání budou uživatelem instalovány bez mechanických zásahů do jejich hmotné podstaty a nebudou na nich prováděny žádné změny a úpravy. Dodržování těchto podmínek může být předmětem kontroly ze strany NPÚ.
4. Předměty užívání budou uživatelem umístěny v dostatečně zabezpečených prostorách.
5. Uživatel je oprávněn v rámci řádné péče o předměty užívání na těchto předmětech užívání provádět konzervátorské, restaurátorské či jiné zásahy, avšak pouze s předchozím písemným souhlasem NPÚ a v souladu s podmínkami stanovenými v tomto souhlasu.
6. Dojde-li k poškození předmětů užívání nebo jejich částí, je uživatel povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit NPÚ. Odpovídá-li uživatel za škodu, je povinen v souladu s pokyny NPÚ uvést předměty užívání do původního stavu, není-li to možné, je uživatel povinen uhradit NPÚ náklady na restaurování či opravu předmětů užívání.
7. Uživatel odpovídá za předměty užívání až do okamžiku jeho zpětného fyzického předání NPÚ (včetně doby transportu).
8. Náklady spojené s ochranným obalovým materiálem, dopravou a transportem předmětů užívání hradí uživatel. Uživatel se musí podřídit požadavkům NPÚ na druh ochranných obalů a způsob jejich použití, na způsob přepravy a transportu, jakož i požadavkům NPÚ na termín přepravy a případných prací spojených s adjustací do ochranných obalů.

Článek VI. Doba užívání a ukončení užívání

1. Doba užívání se sjednává na dobu neurčitou.
2. Jelikož se předměty užívání při podpisu této smlouvy již nachází v lokalitách uvedených v článku II této smlouvy, smluvní strany shodně konstatují, že není třeba provést fyzické předání předmětů užívání.
3. Každá ze smluvních stran může smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 6 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. NPÚ je oprávněn písemně vypovědět smlouvu bez výpovědní doby v případě, že přestanou být plněny podmínky podle článku II odst. 2 smlouvy a v případech, kdy uživatel porušuje své povinnosti zvláště závažným způsobem. Za zvláště závažné porušení povinností uživatelem se považuje zejména situace:

- a) jestliže uživatel užívá předměty užívání k jinému než sjednanému účelu,
 - b) jestliže uživatel přemístí předměty užívání mimo lokality uvedené v článku II této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu NPÚ,
 - c) jestliže uživatel provede na předmětech užívání zásahy či změny bez předchozího písemného souhlasu NPÚ,
 - d) jestliže uživatel předměty užívání jakkoliv poškodí,
 - e) jestliže uživatel o předměty užívání řádně nepečuje a tento stav nenapraví ani po písemné výzvě NPÚ.
5. Při výpovědi bez výpovědní doby zaniká smlouva dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
 6. NPÚ má rovněž možnost odstoupit od smlouvy v případech stanovených občanským zákoníkem.
 7. Po skončení užívání je uživatel povinen vrátit předměty užívání NPÚ ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne ukončení práva k užívání předmětů užívání. O faktickém předání a převzetí předmětů užívání bude sepsán protokol o předání a převzetí, ve kterém bude uveden stav vrácených předmětů užívání a který podepíší pověřené osoby uživatele a NPÚ.
 8. Ke dni podpisu této smlouvy jsou:
 - a) pověřenou osobou uživatele: xxxxxxxxxxxx, vedoucí Oddělení provozní a majetkové, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxx
 - b) pověřenou osobou NPÚ: xxxxxxxxxxxxxxxx vedoucí oddělení správy mobiliáře a zámeckých knihoven, tel. xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
 9. Změnu pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů v průběhu platnosti smlouvy je možno provést jednostranně pouze na základě písemného oznámení druhé straně.
 10. Pro případ prodlení s vrácením předmětů užívání ve lhůtě stanovené v odst. 7 tohoto článku je NPÚ oprávněn požadovat po uživateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý byt započatý den prodlení s předáním předmětů užívání. Určující je v tomto případě datum zpětného převzetí NPÚ uvedený na protokolu o předání a převzetí.
 11. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž tři obdrží NPÚ a dvě uživatel.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní NPÚ a to nejpozději do 5 dnů od podpisu této smlouvy.
3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými oboustranně podepsanými dodatky.
4. Smluvní strany si ujednaly, že ustanovení § 2200 občanského zákoníku se neujmou a úprava délky promlčecích lhůt se bude řídit ustanovením § 629 a následující občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní, a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

NPÚ:

Uživatel:

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. arch. Naděžda Goryczková,
generální ředitelka

.....
Mgr. Radek Augustin
vedoucí Úřadu vlády ČR