

SERVISNÍ SMLOUVA

Institut klinické a experimentální medicíny, IČ 00023001, se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4 - Krč, Česká republika, zastoupená MUDr. Alešem Hermanem, PhD., ředitelem, oprávněným za tuto státní příspěvkovou organizaci podepisovat samostatně

(dále jen "Objednatel")

a

Pro právnickou osobu
zapsanou v OR:

TECHNISERV, spol. s r. o., IČ 442 64 020 se sídlem Baarova 231/36, 140 00, Praha 4, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5239, zastoupená Ing. Karlem Kovářem, jednatelem

(dále jen "Poskytovatel")

uzavírají níže uvedenou servisní smlouvu:

ČLÁNEK 1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Strany uzavřely dne 2. února 2015 smlouvu o dodávce zařízení, jejímž předmětem je závazek Poskytovatele provést pro Objednatele na základě aktualizace požárně bezpečnostního řešení, kontroly, případně úpravy požárních úseků v, mimo jiné, objektů A, B, C, D, E F, G, MR a S nacházejícím se v areálu Objednatele na adrese Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4 - Krč, Česká republika (dále jen „Objekt“) kompletní výměnu systému elektrické požární signalizace („EPS“) a evakuačního rozhlasu („ER“) tak, aby oba systémy odpovídaly platné legislativě, a to včetně dopravy, montáže, instalace, napojení na systém řízení Objednatele, uvedení do provozu (včetně zkušebního provozu), zajištění odsouhlasení příslušným hasičským záchranným sborem a zaškolení obsluhy Objednatele (dále jen „Smlouva o dodávce“). Předmětem plnění podle této smlouvy je závazek Poskytovatele provádět pro Objednatele pravidelné kontroly a revize systému elektronické požární signalizace (EPS) a evakuačního rozhlasu (ER) (podle vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru /vyhláška o požární prevenci/), v platném znění, v Objektu a závazek Objednatele uhradit Poskytovateli cenu v souladu s Přílohou 1 Smlouvy o dodávce.

- 1.2 Systém EPS v Objektu tvoří:

Počty hlásičů	Objekt F – dílčí plnění dle bodu č. 2.5 této smlouvy
EPS	252

- 1.3 Evakuační rozhlas v objektu tvoří:

Počty reproduktorů	Objekt F – dílčí plnění dle bodu č. 2.5 této smlouvy
ERO	218

ČLÁNEK 2 ROZSAH, TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Poskytovatel je povinen na základě této smlouvy provádět následující činnosti:

- 2.1.1 Pravidelné revize:

- (a) Měsíční - měsíční pravidelné zkoušky činnosti elektrické požární signalizace (EPS) a evakuačního rozhlasu (ER) a doplňujících zařízení při provozu (tj. kontrola všech ústředen, kontrola dalších navazujících zařízení, kontrola komunikace ústředen), testování a kontroly ústředny a signalizace dle ČSN 342710 a následný zápis do provozní knihy.

Kontrola ústředen je prováděna podle normy ČSN 342710 a předpisu výrobce a spočívá zejména v kontrole funkčnosti (test, kontrola komunikace mezi jednotlivými částmi, kontrola stavu jednotlivých detektorů, test, kontrola vazby na evakuační rozhlas (ER) a ovládané prvky).

Celkem bude v průběhu po sobě jdoucích dvanácti (12) kalendářních měsíců provedeno dvanáct (12) měsíčních kontrol.

- (b) Půlroční - půlroční pravidelné zkoušky činnosti samočinných hlásičů požáru a zařízení, které elektrická požární signalizace ovládá při provozu (tj. kontrola všech požárních hlásičů ústředny, kontrola zdrojů ústředen včetně kontroly pomocných zdrojů pro systém EPS, kontrola hlásičů zkušebním provozem ústředny a kontrola návazných zařízení - evakuačního rozhlasu) kontrola funkčnosti manuálních detektorů požárního tlačítka, kontrola vazeb na ovládané prvky (evakuační výtahy, ovládání dveří a požárních klapek, požární větrání dle ČSN 342710.

Kontrola požárních hlásičů se provádí pomocí zkušebního přípravku dodávaného výrobcem, kontrola zdrojů ústředen spočívá v měření záložních akumulátoru pomocí zátěžového voltmetru, kontrola hlásičů zkušebním provozem ústředny spočívá v aktivaci zkušebního provozu na ústředně a kontrola návazných zařízení spočívá v aktivaci jednotlivých hlásičů pomocí zkušebních přípravků dodávaných výrobcem nebo zadáním příslušného příkazu na klávesnici ústředny.

V rámci pravidelné půlroční kontroly bude dle ČSN EN 60849 provedeno měření srozumitelnosti, včetně vystavení měřicího protokolu s hodnotami srozumitelnosti ve všech ozvučených prostorech přepočtenými na stupnici CIS dle ČSN EN 60849 v rámci pravidelné zkoušky a měření skutečné zátěže všech 100V linek, včetně měřicího protokolu v rámci pravidelné zkoušky.

Půlroční zkouška se provádí nad rámec pravidelných měsíčních revizí. V průběhu po sobě jdoucích dvanácti (12) kalendářních měsíců bude provedena jedna (1) půlroční zkouška, druhá půlroční zkouška je věcně zahrnuta do roční zkoušky dle bodu (c) níže).

- (c) Roční - roční kontrola provozuschopnosti EPS jako celku .

Rozsah je shodný jako v případě půlroční kontroly dle předchozího bodu (b) a je prováděn dle ČSN 342710.

Roční zkouška se provádí nad rámec pravidelných měsíčních revizí, avšak na místo půlroční zkoušky. V průběhu po sobě jdoucích dvanácti (12) kalendářních měsíců bude provedena jedna (1) roční zkouška.

- 2.2 Poskytovatel je povinen o každé provedené revizní prohlídce vyhotovit a Objednateli předat písemný protokol, ve kterém bude uvedeno zejména datum provedení revizní prohlídky, identifikace Poskytovatele a jméno servisního technika provádějícího revizní prohlídku a jeho závěry ohledně funkčnosti jednotlivých zařízení a návrh případných nutných oprav jednotlivých zařízení. Protokol musí být podepsán servisním technikem a Poskytovatelem, resp. osobou

oprávněnou zastupovat Poskytovatele.

- 2.3 Veškeré činnosti podle této smlouvy je Poskytovatel povinen provádět v souladu s požadavky platných právních předpisů, technických norem a provozních řádů a příslušných manuálů pro daná zařízení, respektující místní provozní podmínky.
- 2.4 Rozsah plnění smlouvy stanovený v odstavci 2.1 výše je rozsahem maximálním a nepřekročitelným.
- 2.5 Místem plnění je Objekt F. Týká se těchto podlaží v rámci dílčího plnění: 3.NP, 4.NP, 5.NP a 6.NP

ČLÁNEK 3 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na paušální ceně za provedení pravidelných revizí ve výši uvedené v Cenové kalkulaci, která tvoří Přílohu 1 Smlouvy o dodávce. Tyto ceny jsou konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady vynaložené v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, včetně nákladů na dopravu, cestovné apod. Maximální částka vyplacená po dobu trvání této smlouvy za revize nesmí přesáhnout 99 296,- Kč bez DPH.
- 3.2 Cenu za plnění předmětu této smlouvy uhradí Objednatel na základě faktury vystavené Poskytovatelem. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu vždy po provedení příslušné revize uvedené v odstavci 2.1.1 této smlouvy a předání revizní zprávy či protokolu Objednateli.
- 3.3 Cena za plnění předmětu této smlouvy bude hrazena Objednatelem Poskytovateli na základě faktur vystavených Poskytovatelem za jednotlivé řádně provedené pravidelné revize. Faktury Poskytovatele budou splatné šedesát (60) dnů po jejich vystavení Poskytovatelem; avšak za předpokladu, že faktura bude doručena Objednateli do tří (3) dnů ode dne jejího vystavení Poskytovatelem. Pokud bude faktura doručena Objednateli později, prodlužuje se její splatnost o takový počet dnů, o nějž doručení faktury Objednateli přesáhlo takovou 3-denní lhůtu. Objednatel neposkytuje žádné zálohy na cenu.
- 3.4 Objednatel provede kontrolu, zda Poskytovatel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH (č. 235/2004 Sb. v platném znění), a že číslo bankovního účtu Poskytovatele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně Poskytovatel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH.
Částka rovnající se DPH bude Objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle §109a zákona o DPH.
- 3.5 Faktury Poskytovatele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.
- 3.6 Poskytovatel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně Objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit Objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

ČLÁNEK 4 DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Poskytovatel prohlašuje, že je k veškerým činnostem, které jsou předmětem této smlouvy, právně oprávněný a plně odborně způsobilý a kapacitně, materiálově i technicky vybavený.
- 4.2 Poskytovatel je povinen řádně provést plnění předmětu této smlouvy na vlastní odpovědnost, podle svých nejlepších odborných znalostí a schopností, s odbornou péčí, ve sjednané době a kvalitě a dle požadavků Objednatele v souladu s jeho aktuálními potřebami a zájmy.
- 4.3 Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil v průběhu plnění této smlouvy a které mohou mít vliv na plnění předmětu této smlouvy. Poskytovatel je povinen akceptovat doplňující pokyny a připomínky Objednatele ke specifikaci a způsobu plnění předmětu této smlouvy.
- 4.4 V případě, že ze strany Objednatele budou zjištěny nedostatky v rámci plnění předmětu této smlouvy, Poskytovatel se zavazuje tyto nedostatky bez nároku na navýšení finančního plnění odstranit, a to neprodleně, nejdéle však do pěti (5) pracovních dnů.
- 4.5 Poskytovatel není oprávněn plnění předmětu této smlouvy provést prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů), pokud takové osoby neuvedl v Nabídce (jak je tento termín definován ve Smlouvě o dodávce). V případě plnění předmětu smlouvy prostřednictvím subdodavatele Poskytovatel odpovídá, jako by plnění provedl sám.
- 4.6 Poskytovatel je povinen vést písemné záznamy o veškeré pravidelné činnosti v provozních knihách EPS a ER.
- 4.7 Poskytovatel je povinen dodržovat všechny platné ČSN normy, které se týkají servisu a údržby zařízení EPS a ER, doporučení výrobce a příslušné obecně závazné právní předpisy a technické normy.
- 4.8 Poskytovatel se stává původcem odpadů vzniklých při provádění činností podle této smlouvy a je zodpovědný za nakládání s nimi v souladu s platnými právními předpisy. Poskytovatel je povinen provést likvidaci těchto odpadů v souladu s platnými právními předpisy. Náklady spojené s plněním tohoto závazku Poskytovatele jsou zahrnuty ve sjednaných cenách.
- 4.9 Způsobí-li Poskytovatel ať úmyslně nebo z nedbalosti škodu na majetku či zdraví osob Objednatele nebo třetí osoby, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele s tím, že odpovídá za prokázanou škodu neomezeně. Poskytovatel rovněž odpovídá Objednateli za jakoukoliv a veškerou škodu spočívající v uložení sankcí příslušnými kontrolními orgány Objednateli v důsledku porušení povinností Poskytovatele.
- 4.10 Poskytovatel tímto prohlašuje a zaručuje, že pojištění uvedené v odstavci 3.7 Smlouvy o dodávce se vztahuje i na případy vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s plněním této smlouvy.

ČLÁNEK 5 SMLUVNÍ POKUTA, ÚROK Z PRODLENÍ

- 5.1 V případě prodlení Poskytovatele s provedením jakékoliv revize podle odstavce 2.1.1 této smlouvy ve stanoveném termínu zaplatí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den takového prodlení. Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení Poskytovateli písemné výzvy Objednatele k jejímu uhrazení. Tato smluvní pokuta nevyklučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z takového prodlení, ani právo Objednatele na odstoupení od této smlouvy v souladu s odstavcem 6.3 této smlouvy.
- 5.2 V případě, že Poskytovatel poruší povinnosti uvedené v odstavcích 4.5, 4.6, 4.7 a/nebo 4.8 této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.

- 5.3 V případě prodlení Objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury a neuhrazení takové faktury ani v dodatečné lhůtě pěti (5) pracovních dnů po dni obdržení písemné výzvy Poskytovatele k uhrazení takové faktury, je Poskytovatel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši za každý započatý den prodlení.
- 5.4 Výše smluvní pokuty stanovená v odstavcích 5.1 a 5.2 této smlouvy může být Objednatelem započtena vůči jakékoliv platbě Objednatele ve prospěch Poskytovatele podle této smlouvy.

ČLÁNEK 6 DOBA TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVY

- 6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou třiceti šesti (36) měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.
- 6.2 Objednatel je oprávněn písemně vypovědět tuto smlouvu v případě, že Poskytovatel bude opakovaně porušovat své povinnosti s tím, že výpovědní lhůta činí jeden (1) měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Poskytovateli doručena.
- 6.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě jejího podstatného porušení Poskytovatelem za podmínek stanovených v ustanovení §2002 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*Občanský zákoník*“). Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení Poskytovateli. V případě odstoupení od smlouvy se poskytnuté plnění nevrací.
- 6.4 Tato smlouva může být ukončena podle ustanovení §1981 Občanského zákoníku písemnou dohodou smluvních stran, přičemž účinky ukončení smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takový okamžik stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni podpisu dohody oběma smluvními stranami.
- 6.5 Ukončením účinnosti smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, případně nárok na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

ČLÁNEK 7 DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Poskytovatel tímto Objednateli sděluje, že pověřeným zaměstnancem, který je oprávněný Poskytovatele zastupovat ve věcech technických je [REDAKCE]. Kontaktní osobou Objednatele pro účely této smlouvy je [REDAKCE]. Případnou změnu osoby nebo kontaktního údaje smluvní strany oznámí nejpozději do dvou (2) pracovních dnů na e-mailovou adresu pověřených osob.
- 7.2 Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 7.3 Poskytovatel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě či v souvislosti s touto Smlouvou ani postoupit jakákoliv ze svých práv a/nebo převést jakoukoliv ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

ČLÁNEK 8 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Tato smlouva a spory z ní vzniklé se řídí právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že k řešení případných sporů mezi smluvními stranami plynoucích z této Smlouvy je příslušným soudem soud, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem Objednatele.
- 8.2 Tato smlouva je závazná jak pro strany, tak pro jejich případné právní nástupce.
- 8.3 Tato smlouva je jedinou a úplnou dohodou stran a jakékoliv její změny nebo dodatky musí být učiněny ve formě písemného dodatku podepsaného Objednatelem a Poskytovatelem.
- 8.4 Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Poskytovatel tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací. Smluvní strany výslovně vylučují použití §1726, §1728, §1729, §1751 a §2050 Občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 8.5 Tato smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží jedno (1) vyhotovení a Poskytovatel jedno (1) vyhotovení.
- 8.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

[Podpisy Servisní smlouvy následují na další straně]

V Praze dne 30-12-2015 2015

Za Objednatele:

Institut klinické a experimentální medicíny:

Podpis: 

Jméno: MUDr. Aleš Herman, PhD.

Funkce: ředitel

V Praze dne 16/12/ 2015

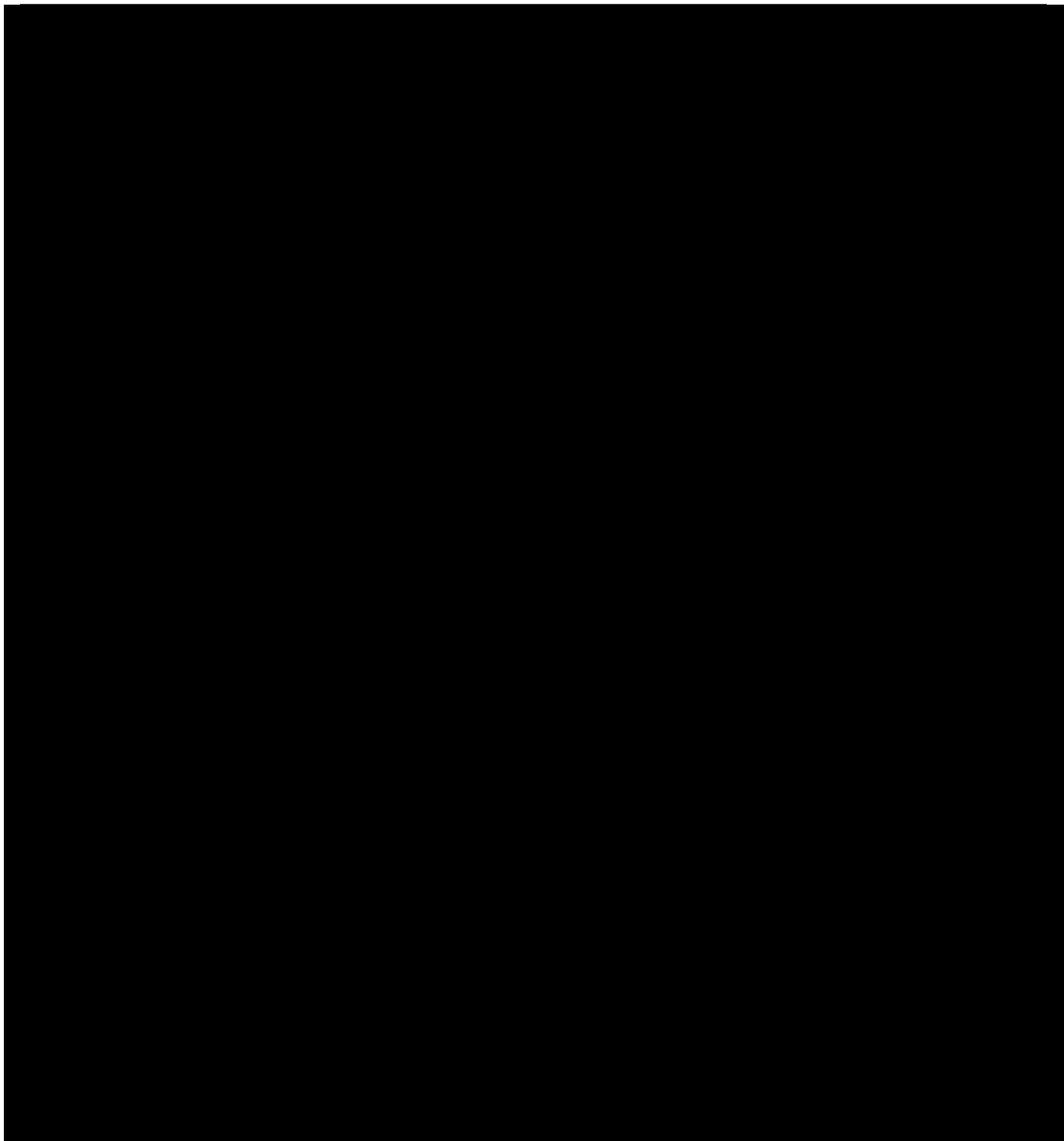
Za Dodavatele:

TECHNISERV, spol. s r.o.

Podpis: 

Jméno: Ing. Karel Kovář

Příloha č.1 servisní smlouvy



h