

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j. 33 Spr 814/2014 ze dne 28. 5. 2015
(dále jen „Dodatek“)

I.
Smluvní strany

1. Česká republika – Okresní soud v Opavě

se sídlem Olomoucká 297/27, 746 77 Opava - Předměstí

IČO: 00025259

jejímž jménem jedná JUDr. Marta Kožušníková,
předsedkyně okresního soudu

bankovní spojení: ČNB Ostrava

číslo účtu: ██████████ / ██████████

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

2. Jana Teichmannová

místo podnikání: Luční č. 138, 747 25 Sudice

IČO: 428 63 422

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

číslo účtu: ██████████ / ██████████

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

se z důvodu potřeby pronajímatele nadále využívat služby nájemce dohodly na uzavření tohoto Dodatku.

II.

Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 33 Spr 814/2014 ze dne 28. 5. 2014 se mění takto:

1. „V čl. IX. odst. 1. se na konci doplňuje věta „Nájem se prodlužuje **o 2 roky**, tedy na dobu **od 1. 5. 2016 do 30. 4. 2018.**““.
2. „V čl. IX. se na konci doplňuje odst. 5. ve znění „Pronajímatel může nájemci, na základě žádosti nájemce, prodloužit dobu trvání nájmu o další dva roky. Toto prodloužení může být provedeno maximálně třikrát. Žádost o prodloužení nájmu musí nájemce podat nejpozději do 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu. Dodatek k nájemní smlouvě musí být uzavřen do uplynutí doby nájmu dle čl. IX. odst. 1. smlouvy nebo platného dodatku.“

III.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Ke dni podpisu Dodatku jsou splněny podmínky v souladu s § 27 odst. 1 a 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek je sjednán za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.
4. Jsou-li v tomto Dodatku uvedeny přílohy, tvoří jeho nedílnou součást.
5. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálů, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Tento Dodatek vstupuje v platnost a účinnost dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Opavě dne

V Opavě dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....

.....

JUDr. Marta Kožušníková

Jana Teichmannová

předsedkyně soudu