



MHMPXP2NTUQS



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Smlouva č. VYP/83/01/021541/2015

č. RS : 000207 00 16

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
(dále také jako „smlouva o výpůjčce“ nebo „smlouva“)

obec: **Hlavní město Praha**
se sídlem: **Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1**
IČO: **00064581**
DIČ: **CZ00064581, plátce DPH**
zastoupená: **Ing. Radkem Svobodou, ředitelem odboru evidence, správy a využití
majetku MHMP, na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 99 ze dne
19.1.2016 a plné moci ze dne 11. 5. 2011**

(dále jen „půjčitel“)

na straně jedné

a

obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
se sídlem: **Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9**
IČO: **00005886**
DIČ: **CZ00005886, plátce DPH**
zapsaná v: **obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 847**
zastoupená: **Mgr. Petrou Charvátovou, vedoucí odboru Nemovitý majetek, na základě
pověření ze dne 3.6.2016 (Příloha č. 3)**
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1**
č. účtu: **1930731349/0800**

(dále jen „vypůjčitel“)

na straně druhé

(oba dále jen jako „smluvní strany“)

t a k t o:

Smlouva o výpůjčce

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2094/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
v kat. území Košíře, obec Praha a pozemků parc. č. 827/9 - ostatní plocha, jiná plocha - a parc.č.

1349/1 -- ostatní plocha, ostatní komunikace – oba v kat. území Vokovice, obec Praha, tak, jak je uvedeno na LV č. 1220 (Košíře) a LV 652 (Vokovice) vedených u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha se sídlem v Praze. Vlastnické právo k těmto pozemkům nabyl půjčitel na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění.

2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do užívání části pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku, a to část pozemku parc. č. 2094/1 o výměře 6 m², kat. území Košíře, obec Praha, část pozemku parc. č. 827/9 o výměře 9 m² a část pozemku parc. č. 1349/1 o výměře 3 m², oba v kat. území Vokovice, obec Praha, jak je vyznačeno na mapových podkladech, které tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen jako „předmět výpůjčky“).
3. Předmět výpůjčky - pozemky parc.č. 2094/1, k.ú. Košíře a parc.č. 1349/1, k.ú. Vokovice - spravuje TSK hl. m. Prahy.
Předmět výpůjčky – pozemek parc.č. 827/9, k.ú. Vokovice - je ve správě OCP MHMP.
Práva a povinnosti správce ve vztahu k vypůjčitelovi jsou uvedeny v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II. Účet výpůjčky

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do užívání předmět výpůjčky uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy za účelem umístění zastávek pro cestující MHD BUS.

III. Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností ode dne podpisu smluvních stran.

IV. Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky ve stavu, v jakém se nachází ke dni započaté výpůjčky.
2. Vypůjčitel je povinen:
 - a) užívat předmět výpůjčky jako řádný hospodář a pouze k účelu stanovenému v této smlouvě,
 - b) zajišťovat po dobu výpůjčky průběžný úklid předmětu výpůjčky,
 - c) zajistit si ochranu veškerého zařízení a techniky umístěné na předmětu výpůjčky,
 - d) při skončení výpůjčky vyklidit předmět výpůjčky a vyklizený odevzdat půjčitelovi, zastoupenému správci pozemků - TSK hl. m. Prahy a OCP MHMP - v řádném stavu, nejpozději druhý pracovní den následující po dni skončení výpůjčky. Vypůjčitel je povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu. O předání bude pořízen předávací protokol, jehož fotokopie bude předána do 14 dnů odboru evidence, správy a využití majetku Magistrátu hl. m. Prahy, nám. Franze Kafky 1, Praha.

3. Vypůjčitel se zavazuje:

- a) pečovat o to, aby na předmětu výpůjčky nevznikla škoda, příp. odstranit veškeré vady na předmětu výpůjčky, které způsobil vypůjčitel nebo ostatní osoby prodlévající v předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele, popř. nahradit půjčiteli takto způsobenou škodu,
- b) na předmětu výpůjčky dodržovat vyhlášku č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, v platném znění, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění,
- c) umožnit po předchozím oznámení půjčiteli, resp. správci předmětu výpůjčky, vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení potřebné úpravy nebo údržby věci apod. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě (např. havárie, požáru na předmětu výpůjčky apod.) nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení; ke vstupu je půjčitel, resp. správce předmětu výpůjčky, oprávněn i v nepřítomnosti vypůjčitele.

4. Vypůjčitel není oprávněn využít předmět výpůjčky ke komerčním účelům.

V.

Skončení výpůjčky

1. Výpůjčka skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Výpůjčka touto smlouvou založená skončí před uplynutím doby výpůjčky:
 - a) Půjčitel má právo domáhat se předčasného vrácení předmětu výpůjčky, užije-li vypůjčitel předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou.
 - b) Půjčitel se může domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky, pokud půjčitel nevyhnutelně předmět výpůjčky potřebuje z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat.

VI.

Smluvní pokuty

1. Za porušení níže uvedených smluvních povinností je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky dle čl. II. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý i jen započatý den, v němž bude toto porušení povinností trvat,
 - b) v případě, že vypůjčitel nepředá předmět výpůjčky ve stanovené lhůtě, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč (slovy: jedno sto korun českých) za každý i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti, a to do dne předání předmětu výpůjčky,
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli a lze je požadovat kumulativně.

VII. Závěrečná ujednání

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu půjčitele nebo vypůjčitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty. (Písemnost, výzva, oznámení, to vše pro účel úpravy doručování dále jen jako „zásilka“.)
2. Nebyl-li půjčitel nebo vypůjčitel na adrese uvedené v této smlouvě případně na jiné adrese oznámené dle odst. 1 věty druhé tohoto článku zastižen, nebo v případě, že si zásilku odmítne převzít, a jedná-li se o zásilku doručovanou do vlastních rukou, zásilka se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště a o uložení se adresát uvědomí vhozením oznámení o uložení takové zásilky do jeho poštovní schránky, které provede poštovní doručovatel. Nevyzvedne-li si adresát takovou zásilku do patnácti kalendářních dnů od jejího uložení na poště, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.
3. V případě záilek, které se nedoručují do vlastních rukou, vhodí poštovní doručovatel zásilku do poštovní schránky adresáta na adrese uvedené v této smlouvě, případně na jiné adrese, oznámené dle odst. 1 věty druhé tohoto článku. Vhozením uvedené zásilky do poštovní schránky adresáta se zásilka považuje za doručenou.
4. Vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ostatními platnými právními předpisy.
5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 99 ze dne 19.1.2016. Záměr vypůjčit nemovité věci uvedené v čl. 1 odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem SVM-6943/2015 od 5.10.2015 do 21.10.2015.
6. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
7. Obsah této smlouvy může být změněn nebo doplněn pouze se souhlasem obou smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
8. Oběma smluvními stranami bylo sjednáno, že vypůjčitel po skončení výpůjčky nenáleží nárok za poskytnutí jakékoliv náhrady za finanční prostředky vložené do realizace jakýchkoliv změn předmětu výpůjčky, tedy ani nárok na úhradu protihodnoty toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva byla zveřejněna na webových stránkách www.dpp.cz, které jsou veřejně přístupné a které obsahují údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I.-VII. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

11. Tato smlouva byla vyhotovena v sedmi stejnopisech o pěti stranách textu a třech přílohách, z nichž vypůjčitel obdrží po dvou stejnopisech a půjčitel po pěti stejnopisech.
12. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu smluvními stranami.
13. Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetli, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní a za rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti.

Přílohy: Příloha č. 1 – mapový podklad
Příloha č. 2 – práva a povinnosti správce ve vztahu k vypůjčiteli
Příloha č. 3 – pověření Mgr. Petry Charvátové ze dne 3.6.2016

V Praze dne 26. 4. 2016

Za půjčitele:



Ing. Raňek Svoboda
ředitel odboru

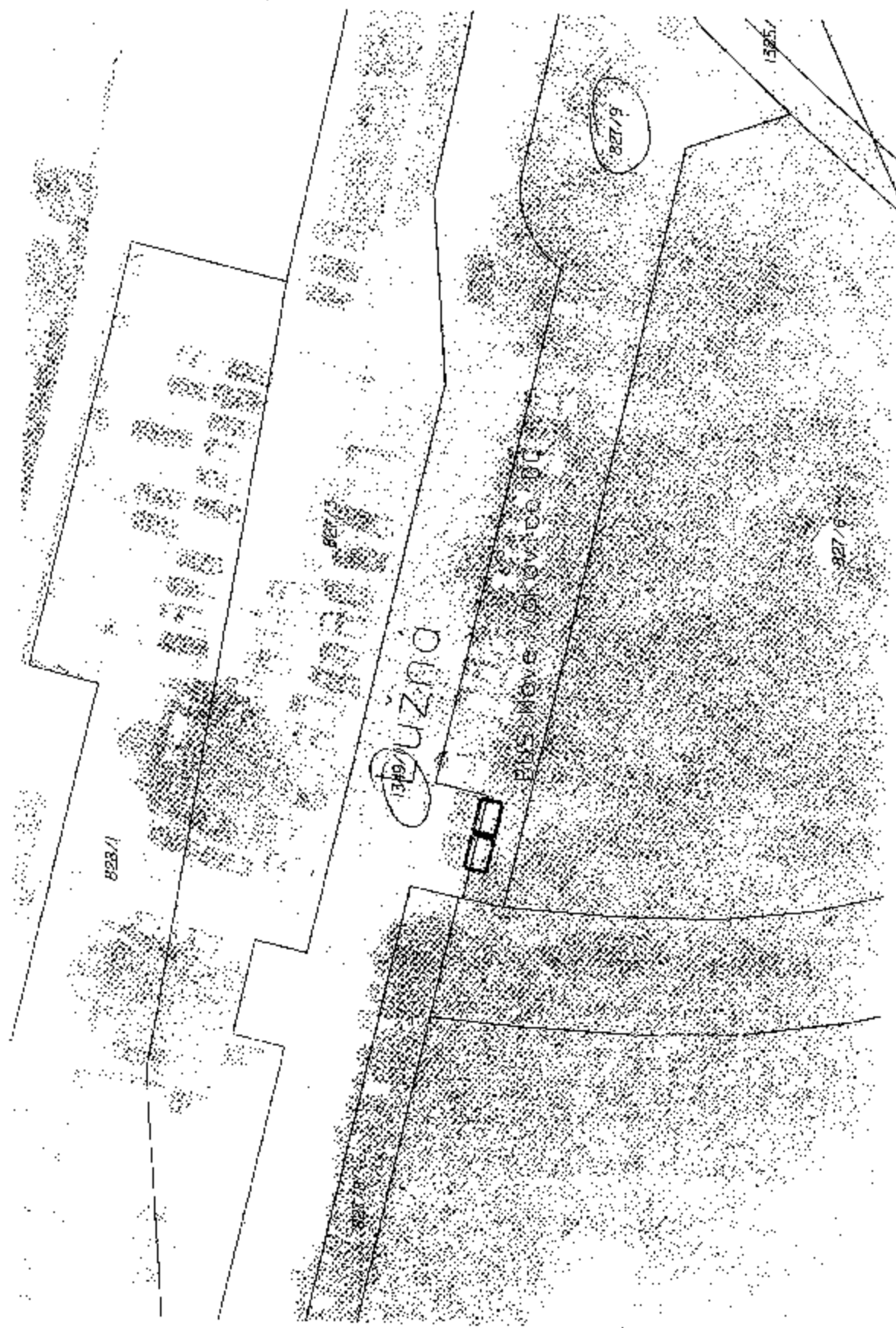


V Praze dne 24. 8. 2016

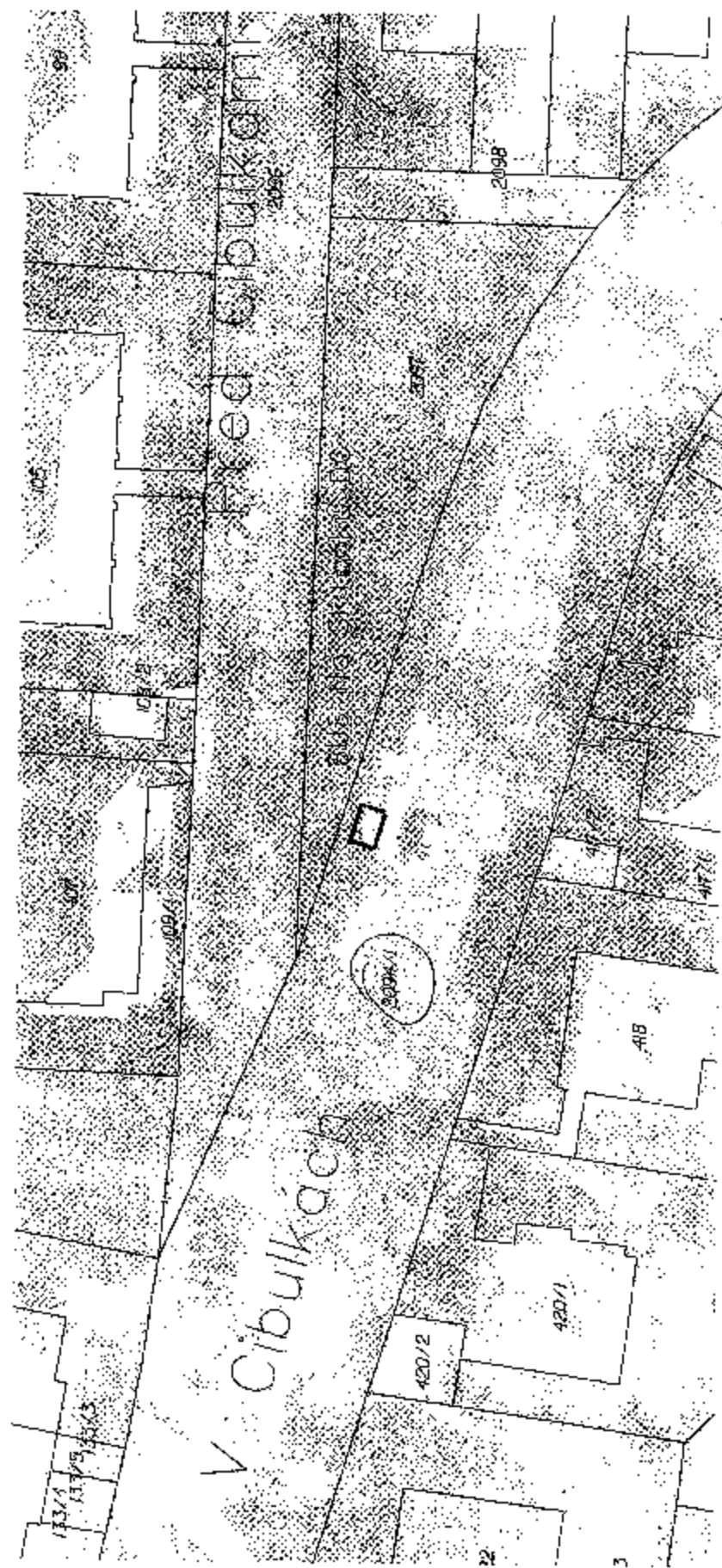
Za vypůjčitele: **Dopravní podnik hl. m. Prahy**
akciová společnost (26)
190 22 Praha 9, Sokolovská 217/42
IČ 0005886
DIČ CZ0005886

Mgr. Petra Charvátová
vedoucí odboru Nemovitý majetek

Uzkovice



kosice



Práva a povinnosti správce ve vztahu k vypůjčitel

1. Správce je zejména oprávněn a povinen:

- předávat a přejímat předmět výpůjčky,
- stanovovat výši záloh na úhradu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky, provádět jejich vyúčtování, vybírat a vymáhat na účet správy hl. m. Prahy příslušné částky včetně poplatků z prodlení a smluvních pokut, a to i soudně,
- vymáhat, a to i soudně, na vypůjčiteli (případně jeho právních nástupcích) anebo třetích osobách odstranění škod, za něž vypůjčitel odpovídá, a plnění povinností k drobným opravám a běžné údržbě a to náhradou v penězích anebo uvedením v řádný anebo původní stav,
- po předchozím upozornění vstupovat do všech prostor předmětu výpůjčky za účelem kontroly stavu a způsobu jejich užívání,
- zajišťovat a provádět opravy předmětu výpůjčky, které jsou povinností půjčitele,
- veškerá podání, žádosti a návrhy činí vypůjčitel půjčiteli prostřednictvím správce.

2. Správce není oprávněn:

- uzavírat smlouvu o výpůjčce, měnit její obsah,
- dávat souhlas ke stavebním úpravám a podstatným změnám předmětu výpůjčky.

Pro styk s vypůjčitelem je určeno pracoviště správce:

TSK hl. m. Prahy – pro Prahu 5 oblastní správa Jihozápad, Ostrovského 253/3, Praha 5
pro Prahu 6 oblastní správa Severozápad, Bubenečská 309/15, Praha 6

OCP MIIMP - Škodův palác, Jungmannova 35, Praha 1

POVĚŘENÍ

Společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,**
 Jednatel: **Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva a**
Ing. Ladislavem Urbánkem, členem představenstva
 Se sídlem: **Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22,**
 IČ: **00005886**
 Zapsaná: **v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 847**
 (dále jen „zaměstnavatel“)


pověřuje svého zaměstnance


Mgr. Petru Charvátovou, vedoucí odboru Nemovitý majetek,
 narozenou [redacted] bytem [redacted]
 místem výkonu práce: **Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ 190 22**
 (dále jen „zaměstnanec“)

aby uzavíral, měnil, ukončoval a vypovídal za zaměstnavatele:

- a) smlouvy o zřízení služebnosti či reálná věcná břemena ve prospěch cizích vlastníků i ve prospěch DP, u nichž výše jednorázového finančního plnění nepřekročí 1.000.000,- Kč;
- b) nájemní smlouvy nemovitého majetku uzavírané na dobu neurčitou nebo na dobu určitou do 1 roku trvání, u nichž výše jednorázového finančního plnění nepřekročí 1.000.000,- Kč anebo s opakovaným plněním nepřesahujícím v jednom kalendářním roce částku 1.000.000,- Kč;
- c) smlouvy o výpůjčce věci nemovitých (kde je DP vypůjčitel i půjčitel) uzavírané na dobu neurčitou nebo na dobu určitou do 1 roku trvání výpůjčky.

V Praze dne **- 3. 06. 2018**


 Dopravní podnik hl. m. Prahy,
 akciová společnost
 Mgr. Martin Gillar
 předseda představenstva


 Dopravní podnik hl. m. Prahy,
 akciová společnost
 Ing. Ladislav Urbánek
 člen představenstva

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

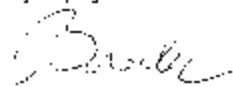
Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu 004837/410,411/2016/C.

Já, níže podepsaný JUDr. Jan Brodec, LL.M., Ph.D., advokát, se sídlem v Praze, Rubčova 162/8, PSČ 120 00, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 11901, prohlašuji, že tuto listinu přeđe mnou vlastnoručně v 1 (jednom) vyhotovení podepsal:

1. **Mgr. Martin Gillar**, [redacted]
tutožnost jsem zjistil z občanského průkazu [redacted]
2. **Ing. Ladislav Urbánek**, [redacted]
tutožnost jsem zjistil z ob[redacted]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 03.června 2016



JUDr. Jan Brodec, LL.M., Ph.D., advokát

