

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU POZEMKŮ

(dále jen „dohoda“)

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11R-430/2018 ze dne 23.5.2018

I. Smluvní strany

městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČ: 00063584

zastoupená Mgr. Lukášem Zichou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 15. 4. 2015

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

variabilní symbol: [REDAKCE]

na straně jedné jako pronajímatel

(dále jen „pronajímatel“)

a

Ing. Jaroslav Bulíř

[REDAKCE] Praha [REDAKCE]

IČ: 63097672

na straně druhé jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

(dále společně též „smluvní strany“)

II.

2.1. Smluvní strany dne 1.9.2014 uzavřely Smlouvu o nájmu pozemků č. 2014/0921/OOM/STAR na pronájem pozemku parc. č. 2869/182, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Krč a obec Praha a pozemku parc. č. 1047/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Lhotka a obec Praha (dále jen pozemky), na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemní vztah k v tomto článku uvedeným nemovitostem nadále trvá a výpověď z nájmu výše uvedené smlouvy o nájmu daná pronajímatelem na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 8R-328/2017 ze dne 19.4.2017 a doručená nájemci dne 17.5.2017, se ke dni uzavření této dohody ruší.

III.

3.1. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že nájemní vztah, sjednaný na základě smlouvy o nájmu pozemků č. 2014/0921/OOM/STAR ze dne 1.9.2014 **končí dohodou ke dni 30. 11. 2018.**

IV.

4.1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetly, rozumějí jí a s jejím obsahem souhlasí, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

4.2. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

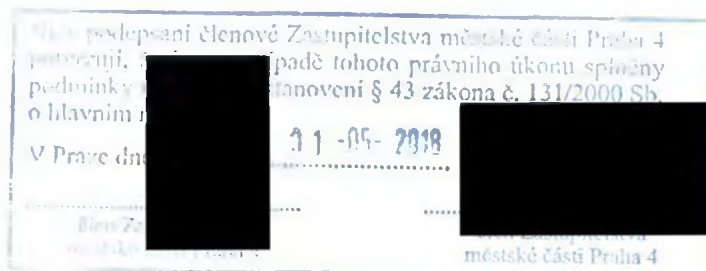
4.4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

V Praze dne: 31-05-2018
za pronajímatele:

V Praze dne: 29.5.2018
(za) nájemce:

Mgr. Lukáš Zicha
místostarosta MČ Praha 4

Ing. Jaroslav Bulíř





městská část Praha 4
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta

Praha 15. 4. 2015
č. j.: STA/OPR/514/2015/OB

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11 R- 296/2015 ze dne 15.4. 2015 Mgr. Lukáš Zichu, zástupce starosty městské části Praha 4,


aby po dobu výkonu funkce zástupce starosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitosti), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.



Mgr. Petr Štěpánek
starosta MČ P4



Plnou moc přijímám.



Mgr. Lukáš Zicha
zástupce starosty MČ P4