

I. Smluvní strany

Národní divadlo

se sídlem: Ostrovní 1, 112 30 Praha 1
 IČ: 00023337
 DIČ: CZ00023337
 Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
 Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx
 Zastoupené: prof. MgA. Janem Burianem, ředitelem ND
 (dále jen „**kupující**“)

a

TOKA s.r.o.

se sídlem: Štursova 5/9
 IČ: 25518526
 DIČ: CZ25518526
 Bankovní spojení: xxxxxxxx
 Číslo účtu: xxxxxxxx
 Zastoupené: Bc. Tomáš Kratochvíl, MBA
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddílu C, vložce 28826

(dále jen „**prodávající**“)

uzavírají dnešního dne ve vzájemném konsenzu tuto

KUPNÍ SMLOUVU č. THS OO 04/2018

uzavřenou podle § 2079 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této Kupní smlouvy (dále jen „Smlouva“) je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu za podmínek dále v této Smlouvě uvedených vybavení interiéru, vč. dopravy, montáže na místě instalace, prvotního spuštění, školení obsluhy a likvidaci odpadu pro objekt v místě plnění (dále také „Zboží“). Technická specifikace Zboží, které má být Prodávajícím Kupujícímu na základě této Smlouvy dodáno, je uvedena v Přílohách, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
- 2.2. Kupující se zavazuje v souladu s touto Smlouvou Prodávajícím dodané Zboží od Prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu dle této Smlouvy.
- 2.3. Tato Smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem ND – rekonstrukce objektu Liliová č.p. 211/9 – provozní budovy ND Anenské náměstí č. 2 Praha 1 – dodávka inventáře III – část 1 – Nábytek a vybavení, které je vedeno pod evid. č. Z2017-027865 ve Věstníku veřejných zakázek.

III. Kupní cena

- 3.1. Kupní cena Zboží je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a činí:

Kupní cena za celý předmět plnění bez DPH:	3.656.123,- Kč
DPH:	767.785,83,- Kč
Kupní cena za celý předmět plnění včetně DPH:	4.423.908,83,- Kč

- 3.2. Kupní cena Zboží včetně DPH je konečná a nejvýše přípustná a zahrnuje kromě DPH veškeré náklady související s realizací dodávky Zboží (kromě nákladů spojených s výrobou Zboží i náklady na dopravu do místa plnění (jednotlivých místností dle projektové dokumentace), celní či jiné přírázky, náklady na montáž, spuštění, zaškolení, likvidaci odpadů a obalů, a případné další náklady potřebné k realizaci předmětu plnění).
- 3.3. Kupní cenu včetně DPH je možné změnit pouze v případě, že v průběhu realizace plnění dojde ke změnám daňových předpisů týkajících se sazeb DPH. V důsledku změny sazeb DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.

IV. Platební a fakturační podmínky

- 4.1. Kupující neposkytuje zálohu.
- 4.2. Kupující zaplatí kupní cenu za dodané Zboží uvedenou v čl. 3 odst. 3.1. této Smlouvy včetně DPH na základě faktury/daňového dokladu vystaveného po dodání Zboží a jeho převzetí Kupujícím (na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu/dodacího listu kontaktními osobami smluvních stran, přičemž v předávacím protokolu/dodacím listě bude zástupcem Kupujícího deklarováno, že dodané Zboží odpovídá technické specifikaci uvedené dle této Smlouvy a při předání nevykazuje vady), bude-li plnění dodáváno postupně, bude na tento soubor vystavena samostatná faktura/daňový doklad. Přílohou faktury bude vždy kopie podepsaného předávacího protokolu/dodacího listu.
- 4.3. Faktura vystavená Prodávajícím je splatná na účet Prodávajícího, který je uvedený v záhlaví této Smlouvy, do 30 kalendářních dnů od data doručení faktury. Případně-li doba splatnosti na den pracovního klidu (tzn. na státní svátek nebo ostatní svátek, sobotu či neděli) nebo na den, který není bankovním pracovním dnem, posouvá se doba splatnosti na nejbližší následující pracovní den.
- 4.4. Došlá faktura musí nejen splňovat všechny zákonné náležitosti, ale musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje a musí na ní být uvedeno číslo této Smlouvy. Faktura musí být doručena na adresu sídla zadavatele.
- 4.5. V případě, že faktura nebude obsahovat některou ze zákonných nebo v této Smlouvě sjednaných náležitostí, nebo nebude obsahovat věcně správné údaje, má Kupující právo vrátit ji zpět Prodávajícímu k opravě. Oprávněným vrácením faktury se ruší původní lhůta její splatnosti a doručením opravené faktury Kupujícímu začíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 4.6. K vyrovnání závazku Kupujícího dojde odepsáním částky z jeho účtu ve prospěch účtu Prodávajícího.
- 4.7. Přípustná je i dílčí fakturace na základě skutečně dodané části díla.

V. Podmínky plnění

- 5.1. Předpokládaný termín dodávky vč. instalace zboží je 150 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

Kupující oznámí konečný termín montáže podle připravenosti pro instalaci prodávajícímu 7 dní před plánovaným datem montáže. Prodávající je následně povinen

- písemně nebo mailem zástupci kupujícího oznámit nejpozději do 2 pracovních dnů předem, kdy bude zboží, nebo jeho části připraveno k instalaci a odevzdání. Nejpozději do 2 pracovních dnů po tomto oznámení dohodnou strany časový program přejímání.
- 5.2. Místem dodání je provozní budova Anenský areál, Anenské nám. 211/2 a Liliová 211/9, 110 00 Praha 1. Místem plnění jsou jednotlivé místnosti v Anenském areálu dle PD.
 - 5.3. Prodávající je povinen dodat Zboží a instalovat jej řádně a včas, bez vad, do sjednaného místa plnění za dodržení podmínek stanovených touto Smlouvou. Kupující se zavazuje v případě, že Zboží bylo Prodávajícím v souladu s touto Smlouvou dodáno a instalováno řádně, včas a bez vad, stvrdit jeho převzetí podpisem na předávacím protokolu/dodacím listě. Každá ze smluvních stran si ponechá jeden oběma smluvními stranami podepsaný předávací protokol/dodací list. Součástí dodávky Zboží budou všechny příslušné doklady vztahující se ke Zboží. Zboží musí být zdravotně nezávadné a tuto zdravotní nezávadnost je prodávající povinen doložit na žádost kupujícího.
 - 5.4. Prodávající dále odpovídá za to, že dodané Zboží je způsobilé k užití v souladu s jeho určením a že odpovídá všem požadavkům obecně závazných právních předpisů. Prodávající se zavazuje rovněž zajistit, že na Zboží nebudou váznout žádné právní vady ve smyslu ust. § 1920 zák. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu pouze nové, nepoužité Zboží.
 - 5.5. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Kupující není povinen převzít od Prodávajícího Zboží, které nesplňuje některý z požadavků uvedených v předchozích odstavcích. Důvod, proč Kupující odepřel převzetí Zboží, zástupce Kupujícího písemně zaznamená na předávacím protokolu/dodacím listě.
 - 5.6. V případě, že Prodávající bude některou část dodávky plnit prostřednictvím subdodavatele, odpovídá za plnění dodávky Prodávající a veškeré záležitosti související s dodáním tohoto Zboží budou se subdodavatelem řešeny prostřednictvím Prodávajícího.
 - 5.7. Vlastnické právo ke Zboží a nebezpečí škody na Zboží přechází dnem, kdy Kupující potvrdí jeho převzetí na předávacím protokolu/dodacím listě.

VI. Vady Zboží a záruční podmínky

- 6.1. Prodávající odpovídá za vady Zboží v době jeho předání a v záruční době.
- 6.2. Vady Zboží budou posuzovány podle § 2099 až 2112 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, nestanoví-li tato Smlouva v souladu s tímto zákonem jinak.
- 6.3. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Zboží, a to v délce 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí Zboží. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže užívat předmět koupě pro jeho vady, za které odpovídá Prodávající.
- 6.4. Veškeré vady předmětu koupě je Kupující povinen uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil. Při uplatnění reklamace (písemně, faxem nebo elektronicky) na adresu: xxxxxx_ , je Kupující povinen uvést, v čem spatřuje vadnost dodaného Zboží. Prodávající je povinen nejpozději do 72 hodin po obdržení reklamace vadného Zboží písemně (faxem nebo elektronicky) oznámit Kupujícímu, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Veškeré výdaje za dopravu/přepravu Zboží v souvislosti s reklamací jdou k tíži Prodávajícího.
- 6.5. Neshodnou-li se smluvní strany v otázce uznatelnosti reklamace, nese náklady na odstranění reklamované vady v těchto sporných případech Prodávající až do případného rozhodnutí soudu. Prokáže-li se, že Kupující reklamoval neoprávněně, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 6.6. Prodávající je povinen uhradit Kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž Kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

- 6.7. Za Kupujícího je zmocněna přebírat Zboží, potvrdit dodání Zboží bez vad a vyřizovat případné reklamace tato osoba:

xxxxxxxxxxxx

Za Prodávajícího je kontaktní osoba pro dodání Zboží a vyřizování případných reklamací: xxxxxxxxxxxx

V případě změny kontaktních osob nebo změny jiných kontaktních údajů bude tato skutečnost neprodleně prokazatelně sdělena druhé smluvní straně.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, nedodržení termínu dodání zboží dle č. V odst. 5.1 této Smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu xxxx z ceny zboží, které nebylo dodáno, za každý den i započatý prodlení. Tuto smluvní pokutu je možné započíst proti úhradě kupní ceny.
- 7.2. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, může prodávající účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.3. V případě nedodržení termínu zahájení odstranění reklamovaných vad v záruční době dle čl.VI se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši xxxx z ceny zboží, u kterého je prodávající v prodlení s odstraněním vad.
- 7.4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, za jejíž nedodržení jsou smluvní pokuta nebo úrok z prodlení vymáhány a účtovány; tímto tedy strany vylučují použití ustanovení §2050 NOZ.

VIII. Vyšší moc

Smluvní strany neodpovídají za porušení svých povinností dle této Smlouvy, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost - zásahem vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí takové události (překážky), které nastaly po vzniku závazku, nezávisle na vůli příslušné smluvní strany, mají mimořádnou povahu, jsou neodvratitelné, nepředvídatelné, nepřekonatelné a brání objektivně splnění závazků dle této Smlouvy (např. válečný stav, občanské nepokoje, požár, záplavy, epidemie, karanténní opatření, zemětřesení, sesuvy půdy, teroristický útok apod.) a které vláda nebo smluvní strany shodně určí jako okolnosti představující hrozbu či nebezpečí. Plnění se nepovažuje za nemožné, jestliže je ho možno provést za ztížených podmínek, s většími náklady nebo až po sjednaném čase. Jestliže události vyšší moci nastanou, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu o povaze, počátku a konci události vyšší moci, a není-li oznámení učiněno písemnou formou, je rovněž povinna bezodkladně takové oznámení písemnou formou doplnit. Termín plnění příslušného závazku, se v takovém případě prodlužuje o dobu trvání vyšší moci, smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je však povinna provést veškerá opatření, aby překážky způsobené vyšší mocí byly odstraněny v co nejkratší době tak, aby její závazky dle této Smlouvy mohly být náležitě plněny.

IX. Ostatní ujednání

- 9.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou v rámci plnění této Smlouvy, jsou důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Toto ustanovení se nevztahuje na předkládání informací kontrolním úřadům či zřizovateli.
- 9.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Tato

smlouva bude uveřejněna v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 9.3. Kupující může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v zák. č. 89/2012 Sb., občanském zákoníku, nebo v případě, že nastane taková změna okolností či skutečností, u kterých lze důvodně předpokládat, že budou mít za následek nesplnění dodání Zboží. Odstoupení od Smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou s uvedením důvodu a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě déle než 20 dní. Proávající se v tomto případě zavazuje uhradit kupujícímu škody způsobené nedodáním předmětu koupě.
- 9.4. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.5. Proávající prohlašuje, že má uzavřenou platnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši minimálně 5.000.000,- Kč a že tuto smlouvu o pojištění bude udržovat v platnosti po celou dobu plnění z této smlouvy.
- 9.7. Do 15-ti dnů od podpisu smlouvy předloží prodávající kupujícímu k odsouhlasení vzorky požadované v projektové dokumentaci, zejména vzorky a barevnost lamina. V případě zakázkové výroby (netýká se typových výrobků s katalogovými listy) je nutno předložit vzorek výrobku před zadáním do výroby, pokud se kupující a prodávající nedohodnou jinak. Bez odsouhlasení vzorků nelze pokračovat v plnění podle této smlouvy.
- 9.8. Proávající není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 9.9. Proávající splní svoji povinnost instalovat předmět koupě (instalace zboží dle přílohy č.1 této Smlouvy) dle předmětu smlouvy řádným ukončením instalace a předáním kupujícímu v místě plnění. Instalace zboží je dokončena, pokud byla předvedena jeho způsobilost sloužit smluvenému účelu.
- 9.10. Proávající bere na vědomí, že instalace vybavení bude probíhat v památkově cenných prostorách. Tomuto hledisku je třeba uzpůsobit montáž a předem konzultovat se zástupcem Kupujícího xxxxxxxxxxxxxxxx způsob a místo kotvení jednotlivých prvků.
- 9.11. V rámci plnění předmětu smlouvy předá prodávající kupujícímu doklady o úspěšném provedení všech zkoušek a revizi, jejichž provedení vyplývá z příslušných norem a jiných předpisů, vztahujících se k dokončené instalaci zboží, a další dokumenty a informace a to zejména:
 - atesty nebo certifikáty použitých materiálů
 - záruční listy
 - prohlášení o shodě použitých materiálů a zboží
 - doklady o ekologické likvidaci demontovaných komponentů a odpadů

X. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, zejména o smlouvě kupní (§ 2079 a násl.), zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jakožto i dalšími právními předpisy České republiky.
- 9.2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 9.3. Smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 9.4. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu a s tímto obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 9.5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její přílohy:

V Brně dne

V Praze dne

Za Prodávajícího:

Za Kupujícího:

.....
TOKA s.r.o.
Bc. Tomáš Kratochvíl, MBA
jednatel

.....
Národní divadlo
prof. MgA. Jan Burian
ředitel ND