



## Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 **Projektová dokumentace:** je projektová dokumentace pro provádění stavby: „ZŠ Pionýrů Sokolov, - pavilon dílen, Stavební úpravy sociálního zařízení“, zpracovaná Bc. Jiřím Preislerem, DiS., IČ 05067154, v 03/2018, a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I.2 **Pozemky stavby:** je pozemek p. č. 78/33 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov a v okrese Sokolov.

I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „ZŠ Pionýrů – stavební úpravy sociálního zařízení, pavilon dílen“, dle Projektové dokumentace.

## Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 04. 04. 2018 a nabídkou dodavatele ze dne 18. 04. 2018.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění;
- b) provedení veškerých doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- c) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- d) provedení opatření při realizaci stavby vyplývajících z umístění a návaznosti stavby;
- e) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- f) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- g) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- h) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;

- i) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- j) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

### **Článek III. Čas plnění**

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště:	do 27.06.2018
III.1.2 Zahájení stavby:	od 02.07.2018
III.1.3 Dokončení a předání stavby:	do 19.08.2018
III.1.4 Vyklizení staveniště:	do 21.08.2018

III.3 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

### **Článek IV. Staveniště**

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.4 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.5 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.6 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.7 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.8 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

### Článek V.

#### Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Bc. Josef Dunka - jednatel

V.1.2 technických: Bc. Josef Dunka - jednatel, e-mail: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Bc. Jan Picka, starosta města

V.2.2 technických: Hana Špičková, vedoucí odboru rozvoje města

Bc. Jan Procházka, e-mail: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]

TDI: Radek Ježek, e-mail: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové



porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušeni či pozdrženi díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavateli a jejich zaměstnanci do výše pojistného plnění nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## **Článek VI. Stavební deník**

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v neaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

## **Článek VII. Cena díla a platební podmínky**

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem 1 066 203,35 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) doprava, kompletace a koordinace;
- d) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- e) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- f) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- g) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- h) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

### **Článek VIII. Smluvní pokuty**

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 2 000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 4 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2, odst. XI.1.3 či XI.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 30 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

### **Článek IX. Předání díla**

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls; \*.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byt' jen jediného z těchto dokumentů je



objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

## Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přítom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

## Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

## Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve



znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.

Přílohy:

- 1) Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele
- 2) Časový harmonogram

V Sokolově dne 29.5.2018.....

V Sokolově dne 30.5.2018.....

Bc. Jan Picka  
starosta města

Bc. Josef Dunka  
jednatel

Objednatel



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2017-43E

**Stavba: ZŠ Pionýrů - stavební úpravy sociálního zařízení - pavilon dílen E**

KSO:  
Místo: Sokolov

CC-CZ:  
Datum: 16.3.2018

Zadavatel:  
Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
DUNKA-stavební a výkopové práce, s.r.o.

IČ: 29125774  
DIČ: CZ29125774

Projektant:  
Petr Holan, Lidická 450/35, Karlovy Vary

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz).

Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj (nebo R-položka), nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.

Nedílnou součástí Rozpočtu a Výkazu výměr je projektová dokumentace. Nabídkové ceny mohou být vytvářeny dle Výkazu

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 066 203,35</b>
	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 066 203,35	223 902,70
snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>1 290 106,05</b>
v CZK			

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2017-43E

Stavba: ZŠ Pionýrů - stavební úpravy sociálního zařízení - pavilon dílen E

Místo: Sokolov

Datum: 16.3.2018

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Petr Holan, Lidická 450/3

Uchazeč: DUNKA-stavební a výkopové práce, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 066 203,35</b>	<b>1 290 106,05</b>	
E - ZS				
Pionýrů	Budova E	956 562,27	1 157 440,35	STA
1614				
D.1.1	Architektonicko stavebni řešení - E	739 276,60	894 524,69	Soupis
D.1.4a	ZTI - budova E	217 285,67	262 915,66	Soupis
EL	Elektroinstalace	109 641,08	132 665,71	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ Pionýrů - stavební úpravy sociálního zařízení - pavilon dílen E

Objekt:

E - ZŠ Pionýrů 1614 - Budova E

Soupis:

## D.1.1 - Architektonicko stavební řešení - E

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Uchazeč:

DUNKA-stavební a výkopové práce, s.r.o.

Projektant:

Petr Holan, Lidická 450/35, Karlovy Vary

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Lenové soustavy ÚRS. Lenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj (nebo R-položka), nepocházejí z Cenové soustavy ÚRS.

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.

Nedílnou součástí Rozpočtu a Výkazu výměr je projektová dokumentace. Nabídkové ceny mohou

Cena bez DPH

**739 276,60**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	739 276,60	21,00%	155 248,09
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

894 524,69



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů - stavební úpravy sociálního zařízení - pavilon dílen E

Objekt:

E - ZŠ Pionýrů 1614 - Budova E

Soupis:

**D.1.1 - Architektonicko stavební řešení - E**

Místo: Sokolov

Datum: 16.3.2018

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant Petr Holan, Lidická 4

Uchazeč: DUNKA-stavební a výkopové práce, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**739 276,60**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**265 342,47**

3 - Svislé a kompletní konstrukce	85 428,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	78 733,02
61 - Úprava povrchů vnitřních	58 326,14
64 - Osazování výplní otvorů	20 406,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	63 903,58
94 - Lešení a stavební výtahy	5 805,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	38 902,50
96 - Bourání konstrukcí	16 205,50
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	2 990,58
997 - Přesun sutě	31 819,93
998 - Přesun hmot	5 457,90

### PSV - Práce a dodávky PSV

**406 934,13**

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	2 361,20
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	12 880,75
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	18 959,03
751 - Vzduchotechnika	55 394,90

763 - Konstrukce suché výstavby	39 360,36
766 - Konstrukce truhlářské	32 535,82
767 - Konstrukce zámečnické	4 000,70
771 - Podlahy z dlaždic	54 677,99
776 - Podlahy povlakové	8 688,44
781 - Dokončovací práce - obklady	113 653,25
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 659,52
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	60 762,17
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	65 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	60 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů - stavební úpravy sociálního zařízení - pavilon dílen E

Objekt:

E - ZŠ Pionýrů 1614 - Budova E

Soupis:

## D.1.1 - Architektonicko stavební řešení - E

Místo: Sokolov

Datum: 16.3.2018

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant Petr Holan, Lidická 450/35, Karlov

Uchazeč: DUNKA-stavební a výkopové práce, s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

### Náklady soupisu celkem

**739 276,60**

D HSV Práce a dodávky HSV 265 342,47

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 85 428,04

1	K	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	10,000	527,16	5 271,60	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	-------------------

PP Překlady nenosné prefabrikované z pórobetonu [YTONG] osazené do tenkého maltového lože, v příčkách přímé, světlost otvoru do 1010 mm tl. 100 mm

2	K	317142321	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 125 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	6,000	743,00	4 458,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------	-------------------

PP Překlady nenosné prefabrikované z pórobetonu [YTONG] osazené do tenkého maltového lože, v příčkách přímé, světlost otvoru do 1010 mm tl. 125 mm

3	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	65,177	520,18	33 903,77	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-------------------

PP Příčky z pórobetonových přesných příčkovek [YTONG] hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 125 mm

VV "1.NP"

VV 3,526\*(3,749+1,05+3,462+2,82-1,924+1,7+0,125)-(2\*0,8\*1,97+0,7\*1,97) 34,192

VV "2.NP"

VV 3,234\*(3,749+1,05+3,462+2,82-1,924+1,7+0,125)-(2\*0,8\*1,97+0,7\*1,97) 30,985

4	K	342273323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkovek na pero a drážku objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	97,049	401,40	38 955,47	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-------------------

PP Příčky z pórobetonových přesných příčkovek [YTONG] na pero a drážku, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 100 mm

PČ	Ty P VV	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.NP"					
	VV		3,526*(1,7+1,0+1,75+0,1+0,95+1,2+2,607+0,1+1,28+1,565+0,1+0,919+0,1+0,919+1,28+0,35)-5*0,7*1,97		49,239			
	VV		2,3*0,7		1,610			
	VV		"2.NP"					
	VV		3,234*(1,7+1,0+1,75+0,1+0,95+1,2+2,607+0,1+1,28+1,565+0,1+0,919+0,1+0,919+1,28+0,35)-5*0,7*1,97		44,590			
	VV		2,3*0,7		1,610			
5	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	47,320	60,00	2 839,20	CS URS 2017 01
	PP		Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné					
	VV		"nové příčky"					
	VV		7*(3,526+3,234)		47,320			
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				78 733,02	
	D 61		Úprava povrchů vnitřních				58 326,14	
6	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	100,946	30,00	3 028,38	CS URS 2017 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omeitaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn					
	VV		"pod vyrovnávku nového keram. obkladu"					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*2,0*(1,185+0,9+1,1+5,096)		33,124			
	VV		"pod opravu malby sádrovou stěrkou - viz malby"					
	VV		"1.NP a 2.NP"					
	VV		(3,234-2,0)*(1,185+0,9+1,1+5,096)		10,219			
	VV		3,234*(5,287+2,82)		26,218			
	VV		(3,526-2,0)*(1,185+0,9+1,1+5,096)		12,637			
	VV		3,526*(5,287+2,82)		28,585			
	VV		"ostění a nadpraží"					
	VV		2*0,3*(2*(2,35+2*2,0)+3*(0,518+2*0,835))		11,558			
	VV		-2*(2*(2,35*2,0)+3*(0,518*0,835))		-21,395			
7	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	324,452	124,10	40 264,49	CS URS 2017 01
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn					
	VV		"nové zdivo"					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*(3,526*(3,749+1,05+3,462+2,82-1,924+1,7+0,125)-					
	VV		(2*0,8*1,97+0,7*1,97))		68,383			
	VV		2*(3,234*(3,749+1,05+3,462+2,82-1,924+1,7+0,125)-					
	VV		(2*0,8*1,97+0,7*1,97))		61,970			
	VV		2*(3,526*(1,7+1,0+1,75+0,1+0,95+1,2+2,607+0,1+1,28+1,565+0,1+0,919+0,1+0,919+1,28+0,35)-5*0,7*1,97)		98,478			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*2,3*0,7		3,220			
	VV		2*(3,234*(1,7+1,0+1,75+0,1+0,95+1,2+2,607+0,1+1,28+1,565+0,1+0,919+0,1+0,919+1,28+0,35)-5*0,7*1,97)		89,181			
	VV		2*2,3*0,7		3,220			
8	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	154,457	95,00	14 673,42	CS URS 2017 01
	PP		Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	VV		"nové zdivo"					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*(3,526*(3,749+1,05+3,462+2,82-1,924+1,7+0,125)- (2*0,8*1,97+0,7*1,97))		68,383			
	VV		2*(3,234*(3,749+1,05+3,462+2,82-1,924+1,7+0,125)- (2*0,8*1,97+0,7*1,97))		61,970			
	VV		2*(3,526*(1,7+1,0+1,75+0,1+0,95+1,2+2,607+0,1+1,28+1,565+0,1+0,919+0,1+0,919+1,28+0,35)-5*0,7*1,97)		98,478			
	VV		2*2,3*0,7		3,220			
	VV		2*(3,234*(1,7+1,0+1,75+0,1+0,95+1,2+2,607+0,1+1,28+1,565+0,1+0,919+0,1+0,919+1,28+0,35)-5*0,7*1,97)		89,181			
	VV		2*2,3*0,7		3,220			
	VV		"odečet keram. obkladů"					
	VV		"1.NP a 2.NP"					
	VV		-					
	VV		2*2,3*(2*(1,7+1,6)+2*(1,2+0,95)+2*(2,607+1,875)+2*2*(1,28+0,919)+2*(0,9+1,565)+2*((5,287-0,9-1,3)+1,629)+0,7)		-201,121			
	VV		-(-2*(2*0,8*1,97+9*0,7*1,97))		31,126			
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	11,995	30,00	359,85	CS URS 2017 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*(3*0,518*0,835+2,35*2,0)		11,995			
	D	64	Osazování výplní otvorů				20 406,88	
10	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	16,000	650,00	10 400,00	CS URS 2017 01
	PP		Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2					
	VV		"1.NP" 8		8,000			
	VV		"2.NP" 8		8,000			
11	M	553313500	zárubeň ocelová pro porobeton YH 100 800 L/P	kus	4,000	635,12	2 540,48	CS URS 2017 01
	PP		zárubeň ocelová pro porobeton 100 800 L/P					
12	M	553313480	zárubeň ocelová pro porobeton YH 100 700 L/P	kus	12,000	622,20	7 466,40	CS URS 2017 01
	PP		zárubeň ocelová pro porobeton 100 700 L/P					

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				63 903,58	
	D	94	Lešení a stavební výtahy				5 805,00	
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	193,500	30,00	5 805,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2,7+1,25+4,9+1,2+1,2+4,45+1,45+13,6+35,2+27,0+4,2+15,2		112,350			
	VV		2,7+1,25+4,9+1,2+1,2+4,45+1,45+13,6+35,2+15,2		81,150			
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				38 902,50	
14	K	950960001R1	D+M školní lavice pro tělesně postižené 80x70 cm	kus	4,000	9 000,00	36 000,00	
	PP		D+M školní lavice pro tělesně postižené 80x70 cm					
	P		<i>Poznámka k položce: Školní lavice pro tělesně postižené 80x70 cm, pracovní deska s vykrojením, výškově stavitelná, nastavení výšky v rozmezí vel. 3 - 6, nastavení náklonu pracovní desky, maximální náklon desky 20°, barva dle vzorníku RAL</i>					
			<i>- učebna fyziky</i>					
15	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	193,500	15,00	2 902,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2,7+1,25+4,9+1,2+1,2+4,45+1,45+13,6+35,2+27,0+4,2+15,2		112,350			
	VV		2,7+1,25+4,9+1,2+1,2+4,45+1,45+13,6+35,2+15,2		81,150			
	D	96	Bourání konstrukcí				16 205,50	
16	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	42,132	80,00	3 370,56	CS ÚRS 2017 01
	PP		Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm					
	VV		"1.NP"					
	VV		3,526*(2*3,016+0,9)-2*0,6*1,97		22,078			
	VV		"2.NP"					
	VV		3,234*(2*3,016+0,9)-2*0,6*1,97		20,054			
17	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	65,650	100,00	6 565,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm					



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.NP"					
	VV		3,526*(5,096+1,93+1,6+0,15+1,635)-2*0,6*1,97		34,345			
	VV		"2.NP"					
	VV		3,234*(5,096+1,93+1,6+0,15+1,635)-2*0,6*1,97		31,305			
18	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm	m2	35,997	120,00	4 319,64	CS ÚRS 2017 01
	PP		Bourání zdíva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 100 mm					
	VV		"1.NP"					
	VV		3,526*6,549-(0,9*1,97+2*0,6*1,97)		18,955			
	VV		"2.NP"					
	VV		3,234*6,549-(0,9*1,97+2*0,6*1,97)		17,042			
19	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	17,730	110,00	1 950,30	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	VV		"1.NP - 2.NP" 2*(0,9*1,97+6*0,6*1,97)		17,730			
	D	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				2 990,58	
20	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	33,124	45,00	1 490,58	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*2,0*(1,185+0,9+1,1+5,096)		33,124			
21	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů	m	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm					
	VV		"pro VZT" 2*0,5		1,000			
	D	997	Přesun sutě				31 819,93	
22	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	30,104	350,00	10 536,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	30,104	160,00	4 816,64	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
24	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	481,664	7,00	3 371,65	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	P		Poznámka k položce: - skládka Vřesová 17 km					

PČ	Ty P VV	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			30,104*16 Přepočtené koeficientem množství		481,664			
25	K PP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	30,104	435,00	13 095,24	CS URS 2017 01
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					
	D	998	Přesun hmot				5 457,90	
26	K PP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	15,594	350,00	5 457,90	CS URS 2017 01
			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				406 934,13	
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				2 361,20	
27	K PP VV	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	4,000	50,00	200,00	CS URS 2017 01
			Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem "1.NP - 2.NP" 2*2		4,000			
28	K PP VV	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	2,000	50,00	100,00	CS URS 2017 01
			Demontáž pisoárů bez nádrže s rohovým ventilem s 1 záchodkem "1.NP - 2.NP" 2*1		2,000			
29	K PP VV	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	8,000	50,00	400,00	CS URS 2017 01
			Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel "1.NP - 2.NP" 2*4		8,000			
30	K PP	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	10,000	20,00	200,00	CS URS 2017 01
			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml					
31	K PP	725291511R1	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové WC štětka	soubor	8,000	20,00	160,00	
			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové WC štětka					
32	K PP VV VV	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	soubor	16,000	20,00	320,00	CS URS 2017 01
			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů "držák toal. papíru + rezervní držák toal. papíru" 2*(4+4)		16,000			
33	K PP	725291531	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	6,000	20,00	120,00	CS URS 2017 01
			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků					
34	K PP	725291641R1	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové koš nášlapný 5l	soubor	6,000	5,00	30,00	
			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové koš nášlapný 5l					
35	K PP	725291641R2	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové háček na oblečení	soubor	4,000	5,00	20,00	
			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové koš nášlapný 5l					

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových					
	VV		"1.NP - 2.NP" 2*1		2,000			
37	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru					
	VV		"1.NP - 2.NP" 2*(4+1)		10,000			
38	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	10,000	10,00	100,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých					
	VV		"1.NP - 2.NP" 2*(4+1)		10,000			
39	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 6 m	t	0,032	350,00	11,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				12 880,75	
40	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	30,000	30,00	900,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32					
41	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1	m	18,000	382,00	6 876,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením D 18/1					
42	K	733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 22x1	m	12,000	425,00	5 100,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením D 22/1					
43	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,019	250,00	4,75	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				18 959,03	
44	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého délka do 1500 mm	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž otopných těles panelových jednořadých stavební délky do 1500 mm					
45	K	735152473	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídatná přestupní plocha výška/délka 600/600 mm výkon 773 W	kus	4,000	2 634,72	10 538,88	CS ÚRS 2017 01
	PP		Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková s jednou přídatnou přestupní plochou [KORADO Radik VK, typ 21] výšky tělesa 600 mm 600 mm / 773 W stavební délky / výkonu					
46	K	735152479	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 1 přídatná přestupní plocha výška/délka 600/1200mm výkon 1546W	kus	2,000	3 741,20	7 482,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C dvoudesková s jednou přídatnou přestupní plochou [KORADO Radik VK, typ 21] výšky tělesa 600 mm 1200 mm / 1546 W stavební délky / výkonu					

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava CS URS 2017 01
47	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,151	250,00	37,75	
	PP							
	D	751	<b>Vzduchotechnika</b>				55 394,90	
48	K	751133012	Mtž vent diag ntl potrubního nevybušného D do 200 mm Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního nevybušného, průměru přes 100 do 200 mm	kus	4,000	550,00	2 200,00	CS URS 2017 01
	PP							
49	M	429141030R	ventilátor TD 350/125 T IP44 ventilátor TD 350/125 T IP44	kus	4,000	3 872,00	15 488,00	
	PP							
50	K	751322011	Mtž taliřového ventilu D do 100 mm Montáž taliřových ventilů, anemostatů, dýz taliřového ventilu, průměru do 100 mm	kus	18,000	200,00	3 600,00	CS URS 2017 01
	PP							
51	M	429141010R	taliřový ventil plastový BDOP 160 taliřový ventil plastový BDOP 160	kus	18,000	769,00	13 842,00	CS URS 2017 01
	PP							
52	K	751398041	Mtž protidešťové žaluzie potrubí D do 300 mm Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS URS 2017 01
	PP							
53	M	429824000R	PER 125 W žaluziová klapka PER 125 W žaluziová klapka	kus	2,000	286,00	572,00	CS URS 2017 01
	PP							
54	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 100 mm Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	32,000	373,00	11 936,00	CS URS 2017 01
	PP							
55	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	6,000	485,00	2 910,00	CS URS 2017 01
	PP							
56	K	751514662	Mtž škrtící klapky do plech potrubí kruhové s přírubou D do 200 mm Montáž škrtící klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS URS 2017 01
	PP							
57	M	429813120	klapka regulační KR. d1=200 mm klapka regulační D 200 mm	kus	4,000	609,00	2 436,00	CS URS 2017 01
	PP							
58	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,109	100,00	10,90	CS URS 2017 01
	PP							
	D	763	<b>Konstrukce suché výstavby</b>				39 360,36	
59	K	763113343	SDK příčka instalační tl 205 mm zdvojený profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 Tl 60 mm EI 60 Rw 52 dB	m2	10,411	411,26	4 281,63	CS URS 2017 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Příčka instalační ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádky dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 205 mm, profil 75 TI tl. 60 mm, Rw 52 dB					
	VV		"1.NP a 2.NP"					
	VV		2*1,2*(1,6+0,9+2*0,919)		10,411			
60	K	763431011	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt	m2	31,800	250,00	7 950,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu polozapuštěného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2					
	VV		"1.NP a 2.NP"					
	VV		2*(2,7+4,9+2*1,2+1,45+4,45)		31,800			
61	M	590305700	podhled kazetový GYPTONE Base 31, hrana A, tl. 10 mm, 600 x 600 mm	m2	33,296	689,89	22 970,58	CS ÚRS 2017 01
	PP		podhled kazetový bez děrování, viditelný rastr, tl. 10 mm, 600 x 600 mm					
	VV		31,71*1,05 Přepočtené koeficientem množství		33,296			
62	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	77,444	50,00	3 872,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*(2*(1,7+1,6)+2*(2,607+1,875)+2*2*(1,28+0,919)+2*(0,9+1,565)+2*((5,287-0,9-1,3)+1,629))		77,444			
63	K	998763100	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	0,817	350,00	285,95	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				32 535,82	
64	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	16,000	250,00	4 000,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm					
	VV		"1.NP" 8		8,000			
	VV		"2.NP" 8		8,000			
65	M	611601920	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm KLASIK	kus	4,000	1 053,00	4 212,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm					
66	M	611601620	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé solo 70x197 cm KLASIK	kus	12,000	1 053,00	12 636,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé solo 70x197 cm					
67	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	16,000	100,00	1 600,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových ostatní práce dveřního kování zámku					
68	M	549146200	klika včetně rozet a montážního materiálu Ilsa R PZ nerez PK	kus	2,000	552,00	1 104,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Ty p PP	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK <i>Poznámka k položce:</i> - pro unvalidní WC č.zboží ACE00086 cena zahrnuje kování včetně rozet a montážního materiálu.					
69	M	549146100	klika včetně rozet a montážního materiálu Una R BB nerez PK	kus	14,000	305,79	4 281,06	CS URS 2017 01
	PP		kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK <i>Poznámka k položce:</i> č.zboží ACE00018, cena zahrnuje kování včetně rozet a montážního materiálu.					
70	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	15,00	60,00	CS URS 2017 01
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2					
	VV		"vyvěšení a zpětné zavěšení"					
	VV		"1.NP - kancelář" 2*1		2,000			
	VV		"2.NP - kancelář" 2*1		2,000			
71	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	16,000	100,00	1 600,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm					
	VV		"1.NP - 2.NP" 2*8		16,000			
72	M	553431180	hliníkový přechodový profil Multifloor 40 bronz	m	12,180	242,00	2 947,56	CS URS 2017 01
	PP		hliníkový přechodový profil narážecí 40 mm bronz					
	VV		2*(2*0,8+6*0,7)		11,600			
	VV		11,6*1,05 Přepočtené koeficientem množství		12,180			
73	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,272	350,00	95,20	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	767	Konstrukce zámečnické				4 000,70	
74	K	767649194	Montáž dveří - madla	kus	2,000	200,00	400,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž dveří ocelových doplňků dveří madel					
	VV		"na dveře"					
	VV		"1.NP - 2.NP - WC" 1+1		2,000			
75	M	551470540	madlo invalidní rovné č 8. bílé 70 cm	kus	2,000	1 800,00	3 600,00	CS URS 2017 01
	PP		madlo invalidní rovné č 8. bílé 70 cm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - na dveře					
76	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,002	350,00	0,70	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
D 771			Podlahy z dlaždic					54 677,99	
77	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	32,156	45,00	1 447,02	CS ÚRS 2017 01	
	PP	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených							
	VV	"1.NP a 2.NP - WC"							
	VV	2*(1,93*(1,6+1,635)+(1,5+0,1+1,516)*(1,1+1,185)+1,5*0,9+1,516*0,9)				32,156			
78	K	771571916	Oprava podlah z keramických dlaždic režných do malty do 25 ks/m2	kus	66,000	60,00	3 960,00	CS ÚRS 2017 01	
	PP	Opravy podlah z dlaždic keramických kladených do malty režných nebo glazovaných, při velikosti dlaždic přes 22 do 25 ks/ m2							
	VV	"1.NP a 2.NP - chodba"							
	VV	2*33				66,000			
79	M	597611560	dlaždice keramické RAKO - koupelny LUCIE (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm II. j.	m2	3,013	175,00	527,28	CS ÚRS 2017 01	
	PP	dlaždice keramické - koupelny (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm II. j.							
	P	Poznámka k položce: - protiskluzné R10							
	VV	"oprava podlah"							
	VV	"1.NP a 2.NP - chodba"							
	VV	2*0,2*6,549				2,620			
	VV	2,62*1,15 *Přepočtené koeficientem množství				3,013			
80	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	14,698	80,00	1 175,84	CS ÚRS 2017 01	
	PP	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm							
	VV	"1.NP a 2.NP - chodba"							
	VV	2*(6,549+2*1,325)-(2*0,8+3*0,7)				14,698			
81	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	46,920	320,00	15 014,40	CS ÚRS 2017 01	
	PP	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 9 do 12 ks/ m2							
	VV	"1.NP"							
	VV	13,3+2,7+4,44+1,39+1,12+1,13+4,89+1,14				30,110			
	VV	"2.NP"							
	VV	2,7+4,44+1,39+1,12+1,13+4,89+1,14				16,810			
82	M	597611350	dlaždice keramické RAKO - koupelny ELECTRA (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm I. j.	m2	53,067	300,00	15 920,10	CS ÚRS 2017 01	
	PP	dlaždice keramické - koupelny (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm I. j.							
	P	Poznámka k položce: - protiskluzné R10							
	VV	"1.NP a 2.NP - chodba"							
	VV	0,09*(2*(6,549+2*1,325)-(2*0,8+3*0,7))				1,323			
	VV	"1.NP"							

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		13,3+2,7+4,44+1,39+1,12+1,13+4,89+1,14		30,110			
	VV		"2.NP"					
	VV		2,7+4,44+1,39+1,12+1,13+4,89+1,14		16,810			
	VV		48,243*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		53,067			
83	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	33,620	20,00	672,40	CS URS 2017 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*(2,7+4,44+1,39+1,12+1,13+4,89+1,14)		33,620			
84	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	62,840	30,00	1 885,20	CS URS 2017 01
	PP		Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*(13,3+2,7+4,44+1,39+1,12+1,13+4,89+1,14)		60,220			
	VV		"oprava podlah"					
	VV		"1.NP a 2.NP - chodba"					
	VV		2*0,2*6,549		2,620			
85	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	56,820	60,00	3 409,20	CS URS 2017 01
	PP		Podlahy - ostatní práce spárování silikonem					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		(2*(1,7+1,6)+2*(1,2+0,95)+2*(2,607+1,875)+2*2*(1,28+0,919)+2*(0,9+1,565)+2*((5,287-0,9-1,3)+1,629)+0,7)		43,722			
	VV		"oprava podlah"					
	VV		"1.NP a 2.NP - chodba"					
	VV		2*6,549		13,098			
86	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	62,840	160,00	10 054,40	CS URS 2017 01
	PP		Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*(13,3+2,7+4,44+1,39+1,12+1,13+4,89+1,14)		60,220			
	VV		"oprava podlah"					
	VV		"1.NP a 2.NP - chodba"					
	VV		2*0,2*6,549		2,620			
87	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,749	350,00	612,15	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	776	Podlahy povlakové				8 688,44	
88	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	30,718	10,00	307,18	CS URS 2017 01
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)					
	VV		"1.NP - kancelář"					
	VV		5,096*3,014		15,359			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"2.NP - kancelář"					
	VV		5,096*3,014		15,359			
89	K	776111311	Vysátí podkladu poviakových podlah	m2	30,718	8,00	245,74	CS ÚRS 2017 01
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah					
	VV		"1.NP - kancelář"					
	VV		5,096*3,014		15,359			
	VV		"2.NP - kancelář"					
	VV		5,096*3,014		15,359			
90	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	30,718	45,00	1 382,31	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky					
	VV		"1.NP - kancelář"					
	VV		5,096*3,014		15,359			
	VV		"2.NP - kancelář"					
	VV		5,096*3,014		15,359			
91	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	13,300	87,00	1 157,10	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních					
	VV		"2.NP" 13,30		13,300			
92	M	284110170	PVC heterogenní zátěžové, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,02 mm, stálost do 0,10%, Bfl S1	m2	14,630	330,00	4 827,90	CS ÚRS 2017 01
	PP		PVC heterogenní zátěžové, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,02 mm, stálost do 0,10%, Bfl S1					
	VV		13,3*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		14,630			
93	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	16,214	28,00	453,99	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm					
	VV		"2.NP"					
	VV		2*(1,825+3,462+2,82)		16,214			
94	M	284110100	lišta speciální soklová PVC 10340 20 x 100 mm role 50 m	m	16,538	19,00	314,22	CS ÚRS 2017 01
	PP		lišta speciální soklová PVC 20 x 100 mm role 50 m					
	VV		16,214*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		16,538			
D 781			Dokončovací práce - obklady				113 653,25	
95	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	169,995	320,00	54 398,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 19 do 22 ks/m2					
	VV		"1.NP a 2.NP"					
	VV		2*2,3*(2*(1,7+1,6)+2*(1,2+0,95)+2*(2,607+1,875)+2*2*(1,28+0,919)+2*(0,9+1,565)+2*((5,287-0,9-1,3)+1,629)+0,7)		201,121			
	VV		-2*(2*0,8*1,97+9*0,7*1,97)		-31,126			

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	8,676	120,00	1 041,12	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm					
	VV		"1.NP a 2.NP - parapet SDK předstěny"					
	VV		2*(1,6+0,9+2*0,919)		8,676			
97	M	597610390	obkládačky keramické RAKO - koupelny NEO (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.	m2	188,903	113,30	21 402,71	CS ÚRS 2017 01
	PP		obkládačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j.					
	VV		"1.NP a 2.NP"					
	VV		2*2,3*(2*(1,7+1,6)+2*(1,2+0,95)+2*(2,607+1,875)+2*2*(1,28+0,919)+2*(0,9+1,565)+2*((5,287-0,9-1,3)+1,629)+0,7)		201,121			
	VV		-2*(2*0,8*1,97+9*0,7*1,97)		-31,126			
	VV		"1.NP a 2.NP - parapet SDK předstěny"					
	VV		2*0,2*(1,6+0,9+2*0,919)		1,735			
	VV		171,73*1,1 Přepočtené koeficientem množství		188,903			
98	K	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povrch	m2	33,124	20,00	662,48	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za vyrovnaní nerovného povrchu					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*2,0*(1,185+0,9+1,1+5,096)		33,124			
99	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	36,276	40,00	1 451,04	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové					
	VV		"1.NP a 2.NP"					
	VV		2*(1,6+0,9+2*0,919)		8,676			
	VV		2*2,3*6		27,600			
100	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	88,695	40,00	3 547,80	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací					
	VV		"1.NP a 2.NP"					
	VV		2*(2*(1,7+1,6)+2*(1,2+0,95)+2*(2,607+1,875)+2*2*(1,28+0,919)+2*(0,9+1,565)+2*((5,287-0,9-1,3)*1,629)+0,7)		88,695			
101	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	174,800	60,00	10 488,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem					
	VV		"1.NP a 2.NP"					
	VV		2*2,3*38		174,800			
102	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	1,920	150,00	288,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2					

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2*4*0,4*0,6		1,920			
103	M	634651220	zrcadlo nemontované čiré tl. 3 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm	m2	2,112	4 000,00	8 448,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		zrcadlo nemontované čiré tl. 3 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm					
	VV		1,92*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,112			
104	K	781491021R	D+M sklopné zrcadlo pro tělesně postižené 600 x 450 mm tl. 5 mm	kus	2,000	5 399,00	10 798,00	
	PP		Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2					
105	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	3,222	350,00	1 127,70	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 659,52	
106	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	30,496	120,00	3 659,52	CS ÚRS 2017 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	VV		"ocel. zárubně - 2x nátěr"					
	VV		"1.NP - 2.NP"					
	VV		2*2*2*(2*0,05+0,1)*(2*2,02+0,8)		7,744			
	VV		2*2*6*(2*0,05+0,1)*(2*2,02+0,7)		22,752			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				60 762,17	
107	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	67,822	20,00	1 356,44	CS ÚRS 2017 01
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"1.NP a 2.NP"					
	VV		(3,234-2,0)*(1,185+0,9+1,1+5,096)		10,219			
	VV		3,234*(5,287+2,82)		26,218			
	VV		(3,526-2,0)*(1,185+0,9+1,1+5,096)		12,637			
	VV		3,526*(5,287+2,82)		28,585			
	VV		"ostění a nadpraží"					
	VV		2*0,3*(2*(2,35+2*2,0)+3*(0,518+2*0,835))		11,558			
	VV		-2*(2*(2,35+2,0)+3*(0,518+0,835))		-21,395			
108	K	784161411	Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	67,822	60,00	4 069,32	CS ÚRS 2017 01
	PP		Celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyrovnáním v místnostech výšky do 3,80 m					
109	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	615,108	25,00	15 377,70	CS ÚRS 2017 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m					
	P		Poznámka k položce: + 20% opravy					
	VV		512,59*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		615,108			

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	512,590	40,00	20 503,60	CS ÚRS 2017 01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> + 20% opravy					
	VV		"1. NP - 2. NP"					
	VV		"stropy"					
	VV		2*(35,2+13,6+1,25)		100,100			
	VV		"stěny"					
	VV		(3,526+3,234)*(2*(1,825+3,462+2,82)+2*(1,7+1,6))+2*(1,2+1,05))		184,643			
	VV		(3,526+3,234)*(2*(5,287-0,9-		237,573			
	VV		1,3+0,7))+2*(2,607+1,875)+2*2*(2,5+0,919)+2*(0,9+1,565))					
	VV		(3,526+3,234)*(2*(6,549+0,15+4*0,45+1,58+2,25+1,371+0,1))		186,576			
	VV		-(2,33*2,775+2*2,25*2,775+2,33*2,0+3,1*2,37+3,1*3,36+2*2*2,35*2,0)		-60,176			
	VV		"1. NP a 2. NP odečet linkrusty"					
	VV		-(2*1,4*(6,549+2*1,3)-(2*0,8*1,4+3*0,7*1,4))		-20,437			
	VV		"1. NP a 2. NP odečet keram. obkladu"					
	VV		2*2,3*(2*(1,7+1,6))+2*(1,2+0,95)+2*(2,607+1,875)+2*2*(1,28+0,919)+2*(0,9		-201,121			
	VV		+1,565)+2*((5,287-0,9-1,3)+1,629)+0,7)					
	VV		427,158*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		512,590			
111	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	615,108	20,00	12 302,16	CS ÚRS 2017 01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> + 20% opravy					
	VV		512,59*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		615,108			
112	K	784660111	Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnosti výšky do 3,80 m	m2	20,437	350,00	7 152,95	CS ÚRS 2017 01
	PP		Linkrustace s vrchním nátěrem syntetickým v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"1. NP a 2. NP chodba - nové stěny"					
	VV		2*1,4*(6,549+2*1,3)-(2*0,8*1,4+3*0,7*1,4)		20,437			
	D	HZS	<b>Hodinové zúčtovací sazby</b>				<b>2 000,00</b>	
113	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	10,000	200,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí					
	D	VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>65 000,00</b>	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN3			Zařízení staveniště				5 000,00	
114	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS URS 2017 01
PP			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
D VRN9			Ostatní náklady				60 000,00	
115	K	090001000	Ostatní náklady	kus	1,000	60 000,00	60 000,00	CS URS 2017 01
PP			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady					

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ Pionýrů - stavební úpravy sociálního zařízení - pavilon dílen E

Objekt:

E - ZŠ Pionýrů 1614 - Budova E

Soupis:

## D.1.4a - ZTI - budova E

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Uchazeč:

DUNKA-stavební a výkopové práce, s.r.o.

Projektant:

Petr Holan, Lidická 450/35, Karlovy Vary

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj (nebo R-položka), nepocházejí z Cenové soustavy ÚRS.

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.

Nedílnou součástí Rozpočtu a Výkazu výtěr je projektová dokumentace. Nabídkové ceny mohou

Cena bez DPH

**217 285,67**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	217 285,67	21,00%	45 629,99
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00



Cena s DPH

v CZK

262 915,66

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů - stavební úpravy sociálního zařízení - pavilon dílen E

Objekt:

E - ZŠ Pionýrů 1614 - Budova E

Soupis:

**D.1.4a - ZTI - budova E**

Místo: Sokolov

Datum: 16.3.2018

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant Petr Holan, Lidická 4

Uchazeč: DUNKA-stavební a výkopové práce, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**217 285,67**

PSV - Práce a dodávky PSV

**199 285,67**

713 - Izolace tepelné

2 559,50

721 - VNITRNI KANALIZACE

32 356,35

722 - VNITRNI VODOVOD

44 240,50

725 - ZARIZOVACI PREDMETY

98 443,61

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

21 685,71

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

**18 000,00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Pionýrů - stavební úpravy sociálního zařízení - pavilon dílen E

Objekt:

E - ZŠ Pionýrů 1614 - Budova E

Soupis:

**D.1.4a - ZTI - budova E**

Místo: Sokolov

Datum: 16.3.2018

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant Petr Holan, Lidická 450/35, Karlov

Uchazeč: DUNKA-stavební a výkopové práce, s.r.o.

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

**Náklady soupisu celkem**

**217 285,67**

D PSV Práce a dodávky PSV 199 285,67

D 713 izolace tepelné 2 559,50

1	K	713463121	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x	m	86,000	20,00	1 720,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry bez povrchové úpravy (izolační materiál ve specifikaci) uchycenými sponami potrubí jednovrstvá					
	VV		"1.NP" 19+10,5+6,5+3,5+3		42,500			
	VV		"2.NP" 19+10,5+7+4+3		43,500			
2	M	283771020	izolace potrubí Mirelon Pro 22 x 6 mm	m	38,000	4,00	152,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 22 x 6 mm					
	VV		19+19		38,000			
3	M	283771040	izolace potrubí Mirelon Pro 22 x 13 mm	m	21,000	12,00	252,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 22 x 13 mm					
	VV		10,5+10,5		21,000			
4	M	283771090	izolace potrubí Mirelon Pro 28 x 6 mm	m	13,500	6,00	81,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 28 x 6 mm					
	VV		6,5+7		13,500			
5	M	283771120	izolace potrubí Mirelon Pro 28 x 13 mm	m	7,500	14,00	105,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 28 x 13 mm					
	VV		3,5+4		7,500			

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	M	283770480	izolace potrubí Mirelon Pro 28 x 20 mm	m	7,000	26,00	182,00	CS URS 2017 01
	PP		izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 28 x 20 mm					
	VV		4+3		7,000			
7	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,270	250,00	67,50	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
	Đ	721	<b>VNITRNI KANALIZACE</b>				32 356,35	
8	K	721140906	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 125	kus	2,000	350,00	700,00	CS URS 2017 01
	PP		Opravy odpadního potrubí litinového vsazení odbočky do potrubí DN 125					
	VV		"1.NP" 2		2,000			
9	M	286119940	přechod litina/PPKG bez těsnění GA set PPKGUG-DN 125	kus	2,000	195,00	390,00	CS URS 2017 01
	PP		přechod kanalizační KG litina-plast bez těsnění DN 125					
	P		<i>Poznámka k položce: OSMA, kód výrobku: 78420</i>					
10	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	8,000	320,00	2 560,00	CS URS 2017 01
	PP		Potrubí z PP HT Systém					
	P		<i>Poznámka k položce: přípojovací hrdlové DN 40</i>					
	VV		"1.NP" 0.5+0.3+0.3*2+0.5+0.3+0.3+0.5+0.3*2+0.4		4,000			
	VV		"2.NP" 0.5+0.3+0.3*2+0.5+0.3+0.3+0.5+0.3*2+0.4		4,000			
	VV		Součet		8,000			
11	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	14,000	345,00	4 830,00	CS URS 2017 01
	PP		Potrubí z PP HT Systém					
	P		<i>Poznámka k položce: přípojovací hrdlové DN 50</i>					
	VV		"1.NP" 0.4+1.8+1.6+1.3+1.1+0.2+0.2+0.4		7,000			
	VV		"2.NP" 0.4+1.8+1.6+1.3+1.1+0.2+0.2+0.4		7,000			
	VV		Součet		14,000			
12	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	5,500	380,00	2 090,00	CS URS 2017 01
	PP		Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] odpadní (svislé) DN 70					
	VV		"1.NP" 1+0,5		1,500			
	VV		"2.NP" 1+0,5+2,5		4,000			
13	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	20,500	420,00	8 610,00	CS URS 2017 01
	PP		Potrubí z PP HT Systém					
	P		<i>Poznámka k položce: odpadní hrdlové DN 100</i>					
	VV		"1.NP" 3+0.5+0.3+1.6+0.3+0.3+0.6+1+0.4		8,000			
	VV		"2.NP" 3+2.5+0.3+1.6+0.3+0.3+0.6+1+0.4+2.5		12,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		20,500			
14	K	721174026	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 125	m	18,000	450,00	8 100,00	CS URS 2017 01
	PP		Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] odpadní (svislé) DN 125					
	VV		"1.NP" 0.7+1.3+3.5+3.5		9,000			
	VV		"2.NP" 4,5+4,5		9,000			
15	M	286156040	čistící tvarovka HTRE, DN 125	kus	2,000	246,00	492,00	CS URS 2017 01
	PP		čistící tvarovka HTRE, DN 125					
	P		Poznámka k položce: OSMA, kód výrobku: 18410					
16	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	14,000	57,00	798,00	CS URS 2017 01
	PP		Vyvedení kanal výpustek D 40					
	VV		"1.NP" 7		7,000			
	VV		"2.NP" 7		7,000			
	VV		Součet		14,000			
17	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	4,000	68,00	272,00	CS URS 2017 01
	PP		Vyvedení kanal výpustek D 50					
	VV		"1.NP" 2		2,000			
	VV		"2.NP" 2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
18	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	8,000	102,00	816,00	CS URS 2017 01
	PP		Vyvedení kanal výpustek D 110					
	VV		"1.NP" 4		4,000			
	VV		"2.NP" 4		4,000			
	VV		Součet		8,000			
19	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	2,000	645,00	1 290,00	CS URS 2017 01
	PP		Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110 [HL 810]					
	VV		"2.NP" 2		2,000			
20	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	66,000	19,00	1 254,00	CS URS 2017 01
	PP		Zkouška těs kanal vodou -DN 125					
	VV		"1.NP" 4+7+1.5+8+9		29,500			
	VV		"2.NP" 4+7+4+12.5+9		36,500			
	VV		Součet		66,000			
21	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,441	350,00	154,35	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hm kanalizace výška 12m					
D	722		VNITRNÍ VODOVOD				44 240,50	
22	K	722130992	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí oboustranná svěrná spojka DN 25 / G 3/4	kus	4,000	700,00	2 800,00	CS URS 2017 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových vsazení odbočky do potrubí oboustrannými svěrnými spojkami [QT] DN potrubí / G odbočky DN 25 / G 3/4					
	VV		"1.NP" 4		4,000			
23	K	722220233	Přechodka dGK PPR PN 20 D 32 x G 1 s kovovým vnitřním závitem	kus	4,000	186,00	744,00	CS URS 2017 01
	PP		Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 32 x G 1					
	VV		"1.NP" 4		4,000			
24	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	59,000	266,00	15 694,00	CS URS 2017 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8					
	VV		"1.NP"					
	VV		"studená"					
	VV		4.9+0.5+0.5+0.5*2+1.5+0.3*2+1.5+0.4+1.7+1.5+0.4+3+0.3*2+0.2+0.3+0.4		19,000			
	VV		"teplá"					
	VV		2.3+0.4*4+1.3+0.4+1.8+1.2+0.3+1+0.3*2		10,500			
	VV		"2.NP"					
	VV		"studená"					
	VV		4.9+0.5+0.5+0.5*2+1.5+0.3*2+1.5+0.4+1.7+1.5+0.4+3+0.3*2+0.2+0.3+0.4		19,000			
	VV		"teplá"					
	VV		2.3+0.4*4+1.3+0.4+1.8+1.2+0.3+1+0.3*2		10,500			
25	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	27,000	286,00	7 722,00	CS URS 2017 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5					
	VV		"1.NP"					
	VV		"studená"					
	VV		2+1+3,5		6,500			
	VV		"teplá"					
	VV		2+1+3,5		6,500			
	VV		"2.NP"					
	VV		"studená"					
	VV		2+1+2,5+1,5		7,000			
	VV		"teplá"					
	VV		2+1+2,5+1,5		7,000			
26	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku do DN 25	kus	42,000	50,00	2 100,00	CS URS 2017 01
	PP		Upev výpusť DN 15					
	VV		"1.NP" (7+1)*2+4+1		21,000			
	VV		"2.NP" (7+1)*2+4+1		21,000			
	VV		Součet		42,000			
27	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	10,000	212,00	2 120,00	CS URS 2017 01
	PP		Nástěnka K 247 G 1/2					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.NP" 5		5,000			
	VV		"2.NP" 5		5,000			
	VV		Součet		10,000			
28	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	16,000	252,00	4 032,00	
	PP		Nástěnka K 247 G 1/2					
	VV		"1.NP" 7+1		8,000			
	VV		"2.NP" 7+1		8,000			
29	K	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 3/4	kus	8,000	120,00	960,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Armatury se dvěma závity montáž vodovodních armatur se dvěma závity ostatních typů G 3/4					
	VV		"1.NP" 4		4,000			
	VV		"2.NP" 4		4,000			
30	M	551142120	kohout kulový s vypouštěním PN 42, T 185 C, chromovaný R250DS 3/4"	kus	8,000	210,00	1 680,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		kulový kohout s vypouštěním PN 42, T 185 C, chromovaný R250DS 3/4"					
	P		Poznámka k položce: Giacomini, kód: R250SX004					
31	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	86,000	39,00	3 354,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zkouška tlak potr -DN 50					
	VV		"1.NP" 29,5+13		42,500			
	VV		"2.NP" 29,5+14		43,500			
	VV		Součet		86,000			
32	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	86,000	35,00	3 010,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Proplach a dezinfekce -DN 80					
	VV		"1.NP" 29,5+13		42,500			
	VV		"2.NP" 29,5+14		43,500			
	VV		Součet		86,000			
33	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,070	350,00	24,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hm vodovod výška 12m					
	D	725	ZARIZOVACÍ PREDMETY				98 443,61	
34	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	8,000	250,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny					
	VV		"1.NP" 3+1		4,000			
	VV		"2.NP" 3+1		4,000			
35	M	642360510	klozet keramický závěsný hluboké splachování handicap (OLYMP 820642) bílý	kus	2,000	3 152,80	6 305,60	CS ÚRS 2017 01
	PP		klozet keramický závěsný hluboké splachování handicap bílý					
36	M	642360410	klozet keramický závěsný hluboké splachování (OLYMP 820611) bílý	kus	6,000	1 666,70	10 000,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		klozet keramický závěsný hluboké splachování bílý					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	M	551673940	sedátko záchodové TOPOLINO Antibak - Duroplast- univerzální bílé	kus	8,000	479,00	3 832,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		sedátko záchodové antibakteriální duroplastové bílé					
38	M	552817940	tlačítko pro ovládání WC zepředu Samba, plast, dvě množství vody, 24,6 x 16,4 cm	kus	8,000	669,00	5 352,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		tlačítko pro ovládání WC zepředu, plast, dvě množství vody, 24,6 x 16,4 cm					
39	K	725129101	Montáž pisoáru keramického	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Pisoárové záchodky montáž ostatních typů keramických					
	VV		"1.NP" 1		1,000			
	VV		"2.NP" 1		1,000			
40	M	642507600	urinál keramický s otvorem DOMINO 4110.1 bílý	kus	2,000	5 562,60	11 125,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		urinál keramický s otvorem bílý					
41	M	551456410	splachovač pisoárů automatický AUP2 s montážní krabici, kulový ventil	kus	2,000	773,80	1 547,60	CS ÚRS 2017 01
	PP		splachovač pisoárů automatický s montážní krabici, kulový ventil					
42	K	725219101	Montáž umyvadla připevněného na konzoly	soubor	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na konzoly					
43	M	642110230	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové MIO 64 x 55 cm bílé	kus	2,000	1 148,00	2 296,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		umyvadlo keramické závěsné bezbariérové 64 x 55 cm bílé					
44	M	642110120	umyvadlo keramické závěsné MIO 55 x 43 cm bílé	kus	10,000	667,52	6 675,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		umyvadlo keramické závěsné 55 x 43 cm bílé					
45	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	2,000	3 581,60	7 163,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm					
	VV		"1.NP" 1		1,000			
	VV		"2.NP" 1		1,000			
46	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	36,000	50,00	1 800,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojovací trubičkou G 1/2					
	VV		"1.NP" 7*2+4		18,000			
	VV		"2.NP" 7*2+4		18,000			
47	M	551410400	ventil rohový mosazný 1TE66 DN 15 1/2"	kus	36,000	78,84	2 838,24	CS ÚRS 2017 01
	PP		ventil rohový mosazný DN 15 1/2"					
48	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	740,59	1 481,18	CS ÚRS 2017 01
	PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm					
	VV		"1.NP" 1		1,000			
	VV		"2.NP" 1		1,000			
49	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	12,000	140,00	1 680,00	CS ÚRS 2017 01



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2					
50	M	551456860	baterie umyvadlová stojánková páková Safira New 1010F-NEW	kus	10,000	1 337,91	13 379,10	CS ÚRS 2017 01
	PP		baterie umyvadlová stojánková páková					
	P		<i>Poznámka k položce: Pevné výtokové rameno a perlátor. Uživatelsky příjemný tvar páky, který je vhodný pro všechna užití. V baterii jsou zabudovány prvky umožňující nastavit optimální teplotu a maximální průtok vody.F = flexibilní hadičky</i>					
51	M	551456920	baterie umyvadlová stojánková páková Safira Easy New 1091F s prodlouženou pákou (lékařská)	kus	2,000	1 845,75	3 691,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		baterie umyvadlová stojánková páková s prodlouženou pákou (lékařská)					
52	K	725900952	Příšroubování doplňků koupelen	kus	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Upev dopl zaříz koupelny vč za vrut					
	VV		"1.NP" 5		5,000			
	VV		"2.NP" 5		5,000			
	VV		Součet		10,000			
53	M	551470570	madlo invalidní rovné č 8. bílé 100 cm	kus	4,000	589,60	2 358,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		madlo invalidní rovné č 8. bílé 100 cm					
54	M	551470610	madlo invalidní krakorcové sklopné č.12 bílé 83,4 cm	kus	2,000	1 025,20	2 050,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		madlo invalidní krakorcové sklopné č.12 bílé 83,4 cm					
55	M	554310920	zásobníky toaletních papírů komaxit, bílý d = 310 mm	kus	2,000	541,20	1 082,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		zásobníky toaletních papírů komaxit, bílý d = 310 mm					
56	M	554310890	zásobník PE sáčků WC BAG,bílý	kus	2,000	79,34	158,68	CS ÚRS 2017 01
	PP		zásobník PE sáčků,bílý					
57	M	554310990	dávkovač tekutého mýdla BODY 350 ml bílý	kus	2,000	202,54	405,08	CS ÚRS 2017 01
	PP		dávkovač tekutého mýdla 350 ml bílý					
58	K	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	14,000	50,00	700,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Mtž uzávěrka zápach -D 40 umyv					
	VV		"1.NP" 6+1		7,000			
	VV		"2.NP" 6+1		7,000			
	VV		Součet		14,000			
59	M	551613150	uzávěrka zápachová umyvadlová podomítková HL134.0DN40	kus	2,000	364,50	729,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		uzávěrka zápachová umyvadlová podomítková DN40					
	P		<i>Poznámka k položce: Umyvadlová zápachová uzávěrka podomítková DN40 s vyjímatelnou vložkou tvořící zápachový uzávěr</i>					
60	M	551613220	uzávěrka zápachová umyvadlová s krycí růžicí odtoku HL132/40 DN 40	kus	12,000	175,77	2 109,24	CS ÚRS 2017 01
	PP		uzávěrka zápachová umyvadlová s krycí růžicí odtoku DN 40					

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: Umyvadlová zápachová uzávěrka DN40 x 5/4" s krycí růžicí odtoku</i>					
61	M	551613200	souprava přípojovací HL134. 1k bílá stavitelná	kus	14,000	215,46	3 016,44	CS URS 2017 01
	PP		souprava přípojovací bílá stavitelná					
	P		<i>Poznámka k položce: Přípojovací souprava DN32 x 5/4" z plastu, barva bílá, výškově nastavitelná, vhodná pro HL134(0)(2)</i>					
62	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,477	350,00	166,95	CS URS 2017 01
	PP		Zařiz předm přesun hmot vyska -12m					
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				21 685,71	
63	K	726131043	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu pro postižené do stěn s kov kci	soubor	2,000	10 838,48	21 676,96	CS URS 2017 01
	PP		Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn [GEBERIT] s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládní zepředu, stavební výšky 1120 mm pro tělesně postižené					
	VV		"1.NP" 1		1,000			
	VV		"2.NP" 1		1,000			
64	K	998726112	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	t	0,035	250,00	8,75	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				18 000,00	
65	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	60,000	200,00	12 000,00	CS URS 2017 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník					
	VV		"1.NP" 30		30,000			
	VV		"2.NP" 30		30,000			
66	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	30,000	200,00	6 000,00	CS URS 2017 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér					
	P		<i>Poznámka k položce: - demontáž stávajících rozvodů ZTI</i>					
	VV		"1.NP" 15		15,000			
	VV		"2.NP" 15		15,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ Pionýrů - stavební úpravy sociálního zařízení - pavilon dílen E

Objekt:

## EL - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 16.3.2018

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

DUNKA-stavební a výkopové práce, s.r.o.

IČ:

29125774

DIČ:

CZ29125774

Projektant:

Petr Holan, Lidická 450/35, Karlovy Vary

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj (nebo R-položka), nepocházejí z cenové soustavy ÚRS.

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.

Nedílnou součástí Rozpočtu a Výkazu výměr je projektová dokumentace. Nabídkové ceny mohou

Cena bez DPH

**109 641,08**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	109 641,08	21,00%	23 024,63
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

**132 665,71**





