



Spilka a Říha
s.r.o.

70
SPILKA a ŘÍHA s.r.o., 392 01 SOBĚSLAV * ul. P. Bezruč 489/II

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

č. 1807./2018

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Město Soběslav

Náměstí Republiky 59/I, 392 01 Soběslav

IČO: 002 52 921

DIČ: CZ 00252921

Bankovní spojení: ČS a.s.

Statutární zástupce: Ing. Jindřich Bláha - starosta

Odpovědný zástupce pro věci smluvní: Ing. Jindřich Bláha - starosta

Odpovědný zástupce ve věcech technických:

Dozor investora:

Zhotovitel : Spilka a Říha s.r.o.

Petra Bezruč 489/II, 392 01 Soběslav

IČO: 45021309

KB Tábor

DIČ: CZ45021309

Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Č. Budějovicích oddíl C, vložka 1363.

Ke smluvnímu jednání oprávnění p. Spilka Ladislav a p. Říha Václav.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje realizovat a objednatel převzít a zaplatit stavební práce – na akci:
„Oprava cesty Svákov“.

ZPŮSOB PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení, dojednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, pokyny objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran zastoupených odpovědnými osobami a vyjádřeními veřejně-právních orgánů a organizací.

III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Předání staveniště bude provedeno včetně protokolu o předání staveniště
2. Stavební práce budou zahájeny nejpozději do 3 pracovních dnů po dni předání staveniště.
3. Zahájení prací : 04/2018
Dokončení prací: 31.5.2018

IV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Objednatel převezme dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu v souladu s touto smlouvou od zhotovitele po jeho dokončení písemným protokolem. O převzetí díla obě strany sepíší zápis, na jehož konci bude výslovně uvedeno, že zhotovitel dílo předává a objednatel přijímá, případně proč dílo odmítá přijmout. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, s uvedením termínu jejich odstranění.

2. Za den splnění díla se považuje den ukončení úspěšné přejímky bez vad a nedodělků bránících provozu.
3. V dohodnuté lhůtě se zástupce objednatele zúčastní prohlídky dokončovaného díla, při níž bude posouzena jeho kvalita a úplnost provedených prací a vytipovány případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit do doby předání díla protokolární formou.
K takové prohlídce vyzve zhotovitel alespoň 14 dnů předem.

V. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci, za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají přitom bezprostřední vliv na plnění účelu smlouvy. Za vyšší moc se považují válečné konflikty, generální stávky ohrožující předmět plnění, živelné pohromy.
2. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění povinnosti o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat.
3. Smluvní strana, u níž nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 4 pracovních dnů po jejím vzniku a do 4 pracovních dnů po jejím ukončení písemně /faxem/ uvědomit druhou stranu. Oznámení o vyšší moci musí být doloženo k ověření oprávněnosti druhou smluvní stranou. Nebudou-li tyto lhůty dodrženy, nemůže se smluvní strana na vyšší moci odvolat.
4. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení plnění smluvních závazků na více než 15 dnů, dohodnou se smluvní strany o dalších krocích, resp. o postupu v další realizaci smlouvy.

VI. DALŠÍ ZÁVAZKY A PODKLADY OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

Zhotovitel podle této smlouvy provede :

- kompletní zhotovení stavby v rozsahu zadávacích podmínek

Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace stavby poskytne zhotoviteli v rozsahu nezbytném potřeb. spolupůsobení, spočívající hlavně v odevzdání doplň. údajů, upřesnění podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel ihned, nejdéle do 5ti dnů od jeho vyžádání.

Zhotovitel je povinen:

- po dobu provádění díla, tj. ode dne předání a převzetí staveniště zhotoviteli do doby protokolárního předání a převzetí díla a staveniště objednateli, nést plnou zodpovědnost za bezpečnost práce a ochranu zdraví, požární ochranu, ostrahu a zajištění staveniště
- umožnit technickému dozoru objednatele, nebo jim pověřené osobě, kontrolu všech činností zhotovitele souvisejících s naplněním předmětu této smlouvy
- zajistit zaškolení obsluhy technických zařízení

Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od které závisí včasné splnění závazku zhotovitele.

VII. CENA DÍLA

Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou lze překročit pouze v případě změny DPH.

Cena obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla.

Celkem bez DPH	167.013,- Kč
DPH 21%	35.073,- Kč
CELKEM včetně DPH	202.086,- Kč

Případné rozšíření či zmenšení dodávky bude účtováno dle skutečných nákladů, které nesmí překročit nabídkové jednotkové ceny.

PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

Objednatel bude proplácet provedené práce na základě faktur schválených technickým dozorem.
Splatnost daňových dokladů (faktur) bude činit 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.

SANKCE

Za neplnění předmětu nabídky navrhuje sankce:

- za nedodržení termínu dokončení stavby podle smlouvy, příp. v jiném termínu dohodnutém v dodatcích ke smlouvě má objednatel právo účtovat smluvní pokutu v částce 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- za neuhrazení faktur ve sjednaných lhůtách dává zhotoviteli právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že za uhrazenou platbu je považován den odeslání částky z účtu objednatele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

Záruční doba je stanovena na 36 měsíců.

Zhotovitel potvrzuje, že veškeré práce budou prováděny v systému řízení jakosti, EMS a OHSAS ISO 9001:2016 a 14001:2016, 18001:2008.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel nezahájí práce na díle do dvou měsíců po předání staveniště a nebude plnit předmět smlouvy podle schválené dokumentace, nebo pokud bude v prodlení se splněním díla nejméně dva měsíce.
2. Pokud objednateli vznikne škoda z důvodu odstoupení zhotovitele od smlouvy, vzniká objednateli nárok na náhradu škody i ušlého zisku.

X. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

Smlouva je uzavřena projevem písemného souhlasu objednatele a zhotovitele s celým jejím obsahem.

Smluvní strany se dohodly, že kontrolní dny budou svolávány na základě potřeby objednatele či zhotovitele, a to v termínech dle jejich vzájemné dohody potvrzené zápisem ve stavebním deníku nebo na základě písemné žádosti jedné ze smluvních stran, a to alespoň 5 dní předem.

Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Soběslavi dne **30. 05. 2018**

V Soběslavi, dne

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Soběslav
Ing. Jindřich Bláha, starosta

Spilka a Říha s.r.o.
Václav Říha, jednatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Oprava komunikace	JKSO
Objekt	Název objektu	SKP	
01	Oprava komunikace	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
39052501	Svákov - oprava komunikace	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel	Stavební firma SPILKA a ŘÍHA spol.s r.o.	Zakázkové číslo	39052501
Rozpočtoval	Stavební firma SPILKA a ŘÍHA spol.s r.o.	Počet listů	



ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	152 513	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	14 500	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	167 013	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	167 013	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	167 013	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : Václav Říha	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :

Základ pro DPH	21,0 %	167 013 Kč
DPH	21,0 %	35 073 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		202 086 Kč

Poznámka :

Stavba :	39052501 Svákov - oprava komunikace	Rozpočet : 1
Objekt :	01 Oprava komunikace	Oprava komunikace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	18 008	0	0	0	0
5 Komunikace	134 505	0	0	0	0
799 Ostatní	0	14 500	0	0	0
CELKEM OBJEKT	152 513	14 500	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	167 013	0
Oborová přírážka	0	0,0	167 013	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	167 013	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	167 013	0
Zařízení staveniště	0	0,0	167 013	0
Provoz investora	0	0,0	167 013	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	167 013	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	167 013	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	39052501 Svákov - oprava komunikace	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Oprava komunikace	Oprava komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	181102302R00	Úprava pláně komunikací čištěním podkladu	m2	3 675,00	4,90	18 007,50
	Celkem za	1 Zemní práce				18 007,50
Díl: 5		Komunikace				
2	564111104R00	Podklad z recyklát.fr. 0-16 po zhutn.tl.4 cm	m2	3 675,00	14,50	53 287,50
3	564201111R00	Podklad z prosívky po zhutnění tloušťky 4 cm	m2	3 675,00	22,10	81 217,50
	Celkem za	5 Komunikace				134 505,00
Díl: 799		Ostatní				
4	Smluvní cena	Doprava válce na stavbu	Kč	1,00	8 500,00	8 500,00
5	Smluvní cena	Technický dozor	Kč	1,00	800,00	800,00
6	Smluvní cena	Připomocné práce	Kč	1,00	5 200,00	5 200,00
	Celkem za	799 Ostatní				14 500,00