

Smlouva o poskytování úklidových prací

kteřou uzavřely ve smyslu ust. § 536 Obchodního zákoníku v platném znění

1. Anežka Hyksová
sídlo: Lhotka 23, Česká Třebová, PSČ 560 02
IČO: 01110969
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen poskytovatel)

a

2. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Mezi Mosty 1753, 530 02 Pardubice
statutární zástupce organizace: MUDr. Antonín Vykydal, ředitel
IČO: 71009264
(dále jen objednatel)

takto:

Čl. I Předmět smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn na základě živnostenského listu vydaného živnostenským úřadem Městského úřadu Ústí nad Orlicí poskytovat úklidové služby.
2. Předmětem této smlouvy je provádění úklidových prací poskytovatelem v prostorách budovy územního pracoviště objednatele, umístěného v Ústí nad Orlicí, Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí, 5. nadzemní podlaží – část.
Plocha, na které bude poskytovatel úklidové práce zabezpečovat, je 557,2 m².

Čl. II Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje provádět úklid všech prostor řádně, svědomitě a hospodárně v pracovních dnech.
2. Režim úklidu byl dohodnut v tomto rozsahu (metry čtvereční v příloze):

Úklid prováděný denně:

- otírání prachu na všech dosažitelných a volně přístupných místech kancelářského zařízení vlhkou utěrkou vč. lavic na chodbě,
- vyprazdňování odpadkových košů, popelníků a odnášení tohoto odpadu do určeného kontejneru

- omývání dveří kolem klik
- mytí umývadel, dřezů a stolů v kuchyňkách, popelníků
- mytí podlah sociálního zařízení, WC mís
- mytí podlah, stírání chodeb
- čištění vstupních prosklených dveří

Úklid prováděný týdně:

- luxování koberců 2x týdně, luxování čalouněného nábytku
- otírání prachu na skříních, rámech obrazů, leštění skel obrazů, leštění vnějších skel prosklených vitrín,
- otírání parapetů u oken
- mytí kuchyňských skříněk

Úklid prováděný měsíčně:

- mytí obložení sociálních zařízení
- mytí dveří
- mytí a leštění nábytku v kancelářích

Úklid prováděný pololetně:

- mytí oken
- mytí radiátorů

3. V měsících červen, červenec a srpen se úklid prováděný denně bude provádět pouze třikrát týdně, a to pondělí, středa a pátek.

4. Poskytovatel je oprávněn provádět úklidové práce prostřednictvím svých zaměstnanců. Objednatel se zavazuje umožnit zaměstnancům poskytovatele v době uvedené v odst. 1, čl. II přístup do všech prostorů za účelem provádění úklidových prací.

5. Objednatel se zavazuje poskytnout pro pracovníky poskytovatele nezbytné technické zázemí potřebné k výkonu sjednané práce, a to úklidovou komoru.

6. Objednatel zajistí potřebnou elektrickou energii, vodu a kontejner na odpadky.

Čl. III

Platební ujednání

1. Smluvními stranami bylo dohodnuto, že za úklid dle podmínek dohodnutých v této smlouvě zaplatí objednatel paušální částku 10 000 Kč za 1 měsíc včetně DPH.

V této částce je zahrnuto veškeré provádění úklidových prací dle výše uvedeného pracovního režimu, náhrada za používané čisticí a další prostředky i pomůcky nutné k provedení úklidu.

Uvedená částka nebude poskytnuta v případě výpadku vinou poskytovatele, případně z důvodu dohody smluvních stran (několikadenní státní svátky apod.).

2. Úklidové práce nad rámec stanovený výše uvedeným režimem práce (např. úklid po malování) budou prováděny po dohodě obou smluvních stran. Cena za úklid a režim úklidu budou v takovém případě dohodnuty samostatně.

3. Cena úklidu bude účtována zpětně za uplynulý kalendářní měsíc, a to vždy do 10. dne následujícího měsíce fakturou se splatností do 10 dnů od jejího doručení.

4. Strany si sjednávají majetkovou sankci při nedodržení splatnosti faktury ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.

Čl. IV Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s možností výpovědi.

2. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, pokud se smluvní strany nedohodnou na ukončení smlouvy dříve.

3. Jakékoliv změny a doplňky obsahu této smlouvy jsou možné pouze písemným dodatkem po odsouhlasení oběma smluvními stranami.

4. Smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.6.2018

Ve Lhotce dne

V Pardubicích dne

.....
poskytovatel

.....
objednatel

Příloha ke smlouvě o poskytování úklidových prací

Rozsah úklidových prací – upřesnění:

Denně vytírat:

- kanceláře číslo 505, 507, 508, 509, ½ 511, 522, 524 o celkové výměře 134,5 m²
- chodba o celkové výměře 95,2 m²
- sociální zařízení o celkové výměře 27,3 m²

Dvakrát týdně luxovat:

- kanceláře číslo 501, 502, 503, 504, 506, 510, ½ 511, 523, 525, 526, 527, 528, 529, 530 a 532 o celkové výměře 300,2 m²

Celkem se jedná o výměru 557,2 m².

Příloha nabývá účinnosti dnem 1.6. 2018

Ve Lhotce dne

V Pardubicích dne

.....
poskytovatel

.....
objednatel