

DODATEK č. 4
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 71N11/13

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zastoupený Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
v Hradci Králové
Adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 70017-3723001/0710, 26016-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)

a

Město Jaroměř
sídlo: nám. Československé armády 16, Jaroměř, PSČ 551 01
IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zaregistrováno u Českého statistického úřadu v Hradci Králové pod čj.: IM/2009/31/E
zastupující osoba: starosta města Ing. Jiří Klepsa
(dále jen „nájemce“)

a

obchodní firma: Brutal Assault Agency s.r.o.
sídlo: Čerpadlová 572/5, Praha 9 – Vysočany, PSČ 190 00
IČ: 24198161
DIČ: CZ24198161
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 187858
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: jednatel Tomáš Fiala
(dále jen „podnájemce“)

uzavírají tento **dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 71N11/13**

1. Pronajímatel a nájemce uzavřely dne **16. 2. 2012** nájemní smlouvu č. 71N11/13 (dále jen „smlouva“).
2. Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 4358,00 Kč (slovy: Čtyřtisícetřístapadesátosmkorunčeských).
3. Se souhlasem pronajímatele bude pronajata část pozemku KN p.č. 415/1 v k.ú. Josefov u Jaroměře o výměře 8716 m² ve dnech **9. 8. 2016 až 14. 8. 2016** podnájata jako rezervní kapacita pro zajištění zázemí a dočasného parkování pro účastníky festivalu Brutal Assault. Na předmětné části pozemku budou podnájemcem umístěny stany a TOI.
Podnájemce se zavazuje zabránit na podnajatém pozemku vzniku ekologických škod.

4.

a) Smluvní strany se s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 3. tohoto dodatku dohodly na tom, že nájemné (úhrada za podnájem) za období od 9. 8. 2016 do 14. 8. 2016 stanovené dohodou ve výši 4287,00 Kč (slovy: Čtyřitisícdevětšedesátšedemkorunčeských) bude uhrazeno podnájemcem před podpisem tohoto dodatku, a to na účet pronajímatele vedený u ČNB, číslo účtu 70017-3723001/0710, variabilní symbol: 7111113.

b) Podnájemce dále před podpisem tohoto dodatku složí na účet pronajímatele vedený u ČNB, číslo účtu 26016-3723001/0710, variabilní symbol 7111113 kauci ve výši 15000,00 Kč (slovy: Patnácttisíckorunčeských). Přijetí kauce bude podnájemci písemně potvrzeno neprodleně po připsání placené částky na uvedený účet. Jestliže podnájemce neuvede předmět nájmu do 1. 9. 2016 do stavu, ve kterém se nacházel ke dni zahájení podnájemního vztahu, propadne kauce ve výši 15000,00 Kč (slovy: Patnácttisíckorunčeských) ve prospěch pronajímatele.

c) S přihlédnutím ke znění písmene a) tohoto bodu je nájemce k 1. 10. 2016 povinen zaplatit částku 4287,00 Kč (slovy: Čtyřitisícdevětšedesátšedemkorunčeských).

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce, jeden stejnopis podnájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 29. 06. 2016

.....

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Ing. Petr Lázňovský
pronajímatel
v.z. Ing. Jolana Miškářová
zástupce ředitele

.....
Město Jaroměř
starosta města
Ing. Jiří Klepsa
nájemce

Brutal Assault Agency s.r.o.
jednatel
Tomáš Fiala
podnájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá:

.....
Pavel Fajfr
vedoucí oddělení správy
KPÚ pro Královéhradecký kraj

Za správnost:

Věra Bartová

PŘÍLOHA č. 1

výpočet úhrady za podnájem

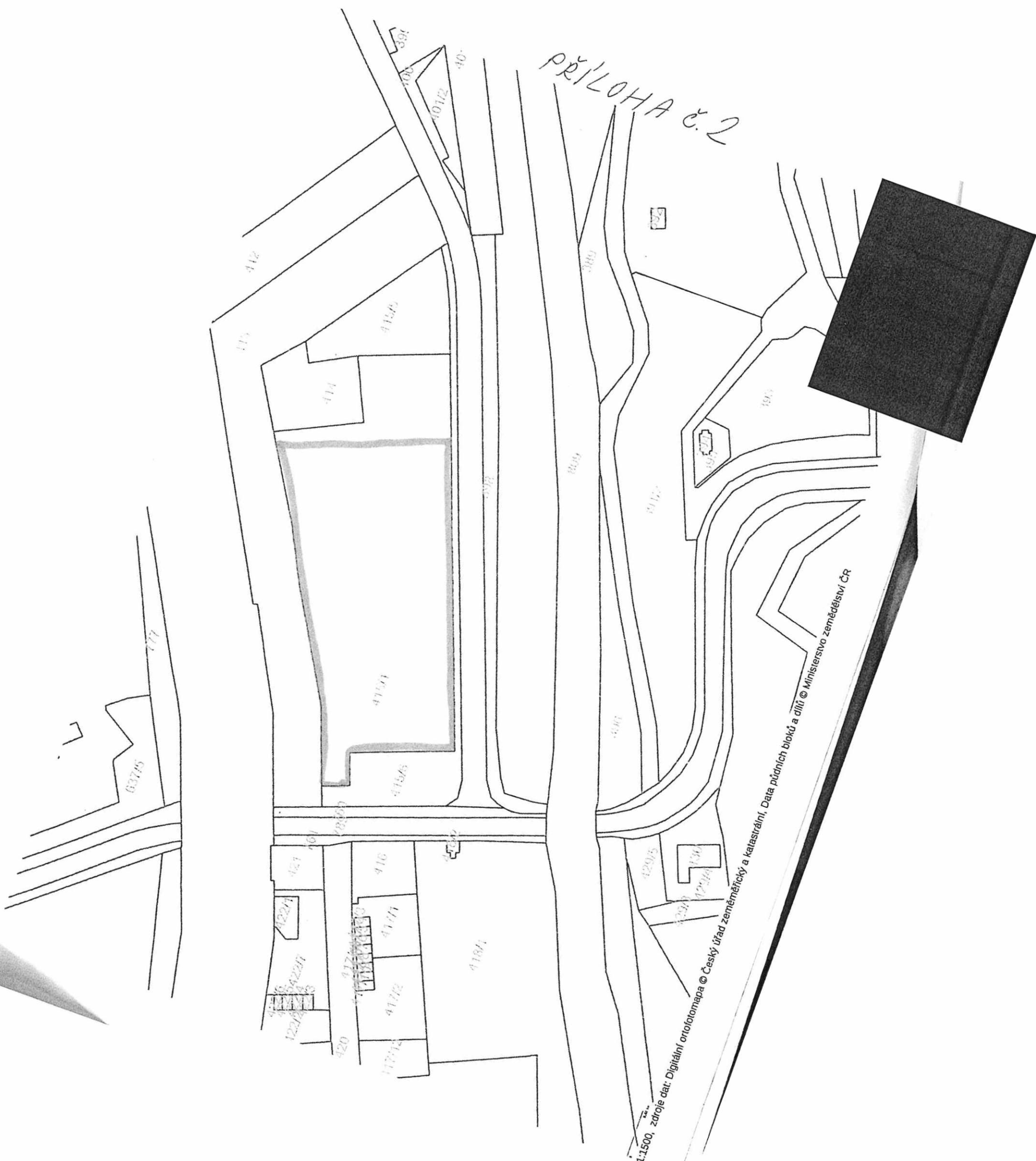
roční úhrada za podnájem v Kč	počátek období	konec období	počet dní	úhrada za podnájem za období v Kč
261480	9.8.2016	14.8.2016	6	4 287

výpočet nájemného

roční nájemné v Kč	počátek období	konec období	počet dní	nájemné za období v Kč
4358	1.10.2015	8.8.2016	313	3 727
4358	15.8.2016	30.9.2016	47	560
Nájemné za období celkem				4 287



PŘÍLOHA č. 2



1:1500, zdroj dat: Digitální ortofotomapa © Český úřad zeměměřický a katastrální, Data půdních bloků a dílů © Ministerstvo zemědělství ČR

Město Jaroměř

Schvalovací doložka

Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 71N11/13, NS/OMM-0460/2011-D04 mezi Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, zastoupeným Krajským pozemkovým úřadem pro Královéhradecký kraj v Hradci Králové, Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové, IČO: 01312774, obchodní společností Brutal Assault Agency s.r.o., Čerpadlová 572/5, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČO: 24198161 a Městem Jaroměř, nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř, IČO: 00272728, byl schválen nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Jaroměře dne 22. 06. 2016 usnesením č. 0855-23-2016-OMM-RM.

V Jaroměři dne: 23.06.2016

Ing. Jiří Klepša
starosta Města Jaroměř