



S-2012/05/0013

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě č. 15/N/2008/OSN ze dne 30.6.2008 uzavřené mezi:

Městská část Praha 18

se sídlem: Bechyňská 639, Praha, Letňany, PSČ 199 00

IČ: 002 31 321

Zastoupená: Mgr. Ondřejem Lněničkou, starostou

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Telefónica Czech Republic, a.s.

se sídlem: Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle, PSČ 140 22

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IČ: 60193336

DIČ: CZ60193336

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená:

identifikační kód: P9TUP

finanční kód: 21217

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

I.

Shora uvedené smluvní strany se na základě usnesení Rady Městské části Praha 18, RMČ č. 019/01/12, ze dne 4. ledna 2012 níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na změně nájemní smlouvy č. 15/N/2008/OSN ze dne 30.6.2008 (dále jen „nájemní smlouva“), a to s ohledem na skutečnost, že dochází k rozšíření předmětu nájmu nájemní smlouvy, jehož technické řešení bylo schváleno Pronajímatelem. Za pronajímatele jednal [REDACTED], referent správy budovy.

II.

1. Nájemní smlouva se doplňuje o odst. 5 v článku III., který zní:

Předmětem nájmu se nově stává i plocha, kde povede optický kabel na Budově. Trasa začíná zaústěním dvou ochranných trubek HDPE Ø40 mm do sklepení objektu. Jedna HDPE trubka je ukončena koncovkou jako rezervní. Druhá ochranná trubka je ukončena v kříži kabelové rezervy (plastový kryt, 500x200mm) na stěně sklepení. Z kabelového kříže je trasa vedena v ochranné trubce IDI 32/27 pod stropem sklepení a novým průrazem do stoupací šachty. Dále trasa kopíruje již stávající trasu vedení spol. Telefónica, tzn. vystoupá v šachtě do posledního patra, kde OK přejde v liště vkladací přes chodbu a schodiště až na střechu objektu, kde trasa optického kabelu pokračovat v IDI 32/27 až do prostoru v nájmu spol. Telefónica.

Všechny nové průrazy budou ihned po montáži utěsněny firmou provádějící montáž OK dle požadavku správy objektu. Optický kabel a veškeré zařízení bude po provedení

72.

instalace označeno štítky s popisem. Vedení optického kabelu je na Budově, je zakresleno na situačním plánu, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. **Nájemní smlouva se doplňuje o odst. 7 článku VII., který zní:**

Počínaje čtvrtletím, v němž je zahájena instalace zařízení v trase specifikované tímto dodatkem, zvyšuje se nájemné uvedené v čl. VII. odst. 1 o částku [REDAKCE] Kč ročně a současně s tímto dojde i ke změně čl. VII. odst. 2 a to tak, že nájemné bude hrazeno Nájemcem čtvrtletně převodem na účet Pronajímatele [REDAKCE], vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí.

III.

1. Smluvní strany ujednaly, že Nájemce bude o zahájení Instalace zařízení Pronajímatele písemně informovat, a to minimálně 14 dní předem s tím, že současně vyvěsí oznámení o zahájení Instalace zařízení na všech vchodech do Budovy s uvedením termínu realizace a omluvou za způsobení případných komplikací.
2. Smluvní strany ujednaly, že pokud nedojde k zahájení instalace zařízení nejpozději do dvou let po podpisu tohoto dodatku, právní následky sjednané v čl. II., odst. 1. a čl. II. odst. 2. tohoto dodatku nenastanou a smluvní strany se budou řídit právy a povinnostmi mezi nimi platnými a účinnými do dne podpisu tohoto dodatku.
3. Čl. II. odst. 1. a čl. II. odst. 2. tohoto dodatku nabývá platnosti dnem podpisu tohoto dodatku a účinnost dnem zahájení Instalace zařízení specifikovaného v čl. II. odst. 1. tohoto dodatku s rozvazovací podmínkou uvedenou v čl. III. odst. 2. tohoto dodatku.

IV.

1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy ze dne 30.6.2008.
2. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Příloha: 3x – výkresy čís. 11-1, 11-2, 11-3

V Praze dne26.-01-2012

Za pronajímatele,
Městskou část Praha 18:

[REDAKCE]
Mgr. Ondřej Lněnička
starosta MČ Praha 18

V Praze dne 19.1.2012

Za nájemce,
Telefónica Czech Republic, a.s.:

[REDAKCE]
supervizor, Výstavba PS Praha