

# Smlouva o pronájmu podia, mobilního zastřešení podia a jejich montáže na akcích v letech 2018 - 2019

smlouva č. 2018001284

## I. Smluvní strany

### Statutární město České Budějovice

se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

zastoupené Ing. Jaromírem Talířem, náměstkem primátora, na základě plné moci KP-PO/385/2015/EPM/111 ze dne 30.09.2015

IČ: 00244732

DIČ: CZ00244732

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoby: Mgr. Iva Sedláková, vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu, tel: 725 941 340, e-mail: sedlakovai@c-budejovice.cz; případně Ing. Hana Rynešová, referent odboru kultury a cestovního ruchu, tel: 725 941 965, e-mail: rynesovah@c-budejovice.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### Light Sound Designs.r.o.

se sídlem Tylova 3, 37001 České Budějovice

zastoupené Josefem Kostečkou, jednatelem společnosti

IČ: 26058618

DIČ: CZ26058618

Bankovní spojení (název instituce, číslo účtu): [REDAKCE]

Kontaktní osoba: Josef Kostečka

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
(dále jen „**OZ**“) tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“).

## II. Předmět Smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje pronajmout Objednateli k dočasnému užívání mobilní zastřešení podia o rozměrech 10 x 6 m a výšce 4 m, které bude použito pro podium Objednatele. Podium Objednatele se skládá z 20 desek, každá má rozměr 1 x 2 m; používá se rozměr podia 5 x 8 m (tj. 20 desek), nebo 4 x 5 m (tj. 10 desek). Na mobilní zastřešení bude Objednatel montovat osvětlovací techniku potřebnou pro osvětlení akcí konaných na výše uvedených podiích. Dále Poskytovatel pronajme vlastní pódium o rozměrech 4 x 5 m pro akci Gospelové Vánoce a zastřešené pódium 10 x 8 m pro akci Tančírna pod Černou věží a parket před pódium 6 x 4 m v dny a na místech uvedených v odst. č. 2 tohoto článku Smlouvy.
2. Poskytovatel dále zajistí montáž a demontáž mobilního zastřešení a podia Objednatele, resp. Poskytovatele na následujících akcích Objednatele, které se konají na veřejných prostranstvích a v Klášterním kostele Obětování Panny Marie (datum a místo bude upřesněno v říjnu toho roku, kdy se akce koná) v Českých Budějovicích v níže uvedených termínech. Podium Objednatele předá za Objednatele kontaktní osoba uvedená v čl. I. této Smlouvy. Na datu předání se domluví Objednatel s Poskytovatelem.

### Rozpis akcí

Název akce	Místo konání	Činnost poskytovatele	Datum uskutečnění akce
Múzy na vodě		pronájem zastřešení, montáž a demontáž zastřešení podia (6 x 8	01. – 06. 07. 2018

	Exteriér - slepé rameno Vltavy, na plovoucím podiu	m) – připraveno nejpozději vždy do 01. 07. do 12:00	01. - 06. 07. 2019
Radniční léto	Exteriér - nádvoří radnice	pronájem zastřešení (10 x 6 m), montáž a demontáž podia Objednatele a zastřešení podia – připraveno nejpozději vždy do 30. 06.	01. 07. – 31. 08. 2018 01. 07. – 31. 08. 2019
Tančírna pod Černou věží	Exteriér – náměstí Přemysla Otakara II.	Pronájem podia a zastřešení 10 x 8 m, elevace o šířce 2 m vč. zábradlí a parket před pódium 6 x 4 m, montáž a demontáž – připraveno nejpozději 14. 07. 2018 do 13:00	14. 07. 2018 14:00 – 20:00
Radniční vánoční trhy	Exteriér – nádvoří radnice	pouze montáž podia Objednatele (6 x 4 m) – připraveno nejpozději vždy do 09. 12.	10. – 15. 12. 2018 16. – 21. 12. 2019
Gospelové Vánoce - koncert	Klášterní kostel Obětování Panny Marie	montáž a pronájem podia (4 x 5 m) – připraveno nejpozději stanovený den do 17:00	prosinec 2018 a 2019 (termín bude upřesněn vždy v září)

3. V rámci předmětu Smlouvy zajistí Poskytovatel také přepravu komponentů potřebných pro zajištění předmětu této smlouvy dle odst. 2 a 1 tohoto článku Smlouvy
4. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu plnění dle této Smlouvy sjednáno pojištění škod vzniklých v souvislosti se zajištěním požadovaných úkonů uvedených v tomto článku (tj. mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu na majetku nebo újmu na životě či zdraví způsobenou Poskytovatelem třetí osobě nebo Objednateli) s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2.000.000 Kč vč. DPH pojistné částky. Poskytovatel je povinen prokázat Objednateli uzavření této platné pojistné smlouvy nejpozději do 15. 06. každého roku, v němž má dojít k plnění podle této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje v případě akce „Múzy na vodě“ zajistit plovoucí podium o dostatečné nosnosti a stabilitě, aby bylo možné na toto podium bezpečně instalovat zastřešení. Objednatel si je vědom, že škody způsobené poruchou funkčnosti tohoto plovoucího podia jdou k tíži Objednatele.
6. Poskytovatel je povinen zahájit přípravné práce (tzn. dovoz zastřešení podia, dovoz podia, montáž všech komponentů a jejich následná demontáž) v dostatečném předstihu tak, aby realizace akcí zmíněných v čl. II. odst. 2 této Smlouvy nebyla narušena. Montáž podia a zastřešení bude uskutečněna po domluvě Poskytovatele a Objednatele, nejpozději však v termínech uvedených v odst. 2 tohoto článku. Demontáž výše uvedených komponentů proběhne nejpozději jeden den po ukončení akce, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
7. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli součinnost nezbytnou k plnění jeho závazků podle této Smlouvy. Ve věcech součinnosti Objednatele a Poskytovatele jednájí za Objednatele oprávnění zaměstnanci zařazení v odboru kultury a cestovního ruchu (kontaktní osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy). Stejně tak za Poskytovatele jedná její kontaktní osoba uvedená v čl. I. této Smlouvy.

### III. Finanční plnění

1. Objednatel uhradí Poskytovateli za plnění uvedené v čl. II této Smlouvy částku v celkové výši 397.800 Kč bez DPH (slovy tři sta devadesát sedm tisíc osm set korun českých). K této ceně bude účtována DPH dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění. V této ceně je zahrnuto nájemné za mobilní zastřešení podia a cena za poskytnuté služby uvedené v odst. 2 čl. II. této Smlouvy včetně dopravy a veškerých souvisejících nákladů.

2. Částka smluvená v odst. 1 článku III. této Smlouvy bude uhrazena na základě řádně vystavených faktur, které Poskytovatel doručí Objednateli za plnění v rámci jednotlivých akcí dle čl. II. této Smlouvy. Poskytovatel je vázán cenovou nabídkou předloženou v rámci VZ. Zajištění mobilního zastřešení podia a montáže v letech 2018 – 2019 – tedy i rozpisem cen u jednotlivých akcí. Na každé faktuře Poskytovatel vyznačí částku za poskytnutí služeb a částku za pronájem.
3. Poskytovatel je oprávněn fakturu vystavit vždy nejdříve den po ukončení jednotlivých akcí. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení faktury Objednateli. Povinnost uhradit platbu je Objednatel splněna okamžikem odepsání příslušné částky z příslušného účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele. Faktura bude obsahovat následující náležitosti:
  - a) Fakturační adresa Objednatele: statutární město České Budějovice, Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, IČ: 00244732, DIČ: CZ 00244732 (adresa pro doručení faktury: statutární město České Budějovice, odbor kultury a cestovního ruchu, Náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice)
  - b) Označení Poskytovatele, sídlo, IČ a DIČ
  - c) Číslo faktury
  - d) Den vystavení a den splatnosti faktury
  - e) Označení peněžního ústavu a č. účtu, na který má být částka poukázána
  - f) Fakturovaná částka s DPH a bez DPH
  - g) Předmět platby
  - h) Razítko Poskytovatele a podpis oprávněné osoby
  - i) Další nezbytné náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy
4. V každé faktuře bude jasně vyčísleno, jakou částku tvoří nájemné mobilního zastřešení a jakou částku tvoří dodatečné služby dle odst. 2 článku II. této Smlouvy (činnost Poskytovatele).
5. V případě, že Poskytovatel doručí příslušnou fakturu Objednateli a tato faktura nebude obsahovat sjednané náležitosti, je Objednatel oprávněn odmítnout uhradit příslušnou platbu a je povinen bez zbytečného odkladu vybědnout Poskytovatele k nápravě. Splatnost nové, opravené faktury musí činit nejméně 30 dní ode dne doručení této nové faktury Objednateli.
6. V případě, že Poskytovatel neposkytne plnění v plném rozsahu nebo poskytne plnění s vadami, má Objednatel právo uplatňovat přiměřené snížení sjednané ceny.

#### **IV. Sankce a náhrada škody**

1. Pro případ prodlení Objednatele s úhradou sjednané ceny na základě řádně vystavené a doručené faktury sjednávají Smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pro případ prodlení Poskytovatele s plněním předmětu Smlouvy řádně a včas se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení nad časový rámec specifikovaný v čl. II. odst. 6 této Smlouvy.
3. Pokud se neuskuteční akce vymezené v Rozpisu akcí dle čl. II. odst. 2 této Smlouvy Poskytovatel nemá nárok na finanční úhradu poměrné části vyčíslené na tu konkrétní akci, a tedy celková částka plnění bude o tuto sumu ponížena. Neuskutečnění akce však musí Objednatel nahlásit Poskytovateli nejméně 2 týdny před plánovaným termínem akce. Pokud Objednatel nahlásí tuto akci méně než 2 týdny před plánovaným termínem akce, Poskytovateli bude vyplacena paušalizovaná náhrada škody ve výši 10 % z částky vyčíslené na tu konkrétní akci uvedenou v Rozpisu akcí dle čl. II. v odst. 2 této Smlouvy. Poskytovatel se vzdává práva na náhradu škody nad rámec vyplacené náhrady.
4. Pokud Poskytovatel řádně a včas nesplní svoji povinnost prokázat uzavření pojistné smlouvy v termínu dle čl. II. odst. 4 této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý den prodlení.

## V. Ukončení Smlouvy


1. Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu bez uvedení důvodu, a to do 3 týdnů před jednotlivými daty plnění (konání akce) – viz Rozpis akcí v čl. II. odst. 2 této Smlouvy. Výpověď v písemné podobě musí být Poskytovateli prokazatelně doručena v době dle věty první tohoto odstavce. Výpovědní doba se nestanovuje, závazky z této Smlouvy zanikají dnem doručení výpovědi.
2. Smluvní strany mají možnost ukončit Smlouvu dohodou po odsouhlasení oběma Smluvními stranami.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
2. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
3. Poskyvatel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
4. Pro případ, že ustanovení této Smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takových ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy mezi stranami výslovně neupravené zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
6. Závazky z této Smlouvy nejsou fixními závazky.
7. Tato Smlouva je uzavřena jako součást veřejné zakázky č. 18090.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a Poskyvatel jedno (1) vyhotovení.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplyvá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Za Objednatele:


V Českých Budějovicích dne: 30 -05- 2018

  
Ing. Jaromír Talíř  
náměstek primátora



Za Poskytovatele:

V Českých Budějovicích dne: 28.5.2018

  
Josef Kostečka  
jednatel