

624/HERK/2018

Smlouva o dílo na servis výtahů č. SS 1339

I. SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL:

Sídlo:

Zapsán v OR

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.

U Hrádku 2960, 415 01, Teplice

Vedeném krajským soudem Ústí n.L., oddíl C, vložka 20025

Adresa provozovny:

Střediska firmy:

V zastoupení:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Mostecká 4, 419 01 Duchcov

Praha, Kladno, Louny, Most, Chomutov, Teplice,
Litoměřice, Roudnice nad Labem, Ústí nad Labem, Děčín,
Česká Lípa, Karlovy Vary

Ing. Vaněrka Miloslav – jednatel společnosti

25479296

CZ25479296

V zastoupení:

E-mail:

Telefon:

E-mail:

Telefon:

KORESPONDENČNÍ ADRESA:

Hana Vaňhová – vedoucí servisu výtahů

Ondřej Duda – obchodní zástupce

Mostecká 4, 419 01 Duchcov

OBJEDNATEL:

Sídlo:

Zastoupení:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

V zastoupení, kontaktní osoba:

Telefon:

E-mail:

Plátce DPH:

Organizace ekonomicky činná:

Prohlášení objednatele:

Město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram I

Ing. Jindřichem Vařekou, starostou

00243132

CZ00243132

Městská realitní kancelář, Jana Štiková –tech. referent

Ano

Ano

Prohlašujeme, že veškerá Vámi poskytovaná plnění používáme alespoň částečně pro ekonomickou činnost. Bereme na vědomí, že při fakturaci bude použit režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, kdy výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce.

KORESPONDENČNÍ ADRESA:

E-mailová adresa pro zaslání faktur:

MěRK, Čs. armády 5, 26101 Příbram IV

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je stanovení smluvních podmínek, za nichž bude zhotovitel pro objednatele provádět servis výtahu, pravidelně seznamovat se skutečným stavem zařízení při odborných prohlídkách, nejméně v rozsahu dle norem ČSN 27 4002, ČSN 27 4007. Požadavek na rozsah paušálních prací si objednatel stanovil v článku III. ROZSAH PRACÍ ZAHRNUTÝCH DO PAUŠÁLU.

POPIS MOŽNÝCH PAUŠÁLNÍCH PRACÍ

(R) Odborné prohlídky dle ČSN 27 4002

- prováděny v termínech a rozsahu dle platných norem a předpisů
- zhotovitel zajistí zápisy všech úkonů v KNIZE VÝTAHU, která bude uložena dle požadavků objednatele

(BO) Běžné opravy, seřízení

- drobné opravy bez užití materiálu, opravy seřizovacího typu
- nástup na opravu do 24 hodin od nahlášení na dispečink v běžné pracovní době (tj. od 6:00 do 14:30 hodin)
- nástup na vyproštění do 60 minut od nahlášení na dispečink v běžné pracovní době (tj. od 6:00 do 14:30 hodin)

(M) Provádění čištění, mazání - pravidelná preventivní údržba výtahů

- 1 x za tři měsíce - čištění dna šachty a hlavy klece od nečistot vzniklých provozem výtahu, mazání dle mazacího plánu výrobce
- zhotovitel zajistí zápisy pravidelné preventivní údržby do KNIHY VÝTAHU, která bude uložena dle požadavků objednatele

(D) Provádění provozních prohlídek dle ČSN 27 4002 (dozorce)

- prováděny v termínech a rozsahu dle platných norem a předpisů – jedná se o vizuální kontrolu funkčnosti výtahu bez prohlídky strojovny a šachty
- zhotovitel zajistí zápisy provozních prohlídek do KNIHY DOZORCE, která bude uložena dle požadavků objednatele

(H) 24 hodinový dispečink – POHOTOVOST

Paušální poplatek zahrnuje:

- NONSTOP dispečink na níže uvedených telefonních číslech denně vč. sobot, nedělí a svátků

Paušální poplatek nezahrnuje (účtováno nad rámec paušálu):

- opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu
- opravy způsobené vandalismem a nebo nevhodným zacházením
- vyproštění a opravy spojené s tímto zásahem po běžné pracovní době (tj. od 14.30 do 6.00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích)

(SIM) pronájem SIM telefonní karty pro dálkovou nouzovou signalizaci
vč. kontrolního volání z výtahu dle ČSN EN 81-28 (tj. každé tři dny)

DISPEČINK PRO HLÁŠENÍ OPRAV:

Praha: [REDAKCE]

III. ROZSAH PRACÍ ZAHRNUTÝCH DO PAUŠÁLU

Zhotovitel bude zajišťovat objednateli služby uvedené v čl. II v tomto rozsahu: R,BO,M,D,H, SIM.
Tyto služby jsou součástí níže uvedeného paušálního poplatku na výtazích.

Číslo výtahu	Typ výtahu	Stanice/nástupišť	Rok výroby	Výr.č.	Nosnost [kg]	Tel. číslo paušál	Tel. číslo v kabině - operátor	Umístění výtahu	Kč/měs. bez DPH
	TOV 400	11/11	2018	OS 4430	400	A		DPS Brodská 102, Příbram	800,-
	TOV 1000	12/12	2018	OS 4429	1000	A		DPS Brodská 101, Příbram	900,-

- Výtah je s povolenou dopravou osob: ANO
- Výtah je umístěn v bytovém domě: ANO
- Výtah je v budově s volným přístupem osob: ANO
- Kniha výtahu a dozorce u objednatele: ANO

IV. MIMOPAUŠÁLNÍ ÚKONY PROVÁDĚNÉ DLE OBJEDNÁVKY OBJEDNATELE, NEBO NA ZÁKLADĚ ZAKÁZKOVÉHO LISTU:

a) Odborné zkoušky dle ČSN 27 4007 - (ZK) - budou prováděny na zakázkový list dle termínů, které hlídá zhotovitel.

- Odborné zkoušky u výtahů s povolenou dopravou osob jsou prováděny v termínech 1 x za 3 roky.
- Odborné zkoušky u výtahů se zakázanou dopravou osob jsou prováděny v termínech 1 x za 6 let.

b) Inspekční prohlídky dle ČSN 27 4007 (IP) – jsou prováděny dle termínů, které hlídá zhotovitel. Zhotovitel inspekční prohlídku výtahu zajistí a předá objednateli protokol.

- Inspekční prohlídky jsou prováděny pouze u výtahů, s povolenou dopravou osob

c) Týká se po uplynutí záruční doby - běžné opravy po pracovní době (tj. od 14:30 do 6:00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích), opravy spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu, vyproštění po běžné pracovní době (tj. od 14:30 do 6:00 hodin, v sobotu, v neděli a o svátcích) a za opravy způsobené vandalizmem a nebo nevhodným zacházením. Dále se jedná o odstranění závad vyplývajících z provedené odborné prohlídky a zkoušky výtahu, které odstraní zhotovitel ihned po domluvě s objednatelem.

Na uvedené opravy bude vystaven zakázkový list.

d) Odstranění závad z první (vstupní) odborné prohlídky výtahu po uzavření smlouvy.

e) V případě provádění provozních prohlídek pracovníkem objednatele, zhotovitel proškolí tohoto objednatelem určeného pracovníka pro výkon funkce dozorce výtahu na objednávku. Objednatel za výkon této funkce ručí sám.

f) Činnosti, které si objednatel, nad rámec smluvního paušálu, objedná samostatnou objednávkou.

Na zde uvedené činnosti bude vždy vystaven zakázkový list s podpisem objednatele, na důkaz souhlasu s fakturací.

V. CENA

Za provádění služeb v rozsahu čl. III. byla stanovena paušální sazba ve výši:

1.700,-Kč bez 15 % DPH/měsíc / 2 ks výtahů

(zde bude použit režim přenesení daňové povinnosti na DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. – CZ-CPA: 43.29.19)

DPH bude vypočítáváno (případně měněno) dle známých písemných skutečností, dodaných objednatelem a bude účtováno dle platných předpisů MF ČR.

Veškeré prováděné opravy nebo výkony v rámci čl. IV. (pokud nejsou součástí paušálního poplatku) jsou účtovány samostatně a to:

a) Odborná zkouška výtahů - dle ceníku platného v době provánění OZ
 b) Inspekční prohlídka výtahů - dle ceníku platného v době provánění IP
 c, d, e, f) Cena za služby a opravy vč. odstranění závad z provedené odborné prohlídky a zkoušky výtahu dle článku IV spojené s výměnou dílů a spotřebního materiálu a za opravy způsobené vandalismem a nebo nevhodným zacházením se kalkuluje : cena materiálu + HZS 400,-Kč bez DPH/hod/pracovník + dopravné 15,-Kč bez DPH/km.
(zde bude použit režim přenesení daňové povinnosti na DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. - CZ-CPA: 43.29.19)

Na opravy většího rozsahu, opravy vyplývající z provedených revizí a zkoušek, bude prováděna rozpočtová nabídka.

VI. PLATNOST SMLOUVY

Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a nabývá platnosti dne:1.6.2018....., účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

VII. ZÁRUKY

Záruční lhůta je 12 měsíců na provedené práce. Na dodaný materiál je záruční lhůta daná výrobcem komponenty. Na ostatní bude poskytnuta záruka po dobu platnosti příslušných prohlídek a revizí.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Za provedené paušální práce bude vystavena měsíční faktura se **splatností 30dní**. Na provedené mimopaušální práce bude vystavena faktura se splatností 30 dní. Fakturováno bude vždy v průběhu posledního měsíce účtovaného období.

IX. Penalizace

Zhotovitel je oprávněn:

1. Vyúčtovat penále za nezaplacení závazku ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení platby, po splatnosti fakturace.
2. Pozastavit výkon služeb uvedených v této smlouvě, v případě neproplacení závazku do 30ti dnů po splatnosti účtovaných služeb. Zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za škody, vzniklé na předmětu smlouvy viz. článek III., po celou dobu pozastavení činností. Zhotovitel je povinen před pozastavením činností objednatele písemně informovat.

Objednatel je oprávněn:

1. Vyúčtovat penále ve výši 100 Kč za každou další započatou hodinu v případě, že zhotovitel nezajistí vyproštění osob z výtahu, ve výše uvedeném termínu od prokazatelného nahlášení na přidělené pohotovostní číslo. Objednatel je povinen umožnit přístup do objektu pracovníkům zhotovitele.
2. Vyúčtovat penále ve výši 100 Kč za každou další započatou hodinu v případě, že zhotovitel nezajistí nástup na opravu výtahu, ve výše uvedeném termínu od prokazatelného nahlášení na přidělené pohotovostní číslo. Objednatel je povinen umožnit přístup do objektu pracovníkům zhotovitele.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Smlouvu je možné oboustranně vypovědět pouze písemnou formou s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od data doručení výpovědi prvním dnem následujícího měsíce.

Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze po vzájemné dohodě a to písemnou formou.

Uzavřením této smlouvy je garantováno plnění podmínek, základní a rozšířené záruky, ze strany dodavatele. Dodržení těchto podmínek a dohodnutých prohlídek zhotovitelem, v termínech předepsaných platnou ČSN, je podmíněno plněním podmínek této smlouvy ze strany objednatele po celou dobu garance.

Ostatní, zde neuvedeno, se řídí Občanským zákoníkem.

Zvýšení ceny může zhotovitel provést na základě zvýšení nákladů způsobených změnami norem, předpisů, vyhlášek, zákonů a inflace (vyšší než 2%), a to formou písemného oznámení. Pokud objednatel do třiceti kalendářních dní po obdržení tohoto oznámení nevyjádří své odůvodněné stanovisko ke zvýšení cen, zhotovitel si vyhrazuje právo na vyúčtování nutných nákladů (HZS+dopravné ze sídla zhotovitele) na prosazení oprávněného zvýšení cen, objednatel má však právo na rozpor, předložením důkazu o zjevné nepřiměřenosti navrhovaného zvýšení.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden originál.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram, a to nejpozději do data sjednané účinnosti smlouvy.

Přílohy: Kopie oprávnění 0689/5/11/ZZ-M,O,R,Z,Z/E-c,e
Kopie oprávnění 14918/5/11/EZ-M,O,R,Z-E2A
Kopie ŽL č. 350901-25531-01
Kopie Přehled pojištěných rizik
Certifikát ISO 9001:2009
Osvědčení o autorizaci – „Autorizovaná servisní firma“

Obě smluvní strany na znamení souhlasu se zněním smlouvy připojují své podpisy.

V *Dušaně* dne: 12. 5. 2018

V *Příbram* dne: 11. 05. 2018

OBJEDNATEL:

