

číslo smlouvy objednatele: 2018/003640

číslo smlouvy zhotovitele:

## Smlouva o dílo

### Statutární město Plzeň

se sídlem: nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň 3  
IČ: 00075370  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č. bankovního účtu:  
Zastoupený: Martin Zrzavecký, primátor města Plzně

Dále pro účely této smlouvy jako objednatel

a

Obchodní společnost: INEL - Technik, s.r.o.  
se sídlem: Kollárova 623/42, 301 00 Plzeň 3 - Jižní Předměstí  
IČ: 25249649  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo bankovního účtu:  
Zastoupený: Ing. Lenek Viduna, jednatel společnosti  
Dále pro účely této smlouvy jako zhotovitel

*objednatel na straně jedné a zhotovitel na straně druhé dále též společně označování jako smluvní strany, nebo účastníci smlouvy*

**Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto Smlouvu o dílo.**

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Na základě požadavků objednatele se smluvní strany dohodly na obsahu smlouvy a zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k řádnému provedení díla: „Rekonstrukce PC sítě (LAN) na vybraných základních školách 2018 “ a jeho včasnému předání objednateli v tuto smlouvou dohodnutém termínu, dle podmínek stanovených touto smlouvou, jejími přílohami a zadávací dokumentací veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy. Dílem ve smyslu této smlouvy se rozumí realizace veřejné zakázky v rozsahu, kvalitě, lhůtách a za dohodnutou cenu dle vymezení v zadávací dokumentaci a nabídce uchazeče a za splnění všech podmínek stanovených v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky s názvem: „Rekonstrukce PC sítě (LAN) na základních školách 2018“.  
Předmětem plnění je rekonstrukce PC sítě (LAN) pro část číslo: 7 - 11. Základní škola Plzeň, Baarova 31, příspěvková organizace
- 1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje vyvinout součinnost nejméně v rozsahu stanoveném touto smlouvou a dále se zavazuje zaplatit Zhotoviteli dohodnutou odměnu (cenu).
- 1.3. Smluvní strany se dále dohodly a berou na vědomí, že vlastní realizací této smlouvy je objednatelem pověřena SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, se sídlem Dominikánská 288/4, 301 00 Plzeň (dále jen SITMP).

### 2. TERMÍN DODÁNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje ke splnění předmětu smlouvy dle bodu 1.1. v termínech uvedených v bodě č. 2 přílohy č. 3 smlouvy, a to včetně vyklizení staveniště.
- 2.2. Dodání díla bude mezi smluvními stranami vzájemně odsouhlaseno předávacím protokolem podepsaným zástupcem objednatele i zhotovitele.

číslo smlouvy objednatele: 2018/003640

číslo smlouvy zhotovitele:

- 2.3. Společně se zhotovením a dodáním díla se zhotovitel zavazuje předat objednateli veškeré doklady potřebné k převzetí a k užívání díla.

### **3. MÍSTO PLNĚNÍ**

- 3.1. Místem plnění je sídlo školy, stanované přílohou č. 3 této smlouvy.  
3.2. Vstup do objektu bude zhotoviteli ev. jeho subdodavatelům umožněn dle přílohy č. 3 této smlouvy.

### **4. CENA**

- 4.1. Cena díla dle bodu 1.1. byla stanovena zhotovitelem ve veřejné zakázce s názvem: Rekonstrukce PC sítě (LAN) na základních školách 2018, a to na základě kompletní projektové dokumentace a výkazů výměr, které byly všem uchazečům předloženy a činí 839.240,- Kč bez DPH. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje i materiál, dopravné a veškeré další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění předmětu této smlouvy a je sjednána jako maximální a nejvýše přípustná.
- 4.2. Zaplacením ceny je splněn závazek objednatele vůči zhotoviteli.
- 4.3. Cena uvedená v čl. 4.1. této smlouvy vychází z ocenění veškerého soupisu prací a je sjednána pevnou částkou.
- 4.4. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že v průběhu realizace díla dle této smlouvy:
- Vystane potřeba provést změny, jejich potřeba vznikne v důsledku okolností, které objednatel (zadavatel veřejné zakázky uzavření smlouvy předcházející) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu díla a předchází veřejné zakázce (dle § 222/6 zákona č. 134/2016 Sb.)
  - vznikne potřeba realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, tedy prací touto smlouvou sjednaných
  - je zhotovitel povinen tyto změny nebo vícepráce provést v cenách odpovídajících cenám sjednaným touto smlouvou
- 4.5. Změna ceny díla je možná pouze z důvodů změny sazeb DPH, nebo písemné dohody smluvních stran ohledně víceprací či změn díla dle bodu 4.4. této smlouvy
- 4.6. Smluvní strany výslovně touto smlouvou sjednávají, že:
- 4.6.1. zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a tedy ke zvýšení ceny díla nedojde ani v případě zcela mimořádných a v okamžiku uzavření SOD nepředvídatelných okolností, které dokončení díla podstatně ztěžují.
- 4.6.2. V případě, že zhotovitele je více než 21 dnů v prodlení s úhradou svých prokazatelných závazků vůči poddodavatelům podílejícím se na zhotovení díla dle této smlouvy, je objednatel ve smyslu § 106 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, oprávněn na žádost takového poddodavatele převést splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli. O výši takového úhrady je objednatel:
- Povinen písemně informovat zhotovitele, a to elektronicky (email, datová schránka), prostřednictvím kontaktních osob dle této smlouvy
  - Oprávněn o součet takto vyplacených úhrad ponížít následující fakturu zhotovitele

### **5. FAKTURACE A PLATBA**

- 5.1. Faktura za dodávku díla dle bodu 1.1. bude vystavena po úspěšné přejímce díla a sepsání předávacího protokolu dle bodu 2.2. této smlouvy a po finálním odsouhlasení měřících protokolů, revizí a předání projektové dokumentace v elektronické podobě se zakreslením skutečného provedení.
- 5.2. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

číslo smlouvy objednatele: 2018/003640

číslo smlouvy zhotovitele:

- 5.3. K ceně díla v této smlouvě uvedené bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.4. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat
  - 5.4.1. náležitosti dotace (číslo dotace + název projektu, informaci o způsobilosti výdajů)
  - 5.4.2. náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli v písemné, tedy v tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu objednatele – statutární město Plzeň, Technický úřad, Škroupova 5, 306 32 Plzeň. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: [podatelna@plzen.eu](mailto:podatelna@plzen.eu).
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.7. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

## 6. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 6.1. Smluvní pokuta zhotovitele za prodlení s termínem dokončení stavebních prací (uvedeném v příloze č. 3 smlouvy) je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den překročení tohoto termínu.
- 6.2. Pokud zhotovitel nedokončí veškeré stavební práce nejpozději do 31. 8. 2018 je povinen mimo smluvní pokuty uvedené v bodě 6.1. této smlouvy uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to z důvodu narušení chodu a výuky ve škole.
- 6.3. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že předmět jejího plnění nebude odpovídat dohodnutým termínům a parametrům sjednaným touto smlouvou. Objednatel však není oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjištěné vady díla neoznámil včas zhotoviteli, tj. nejpozději před podpisem předávacích protokolů dle bodu 2. této smlouvy.
- 6.4. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, uhradí zhotoviteli částku ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.

## 7. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 7.1. Vytvořit touto smlouvou sjednané podmínky pro dodání díla.
- 7.2. Respektovat platební podmínky uvedené v této smlouvě.
- 7.3. Dodržovat veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami.

## **8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 8.1. Dodat dílo - předmět smlouvy a rozsahu, kvalitě a termínech stanovených touto smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení díla a za to, že provedené dílo má předpokládané vlastnosti stanovené a odpovídající platným ČSN a vyhláškám, které je povinen dodržovat.
- 8.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy, mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
- 8.4. Dodržovat veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami.
- 8.5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028
- 8.6. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce trvání 60 měsíců ode dne podpisu posledního předávacího protokolu dle bodu 2.2. této smlouvy.
- 9.2. Převzal-li objednatel dílo, na kterém se dodatečně v době záruční lhůty vyskytnou vady, má právo na bezplatné odstranění vady.
- 9.3. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu a převzetí díla objednatelem.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo je neodstranil po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.
- 9.5. V případě výskytu záruční vady je zhotovitel povinen nejpozději do 48 hodin od nahlášení této vady (prostřednictvím oprávněných osob) zjistit příčinu této vady a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.
- 9.6. Pokud zhotovitel do 7 kalendářních dnů od nahlášení záruční vady nezapočne práce k odstranění záruční vady, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné firmě a náklady s tím spojené je povinen uhradit zhotovitel a to do 30 dnů od doručení výzvy k úhradě takových nákladů včetně jejich vyúčtování.
- 9.7. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.
- 9.8. Poruší-li jedna ze smluvních stran povinnost ze smlouvy (škůdce), nahradí škodu z toho vzniklou druhé smluvní straně. Povinnosti k náhradě se škůdce zprostí, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezprostí. (§ 2913 Občanského zákoníku).

## **10. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

- 10.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv za předpokladu, že před tím došlo jejímu podpisu poslední ze smluvních stran. Termíny zahájení a ukončení stavebních prací jsou stanoveny přílohou č. 3 této smlouvy.

číslo smlouvy objednatele: 2018/003640

číslo smlouvy zhotovitele:

- 10.2. Obě smluvní strany jsou oprávněny ukončit smlouvu:
- 10.2.1. Dohodou smluvních stran.
  - 10.2.2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, objednatel že zhotovitel porušuje svou povinnost, tj. provádí práce nekvalitně, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době (tj. je-li Zhotovitel je v prodlení s dílčími termíny či dokončením díla dále než 5 pracovních dnů a nezjedná nápravu ani do pěti dnů od doručení písemného oznámení objednatele o takovém prodlení) může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
  - 10.2.3. Zhotovitel může žádat převzetí a proplacení jím provedených prací do odstoupení od smlouvy, musí však neprodleně předložit spolu s fakturou objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací, nejpozději do 30 dnů od oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy.
  - 10.2.4. V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele:
    - na náhradu škody podle obecně právních předpisů.
    - na odstraňování záručních vad těch částí díla, které byly řádně zhotoveny, předány a vyfakturovány
  - 10.2.5. Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s účinností k datu doručení písemné výpovědi objednateli v případě, že Objednatel se stane nesolventním či ohlásí úpadek.

## **11. ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 11.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 11.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou.
- 11.3. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány soudy.
- 11.4. Při rozdílnosti názorů o vlastnostech materiálů a stavebních dílců a zkušebních postupů, použitých při zkouškách, může si každý účastník smlouvy nechat po předběžném upozornění druhého provést zkoušky akreditovanou zkušebnou. Pokud zkouška objednána objednatel prokáže porušení povinností zhotovitele, uhradí zhotovitel náklady na tuto zkoušku.
- 11.5. Vyžádání rozboru neopravňuje zhotovitele k zastavení prací.
- 11.6. Zhotovitel prohlašuje, že případné vady projektové dokumentace a z nich vyplývající náhradu škody bude v souladu s právním řádem ČR uplatňovat přímo po příslušném autorovi projektové dokumentace.

## **12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1. Tato Smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nich zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
- 12.2. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel zveřejní zákonným způsobem obsah této smlouvy.
- 12.3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.4. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 12.5. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny obchodní podmínky této smlouvy stanovené objednatel pro tuto smlouvu a veřejnou zakázku této smlouvě předcházející. Prohlašuje, že je o nich dostatečně informován, stejně jako o místních podmínkách staveniště a že všechny jemu nejasné body podmínek předcházející veřejné zakázky si před předáním své

číslo smlouvy objednatele: 2018/003640

číslo smlouvy zhotovitele:

nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele, dále pak, že všechny podmínky, dodací i technické byly do nabídky zahrnuty a že s těmito podmínkami souhlasí.

- 12.6. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísni, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují

*Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:*

*Příloha č. 1 všeobecné obchodní podmínky.*

*Příloha č. 2 projektová dokumentace - Rozsah, materiály, postupy, technologie,*

*Příloha č. 3 rozsah součinnosti poskytované Základní školou při realizaci díla*

*Příloha č.4 harmonogram prací a popis použitého materiálu*

V Plzni dne: 29. 5. 2018

V Plzni dne: 18. 5 2018

.....  
**pan Martin Zrzavecký**  
**primátor**

.....  
**Ing. Lenek Viduna**  
**jednatel společnosti**

## Všeobecné obchodní podmínky

Objednatel stanovuje tyto všeobecné obchodní podmínky jako nedílnou součást smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“ nebo „SOD“) uzavřené s vybraným uchazečem ve veřejné zakázce předcházející uzavření této smlouvy. Ve smlouvě o dílo jakož i dále v těchto podmínkách bude pojem zadavatel nahrazen pojmem objednatel a pojem vybraný uchazeč pojmem zhotovitel. Všeobecné podmínky jsou stanoveny v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jeho souvisejících prováděcích vyhlášek a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

### 1. DODACÍ PODMÍNKY

- 1.1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavázal k provedení požadovaného díla a objednatel se zavázal k zaplacení dohodnuté ceny za jeho řádné provedení.
- 1.2. V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovované věci. Doba nesení nebezpečí škody se stanovuje pro zhotovitele od zahájení prací až do ukončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 1.3. Řádně dokončené dílo může být zhotovitelem objednateli předáno i před termínem dokončení sjednaným smlouvou, avšak až po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem na základě výzvy zhotovitele.

### 2. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- 12.7. Objednatel předá zhotoviteli nejdéle do 30 dnů po podpisu předávacího protokolu dle bodu 2.2. těla smlouvy měřicí protokoly, revize a projektovou dokumentaci v elektronické podobě se zakreslením skutečného provedení.

### 3. STAVENIŠTĚ

- 3.1. Objednatel přenechá zhotoviteli staveniště bezplatně na dobu realizace sjednanou SOD a na dobu sjednanou pro vyklizení staveniště.
- 3.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce podle schválené PD.
- 3.3. Zhotovitel je povinen vymezit a vytyčit staveniště a zabezpečit je proti vstupu třetích osob.
- 3.4. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích a po ukončení uvést staveniště do původního stavu. Po dobu výstavby odpovídá zhotovitel za věci uložené na staveništi. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů staveniště je povinen zahrnout do nabídkové ceny, včetně přípojek k odběrovým místům elektřiny a vody na staveništi.
- 3.5. Vyklizení staveniště je povinen zajistit zhotovitel ve smlouvou sjednaném termínu. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu.
- 3.6. Zhotovitel je povinen provádět na svůj náklad úklid veškerých (veřejných i neveřejných) komunikací a prostor znečištěných při provádění stavby.

### 4. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 4.1. Zhotovitel je povinen veškerý vybouraný materiál průběžně odvázet, tj. nevytvářet na staveništi skládky a uložit vybouraný materiál na místě oficiální skládky. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty v ceně díla.
- 4.2. Zhotovitel odpovídá vůči objednateli za dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, dodržování požárních

číslo smlouvy objednatele: 2018/003640

číslo smlouvy zhotovitele:

- předpisů zák. č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací nepřekračovat hodnoty hluku dané hygienickými předpisy.
- 4.4. Zhotovitel odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech.
  - 4.5. V případě potřeby zhotovitele zajistit součinnost od stávajících dodavatelů SITMP (napojení na EZS, EPS, datové sítě, atd.) je zhotovitel toto povinen oznámit objednateli min. 3 kalendářní dny dopředu
  - 4.6. Zhotovitel je povinen odsouhlasit s objednatelem změny subdodavatelů podílejících se na veřejné zakázce oproti osobám uvedených v nabídce s tím že zhotovitel je povinen písemně objednatele požádat a zdůvodnit potřebu změny, event. rozšíření okruhu těchto osob (pak je povinen doložit stejné údaje, jak je požadováno v ZD). Objednatel není povinen návrh zhotovitele zcela či z části odsouhlasit,
  - 4.7. Zhotovitel je povinen spolupracovat s osobami objednatele zúčastněnými při procesu stavby.
  - 4.8. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění a umožnit kontrolám vstup na staveniště
  - 4.9. Zhotovitel je povinen archivovat veškeré dokumenty, které souvisí s touto zakázkou po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.
  - 4.10. Veškeré povinnosti zhotovitele jdou k jeho tíži.
  - 4.11. Zhotovitel je povinen termínu týkajícího se prací na odpojení nebo přepojení optické sítě předem projednat s objednatelem, a následně tuto síť opětovně zprovoznit (připojit) do 24 hodin od sjednaného termínu zahájení prací (odpojení nebo přepojení sítě). Opětovné zprovoznění a zapojení musí být provedeno včetně měření a zpracování měřících protokolů dle projektové dokumentace. V případě překročení této doby nebo zjištění závad zapojení je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele prostřednictvím třetí osoby.

## 5. ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN, OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 5.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu ve věcech technických:

### **oprávněné osoby objednatele:**

#### **za SITMP:**

- , tel: , e-mail:
- , tel: , e-mail:

**Za základní školu** – jsou oprávněné osoby uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy

### **oprávněné osoby zhotovitele**

- , tel: \_\_\_\_\_, email:

- 5.2. Oprávněné osoby objednatele mají právo při realizaci díla kontrolovat rozsah, kvalitu prováděných prací, odsouhlasovat množství skutečně provedených prací, přebírat zakryvané konstrukce i vlastní dílo.
- 5.3. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím oprávněných osob.
- 5.4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 5.5. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním termínů a s prodlením splatnosti peněžních závazků.
- 5.6. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli přístup na místo plnění tak, aby byl Zhotovitel schopen splnit předmět smlouvy.



## 6. ŠKODY (ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU), POJIŠTĚNÍ

- 6.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 6.2. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodloužení druhé smluvní strany nebo v důsledku mimořádně nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli jedné ze smluvních stran (§ 2913 Občanského zákoníku).
- 6.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 6.4. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo na celé stavbě až do dne, kdy nebezpečí škody přechází na objednatele (tj. dnem předání celého díla), jdou k tíži zhotovitele.
- 6.5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, odpovídá zhotovitel a je povinen hradit vzniklou škodu.

## 7. KONTROLA PRACÍ

- 7.1. Objednatel a oprávněné osoby objednatele kontrolují provádění prací podle PD a sjednaných předpisů pro stanovení kvality v předepsaných kvalitách.
- 7.2. Objednatel či jeho oprávněné osoby mohou požádat zhotovitele o doložení způsobu provádění prací a technologických postupů.
- 7.3. Materiály nebo stavební dílce, které neodpovídají kvalitativním podmínkám, musí být z nařízení objednatele či jeho oprávněných osob ze staveniště odstraněny v objednatel požadované lhůtě, nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
- 7.4. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikne-li nahrazováním objednateli škoda, zavazuje se zhotovitel ji uhradit objednateli v plné výši.
- 7.5. Za účelem zajištění plynulosti výstavby budou min. 1 x týdně svolávány objednatel kontrolní dny stavby, na které je povinna dostavit se oprávněná osoba zhotovitele dle čl. 5 této přílohy.

## 8. ZMĚNY ROZSAHU DÍLA

- 8.1. Objednatel si vyhrazuje právo provést nutné úpravy projektu. Vyhrazuje si právo vypustit provedení některých prací nebo požadovat provedení prací nutných k provozuschopnosti díla (např. v důsledku změny závazných předpisů nebo požadavků vzniklých v průběhu výstavby, požadavku na změnu kvalitativních podmínek oproti zadání). Je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek uvedených v nabídce a případně dohodnout změnu lhůt prováděných prací. Vždy bude postupováno v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
- 8.2. Podmínky změny včetně změny ceny, dle tohoto článku, budou projednány před započítáním těchto prací, ocenění všech prací bude ve stejné cenové hladině jako vypracovaná nabídka po celou dobu plnění zakázky.
- 8.3. Veškeré změny stavby (i ty, které nemají vliv na změnu ceny) budou oznámeny, odsouhlaseny a doloženy zápisem do stavebního deníku či dodatkem smlouvy.
- 8.4. Objednatel je oprávněn požadovat doložení změny ceny kalkulací ceny, rozkladem ceny, případně doložením faktury jak za dodávky, tak i za poddodávky (subdodávky) dle skutečnosti.

číslo smlouvy objednatele: 2018/003640

číslo smlouvy zhotovitele:

## 9. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník podle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek, kterými se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve znění vyhlášky:
- 9.1.1. během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný,  
9.1.2. denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí po provedení prací.
- 9.2. Jestliže zástupce zhotovitele či objednatele nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí
- 9.3. Kopie deníku uchovává zhotovitel 10 let od získání kolaudačního souhlasu, originál předává bezodkladně objednateli.

## 10. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu stanoveném smlouvu a jejími přílohami a za splnění sjednaných podmínek. Předání a převzetí díla bude stvrzeno podepsáním předávacího protokolu oprávněnými osobami. Za splnění závazku zhotovitele ze smlouvy je považován:
- poslední termín předání a převzetí díla bez vad a nedodělků,
  - což je současně termín přechodu nebezpečí škody na zhotovované věci.
- 10.2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za nedokončenou dodávku je považováno dílo, které má zjevné vady a nedodělky
- 10.3. O převzetí díla nebo jeho části sestaví objednatel protokolární zápis, který obsahuje zhodnocení prací – zejména jejich jakosti, popř. slevu z úplaty nebo jiná opatření, která byla dohodnuta. Zápis podepisují oprávněné osoby dle čl. 5 této přílohy za objednatele a zhotovitele
- 10.4. Doklady které zajistí zhotovitel pro předání díla:  
měřicí protokoly, revize a projektovou dokumentaci v elektronické podobě se zakreslením skutečného provedení.

## **Povinnosti 11. základní školy a 11. školní jídelny (dále jen školy)**

škola se pro účely realizace Rekonstrukce PC sítě zavazuje:

1. Ustanovit kontaktní osobu, která bude k dispozici zhotoviteli za účelem poskytnutí veškeré potřebné součinnosti po celou dobu termínu a času uvedeného v bodě 2) těchto povinností:

Kontaktní osoby škola a 2. NP Jídelny\* :

Jméno a příjmení	Telefon

\*11. ZŠ má pronajatý prostor pouze 2. NP budovy jídelny

Kontaktní osoby jídelna:

Jméno a příjmení	Telefon

- V případě nemoci či jiného důvodu nepřítomnosti kontaktní osoby je škola povinna ustanovit jinou kontaktní osobu a toto neprodleně sdělit oprávněné osobě dodavatele a SITMP
  - Kontaktní osoba je povinna ve vymezené době zpřístupnění školy:
    - dostavit se na místo plnění (do objektu školy) k řešení požadavku zhotovitele do 60 minut od zavolání na její uvedené telefonní číslo.
    - řešit situace vzniklé při rekonstrukci PC sítě jako je např. uzamčená místnost, nepřístupnost k rozvaděči el. proudu a další veškerá potřebná součinnost.
    - provádět zápisy do stavebního deníku vedeného na stavbě zhotovitelem s uvedením: všech změn a rozhodnutí, včetně data, času a údajů o osobě která provedla zápis
    - v případě odůvodněné nepřítomnosti kontaktní osoby kontaktuje zhotovitel oprávněnou osobu SITMP (uvedenou ve smlouvě o dílo). Tato osoba zajistí případné rozhodnutí nebo dostupnost kontaktní osoby školy.
2. Termín a čas, ve kterém budou práce prováděny:  
pracovní dny mimo svátky, soboty a neděle (dále jen vymezená doba či zpřístupnění školy):  
11.ZŠ

Termín	Čas
Po - Ne 29.6. - 10.8.2018 11. základní škola	5:30 -20:00 hodin
Po - Ne 30.7. - 10.8.2018 11. školní jídelna	5:30 -20:00 hodin

Termín možného zahájení prací ze strany školy: 29. 6. 2018 – práce zahájit co nejdříve po ukončení školy a začátku prázdnin.

11.Školní Jídelna – doba realizace díla **v období 30.7. – 10.8.2018.**

**Nepřekročitelný termín dokončení prací ze strany dodavatele (tj. je podepsán protokol o převzetí díla bez závad) : 10. 8. 2018**

3. Dodržet termín zpřístupnění školy zhotoviteli (dle bodu 2. této přílohy) a v této době dle požadavků zhotovitele prostřednictvím kontaktní osoby řešit situace vzniklé při rekonstrukci PC sítě jako je např. uzamčená místnost, nepřístupnost k rozvaděči el. proudu a další veškerá potřebná součinnost.
4. Problémy rekonstrukce PC sítě (projektovou dokumentací nepředpokládaná překážka) je zhotovitel povinen oznámit a řešit :
  - s kontaktní osobou ZŠ

číslo smlouvy objednatele: 2018/003640

číslo smlouvy zhotovitele:

- s kontaktní osobou SITMP
  - a to nejdéle do 4 hodiny od nahlášení takového problému v termínu uvedeném v bodě 2. této přílohy, nejpozději pak následující pracovní den
5. Zajistit před započatím rekonstrukce odstranění všech překážek (nábytek, obrazy, elektrospotřebiče či jiné, napevno neupevněné předměty, což se netýká zařízení spojených pevně s budovou) z trasy vyznačené projektovou dokumentací a jejich případné zakrytí proti znečištění polétavým prachem.
  6. Cenný majetek školy včetně dokumentace obsahující osobní údaje, (u kterého by mohlo dojít k poškození či zneužití) škola před započatím rekonstrukce zajistí, ev. přemístí na místa, která nejsou v trase rekonstrukce LAN.
  7. Vymezení pracoviště, které musí být připojeno do LAN sítě a musí mít telefonické připojení po dobu rekonstrukce.

11.ZŠ:

Místnost (místo)	Osoba, která bude pracovat vč. definice přístupu k agendám	Termín od a do
Kanc. Tajemnice		2-31.7.vč telefonu
Kanc. ekonomka		2-31.7. vč telefonu
Kanc. zástupkyně		2-31.7. vč telefonu
Kanc. Ředitelka		2-31.7. vč telefonu
Kanc. Správce		2-31.7. vč telefonu

Místa připojení řeší jedním modemem SITMP

11.ŠJ:

Místnost (místo)	Osoba, která bude pracovat vč. definice přístupu k agendám	Termín od a do
Ředitelna		30.7.2018- 1.8.2018
Kancelář šj		30.7.2018- 1.8.2018

Pozn: Zhotovitel je povinen realizovat dílo tak, aby byl dodržen bod 7. této přílohy, nebude-li realizováno náhradním připojením ze strany SITMP

SITMP se pro účely realizace zavazuje:

1. Zajistit kontaktní osoby pro komunikaci a rozhodování v případě sporných případů, nebo nedostupnosti kontaktní osoby školy. Kontaktní osoba SITMP rozhoduje o případných vícepracích a je dostupná každý pracovní den v uvedený termín realizace s dostupností max. do 4 hodin od telefonického kontaktu.
2. Zajištění dostupnosti projektanta pro rozhodnutí případného řešení změny projektu v případě nepředvídatelných situací
3. Zajištění náhradního připojení do sítě LAN a telefonního nebo náhradního mobilního spojení, ev. náhradního řešení pracoviště vymezeného základní školou po dobu provádění prací dle bodu 7. této přílohy