

Smlouva o dílo

číslo smlouvy dle evidence objednatele: 180016046
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Zlín**
náměstí Míru 12, 761 40 Zlín
jehož jménem jedná MUDr. Miroslav Adámek, primátor
ve věcech smluvních : RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek
primátora
zástupce pro jednání ve věcech technických:
Ing. Marie Surovcová, referent OMZ MMZ
tel. [REDACTED], mob. [REDACTED]
IČ: 00283924
DIČ: CZ00283924
odpovědný útvar: OMZ MMZ
bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Zlín
č.ú.: 3048982/0800

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **Michael Alex**
místo podnikání: Zářičí 170, 768 11 Chropyně
IČ: 60787902 DIČ: CZ7008164416
Tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provést dílo spočívající v řádné a včasné realizaci výsadby 2661 ks keřů na území Statutárního města Zlína včetně 3leté rozvojové péče, vše v rozsahu specifikace dle nabídky zhotovitele ze dne 16. 9. 2016. Cenová nabídka je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Umístění, druhy, počty a velikost keřů jsou dány přílohou č. 2 této smlouvy.

Místem plnění jsou pozemky ve vlastnictví statutárního města Zlín v k.ú. Zlín a Malenovice u Zlína.

Součástí plnění je následná rozvojová péče o výsadby keřů po dobu 3 let od převzetí díla v tomto rozsahu:

- zálivka keřů, 5x v jednom vegetačním období
- ošetření vysazených dřevin (pletí, zastřížení, odvoz odpadu) 3x opakovat během jednoho vegetačního období
- doplnění mulčovací kůry (10%) ve 2. vegetačním období
- dosadba uhynulých rostlin v každém vegetačním období.

Dodávané dřeviny - keře musí splňovat ČSN 464902 o školkařských výpěstcích.

Realizace díla bude provedena dle ČSN technologie vegetačních úprav v krajině (ČSN 839021).

Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a za dílo zaplatit dále dohodnutou cenu.

III. Termín plnění

1. etapa prací (dodávka a výsadba keřů)

Zahájení: 15. 10. 2016

Ukončení: 30. 11. 2016

2. etapa prací (1 rok následné rozvojové péče)

Zahájení: 1. 12. 2016

Ukončení: 30. 11. 2017

3. etapa prací (2 rok následné rozvojové péče)

Zahájení: 1. 12. 2017

Ukončení: 30. 11. 2018

4. etapa prací (3 rok následné rozvojové péče)

Zahájení: 1. 12. 2018

Ukončení: 30. 11. 2019

IV. Cena díla

Cena díla je na základě dohody stran a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 16. 9. 2016 sjednána v souladu se zák.č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění takto:

Cena díla celkem bez DPH: 328 087,- Kč

Slovy: tři sta dvacet osm tisíc osmdesát sedm korun českých

K ceně celkem bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla je sjednána jako maximální bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná.

Součástí ceny za dílo jsou veškeré náklady zhotovitele vč. nákladů na energie, vodu, dopravu, zajištění a provedení opatření organizačního a realizačního charakteru, zajištění bezpečnosti při provádění a realizaci díla, zajištění odvozu a likvidace odpadů.

V. Platební podmínky, fakturace

Objednatel uhradí cenu díla zhotoviteli takto:

- po řádném a bezvadném protokolárním předání 1. etapy plnění díla vystaví zhotovitel dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu částky 264 859,00 Kč bez DPH,
- po řádném a bezvadném protokolárním předání 2. etapy plnění díla vystaví zhotovitel dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu částky 20 264,00 Kč bez DPH,
- po řádném a bezvadném protokolárním předání 3. etapy plnění díla vystaví zhotovitel dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu částky 22 700,00 Kč bez DPH,
- po řádném a bezvadném protokolárním předání 4. etapy plnění díla vystaví zhotovitel dílčí daňový doklad (fakturu) na úhradu částky 20 264,00 Kč bez DPH.

Faktury-daňové doklady budou vystaveny s náležitostmi a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Fakturovány budou práce a materiál dle skutečného stavu, odsouhlaseného před vystavením faktury oprávněným zástupcem objednatele. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem předání a převzetí díla (části díla - etapy).

Splatnost faktur se sjednává na 30 dní od prokazatelného doručení druhé smluvní straně.

Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

VI.

Práva a povinnosti stran

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN vztahující se k plnění předmětu díla (zejména se jedná o normy pro dodávky rostlinného materiálu ČSN 464902, normy technologie vegetačních úprav v krajině ČSN 839021, normy rozvojové a udržovací péče o vegetační plochy ČSN 839051), oborové standardy, platné obecně závazné právní předpisy a bezpečnostní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele.

Zhotovitel je povinen dodávat materiál s platnými údaji na jmenovkách (druh, kultivar, velikost).

Dřeviny se zavazuje zhotovitel dodat v kvalitě odpovídající ČSN (ČSN 464902). Zhotovitel se zavazuje jámy pro výsadby kopat ručně bez použití strojů. Před výsadbou objednatel odsouhlasí kvalitu dodávaného materiálu, což je podmínkou jejich výsadby. Zhotovitel se zavazuje mít zajištěnou skládku materiálu v dosahu realizace. Nelze realizovat dopravu materiálu velkou mechanizací po zeleni a pěších komunikacích. Zhotovitel je povinen vlastním nákladem vyřídít všechny potřebné zábory zeleně a komunikací. Náhradní výsadbu za uhynulé dřeviny se zhotovitel zavazuje provést do dvou měsíců od výzvy objednatele a to na nákladem zhotovitele. Veškeré práce je povinen zhotovitel provádět pouze v pracovní dny.

V průběhu tříleté rozvojové péče je povinen zhotovitel na své náklady vyměnit neujaté dřeviny, které dle vizuální kontroly objednatele nevykazují přírůstky. Nesplnění této povinnosti bude bráno jako hrubé porušení smlouvy, s možností odstoupení objednatele od uzavřené smlouvy dle článku VII.

Zhotovitel je povinen o průběhu plnění díla vést řádně písemný deník (záznamy). Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto deníku zapisovat všechny skutečnosti

rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.

Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zavazuje zúčastnit.

Přesné umístění dřevin v terénu se zavazuje zhotovitel konzultovat řádně a včas se zástupcem vlastníka dotčených pozemků a to v dostatečném předstihu před samotnou výsadbou.

VII.

Smluvní pokuta

Objednatel při prodlení s placením díla dle čl. V. této smlouvy se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za prodlení s termínem realizace díla dle čl. III. této smlouvy.

Tato ujednání nemají vliv na případnou výši náhrady škody a ušlého zisku.

Při podstatném porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy je považováno zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele, dále pak plnění díla v rozporu se smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, ČSN či oborovými standardy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.

Pro případ jakéhokoli ukončení platnosti této smlouvy dohodly smluvní strany termín 20 dnů od ukončení platnosti smlouvy pro vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s pokyny objednatele. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a oborové standardy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody. Zhotovitel se zavazuje dřeviny dodat v kvalitě v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy. Dřeviny se zavazuje zhotovitel dodat v živém stavu bez zřejmých nemocí a škůdců. Při převzetí bude provedena kupujícím faktická a vizuální kontrola. Objednatel nemusí převzít dřeviny neodpovídající kvalitě či jinak poškozené, o tom bude mezi stranami sepsán písemný protokol. Při oprávněné reklamaci je prodávající povinen dodat neprodleně náhradní zboží za neodpovídající nebo chybějící zboží.

Objednatel se zavazuje upozornit neprodleně na zjevné nedostatky či vady zjištěné v průběhu prací, aby nemohlo dojít k zvětšení vady či škody.

Zhotovitel se zavazuje odstranit neprodleně nedostatky či vady, na něž objednatel upozorní.

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla, tedy 24 měsíců od předání kompletního díla včetně údržby.

Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo.

Záruka zhotovitele se nevztahuje na vady způsobené poškozením díla krádeží, živelnou pohromou, mechanickým poškozením třetí osobou a jinými vnějšími vlivy.

Vlastníkem zhotovovaného díla je do jeho protokolárního předání zhotovitel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po celou dobu provádění díla řádně pojištěno.

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené realizací díla.

IX.

Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, obsahu porozuměly, vzaly jej na vědomí a souhlasí s ním. Smluvní strany jsou si plně vědomy svých závazků vyplývajících a dohodnutých v této smlouvě (smlouvu považují za dostatečně určitou) a na důkaz své svobodné a vážné vůle připojují své podpisy.

Pro účely této smlouvy se považuje za doručení jakékoliv písemnosti ze strany objednatele též 5. den ode dne jejího prokazatelného odeslání na adresu jak je shora v záhlaví smlouvy uvedeno (nebude-li v mezidobí zhotovitelem prokazatelně písemně oznámena jiná adresa).

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran.

V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění

díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním uzavírané smlouvy o dílo včetně zveřejnění v Registru smluv.

Smlouva je vyhotovena ve 3 paré, objednatel obdrží 2 vyhotovení.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, dostatečně určitě, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na základě toho k ní připojují strany své podpisy.

Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., v platném znění (občanský zákoník).

Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy k datu podpisu smlouvy se jedná o přílohy:

č. 1 - cenová nabídka

č. 2 - soupis lokalit - druhy keřů, počet, velikost

11-10-2016

Ve Zlíně dne

V.....dne

Doložka dle zákona o obcích:

Schváleno orgánem obce:

Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací:

10.12.2015, č.j. 3/8Z/2015

schválen rozpočet města na r. 2016

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

26. 9. 2016, č.j. 65/19R/2016

schválení smlouvy



A+K úpravy zeleně
MICHAEL ALEX

76 70
IČ 60 4416
provozovna plynové
tel. 602 53 013



Za objednatele
Statutární město Zlín
RNDr. Bedřich Landsfeld, náměstek
primátora

Za zhotovitele
Michael Alex

zodpovídá	odbor	datum	příjm
věcně	MZ	3.10.16	SIVOK
finančně	OP	4.10.16	KOVAR
finančně	OE	4.10.2016	HOL

Předělná řídící		20/2001 Sb.
funkce	příjmení	datum
příkazce operace	M. SIVOK	3.10.2016
správce rozpočtu	BERNCOVÁ	3.10.2016