



5780/SBE/2017-SBEM

Č.j.: UZSVM/SBE/5434/2017-SBEM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
které zastupuje Ing. Tomáš Gross Ph.D., ředitel Závodu Praha
na základě Pověření ze dne 2.3.2015

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/SBE/5434/2017-SBEM**

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek parcelní č. **865/1** o výměře 50612 m², hodnota v účetnictví 1,252.429,50 Kč
- pozemek parcelní č. **865/5** o výměře 393 m², hodnota v účetnictví 28.927,50 Kč
- pozemek parcelní č. **865/48** o výměře 10480 m², hodnota v účetnictví 402.882,30 Kč
- pozemek parcelní č. **865/50** o výměře 183 m², hodnota v účetnictví 9.607,50 Kč
- pozemek parcelní č. **926** o výměře 672 m², hodnota v účetnictví 28.081,60 Kč
- pozemek parcelní č. **927/13** o výměře 749 m², hodnota v účetnictví 76.680,00 Kč
- pozemek parcelní č. **1058** o výměře 89 m², hodnota v účetnictví 534,00 Kč
- pozemek parcelní č. **1117/1** o výměře 18 m², hodnota v účetnictví 108,00 Kč
- pozemek parcelní č. **1117/2** o výměře 30 m², hodnota v účetnictví 180,00 Kč
- pozemek parcelní č. **1120** o výměře 16 m², hodnota v účetnictví 96,00 Kč
- pozemek parcelní č. **2102/2** o výměře 108 m², hodnota v účetnictví 4.830,40 Kč
- pozemek parcelní č. **2113/1** o výměře 15237 m², hodnota v účetnictví 613.214,20 Kč
- pozemek parcelní č. **2370/1** o výměře 623 m², hodnota v účetnictví 44.353,20 Kč
- pozemek parcelní č. **2370/3** o výměře 42 m², hodnota v účetnictví 1.606,90 Kč
- pozemek parcelní č. **2371** o výměře 834 m², hodnota v účetnictví 53.877,00 Kč
- pozemek parcelní č. **2372** o výměře 33 m², hodnota v účetnictví 2.310,00 Kč
- pozemek parcelní č. **2373** o výměře 119 m², hodnota v účetnictví 8.330,00 Kč
- pozemek parcelní č. **2374** o výměře 30 m², hodnota v účetnictví 2.100,00 Kč
- pozemek parcelní č. **2382** o výměře 484 m², hodnota v účetnictví 14.353,20 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 1413 pro katastrální území Zdice, obec Zdice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Beroun (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím č. 1693/21/17-21100.3 - Sou ze dne 21.3.2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. tohoto zápisu se všemi součástmi. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem s výjimkou pozemku p. č. 2113/1, ke kterému bylo zřízeno věcné břemeno vedení vodovodu v rozsahu dle GP 1752-58/2016, na dobu existence stavby, ve prospěch Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, Beroun, IČO: 46356975.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. bodu se uskuteční do třiceti kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.
4. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v čl. IV. této smlouvy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Tomáš Gross Ph.D.
ředitel Závodu Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR
na základě Pověření ze dne 2.3.2015

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel
Územního pracoviště Střední Čechy

**Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku
a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/SBE/5434/2017 -SBEM**

Předávající předává a převíjající převírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

Kupní smlouva č.j. 3840/93-32-Tu ze dne 1.4.1996, Kupní smlouva č.j. 3813/93-132 ze dne 13.4.1993, Kupní smlouva č.j. 3771/93-32-Tu ze dne 24.6.1993 ve znění Dodatku ze dne 15.12.1993, Kupní smlouva č.j. 2/83 ze dne 15.8.1983, Kupní smlouva č.j. 6/85 ze dne 7.6.1985, Kupní smlouva č.j. 8/85 ze dne 7.6. 1985, Kupní smlouva č.j. 13401/99-322-Gr ze dne 20.9.1999, Kupní smlouva č.j. 3834/93-32-Tu ze dne 10.5.1994, Kupní smlouva č.j. 3215/21/08/2111011/Rych. ze dne 26.5.2008 + GP č. 384-31/92 ze dne 31.10.1992.

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

Kupní smlouva č.j. 3840/93-32-Tu ze dne 1.4.1996, Kupní smlouva č.j. 3813/93-132 ze dne 13.4.1993, Kupní smlouva č.j. 3771/93-32-Tu ze dne 24.6.1993 ve znění Dodatku ze dne 15.12.1993, Kupní smlouva č.j. 2/83 ze dne 15.8.1983, Kupní smlouva č.j. 6/85 ze dne 7.6.1985, Kupní smlouva č.j. 8/85 ze dne 7.6. 1985, Kupní smlouva č.j. 13401/99-322-Gr ze dne 20.9.1999, Kupní smlouva č.j. 3834/93-32-Tu ze dne 10.5.1994, Kupní smlouva č.j. 3215/21/08/2111011/Rych. ze dne 26.5.2008 + GP č. 384-31/92 ze dne 31.10.1992.

3. Stavebně technická dokumentace

Nepředávají se.

4. Dokumenty k soudním řízením

Nepředávají se.

5. Dokumenty ke správním řízením

Nepředávají se.

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám

Nepředávají se.

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem

Nepředávají se.

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu

Nepředávají se.

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům

Nepředávají se.

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem

Nepředávají se.

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí

Nepředávají se.

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku

Nepředávají se.

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

Rozhodnutí o trvalé nepotřebnosti majetku ČR č. 1693/21/17/21100.3 - Sou ze dne 21.3.2017

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Tomáš Gross Ph.D.
ředitel Závodu Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR
na základě Pověření ze dne 2.3.2015

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel
Územního pracoviště Střední Čechy