



Příkazce operace: _____

Správce rozpočtu: _____

Hlavní účetní: _____

Odbor MJP: _____

Servisní smlouva o dílo č. SML/2018/0346/OSM

Číslo dodavatele: 370018

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku 89/2012 Sb. mezi těmito smluvními stranami:

OBJEDNATEL Město Šumperk

*se sídlem
zapsaný
zastoupený ve
věcech
smluvních:*

nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk
ZÚJ: 523704 – Šumperk, okres: CZ0715 - Šumperk

Mgr. Tomáš Spurný, 2. místostarosta

*IČO
DIČ*

00303461
CZ00303461

dále jen **Objednatel**

a

DODAVATEL LIFTMONT CZ s.r.o.

*se sídlem
zapsaný*

Šternberk, Nádražní 2459/35, 785 01
obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C vložka 40382

zastoupený

Ing. Jiří Kvapil, jednatel

*IČO
DIČ*

26845687
CZ26845687

dále jen **Dodavatel**

1. Předmět a místo plnění

- a) Předmětem smlouvy a Přílohy číslo 1 servisní smlouvy je provádění činností v rámci služby **pravidelný servis, LIFTMONT zelený servis**, na výtahu umístěného dle Přílohy číslo 1 servisní smlouvy „**Rozsah, perioda a specifická ujednání**“.
- b) Dodavatel poskytované služby zajišťuje na základě předem stanovených postupů údržby. Při provádění služeb Dodavatel dodržuje právní předpisy, včetně bezpečnostních a dalších předpisů, zejména normy ČSN 274002, ČSN 274007, ČSN EN 13015 pro údržbu výtahů v rozsahu dle Přílohy číslo 1 servisní smlouvy. Dodavatel zaměstnává školené servisní techniky. Dodavatel zajišťuje nástroje a měřicí přístroje, které jsou pro poskytování uvedených služeb nezbytné.
- c) Servis zařízení, jehož provedení bylo nutné na základě zásahu vyšší moci, nesprávného používání výtahu nebo nevhodného zacházení se zařízením (nedodržování pokynů uvedených v Návodu na používání a údržbu výtahu, který je součástí dokumentace výtahu), přetěžování, vandalismu, požáru, působení vody, vlhkosti nebo přepětí v napájecí síti, není součástí této smlouvy, bude účtován v souladu s článkem 2c Přílohy číslo 1 smlouvy o dílo na základě montážního výkazu potvrzeného Objednatelem.

2. Rozsah služeb LIFTMONT zelený servis

a) Rozsah služeb pravidelného servisu pro záruční i pozáruční servis je specifikován takto:

Identifikace	Popis služby	v ceně služby	na objednávku
Preventivní prohlídky	1a Odborné prohlídky (1 x za 3 měsíce)		
	1b Provozní prohlídky (1 x za 14 dní)		
	1c Odborné zkoušky (1 x za 3 roky)		
	1d Inspekční prohlídky		
Servis zařízení	2a Preventivní údržba (1 x za 3 měsíce)		
	2b Servis 7.00 až 15.30 hod. (v pracovní dny)		
	2c Servis 7.00 až 22.00 hod. (nepřetržitě)		
	2d Dopravné a cestovné v rámci služby		
	2e Odborná asistence		
LIFTMONT help	3a Dispečink 0.00 až 24.00 hod.		
	3b LIFTMONT <i>help assistance</i> ® (vyproštění osob-24 hodin denně)		
Provozní podmínky	4a Úklid prohlubně výtahu (1 x za 6 měsíců)		
	4b Úklid strojovny výtahu (1 x za 6 měsíců)		
Podpůrné činnosti	5a Drobné zámečnické práce		
	5b Drobné zednické práce		
Komunikace	6a LIFTMONT- <i>E komunikace</i> ®		
	6b LIFTMONT- <i>E konto</i> ®		
GSM	7a Nouzová komunikace - GSM		

b) Specifikace služeb pravidelného servisu a jejich rozsah, perioda a pravidla pro poskytování služeb po pracovní době a ve dnech pracovního volna a ve dnech pracovního klidu, je uvedena v příloze číslo 1 této servisní smlouvy „**Rozsah, perioda a specifická ujednání**“.

3. Odměna

- a) Cena za provádění činností v rámci pravidelného servisu dle článku 2 je stanovena jako paušální poplatek ve výši **120,00 Kč/měsíc bez DPH (10 080,00 za 84 měsíců)**. Provoz obousměrné komunikace prostřednictvím GSM brány je součástí smlouvy a paušálního poplatku. K této ceně bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty podle podmínek daných zákonem.
- b) Fakturace bude prováděna 1 x za měsíc (1/12 roční ceny) na základě daňového dokladu, odeslaného na adresu doručování. Daňový doklad může také zahrnovat spotřebovaný materiál či náhradní díly dle skutečného použití v aktuálních cenách v minulém období. Součástí daňového dokladu bude kopie montážního výkazu s uvedeným materiálem potvrzený Objednatel.
- c) Splatnost daňového dokladu (zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění) je 14 dní ode dne jeho doručení objednateli. V případě prodlení úhrady daňového dokladu, od data splatnosti do 90 dnů účtuje si Dodavatel úrok ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý den prodlení. V případě, že prodlení úhrady daňového dokladu Objednatel bude delší než 90 dnů od data splatnosti, Dodavatel bude účtovat úrok ve výši 1% z dlužné částky.

- d) Na práce které nejsou zahrnuty v paušálním poplatku, bude vystaven doklad o provedení práce odsouhlasený Objednatel. Doklad o provedení práce je přílohou daňového dokladu, který Dodavatel zašle Objednateli na adresu pro doručování. Částka bude fakturována do 14 dní po provedení objednané činnosti.
- e) Tato smlouva je současně dohodou o smluvní ceně.

4. Spolupráce objednatele při plnění smlouvy

- a) Dodavatel započne opravy výtahů do 2 hodin po nahlášení, vyproštění uvízlých osob z výtahu bude uskutečněno do 1 hodiny od nahlášení.
- b) Požadavky na odstranění poruch výtahů nebo vyproštění osoby se provádějí použitím nouzového tlačítka v kabině výtahu nebo telefonicky na dispečink oprav na telefonní číslo **603 206 205**.
Objednatel vždy nahlásí umístění výtahu a údaje charakterizující druh závady. Ostatní služby uvedené v čl. 2, které jsou obsahem služby a jsou v ceně služby, se provádí bez nahlášení, v termínech dle a rozsahu dle přílohy číslo 1 této smlouvy o dílo.
- c) Abychom byli schopni sjednané služby poskytovat, umožní zákazník Dodavateli kdykoliv přístup ke všem součástem výtahového zařízení (součinnost Objednatele). Stavební úpravy, které by mohly ohrozit provoz výtahu, musí být v dostatečném předstihu oznámeny Dodavateli.
- d) Tato smlouva zavazuje obě smluvní strany dodržet dohodnutou dobu trvání smlouvy. V případě závažného porušení smlouvy (tj. neplacení smluvní ceny za servis, neprovádění sjednané údržby), může kterákoliv ze stran od této smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být písemné a doručeno druhé smluvní straně, odstoupení je účinné doručením.
- e) Dodavatel je oprávněn po předchozím písemném upozornění přerušit svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědnosti za výtahové zařízení v případě:
- při nedostatku součinnosti Objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků Dodavatele
 - je-li objednatel vůči Dodavateli v prodlení s peněžitým plněním déle než 90 dnů.
- V takovém případě vznikne Dodavateli nárok na smluvní pokutu ve výši sjednané ceny prací dle této smlouvy, a to po celou dobu takového přerušování smluvních plnění.
- f) Objednatel určí osobu (jméno, telefon), která bude oprávněna ověřovat výkazy pracovníků Dodavatele jménem objednatele.

5. Záruka na servisní práce

- a) Dodavatel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.
- b) Dodavatel neodpovídá Objednateli za škodu nebo ekonomické ztráty jemu způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí, špatnou obsluhou, zásahem neoprávněné osoby a hrubým poškozením.
- c) Odpovědnost Dodavatele za způsobenou škodu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním.
- d) Nároky objednatele v souvislosti s přerušením provozu výtahu, případně ušlým ziskem objednatele jsou vyloučeny.
- e) Objednatel se zavazuje, že nebude užívat zařízení k jinému účelu, než bylo určeno.
- f) záruka na dodaný materiál v rámci odstranění poruchy 24 měsíců
záruka na mikroprocesorovou desku rozváděče výtahu 48 měsíců
záruka na tlačítka pro volbu stanic v kabině a v nástupištích 24 měsíců
záruka na provedené práce 6 měsíců

6. Lhůta plnění

Provádění služeb v rámci pravidelného servisu na základě podpisu smlouvy začne 1.6.2018.

7. Sankce

Pokud dodavatel nenastoupí na pravidelný servis a údržbu ve sjednaném termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě smluvní pokuty.

Pokud dodavatel nenastoupí do 120 minut od nahlášení na provedení opravy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě smluvní pokuty.

Pokud dodavatel nenastoupí do 60 minut od nahlášení na vyproštění osoby, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě smluvní pokuty.

8. Závěrečná ustanovení

- a) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky na základě dohody obou smluvních stran.
- b) Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Dodavatel.
- c) Pokud v této smlouvě nebylo dohodnuto jinak, řídí se právní vztahy z ní vzniklé příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
- d) Obě strany se zavazují veškerá práva a povinnosti z této smlouvy převést na své právní nástupce. V případě změny majitele budovy lze servisní smlouvu k datu změny vlastnictví vypovědět písemnou výpovědí ve formě doporučeného dopisu s výpovědní lhůtou v délce 60 dnů.
- e) Objednatel prohlašuje, že budova, ve které je umístěn předmět plnění, je považována za bytový dům.
- f) Uzavřením této smlouvy pozbývají platnosti veškeré dříve uzavřené smlouvy a dohody.
- g) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou **84 měsíců**. Smlouvu lze vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě, která začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé strany.
- h) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
- i) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti, dnem uveřejnění v registru smluv.
- j) Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Šumperk č. 3742/17 ze dne 9.11.2017.

Záruční list – 1x

Zhotovitel

Objednatel 31. 05. 2018

Ve Šternberku dne: 29.5.2018

V Šumperku dne:

LIFTMONT
Nádražní 245
785 01 ŠTERNBERK
-11-

Ing. Jiří Kvapil
jednatel

Mgr. Tomáš Spurný
2. místostarosta





LIFTMONT CZ s.r.o.

IČ: 26845687

Nádražní 2459/35, 785 01 Šternberk

Záruční list

Objednatel **Město Šumperk, Nám. Míru 1, 787 01 Šumperk**

Zakázka číslo **LM-20-511-17**

Místo realizace **Šumperk, ČSA 22, levý výtah**

Záruční doba se uplatňuje od data **16.05.2018**

Záruční doba končí po uplynutí **84** měsíců

Záruční podmínky

1. Zařízení je provozováno v souladu s podmínkami uvedenými v TECHNICKÉ DOKUMENTACI.
2. Zařízení je servisováno v souladu s platnými ČSN zejména pak s ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007.
3. Po dobu uplatňované záruční doby je zařízení servisováno Zhotovitelem zařízení.
4. Závada je nahlášena telefonicky nebo písemně s uvedením charakteristiky závady a jména osoby, která závadu nahlašuje.

Záruka se nevztahuje na vady způsobené:

1. chybnou obsluhou
2. přepětím sítě nebo bleskem
3. neoprávněným zásahem třetí osoby
4. přetížením zařízení
5. vandalismem
6. živelnou pohromou (požárem, vodou, povodní, a jiné)
7. spotřební materiál (jedná se o součástky opotřebované provozem a jejich nutná pravidelná výměna, např. žárovky)
8. záruční doba 24 měsíců se vztahuje např. na UPS, všechny druhy displejů, součásti potřebné při opravě kabinových i šachetních dveří, přivolávače apod.

Šternberk, dne **16.05.2018**

Ing. Jiří K
jednatel

LIFTMONT

Nádražní

785 01

IČ: 2

Příloha číslo 1 ke smlouvě o dílo číslo 370018 "Rozsah, perioda a specifická ujednání"

Výtah s povoleným vstupem do kabiny výtahu

ANO

Výtah se zakázaným vstupem do kabiny výtahu

NE

Lhůty servisních činností

Perioda hodnota x za rok u výtahů s dovoleným vstupem

Perioda	1a Odborné prohlídky	4
	1b Provozní prohlídky	24
	1c Odborné zkoušky	1 x za 3 roky
	1d Inspekční prohlídky	1 x za 6 (9) roků
	2a Preventivní údržba	4
	2b Oprava výtahu v rámci smlouvy	pracovní dny 7.00 - 15.30 hod.
	2c Oprava výtahu mimo pracovní dobu	nepřetržitě 7.00 - 22.00 hod.
	3b Vyproštění osob z výtahu	nepřetržitě 24 hod./den
	4a Čištění prohlubně	2
	4b Čištění strojovny	2

Cena služby

Evidenční číslo výtahu	Nosnost	Počet stanic	Počet nástupišť	Umístění	ŠUMPERK	Základ DPH 21%	Základ DPH 15%	Celkem základ DPH po dobu 84 měsíců	DPH 21%	DPH 15%	Celkem za 84 měsíců s DPH
1	1000	15	15	Šumperk, ČSA 22			10 080,0 Kč	10 080,0 Kč		1 512,0 Kč	11 592,0 Kč
Součet za výtahy celkem						0,0 Kč	10 080,0 Kč	10 080,0 Kč	0,0 Kč	1 512,0 Kč	11 592,0 Kč

- 1a** Odborná prohlídka (revize) výtahu. Prověříme bezpečnostní prvky výtahu, provozní vlastnosti, korektnost stavů jednotlivých komponentů. Odborná prohlídka je vaše jistota bezpečného provozu výtahu. Odborné prohlídky provádíme v termínech, dle ČSN. Případné závady a nekorektní stavy zařízení zapíšeme do protokolu, doporučíme termín odstranění a předáme tento protokol Objednateli nebo pověřenému zástupci Objednatele.
- 1b** Provozní prohlídka výtahu. Účelem provozních prohlídek, je pravidelně prověřovat bezpečnost a provozní způsobilost výtahu nejméně v následujícím rozsahu: a) stav ohrazení výtahové šachty a klece výtahu z dostupných míst, b) funkci šachetních dveří a dveřních uzávěrek, zda se klec nerozjede při neuzavřených šachetních dveřích a nelze-li šachetní dveře otevřít, nestojí-li za nimi klec výtahu, c) funkci dveří klece nebo světelné clony, je-li použita, d) funkci ovladačových kombinací ve stanicích a v kleci, e) správné zastavení klece, otevření a zavření šachetních dveří ve stanicích, f) funkce osvětlení nástupišť (nákładišť), klece výtahu, g) správnou funkci nouzového signálu, ovládače STOP v kleci, je-li použit, případně polohové signalizace, h) čistotu a pořádek na nástupišťích (nákładišťích), v kleci výtahu a v prohlubni výtahu. Provozní prohlídky provádíme v termínech, dle ČSN.
- 1c** Pečlivě prohlédneme výtah a vyzkoušíme funkčnost bezpečnostních prvků, komponent a ostatních zařízení výtahu za účelem posouzení celkového stavu výtahu, provedeme také kontrolu vedení provozní dokumentace, jestliže je určen řidič výtahu, prověříme jeho způsobilost. U výtahů určených k dopravě osob a osob a nákladů se odborné zkoušky provádí ve lhůtách 1x za 3 roky u výtahů se zakázanou dopravou osob ve lhůtách 1 x za 6 let. Na předpokládaný termín vás včas upozorníme.
- 1d** Inspekční prohlídky provádí inspekční orgán typu A podle ČSN EN 45004. Předmětem inspekčních prohlídek je zjištění provozních rizik. Jejich úroveň uvede inspekční orgán ve zprávě, ve které současně navrhne opatření k jejich odstranění. Tuto zprávu předá inspekční orgán objednateli k provedení nápravných opatření. Na předpokládaný termín vás včas upozorníme.
- 2a** Dodavatel bude provádět preventivní údržbu provozně exponovaných technických uzlů výtahu. Prověří jejich funkčnost, v případě nutnosti díl výtahu seřídí nebo vymění za nový díl. Provede diagnostiku případných chybových stavů výtahu. Prověří jeho celkovou funkčnost. Provede mazání zařízení dle mazacího plánu. V rozsahu služby jsou zahrnuty mazací a čisticí prostředky a pomocný materiál. Preventivní údržba je nedílnou součástí revize výtahu, kterou bude Dodavatel provádět v tomto rozsahu:
- | | |
|---|-----------------------------------|
| Strojovna | Šachetní dveře a nástupišť |
| výtahový stroj / agregát a odkláněcí kladky | funkce zajišťovacích prvků |
| elektromotor / hydraulický válec, hadice | funkce dveřních mechanismů |
| brzda / bezpečnostní, tlakový a ventil ručního čerpadla | zavírače, dovírače |
| omezovač rychlosti | systém zastavování ve stanicích |
| koncový vypínač | ovládače, signalizace |
| hlavní vypínač a pojistky | tabulky, návody a příslušenství |

rozváděč s prověřením chybových stavů
elektrická instalace ve strojovně
příslušenství strojovny, tabulky, schémata a návody
kontrola oleje v pohonu výtahu
ukazatel polohy klece
přístup do strojovny, osvětlení, větrání, ohrazení

šachta

ohrazení šachty
vodítka a upevnění kotev
nosné prostředky a upevnění
lano a napínací kladka omezovače rychlosti
bezpečnostní lanko
nárazníky, prohlubeň a přístup
ovládání koncového vypínače
elektrická instalace šachty
bezpečnostní a ovládací spínače
osvětlení šachty
vyvažovací závaží

Klec

podlaha, stěny, strop
klecové dveře
závěsné kabely
nouzová signalizace, dorozumívací zařízení
ovládače, signalizace
osvětlení, větrání
fotobuňka / světelná clona
revizní jízda
vážicí zařízení
bezpečnostní a ovládací spínače
snímače, patrové přepínače
tabulky, návody a příslušenství

2b	Odstranění provozních poruch provádíme v pracovní době s nástupem na opravu (v případě neuvíznuté osoby) do 2 hodin od nahlášení. Zařízení opravíme, pokud délka opravy nepřesáhne 8 hodin a provedeme zkoušku po opravě. Časově náročnější opravy budou provedeny na objednávku na základě cenové nabídky od Zhotovitele. Pro práce a činnosti, které nejsou obsaženy v ceně služby, bude účtována hodinová sazba v platné výši za 1 odpracovanou hodinu a jednoho pracovníka.
2c	Odstranění provozních poruch provádíme s nástupem na opravu (v případě neuvíznuté osoby) do 2 hodin od nahlášení. Zařízení opravíme, pokud délka opravy nepřesáhne 4 hodiny a provedeme zkoušku po opravě. Časově náročnější opravy budou provedeny v následující pracovní den dle článku 2b. Pro práce a činnosti, které nejsou obsaženy v ceně služby, bude účtována hodinová sazba v platné výši za 1 odpracovanou hodinu a jednoho pracovníka. Po pracovní době a ve dnech pracovního klidu a pracovního volna, bude účtován jednorázový příplatek ve výši 1,5 násobku hodinové sazby.
2d	Veškeré náklady na dopravu náhradních dílů, výjezdy technika na pravidelné nebo mimořádné práce v rámci servisní činnosti vám nebudou účtovány, pokud jsou v souvislosti s činnostmi obsaženými v ceně služby.
2e	Dodavatel se zavazuje asistovat stálou přítomností servisního technika při mimořádných událostech. Jako jsou například přeprava nadměrných nákladů, mimořádné vytížení výtahu s garancí nepřetržitého provozu atd. Tyto práce garantujeme v délce trvání max. 8 hodin v periodě za 6 měsíců.
3a	Dodavatel se zavazuje zabezpečit LIFTMONT CZ dispečink 24 hodin denně. Na tento dispečink jsou hlášeny veškeré požadavky Objednatele vážící se k provozu výtahu.
3b	Naši technici jsou vám k dispozici 24 hodin denně a jsou vaší zárukou pomoci v krizových situacích. Službu využijte v případě jakékoliv mimořádné situace a v případě uvíznutí osoby ve výtahu způsobem, který znemožňuje běžné opuštění kabiny v nástupišti výtahu bude uskutečněno do 1 hodiny od nahlášení.
4a	Dodavatel se zavazuje v pravidelných intervalech udržovat čistotu v šachtě výtahu. Odstranění nečistot vzniklých běžným provozem výtahu. Čištění se netýká po průsaků vody.
4b	Dodavatel se zavazuje v pravidelných intervalech udržovat čistotu ve strojovně výtahu. Odstranění nečistot vzniklých běžným provozem výtahu.
5a	Dodavatel se zavazuje zprostředkovat ověřené subdodavatele zámečnických prací, v souvislosti s prováděním prací budeme asistovat. Nemusí se v tomto případě jednat pouze o činnosti spojené s provozem výtahu.
5b	Dodavatel se zavazuje zprostředkovat ověřené subdodavatele zednických prací, v souvislosti s prováděním prací budeme asistovat. Nemusí se v tomto případě jednat pouze o činnosti spojené s provozem výtahu.
6a	Prostřednictvím elektronické komunikace (E-mail, www) bude Dodavatel Objednatele pravidelně informovat o aktuálním stavu zařízení, provedených a plánovaných prohlídkách, plánovaných a provedených opravách. Budete mít detailní přehled o stavu vašeho zařízení. Pravidelně vás budeme informovat o legislativních úpravách týkajících se provozu vašeho zařízení a o novinkách v oboru vertikální dopravy. Transparentní a detailní informace budete mít k dispozici a to vždy.
6b	Prostřednictvím elektronické komunikace se může Objednatel informovat o provozu výtahu. Na jednom místě a v celé historii budete mít možnost kontrolovat provedené činnosti na vašem zařízení.

Obsah služby 2b,2c - v ceně poplatku dle bodu 3 odstavce a) Smlouvy

Uvedené činnosti jsou zahrnuty v ceně za prováděnou službu, spotřebovaný materiál není v ceně služby obsažen. Práce na odstranění provozní poruchy se provádí v rámci servisní pohotovosti, preventivní údržby, vyproštění osoby z nejedoucího výtahu.

Strojovna	
Seřízení, oprava	Výměna (*)
řídící rozvaděč	desky řízení
omezovač rychlosti	stykače
výtahový stroj - pohon	provozní náplně
hlavní vypínač	pojistky
osvětlení strojovny	spínače
brzda stroje	osvětlení
koncový vypínač	

Šachta výtahu	
Seřízení, oprava	Výměna (*)
vodítka kabiny	poziční spínače a elektromagnety
vodítka protizávaží	mechanizmy šachetních dveří
závěsné kabely	tlačítka přivolávačů
konzoly vodiček	signálních návěstidel
elektrická instalace	štítky, návody, tabulky
nárazníky v prohlubni výtahu	
omezovač rychlosti	
nosné prostředky	

Kabina výtahu	
Seřízení, oprava	Výměna (*)
vážení, podlaha	tlačítka volky
zachycovače kabiny	zachycovače kabiny
závěsy kabelů	osvětlení kabiny
elektroinstalace	spínače, vypínače
kabinové dveře	madla, zrcadla
revizní jízda	

(*) Výměna nefunkčního nebo provozně opotřebovaného dílu bude provedena v rámci služby pouze, pokud se jedná o stejný typ dílu.

Činnosti, které nejsou předmětem obsahu služby, budou samostatně oceněny, předloženy Objednateli a po schválení a na základě smluvního ujednání provedeny.

Práce, které nejsou vyjmenovány a které je nutné učinit bezodkladně, budou provedeny a následně bude Objednateli předloženo ocenění těchto činností.