

Dodatek č. 4

Dohoda o změně smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání
a její přílohy č. 1 uzavřené dne 30. 12. 2014

Smluvní strany

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. se sídlem Kojetínská 3666/64 , 767 01 Kroměříž
zapsaná v obchodním rejstříku KS Brno sp. z. B1147
IČ 49451871, DIČ: CZ49451871, č. účtu: xxx
zastoupená Ing. Ladislavem Lejsalem, předsedou představenstva
jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

CORA MANAGEMENT s.r.o. se sídlem Praha 6– Dejvice, Podbabská 2582/30, PSČ 160 00
zapsaná v obchodním rejstříku MS Praha sp. z. C198859
IČ 63483351, DIČ CZ63483351. č. účtu: xxx
zastoupená Annou Šťastnou, jednatelkou

jako nájemce (dále jen „nájemce“)

I.

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, a to jejího článku IV. **Poplatku za služby, bod 1a) a přílohy č. 1 takto:**

1. Nájemce je povinen platit pronajímateli tyto poplatky za služby
 - a) nájemné za pronájem nebytových prostor, teplo a teplou a studenou vodu dle m² a nájemné zabezpečovacího systému, se mění celkem na **127 159,56 Kč bez DPH ročně**. Odběr elektrické energie bude fakturován dle měsíční spotřeby. K tomu bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.

II.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostor se nemění. Změna smlouvy je účinná dnem 1. 6. 2018 a platí do 31. 12. 2018. Dodatek bude uveřejněn na žádost nájemce se znečitelněním cen a výměr v příloze č. 1 v registru smluv.

V Kroměříži dne 30.05.2018

V Kroměříži dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....

.....

Ing. Ladislav Lejsal
Předseda představenstva

Anna Šťastná
jednatel

Příloha č. 1 se mění v části nájemné za nebytové prostory a teplo a teplá voda

Specifikace pronajatých prostor (předmětu nájmu), výše nájemného:

Místnost	Plocha m ²	Nájemné Kč/m ²	Celkem Kč ročně
Kuchyňka, kanceláře, chodba, wc			
Celkem			

Ukazatele	Cena	Celkem Kč ročně
Nájemné zabezpečovacího systému		

Teplo a teplá voda	Plocha m ²	Cena	Celkem Kč ročně

Ukazatele	Cena	Celkem Kč
Elektrická energie (měsíčně)	dle skut.odebr.množství 50%(měsíční spotřeby)	-----
Vodné a stočné 7 osob (ročně)		

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Ing. Ladislav Lejsal
Předseda představenstva

.....
Anna Šťastná
jednatel