

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**  
státní příspěvková organizace,

IČ: 65993390      DIČ: CZ 65993390  
jako „budoucí dárce“ na straně jedné

a

**Zlínský kraj**

IČ: 708 913 20  
DIČ: CZ70891320  
jako „budoucí obdarovaný“ na straně druhé

**Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace**

IČ: 709 34 860  
DIČ: CZ70934860  
jako „příspěvková organizace“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souvislosti s realizací nového úseku silnice I/35, staveb „Silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná, 2. etapa“ a „Silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná, 3. etapa“, v souladu s ust. § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále příslušných ustanovení zák. č. 219/2000 Sb., o majetku ČR v platném znění a zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění tuto

## **SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ**

Číslo smlouvy budoucího dárce:

Číslo smlouvy budoucího obdarovaného:

### **I.**

#### **Účel smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá, ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb. (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), za účelem naplnění zákonných podmínek pro budoucí změnu třídy dále specifikovaného úseku silnice I/35, který ztratí dopravní význam silnice I. třídy po výstavbě nového úseku silnice I/35, staveb „Silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná, 2. etapa“ a „Silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná, 3. etapa“, a dále pro budoucí převod silničního úseku silnice, včetně zastavěných silničních pozemků pod převáděným úsekem stavby silnice, budoucímu obdarovanému a jeho zařazení do silnic III. třídy.

2. Budoucí dárce má dle své Zřizovací listiny č. j. 12164/96-KM vydané Ministerstvem dopravy a spojů dne 11. 12. 1996, ve znění pozdějších dodatků, založenu příslušnost hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy, které na základě ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastní Česká republika.

3. Budoucí obdarovaný je na základě téhož ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastníkem silnic II. a III. třídy, které se nacházejí na jeho území.

4. Budoucí bezúplatný převod vlastnického práva k majetku ve vlastnictví státu dle této smlouvy do vlastnictví budoucího obdarovaného je ve veřejném zájmu, neboť darovaný silniční úsek bude i nadále sloužit jako veřejně přístupná pozemní komunikace.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti smluvních stran spojené s:

- budoucím bezúplatným převodem úseku stavby silnice, a to:

**A. úsek stávající silnice I/35 v délce cca 1,656 km s jejími součástmi a příslušenstvími**, od km 291,245 (k 1. 1. 2014) provozního staničení v okružní křižovatce se silnicí III/03562 u Lhotky nad Bečvou do km cca 292,901 (k 1. 1. 2014) provozního staničení v místě připojení stavebního objektu SO 113 Komunikace k areálu Dezy stavby „Silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná, 3. etapa“, umístěné na části pozemku p. č. 633 a pozemcích p. č. 597 a p. č. 582, vše v k. ú. Lhotka nad Bečvou a dále na pozemku p. č. 232/1 v k. ú. Příluky.

**B. budoucí těleso pozemní komunikace– navazující budoucí část stávající silnice I/35, která bude vybudována jako stavební objekt SO 113 Komunikace k areálu Dezy stavby „Silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná, 3. etapa“ v délce 0,523 km, včetně SO 202 Most na komunikaci k areálu Dezy přes přeložku silnice I/35 v km 0,626, s jejími součástmi a příslušenstvími**, která bude po své realizaci umístěna na pozemcích v k. ú. Příluky a k. ú. Mštnovice, a kterou bude stávající silnice I/35 připojena na budoucí silnici III/03570 (SO 111 Soubežná silnice III. třídy Bynina – Lešná).

- budoucím bezúplatným převodem pozemků zastavěných převáděným úsekem stavby silnice, a to včetně jejich součástí a příslušenství.

(dále jen „*předmět budoucího daru*“)

2. Hodnota předmětu budoucího daru bude specifikována v darovací smlouvě dle účetní evidence budoucího dárce.

3. Situační snímek s návrhem budoucího uspořádání silniční sítě a vyznačením převáděného úseku stavby silnice tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

4. Pozemky, zastavěné převáděným úsekem stavby silnice, budou dále specifikovány v darovací smlouvě podle skutečného zaměření a změn v evidenci katastru nemovitostí po dokončení stavby „Silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná, 3. etapa“.

### III.

#### Prohlášení budoucího dárce

1. Budoucí dárce se na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě zavazuje nejpozději do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci rozhodnutí příslušného správního úřadu - Ministerstva dopravy – o vyřazení úseku stavby silnice I/35 uvedené v článku II. odst. 1 této smlouvy, tj. úseku stávající silnice I/35 včetně stavebního objektu SO 113 Komunikace k areálu Dezy, předložit návrh darovací smlouvy budoucímu obdarovanému, kterou budoucí dárce bezúplatně převede budoucímu obdarovanému z vlastnictví České republiky předmět budoucího daru.
2. Budoucí dárce upozorňuje na skutečnost, že pozemky zastavěné převáděným úsekem stavby silnice mohou být zatíženy věcnými břemeny (vedení energetických sítí apod.), jejichž výčet bude uveden v darovací smlouvě a obdarovaný je s tímto srozuměn.
3. Budoucí dárce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
4. Budoucí dárce se zavazuje, že pozemky pod převáděným úsekem stavby silnice budou v době, kdy vyzve budoucího obdarovaného k uzavření darovací smlouvy, již ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, prosté práv třetích osob, vyjma věcných břemen zapsaných v katastru nemovitostí před převodem, v případě potřeby budou nově odděleny geometrickými plány, resp. nově zaměřeny po realizaci stavebního objektu pozemní komunikace k areálu Dezy.
5. Budoucí dárce se zavazuje předložit společně s výzvou k uzavření darovací smlouvy veškeré potřebné podklady pro zajištění majetkové správy (zejm. pasport silnice, mostů; uzavřené smlouvy; správní rozhodnutí; dohody; seznam pozemků, na nichž se převáděný úsek stavby silnice nachází).
6. Budoucí dárce se zavazuje společně s výzvou k uzavření darovací smlouvy doložit, že převáděný úsek stavby silnice je prostý zásadních stavebně technických nedostatků a bude ve stavebně technickém stavu, který ke dni uzavření darovací smlouvy nebude vykazovat životnost vozovky nižší než 7 let – tato skutečnost bude posouzena příslušnou odbornou firmou na náklad budoucího dárce.
7. Budoucí dárce prohlašuje, že vztahy s vlastníky všech sjezdů z předmětu budoucího daru na vedlejší pozemky v extravilánu, včetně jejich správy a údržby, budou ke dni podání výzvy k uzavření darovací smlouvy řádně smluvně ošetřeny, a to včetně úpravy podmínek o napojení a celoroční údržbě sjezdu. Originály smluv včetně jejich specifikace budou jako podkladový materiál předány při uzavření darovací smlouvy.
8. Budoucí dárce prohlašuje, že na předmětu budoucího daru nebudou do doby jeho převodu na Zlínský kraj zřízeny žádné nepovolené reklamy. Společně s výzvou k uzavření darovací smlouvy se budoucí dárce zavazuje předložit seznam povolených reklam (včetně kopií dokumentace související s povolením reklamy) nacházejících se na předmětu budoucího daru a současně se zavazuje informovat budoucího obdarovaného o případných změnách v tomto seznamu, a to až do doby uzavření darovací smlouvy. Originály smluv a rozhodnutí k případným povoleným reklamám budou jako podkladový materiál předány při uzavření darovací smlouvy.

#### IV.

##### **Prohlášení budoucího obdarovaného**

1. Budoucí obdarovaný se zavazuje, že za předpokladu, že budou ze strany budoucího dárce splněny veškeré dohodnuté podmínky a předloženy požadované podklady (zejm. uvedené v čl. III odst. 4. – 8.), že ve lhůtě nejdéle do 9 měsíců ode dne doručení výzvy k uzavření darovací smlouvy, s ním na základě této smlouvy o budoucí darovací smlouvě uzavře řádnou darovací smlouvu a předmět budoucího daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme. Zároveň se zavazuje po nabytí do svého vlastnictví zajistit zařazení převáděného úseku stavby silnice do kategorie silnice III. třídy.

#### V.

##### **Prohlášení příspěvkové organizace**

Příspěvková organizace se podpisem této smlouvy zavazuje k fyzickému převzetí předmětu budoucího daru ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva k pozemkům zastavěným převáděným úsekem stavby silnice, a to na základě písemného předávacího protokolu v souladu s podmínkami usnesení zastupitelstva kraje. Nedílnou součástí uvedeného protokolu budou veškeré související doklady a podklady pro řádný výkon majetkové správy.

#### VI.

##### **Další ujednání**

1. Nesplní-li budoucí obdarovaný závazek uzavřít řádnou darovací smlouvou a na jejím základě předmět budoucího daru převzít, může dárce požádat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud a současně má právo na budoucím obdarovaném požadovat náhradu škody, vzniklou dárce z porušení závazku smlouvou uzavřít.

2. Uzavření této smlouvy o budoucí darovací smlouvě je podmínkou pro vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu (Ministerstva dopravy) o vyřazení silnice I. třídy. O vyřazení požádá budoucí dárce, tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR po realizaci stavby, kterou je převod pozemní komunikace vyvolán.

3. Darovací smlouva uzavřená na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací nepodléhá podle ustanovení § 44 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, schválení Ministerstvem financí.

4. Veškeré náklady spojené s realizací převodu předmětu budoucího daru jdou k tíži budoucího dárce, s výjimkou správního poplatku za podání návrhu na vklad vlastnického práva k pozemkům zastavěným převáděným úsekem stavby silnice do katastru nemovitostí, který se zavazuje uhradit příspěvková organizace.

#### VII.

##### **Závěrečné ujednání**

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že budoucí obdarovaný, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o jeho svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany

souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Budoucí dárce prohlašuje, že:

- Budoucí obdarovaný je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
- Veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu, směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

2. Budoucí obdarovaný bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

3. Budoucí obdarovaný souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., zák. č. 219/2000 Sb. a zák. č. 13/1997 Sb.

6. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž budoucí dárce obdrží tři, budoucí obdarovaný dvě vyhotovení, příspěvková organizace jedno vyhotovení.

7. Tato smlouva se ruší, pokud Ministerstvo dopravy jako příslušný silniční správní úřad nevyřadí převáděný úsek stávající silnice I/35 ze silnic I. třídy.

8. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní, nebo za nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

10. Účinnost této smlouvy je omezena do 31. 12. 2021.

Přílohy smlouvy:

1. Situační snímek s návrhem budoucího uspořádání silniční sítě a vyznačením převáděného úseku

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění**

Rozhodnuto orgánem kraje: Zastupitelstvo Zlínského kraje

Datum: 05.02.2018..., usnesení č. 0256/217/18.....

- 2 -05- 2018  
Ve Zlíně dne: .....

22. 05. 2018  
Ve Zlíně dne: .....