

## DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. d201700400 ze dne 9. 8. 2017

uzavřený mezi účastníky:

### STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor  
IČ: 00261891  
DIČ: CZ00261891  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
(dále jen "objednatel")

a

### Bilfinger Euromont a.s

sídlo: Prvního pluku 224/20, 186 00 Praha 8 - Karlín  
adresa pro doručování: [redacted]  
IČ: 63147165  
DIČ: CZ63147165  
zastupuje: [redacted]  
  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 21352  
(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 9.8. 2017 smlouvu o dílo č. d201700400 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byla realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A.
2. Předmětem tohoto dodatku jsou práce a dodávky, které byly v původní projektové dokumentaci zahrnuty (dále jen „méněpráce“) a nebyly provedeny. V souvislosti s těmito změnami díla se mění i cena díla, nikoliv však termín dokončení díla či části díla.
3. Výše uvedené skutečnosti jsou blíže specifikovány ve Změnovém listu č. 2 ze dne 23.4.2018, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.



## II. Změna díla

1. Dílo definované v čl. II. odst. 1 smlouvy se tímto dodatkem mění tak, že se sjednávají méněpráce dle změnového listu č. 2, ze dne 23.4.2018, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. V čl. II. odst. 2 smlouvy se seznam dokumentů doplňuje takto:
  - d) *Změnový list č. 2, ze dne 23.4.2018, který je přílohou č. 4 této smlouvy.*
3. V čl. II. odst. 2, písm. b) smlouvy se na konci věty tečka vypouští a doplňuje se následující:

*„a Změnový položkový rozpočet, který je součástí Změnového listu č. 2 ze dne 23.4.2018 tvořící přílohu č. 4 této smlouvy“*
4. Smlouva se doplňuje o přílohu č. 4) Změnový list č. 2, ze dne 23.4.2018, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

## III. Změna ceny díla

1. Čl. III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:
  1. *Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:*

<i>cena bez DPH:</i>	<i>6 064 110,64 Kč</i>
<i>sazba DPH</i>	<i>21 %</i>
<i>DPH:</i>	<i>1 273 463,23 Kč</i>
<i>cena s DPH:</i>	<i>7 337 573,87 Kč</i>

## IV. Závěrečná ustanovení

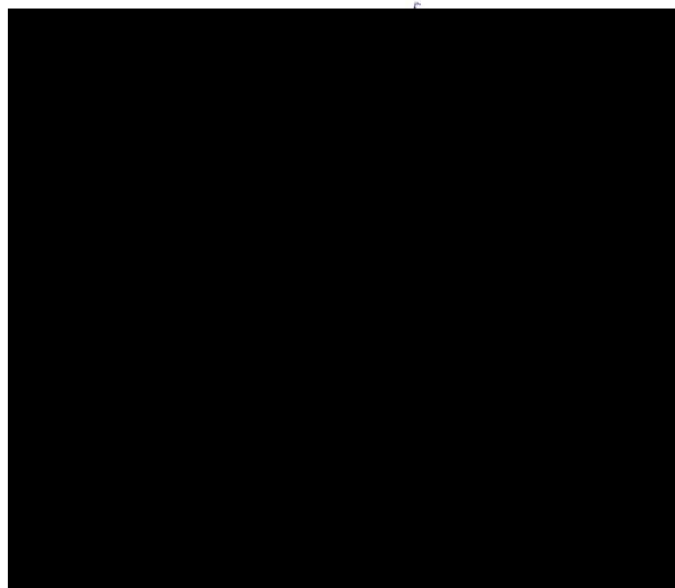
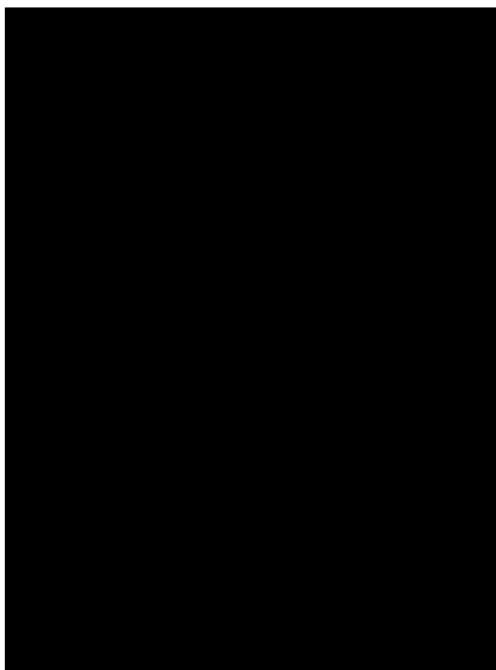
1. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1: Změnový list č. 2 , ze dne 23.4.2018.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním tohoto dodatku včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.



4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 409/18 ze dne 07. 05. 2018.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy přečetly, že s jeho obsahem jakož i právními důsledky souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Chomutově dne 16. 05. 2018

V PRAZE dne 11. 5. 2018



## Změnový list č. 2 ze dne 23.4.2018

Název stavby:	Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek – část A
Číslo smluvního vztahu:	D201700400
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení zhotovitele/objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 4. článku III. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Smluvní dokumentace uvažuje o výměně okapového chodníku okolo objektu, dodávky a zabudování kalorimetru při rekonstrukci topení a dodávce PO dveří do místnosti výdejny jídla. V tomto smyslu jsou práce specifikovány v zadávacím soupisu prací s výkazem výměr.	
<u>Nové řešení:</u> Na základě požadavku investora a AD jsou vyjmenované části z realizace vypuštěny a řešeny jako méněpráce	
<u>Zdůvodnění změny:</u> 1- Okapový chodník zůstává původní na základě požadavku investora 2- Při realizaci ústředního topení bylo shledáno, že stávající kalorimetr je součástí zařízení dodavatele tepla a je plně funkční, proto není nahrazen novým dle PD 3- Dodávka a montáž PO dveří – chyby PD dle AD	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	





Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	x

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	7422893,10 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	-85 319,23 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	<b>7 337 573,87 Kč</b>

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	15.05.2018
Nový termín dokončení díla:	x

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 23.4. 2018

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 23.4. 2018

Příloha změnového listu:

Změnový položkový rozpočet



Stavba:

## Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt:

**SO.01: Budova MŠ - odpočty- méněpráce**

Místo: Chomutov

Datum: 23.4.2018

Zadav

Projektant:

Uchaz

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady stavby celkem</b>			-	<b>70 511,76 Kč</b>
17245303/1 - Okapový chodník	kpl	- 1,00	54984,758 -	54 984,76 Kč
17245303/2 - Méněpráce - kalorimetr	kpl	- 1,00	10 123,00 -	10 123,00 Kč
17245303/3- Méněpráce - PO dveře	kpl	- 1,00	5 404,00 -	5 404,00 Kč

Cena bez DPH

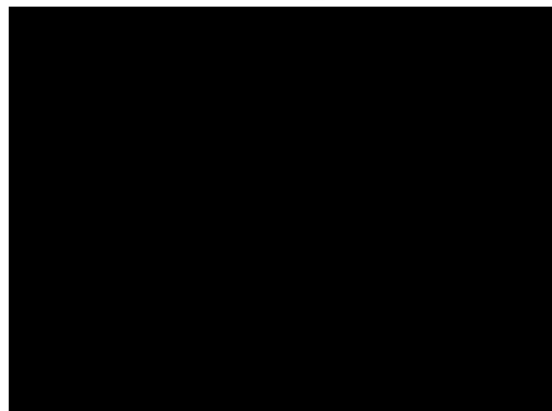
**70 511,76 Kč**

DPH 21 %

**14 807,47 Kč**

Celková cena s DPH

**85 319,23 Kč**



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A

Objekt:

17245303/1 - Okapový chodník

Místo: Chomutov

Datum: 23.04.2018

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
SO.01: Budova MŠ							54 985
001: Zemní práce							8 710
001.: Zemní práce							8 710
1.	SP	113107131	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	56,073	155,34	8 710
<i>Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jedné okapový chodník;</i> $((18,6+2,4)*2+10,5+48,9+0,55)*0,55$							
005: Komunikace							2 024
0056: Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch							2 024
9.	SP	564211111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 50 mm	m2	56,045	36,11	2 024
<i>Plný popis: Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm okapový chodník - vyrovnání podkladu</i> $((18,6+2,4)*2+10,5+48,9+0,5)*0,55$							
0063: Podlahy a podlahové konstrukce							30 292
47.	SP	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	5,095	3 120,00	15 896
<i>Plný popis: Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25 okapový chodník;</i> $((18,6+2,4)*2+10,5+48,9+0,5)*0,5*0,1$							
48.	SP	631319022	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení s poprášením cementem	m3	5,095	427,00	2 176
<i>Plný popis: Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením s poprášením cementem pro konečnou úpravu, mazanina tl. přes 80</i>							
49.	SP	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	19,62	275,00	5 396
<i>Plný popis: Bednění v podlahách rýh a hran zřízení okapový chodník;</i> $okraj; (0,5+18,6+2,4+0,5+0,5+2,4+18,6+0,5+10,5+0,5+0,5+49,8)*0,15$ <i>dílatace; 25,5*0,15</i>							
50.	SP	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	19,62	56,80	1 114
<i>Plný popis: Bednění v podlahách rýh a hran odstranění</i>							
51.	SP	63461111X	Výplň dilatačních spár v mazaninách trvale pružným tmelem	m	25,5	45,00	1 148
<i>okapový chodník;</i> $(18,6/2+0,7)*0,5*2$ $((10,5+1)/2+0,25)*0,5$ $((48,9+0,5)/2+0,3)*0,5$							
52.	SP	63721191X	Příplatek k okapovému chodníku za výplň spár podél budovy trvale pružným tmelem	m	101,4	45,00	4 563
$18,6+2,4+2,4+18,6+10,5+48,9$							
0099: Přesun hmot HSV							13 958
79.	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	6,6	230,00	1 518
<i>Plný popis: Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a halý výšky do</i>							
80.	SP	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,6	130,00	858
<i>Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km</i>							
81.	SP	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,6	9,88	65
<i>Plný popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km p</i>							
82.	SP	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,6	1 140,00	7 524
<i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného</i>							
83.	SP	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	6,6	605,00	
<i>Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do</i>							

# SOUPIS PRACÍ

Stav: **Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A**

Objekt:  
**17245303/2 - Měněpráce - kalorimetr**

Místo: **Chomutov**

Datum: **23.04.2018**

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>10 123,00</b>
	730	Ústřední vytápění				10 123,00
	732	Strojovny				10 123,00
287	732.003	Kalorimetr pro vytápění, qo=10m3/h, přírubový DN40 , PN 16 - včetně jímek, teplotních čidel a modbus	kpl	1,00	10 123,00	10 123,00

Kalorimetr pro vytápění, qo=10m3/h, přírubový DN40 , PN 16 - včetně jímek, teplotních čidel a modbus



# SOUPIS PRACÍ

Stav **Realizace úsporných opatření na objektu MŠ Kvítek - část A**

Objekt:

**17245303/3- Méněpráce - PO dveře**

Místo: Chomutov

Datum: 23.04.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>5 404,00</b>
	766	Konstrukce truhlářské				5 404,00
	7666	Konstrukce truhlářské - výplně otvorů				5 404,00
142	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	673,00	673,00
Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm						
143	61165602	Dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	1,000	4 731,00	4 731,00
Dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm						