

Příloha k nájemní smlouvě č. 51N17/56

Sarkuza Investment s.r.o.

Variabilní symbol:5111756

Uzavřeno: 29.9.2017

Roční nájem:

Husova 156

Datum tisku: 25.5.2018

Účinná od: 1.10.2017

148 622 Kč

Klimkovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem pozemky [Kč]	Nájem budovy [Kč]	Nájem celkem [Kč]
Velké Albrechtice												
IDmaj: 39	115	3	0	1	13	10 002	20 000	255	100,0	510,00	1 828	2 338,00
IDmaj: 20	116	5	0	1	13	1 019	0	0	100,0	0,00	189	189,00
IDmaj: 40	116	6	0	1	13	1 019	0	0	100,0	0,00	246	246,00
IDmaj: 198	285	2	0	1	13	1 019	0	0	100,0	0,00	777	777,00
IDmaj: 210	286	0	0	1	13	10 002	20 000	819	100,0	1 638,00	405	2 043,00
IDmaj: 187	297	2	0	1	13	1 019	0	0	100,0	0,00	3 955	3 955,00
IDmaj: 10	298	0	0	1	13	1 019	0	0	100,0	0,00	29 963	29 963,00
IDmaj: 82	321	0	0	1	13	10 002	20 000	594	100,0	1 188,00	5 015	6 203,00
	322	0	0	1	13	10 002	20 000	283	100,0	566,00	0	566,00
IDmaj: 1	323	0	0	1	13	10 002	20 000	505	100,0	1 010,00	392	1 402,00
IDmaj: 17,236,239	505	0	0	1	13	10 002	20 000	774	100,0	1 548,00	44 643	46 191,00
	571	2	0	2	5	10 002	10 000	979	100,0	979,00	0	979,00
	571	3	0	2	5	10 002	10 000	757	100,0	757,00	0	757,00
IDmaj: 238, 241	582	0	0	2	7	10 002	10 000	815	100,0	815,00	226	1 041,00
IDmaj: 199,207,222	585	1	0	2	14	10 002	10 000	9 483	100,0	9 483,00	9 067	18 550,00
	585	2	0	2	14	10 002	10 000	143	100,0	143,00	0	143,00
	585	3	0	2	14	10 002	10 000	32	100,0	32,00	0	32,00
IDmaj: 237	587	1	0	2	14	10 002	10 000	1 148	100,0	1 148,00	288	1 436,00
	638	0	0	1	13	10 002	20 000	42	100,0	84,00	0	84,00
IDmaj: 223	1 312	3	0	2	14	10 002	10 000	6 289	100,0	6 289,00	2 738	9 027,00
	1 312	16	0	2	14	10 002	10 000	1 285	100,0	1 285,00	0	1 285,00
IDmaj: 227	1 312	17	0	2	14	10 002	10 000	3 596	100,0	3 596,00	286	3 882,00
IDmaj: 218,219	1 362	5	0	2	2	10 002	10 000	457	100,0	457,00	122	579,00
IDmaj: 208,209	1 364	2	0	2	14	10 002	0	0	100,0	0,00	12 912	12 912,00
	1 364	3	0	2	14	10 002	10 000	432	100,0	432,00	0	432,00
	1 434	10	0	2	14	10 002	10 000	205	100,0	205,00	0	205,00
	1 434	11	0	2	14	10 002	10 000	30	100,0	30,00	0	30,00
IDmaj: 221	1 960	0	0	2	14	10 002	10 000	426	100,0	426,00	931	1 357,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 51N17/56

Sarkuza Investment s.r.o.

Variabilní symbol:5111756

Uzavřeno: 29.9.2017

Roční nájem:

Husova 156

Datum tisku: 25.5.2018

Účinná od: 1.10.2017

148 622 Kč

Klimkovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem pozemky [Kč]	Nájem budovy [Kč]	Nájem celkem [Kč]	
	1 976	0	0	2	14	10 002	10 000	803	100,0	803,00	0	803,00	
	1 985	6	0	2	14	10 002	10 000	45	100,0	45,00	0	45,00	
	2 209	0	0	2	5	10 002	10 000	236	100,0	236,00	0	236,00	
	2 210	0	0	2	14	10 002	10 000	934	100,0	934,00	0	934,00	
								31 367			34 639,00	113 983	148 622,00
CELKEM:								31 367			34 639,00	113 983	148 622 Kč

Seznam majetku (HIM) u smlouvy č. 51 N 17/56

<i>ID maj.</i>	<i>Inv. číslo</i>	<i>Název HIM</i>	<i>Na pozemku</i>	<i>Pořizovací cena</i>	<i>Oprávky</i>	<i>Zůstatková cena</i>	<i>Základna pro výpočet</i>	<i>Roční nájemné</i>
Mechanizační středisko Velké Albrechtice								
1	1051	Sklad strojů Vel. Albrechtice	st. 323	89 000,00	89 000,00	0,00	17 800,00	391,60
17	1620	Mech. Dílna V. Albrechtice	st. 505	2 816 504,00	912 527,83	1 903 976,17	1 903 976,17	41 887,48
20	1046	Dílna a sklad ND Vel. Albrechtice	st. 116/5 (LV 1019)	43 000,00	43 000,00	0,00	8 600,00	189,20
39	253	Porodna prasnic Vel. Albrechtice	st. 115/3	329 490,00	246 414,20	83 075,80	83 075,80	1 827,67
40	1047	Dílna ve dvoře	st. 116/6 (LV 1019)	56 000,00	56 000,00	0,00	11 200,00	246,40
82	334	Skad strojů Vel. Albrechtice	st. 321, st. 322	623 480,00	395 520,22	227 956,78	227 959,78	5 015,12
198	1050	Garáže sklad Vel. Albrechtice	st. 285/2 (LV 1019)	176 500,00	176 500,00	0,00	35 300,00	776,60
199	1622	Žumpa u dílen Vel. Albrechtice	585/1	50 202,00	26 024,16	24 177,84	24 177,84	531,91
207	1054	Nádrž na PHM Vel. Albrechtice	585/1	19 000,00	19 000,00	0,00	3 800,00	83,60
210	430	Kůlna a sklad Vel. Albrechtice	st. 286	92 058,00	92 058,00	0,00	18 411,60	405,06
221	535	Příjezdová komunik. RV Vel. Albrechtice	1960	211 584,00	201 004,80	10 579,20	42 316,80	930,97
222	805	Zpevněná plocha dvora Vel. Albrechtice	585/1, 582	838 147,00	453 996,20	384 150,80	384 150,80	8 451,32
223	1052	Zpevněné plochy EC Velké Albrechtice	1312/3, 1312/17	622 224,00	622 224,00	0,00	124 444,80	2 737,79
227	1053	Kanalizace EC Vel. Albrechtice	1312/17, 1312/3	65 000,00	65 000,00	0,00	13 000,00	286,00
236	1621	Kanalizace dešťová dílna Vel. Albrechtice	st. 505	91 355,00	47 357,51	43 997,49	43 997,49	967,94
237	1619	Kanalizace splašková dílny Vel. Albrech.	587/1, 582, 505	27 227,00	14 114,27	13 112,73	13 112,73	288,48
238	1617	Elektr. příp. Velké Albrechtice	582, st. 505	8 000,00	4 106,48	3 893,52	3 893,52	85,66
239	1616	Elektroinstalace dílny Vel. Albrechtice	st. 505	168 734,00	87 469,64	81 264,36	81 264,36	1 787,82
241	1618	Elektr. příp. NN RV Velké Albrechtice	582, 1364/2, st.436	13 225,00	6 855,60	6 369,40	6 369,40	140,13

<i>ID maj.</i>	<i>Inv. číslo</i>	<i>Název HIM</i>	<i>Na pozemku</i>	<i>Pořizovací cena</i>	<i>Oprávky</i>	<i>Zůstatková cena</i>	<i>Základna pro výpočet</i>	<i>Roční nájemné</i>
Středisko ŽV Velké Albrechtice								
10	1035	Kravin 200FD Velké Albrechtice	st. 298 (LV 1019)	3 268 689,00	1 906 735,00	1 361 954,00	1 361 954,00	29 962,99
187	1034	Mléčnice u dojnic Velké Albrechtice	st. 297/2, st. 638	431 430,00	251 667,72	179 762,28	179 762,28	3 954,77
208	1282	Hnojiště u porodny Velké Albrechtice	1364/2	1 078 748,00	713 771,41	364 976,59	364 976,59	8 029,48
209	1043	Hnojiště a jímka Velké Albrechtice	1364/2	1 025 478,00	803 526,96	221 951,04	221 951,04	4 882,92
218	1280	Studna ŽV Velké Albrechtice	1362/5	8 205,00	5 429,26	2 775,74	2 775,74	61,07
219	1285	Studna ŽV Velké Albrechtice	1362/5	8 205,00	5 429,26	2 775,74	2 775,74	61,07
CELKEM				12 161 485,00	7 244 732,52	4 916 749,48	5 181 046,48	113 983,02

Nájemné - budovy a stavby/HIM (2,2 % ze základny)

113 983 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 51N17/56

Datum tisku: 25.5.2018

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Vydané parcely								
Velké Albrechtice								
HIM 116 6 0 1		0	1.10.2017	1.10.2017	0	0,00	0,00	0,00
219						0,00	0,00	0,00
219						0,00	0,00	0,00
Stávající parcely								
Velké Albrechtice								
115 3 0 1		255	1.10.2017		365	510,00	1 828,00	2 338,00
116 5 0 1		0	1.10.2017		365	0,00	189,00	189,00
116 6 0 1		0	1.10.2017		365	0,00	246,00	246,00
285 2 0 1		0	1.10.2017		365	0,00	777,00	777,00
286 0 0 1		819	1.10.2017		365	1 638,00	405,00	2 043,00
297 2 0 1		0	1.10.2017		365	0,00	3 955,00	3 955,00
298 0 0 1		0	1.10.2017		365	0,00	29 963,00	29 963,00
321 0 0 1		594	1.10.2017		365	1 188,00	5 015,00	6 203,00
322 0 0 1		283	1.10.2017		365	566,00	0,00	566,00
323 0 0 1		505	1.10.2017		365	1 010,00	392,00	1 402,00
505 0 0 1		774	1.10.2017		365	1 548,00	44 643,00	46 191,00
571 2 0 2		979	1.10.2017		365	979,00	0,00	979,00
571 3 0 2		757	1.10.2017		365	757,00	0,00	757,00
582 0 0 2		815	1.10.2017		365	815,00	226,00	1 041,00
585 1 0 2		9 483	1.10.2017		365	9 483,00	9 067,00	18 550,00
585 2 0 2		143	1.10.2017		365	143,00	0,00	143,00
585 3 0 2		32	1.10.2017		365	32,00	0,00	32,00
587 1 0 2		1 148	1.10.2017		365	1 148,00	288,00	1 436,00
638 0 0 1		42	1.10.2017		365	84,00	0,00	84,00
1 312 3 0 2		6 289	1.10.2017		365	6 289,00	2 738,00	9 027,00
1 312 16 0 2		1 285	1.10.2017		365	1 285,00	0,00	1 285,00
1 312 17 0 2		3 596	1.10.2017		365	3 596,00	286,00	3 882,00
1 362 5 0 2		457	1.10.2017		365	457,00	122,00	579,00
1 364 2 0 2		0	1.10.2017		365	0,00	12 912,00	12 912,00
1 364 3 0 2		432	1.10.2017		365	432,00	0,00	432,00
1 434 10 0 2		205	1.10.2017		365	205,00	0,00	205,00
1 434 11 0 2		30	1.10.2017		365	30,00	0,00	30,00
1 960 0 0 2		426	1.10.2017		365	426,00	931,00	1 357,00
1 976 0 0 2		803	1.10.2017		365	803,00	0,00	803,00
1 985 6 0 2		45	1.10.2017		365	45,00	0,00	45,00
2 209 0 0 2		236	1.10.2017		365	236,00	0,00	236,00
2 210 0 0 2		934	1.10.2017		365	934,00	0,00	934,00
31 367						34 639,00	113 983,00	148 622,00
31 367						34 639,00	113 983,00	148 622,00
CELKEM:		31 586				34 639,00	113 983,00	148 622 Kč