



SMLOUVA O VÝPŮJČCE (dále jen „smlouva“)

č. půjčitele: **053/2015**

č. vypůjčitele: **ZSM-11-5/01-2016**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 Vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika - Ministerstvo vnitra

se sídlem Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ: 170 34, IČ: 00007064

Zastoupené: plk. Mgr. Bc. Slavomírem Bellem, MSc., náměstkem generálního ředitele
Hasičského záchranného sboru České republiky

Kontaktní adresa:

Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky
Kloknerova 2295/26, pošt. příhr. 69, 148 01 Praha 414

Kontaktní adresa pro provozní záležitosti:

Ministerstvo vnitra - generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky
Skladovací a opravárenské zařízení HZS ČR, Sklad Zbiroh, Pod Parkem č.p. 662, PSČ 338 08

Kontaktní osoba:



(dále jen „půjčitel“)

a

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem Praha 10, Přípotoční 300, PSČ: 101 00, IČ: 67779999

Zastoupeno: JUDr. Ladislavem Mácou, ředitelem

Kontaktní osoba:



(dále jen „vypůjčitel“)

I.

1. Česká republika vlastní a Ministerstvo vnitra je na základě *Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu* ev.č. 3/18/3/7/748 ze dne 17.10.2003 příslušné hospodařit mj. s pozemkem parc.č. St. 1205 (zastav.pl.), jehož součástí je stavba garáže bez čp/če (dále jen „předmětná budova“) a s pozemkem parc.č. 1815/1 (ostatní pl., manipulační pl.: dále jen „předmětný pozemek“), to vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví 408 pro k.ú. a obec Zbiroh, u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany. Uvedený nemovitý majetek byl svěřen do užívání Ministerstvu vnitra - generálnímu ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky a je součástí areálu skladu Skladovacího a opravárenského zařízení HZS ČR Olomouc ve Zbirohu (CEN V-CZ03266667).

2. Předmětem této smlouvy je výpůjčka části nebytových prostor předmětné budovy za účelem uložení materiálu a techniky v užívání vypůjčitele, a to konkrétně místností č. 1-8 o výměře 421,20 m² v I. NP (dále jen „předmět výpůjčky“). Předmětná budova je v účetní evidenci půjčitele zaevidována pod č. 19, účetní hodnota poskytnutých prostor činí 706.129,- Kč. Kopie snímku katastrální mapy s vyznačením předmětné budovy a předmětného pozemku je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

1. Plnění podle této smlouvy se v souladu s § 66 odst. 1 zákona č. 218/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **poskytuje bezúplatně**. Půjčitel umožní osobám pověřeným vypůjčitelem vjezd do areálu a vstup do předmětných budov celoročně 24 hodin denně přes předmětný pozemek v potřebném rozsahu. Pověřené osoby se vždy nahlásí předem u kontaktní osoby uvedené v záhlaví zápisu; při vstupu pak vždy na vrátnici v areálu vypůjčitele. Protože materiál a technika vypůjčitele nevyžaduje speciální podmínky k uložení, nejsou mu poskytovány žádné služby spojené s předmětem výpůjčky. Vypůjčitel se o uložení a údržbu materiálu stará vlastními silami.

2. Vypůjčitel není oprávněn užívat předmět výpůjčky jinak než v souladu s účelem vymezeným v čl. I. odst. 2. této smlouvy. Vypůjčitel prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem nebytových prostor předmětných budov, které jsou ve stavu způsobitelném ke sjednanému účelu užívání.

3. Půjčitel poskytuje vypůjčiteli do užívání vymezené nebytové prostory předmětných budov uvedených v čl. I. této smlouvy **na dobu určitou, nejpozději do 31.12.2019**.

4. Protože se touto smlouvou snižuje rozsah předmětu výpůjčky stanovený ve *Smlouvě o plnění mající povahu výpůjčky* ze dne 8.1.2015, nebude fyzické předání a převzetí provedeno.

III.

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s dohodnutým účelem užívání podle pokynů vydaných Skladovacím a opravárenským zařízením IZS ČR. V souvislosti s jejich užíváním je povinen dodržovat právní řád České republiky, zvláště pak na úseku ochrany životního prostředí, ochrany svěřeného majetku, bezpečnostní, hygienické a požární ochrany.

2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky nebo jeho část do užívání třetí osobě.

3. Vypůjčitel odpovídá za škody, které vzniknou na předmětu výpůjčky poskytnutého do užívání v souvislosti s jeho činností. Tyto škody vypůjčitel odstraní vlastním nákladem. O vzniku škody je vypůjčitel povinen neprodleně informovat půjčitele. Vypůjčitel rovněž odpovídá za zničení předmětu výpůjčky.

4. Změny a úpravy předmětu výpůjčky, ke kterým je nezbytné ohlášení nebo povolení stavebního úřadu, může vypůjčitel provádět pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele. Vypůjčitel souhlasí s tím, že mu půjčitel neuhradí vynaložené náklady za případné úpravy. Vypůjčitel se zároveň zavazuje, že nebude na půjčiteli požadovat protihodnotu toho, o co by se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky.

5. Vypůjčitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit půjčiteli závady a havárie na předmětu výpůjčky. Rovněž je povinen písemně oznámit půjčiteli potřebu úprav, které má



provést a umožnit mu jejich provedení, jinak odpovídá za škody, které nesplněním této povinnosti vzniknou.

6. Půjčitel je povinen předat předmět výpůjčky ve stavu způsobilém řádnému užívání pro účel stanovený touto smlouvou. Půjčitel upozorňuje vypůjčitele, že předmět této smlouvy není pojištěn.

7. Půjčitel je oprávněn ke kontrolám, zda je předmět výpůjčky užíván řádným způsobem a v souladu s touto smlouvou. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli přístup do předmětu výpůjčky, přičemž půjčitel je při vstupu do těchto prostor povinen dodržovat právní řád České republiky a pokyny vypůjčitele.

IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření.. Smluvní strany se dohodly, že dnem uzavření této smlouvy pozbývá platnosti a účinnosti *Smlouva o plnění mající povahu výpůjčky č. 056/2014 ze dne 8.1.2015.*

2. Tato smlouva zaniká, dojde-li ke změně vlastníka předmětných nemovitých věcí nebo budou-li předmětné nemovité věci převedeny na jinou organizační složku státu či státní organizaci, anebo v případě, že některý z účastníků ztratí způsobilost k činnosti související s předmětem výpůjčky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

3. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět ve výpovědní lhůtě jednoho měsíce, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu ukončit dohodou.

4. Půjčitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy kdykoliv během jejího trvání, pokud vypůjčitel i přes písemné upozornění nesjednal nápravu a nadále užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem, neplní si řádně a včas své povinnosti nebo přenechal předmět výpůjčky do užívání třetí osobě. Půjčitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy i v případě, že přestanou být plněny podmínky stanovené v § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto případech zaniká tato smlouva v okamžiku, kdy bude písemný projev vůle doručen vypůjčiteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5. Vypůjčitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy kdykoliv během jeho trvání, pokud se předmět výpůjčky stane bez jeho zavinění nezpůsobilý k užívání pro účely uvedené v čl. I. odst. 2. tohoto zápisu, nebo pokud předmět výpůjčky nebude kapacitně dostatečný pro činnost vypůjčitele, pokud se nedohodne s půjčitelem na rozšíření předmětu výpůjčky. V těchto případech zaniká tato smlouva v okamžiku, kdy bude písemný projev vůle doručen půjčiteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

6. V případě ukončení této smlouvy je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky půjčiteli ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Náklady, které tímto vzniknou, hradí v plné výši vypůjčitel. Fyzické předání a převzetí předmětu výpůjčky se uskuteční formou písemného zápisu, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od ukončení této smlouvy.

V.

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí právním řádem České republiky. Změnit tuto smlouvu lze pouze formou písemných dodatků,



kteře budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před podepsáním řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly. Smluvní strany na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem připojují pod ní své podpisy.

3. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Půjčitel obdrží čtyři vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení této smlouvy.

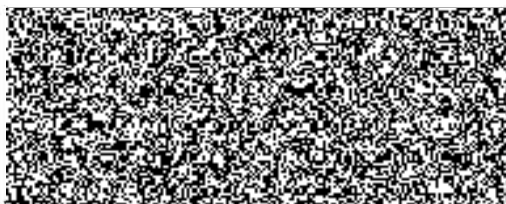
Příloha: Kopie snímků katastrální mapy s vyznačením předmětných nemovitých věcí.

V Praze dne: 2.6.-02-2016

V Praze dne:..... 13-02-2016

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:



plk. Mgr. Bc. Slavomír Bell, MSc.
náměstek generálního ředitele
Hasičského záchranného sboru
České republiky

Ministerstvo vnitra
generální ředitelství
hasičského záchranného sboru ČR
Kloknerova 26
146 01 Praha 414
-38-

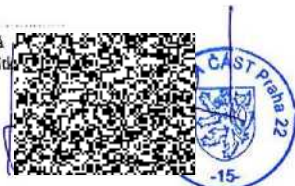
JUDr. Ladislav Máca
generální ředitel
Zařízení služeb pro MV

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Úřadu městské části Praha 22
poř. č. legalizace 7643/2016
tato úplná kopie , obsahující 4 strany
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořizen/a a tato listina je
prvopisem
obsahujícím 4 strany
listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, neobsahuje viditelný zajišťovací
prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny
V Praze 10 - Uhřetěvsi dne 04.11.2016

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby:

Denisa Hlavačková
Otisk úředního razítka







Švábín

Katastrální úřad pro Píseňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany	Okres Rokycany	Obec Žbírch	Podpis Číslo Razítko
Kat. území Žbírch	Měpov. list č. HOŘOVICE 7-0/41	Měřítko platné pro čar 297 x 402 mm 1:2000	
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			
Stav k 10.12.2015 16:55:02	Vytvořil Vyhотовeno dálkovým přístupem	Dne 10.12.2015 17:06:45	