

**Dopravní podnik Ostrava a.s.**

**a**

**EVB advokátní kancelář v.o.s.**

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍ SLUŽBY**

**Číslo smlouvy Klienta:**

## TUTO SMLOUVU UZAVŘELY NÁSLEDUJÍCÍ SMLUVNÍ STRANY:

### 1. **Dopravní podnik Ostrava a.s.**

se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 619 74 757

DIČ: CZ61974757

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. B 1104 zastoupen panem Ing. Danielem Morysem, MBA, předsedou představenstva, a panem Ing. Martinem Chovancem, členem představenstva

bankovní spojení: 5708761/0100 vedený u Komerční banky a.s.

dále jen „Klient“

**a**

### 2. **EVB advokátní kancelář v.o.s.**

se sídlem Poděbradova 1243/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČ: 268 23 683

DIČ: CZ26823683

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. AXVIII 1452

zastoupen panem Mgr. Jakubem Vyroubalem, společníkem

bankovní spojení: 42442014/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

dále jen „Advokátní kancelář“

Klient a Advokátní kancelář dále v této smlouvě společně též jen jako „Smluvní strany“

## VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Klient má zájem na poskytování právních služeb ve věci narovnání majetkoprávních vztahů k nemovitostem,
- (B) Advokátní kancelář má zkušenosti zejména v oblasti občanského práva a práva nemovitostí a má zájem poskytnout Klientovi právní služby jím požadované za podmínek upravených touto smlouvou,
- (C) Klient zvolil Advokátní kancelář jako poskytovatele právní služby,

## BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

### 1. *Základní ustanovení*

- 1.1 Předmětem této smlouvy je poskytování právní pomoci Advokátní kanceláří Klientovi dle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2 Právní pomoc bude Advokátní kancelář poskytovat na základě příkazů Klienta, a to buď osobně, nebo svými pracovníky.

## 2. *Poskytované služby*

2.1 Advokátní kancelář se zavazuje poskytovat Klientovi právní pomoc v souvislosti se zjištěním skutečného vlastníka a s přípravou na potenciální správní, soudní a mimosoudní řízení souvisejících s narovnáním majetkoprávních vztahů nemovitých věcí, a to:

- pozemku p.č. st. 3008 – zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku p.č. 725/5 – ostatní plocha,
- pozemku p.č. 1095/10 – ostatní plocha,
- pozemku p.č. 1095/11 – ostatní plocha,
- pozemku p.č. 1095/12 – ostatní plocha,
- pozemku p.č. 1095/13 – ostatní plocha,
- pozemku p.č. 1095/38 – ostatní plocha,

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 487 pro obec Ostrava, katastrální území Zábřeh nad Odrou.

2.2 Právní pomoc poskytovaná Advokátní kanceláří dle odstavce 2.1 zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně, jednání s jinými fyzickými a právnickými osobami, orgány státní správy a územní samosprávy, podávání návrhů, žádostí a jiných podání a přijímání korespondence, to vše za účelem narovnání majetkoprávních vztahů a zjištění skutečného vlastníka nemovitých věcí. V případě, že to bude k poskytnutí právní pomoci dle této smlouvy zapotřebí, udělí Klient Advokátní kanceláři písemnou plnou moc.

2.3 Advokátní kancelář bude při poskytování právní služby dle této smlouvy respektovat písemné i ústní instrukce Klienta a bude postupovat s náležitou péčí.

2.4 Právní službu dle této smlouvy poskytne Advokátní kancelář prostřednictvím advokátů, kteří jsou společníky Advokátní kanceláře případně těch, kteří jsou advokáty spolupracujícími, vždy se bude jednat o osoby s odpovídající kvalifikací.

## 3. *Odměna*

3.1 Za poskytovanou právní pomoc se Klient zavazuje zaplatit Advokátní kanceláři odměnu sjednanou v souladu s ust. § 3 odst. 2 vyhlášky č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů, ve výši **1.500,00 Kč (slovy: Jeden tisíc pět set korun českých) bez DPH** za každou započatou hodinu právní pomoci.

3.2 Vedle odměny dle odstavce 3.1 této smlouvy má Advokátní kancelář nárok i na úhradu nutně nebo účelně vynaložených nákladů, zejména na soudní, správní a jiné poplatky, cestovní náklady ve výši dle obecně závazných právních předpisů. Nutně nebo účelně vynaložené náklady Advokátní kancelář účtuje Klientovi současně s odměnou dle předchozích odstavců této smlouvy.

3.3 Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc. Advokátní kancelář je oprávněna odměnu Klientovi fakturovat vždy po skončení kalendářního měsíce, za který je právní pomoc účtována, a to na základě přehledu úkonů právní služby v daném kalendářním měsíci vyhotoveného Advokátní kanceláří a odsouhlaseném Klientem. Přehled úkonů bude přiložen k faktuře a bude



advokáti • attorneys • avocats

obsahovat specifikaci předmětu úkonů právní služby a časový rozsah právní pomoci. Advokátní kancelář je povinna uvádět na fakturách číslo smlouvy Klienta.

- 3.4 Klient se zavazuje, že fakturovanou částku uhradí na účet Advokátní kanceláře uvedený na faktuře ve lhůtě splatnosti na faktuře uvedené.

#### **4. Daň z přidané hodnoty**

- 4.1 Advokátní kancelář je plátcem daně z přidané hodnoty, proto se k odměně dle článku 3. této smlouvy připočítává daň z přidané hodnoty.

#### **5. Zadávání pokynů**

- 5.1 Klient se zavazuje poskytovat Advokátní kanceláři včasné, pravidelné a přehledné informace a současně jí předkládat veškerý listinný materiál potřebný k řádnému poskytování právní pomoci.
- 5.2 Advokátní kancelář se zavazuje chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Klienta a řídit se jeho pokyny.

#### **6. Odborná péče a zachování mlčenlivosti**

- 6.1 Advokátní kancelář je povinna postupovat při plnění svých závazků dle této smlouvy s odbornou péčí a v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů, a zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se při poskytování právních služeb Klientovi dozví.

#### **7. Konflikt zájmů**

- 7.1 Advokátní kancelář prohlašuje, že u ní neexistuje kolize zájmů, která by Advokátní kanceláři bránila v uzavření a plnění závazků dle této smlouvy. Advokátní kancelář se zavazuje, že po dobu poskytování právní služby dle této smlouvy bude pečlivě sledovat případně vzniklé či bezprostředně hrozící kolize zájmů a bez odkladu bude o takové skutečnosti Klienta informovat.

#### **8. Doručování**

- 8.1 Všechna podání, oznámení a jiné písemnosti podle této smlouvy mohou být doručena osobně, doporučenou poštou, datovou schránkou nebo elektronickou poštou druhé straně, a to na adresy uvedené v této smlouvě nebo na jinou adresu, která bude sdělena druhé straně v souladu s tímto článkem.

#### **9. Závěrečná ujednání**

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnost okamžikem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Klient, přičemž o tom bez zbytečného prodlení uvědomí Advokátní kancelář na e-mail [jakub.vyroubal@evb.cz](mailto:jakub.vyroubal@evb.cz) nebo do její datové schránky.

