

1) Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 13 Semily

zastoupené: na základě usnesení Rady města Semily č. 131216/RM/517 Ing. Vladimírem Bělonohým,
vedoucím odboru rozvoje a správy majetku Městského úřadu Semily

IC: 00276111 DIČ: CZ00276111

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

2) Sdružení Veřejná lyžařská škola Semily

se sídlem: Na Převráti 261, 512 06 Benešov u Semil

zastoupené: Zdeňkem Fleknou, předsedou sdružení

IC: 26530872 DIČ: CZ26530872

jako „nájemce“ na straně druhé

uzavřeli dle ust. § 2201 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

nájemní smlouvu

I.

Pronajímatel má ve svém vlastnictví mimo jiné i vývěsní skříně v ul. Nádražní (na pozemku par. č. 1181/1 v k. ú. Semily) v Semilech - Podmoklicích. Jednotlivé vývěsní skříně jsou očíslovány - viz příloha.

II.

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci vývěsní skříně č. 19 – viz příloha. Nájemce bude vývěsní skříně užívat pro uveřejňování informací o své činnosti.
2. Nájemce se zavazuje, že pronajatou vývěsní skříně bude užívat pro sjednaný účel a nepřenechá ji dalšímu uživateli bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

III.

Smlouva se uzavírá na dobu **n e u r č i t o u** s účinností ode dne 01.02.2015.

IV.

1. Sjednané nájemné činí 70 Kč / rok + příslušná sazba DPH.
2. Nájemce se zavazuje uhradit dohodnuté nájemné včetně DPH pronajímateli vždy nejpozději do 30. března roku, za který je nájemné hrazeno. V případě, že smlouva nabude účinnosti v průběhu kalendářního roku, je nájemce povinen zaplatit poměrnou část nájemného (1/12 za každý započatý měsíc nájmu) do 60 dnů od vzniku nájmu.
3. Nájemce poukáže částku za nájemné na účet pronajímatele č.: 1264783349/0800, VS 2007 (Česká spořitelna, a.s.) nebo uhradí v hotovosti do pokladny pronajímatele v budově Městského úřadu Semily, Husova 82.
4. Pronajímatel je oprávněn ke zvýšení nájemného v souladu s indexem inflace zveřejněným Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. Pronajímatel se zavazuje, že zvýšení nájemného sdělí nájemci písemně nejpozději do 28.02. roku, ve kterém bude nájemné zvýšeno (např. zasláním složenky).

V.

1. Nájem lze ukončit dohodou zúčastněných stran.
2. Dále lze nájem ukončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele nebo nájemce, výpovědní lhůta činí jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé straně.

VI.

1. Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží nájemce a 2 vyhotovení zůstanou pro potřeby pronajímatele.
2. Tato smlouva byla sepsána na základě svobodné vůle obou zúčastněných stran. Na důkaz, že s jejím obsahem souhlasí, připojují účastníci své podpisy.

Schvalovací doložka:

Tato smlouva byla schválena v souladu s usnesením Rady města Semily č. 131216/RM/517 odborem rozvoje a správy majetku Městského úřadu Semily.

V Semilech, dne 19.01.2015

za pronajímatele:

za nájemce:

Ing. Vladimír Bělonohý
vedoucí odboru rozvoje a správy majetku
Městského úřadu Semily

Zdeněk Flekna
předseda sdružení
Veřejná lyžařská škola Semily

Přílohy: 1x situace

