

**SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

**SLUŽEBNOSTI**

uzavřená mezi subjekty

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Se sídlem : Praha 1 – Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
Identifikační číslo : 709 94 234  
DIČ : CZ70994234  
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp .zn. A 48384  
Zastoupena : Ing. Lubomírem Křivánkem, ředitelem Oblastního ředitelství Brno na základě pověření č. 2389 ze dne 16. dubna 2018

**dále jen jako „povinný z věcného břemene“**

a

**E.ON Distribuce, a. s.**

Se sídlem : F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice  
Identifikační číslo : 280 85 400  
DIČ : CZ28085400  
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp.zn. B 1772  
Bankovní spojení : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Zastoupena : na základě Pověření ze dne 10. ledna 2017  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**dále jen jako „oprávněný z věcného břemene“**

**Čl. I.**

**Úvodní ustanovení**

I.1. Povinný z věcného břemene má právo hospodařit s majetkem státu – služebními pozemky p. č. 1281/1 a p. č. 3427/11 v katastrálním území Rohatec, v obci Rohatec, zapsaným v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 693 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Hodonín (dále jen „služebné pozemky“).

I.2. Oprávněný z věcného břemene na služebných pozemcích zřídil a provozuje podzemní kabelové vedení NN, a to v rámci stavby „Rohatec, rozš. NN, Šrůtka“ (dále jen „stavba“). Kolaudační souhlas s užíváním stavby vydal Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad dne 06.02.2018 pod č.j.: MUHOCJ 9680/2018.Švc.KOLS.Souh.

I.3. Stavba je situována v ochranném pásmu a obvodu dráhy – tratě TÚ 2401 Hohenau OBB – Přerov, souběh v žkm 109,100 – 109,250 vpravo trati v nejbližší vzdálenosti 14,4 m od osy koleje.

**Čl. II.**

**Předmět a obsah věcného břemene**

II.1. Povinný z věcného břemene zřizuje touto smlouvou oprávněnému z věcného břemene na dobu neurčitou služebnost, t. j. právo na služebných pozemcích vlastním nákladem a vhodným a bezpečným způsobem zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit podzemní kabelové vedení NN, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 2409 – 20213a/2018 vyhotoveným

společností MND GEO, s.r.o., se sídlem Masarykova 202, 763 26 Luhačovice a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín – dne 23. března 2018 pod č. PGP – 325/2018 – 706, který jako příloha tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.2. Oprávněný z věcného břemene práva odpovídající služebnosti přijímá a povinný z věcného břemene na sebe bere povinnost tato práva strpět.

### **Čl. III.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

III.1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.2. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje udržovat kabelové vedení NN v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu.

III.3. Při výkonu činností, souvisejících s provozem vedení je oprávněný z věcného břemene povinen předem, v dostatečném časovém předstihu podle charakteru konkrétních prací, oznámit prokazatelně povinnému z věcného břemene na adresu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno nezbytnost a účel každého svého vstupu na služebné pozemky. Bez souhlasu a dozoru povinného z věcného břemene není oprávněný z věcného břemene oprávněn na služebné pozemky vstoupit.

III.4. Po skončení konkrétních prací je oprávněný z věcného břemene povinen uvést služebné pozemky do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání.

III.5. V případě havárie je oprávněný z věcného břemene povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí) včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění. Provozovatel vedení NN je povinen ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů provozovatele dráhy a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu.

III.6. Oprávněný z věcného břemene bere na vědomí skutečnost, že vedení NN je zřízeno v již existujícím ochranném pásmu dráhy a zavazuje se dodržovat omezení z toho vyplývající ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.7. Kolize ochranného pásma vzniklého dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon a ochranného pásma vzniklého dle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách bude řešena dohodou smluvních stran s cílem zabezpečit práva a povinnosti obou smluvních stran ve vzájemné vyváženosti.

### **Čl. IV.**

#### **Vypořádání věcného břemene a platební podmínky**

IV.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši 78.720,- Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc sedm set dvacet korun českých) + DPH v zákonem stanovené sazbě. Záloha ve výši s DPH 95.251,20,-Kč byla povinnému z věcného břemene uhrazena dne 21.04.2017

IV.2. Faktura s náležitostmi daňového dokladu bude vystavena povinným z věcného břemene a zaslána oprávněnému z věcného břemene v termínu do patnácti (15) dnů ode dne doručení této smlouvy podepsané oprávněným z věcného břemene povinnému z věcného břemene. Den uskutečnění zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem vystavení faktury/daňového dokladu.

### **Čl. V.**

#### **Závěrečná ustanovení**

V.1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu oprávněným z věcného břemene. Náklady související s vkladem práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný z věcného břemene. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje, že nepodá návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu na katastr nemovitostí, dokud nebude vystavena faktura dle článku IV. odst. 2 této smlouvy.

V.2. Tato smlouva obsahující bez příloh 3 jednostranně tištěné textové strany je sepsána v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu dvě vyhotovení obdrží oprávněný z věcného břemene, dvě vyhotovení povinný z věcného břemene a jedno vyhotovení je určeno pro vkladové řízení.

V.3. Smluvní strany berou na vědomí, že povinný z věcného břemene je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dle tohoto zákona je povinný z věcného břemene povinen uveřejňovat vybrané smlouvy v registru smluv provozovaným Ministerstvem vnitra, což oprávněný z věcného břemene svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí.

V Brně dne .....

V .....dne .....

Povinný z věcného břemene :

Oprávněný z věcného břemene :

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

E.ON Distribuce, a. s.

.....  
Ing. Lubomír Křivánek  
ředitel Oblastního ředitelství Brno

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**Ověřovací doložka transformace komponenty**

Ověřuji pod pořadovým číslem **66670**, že tato komponenta je konverzí původní komponenty do PDF/A.

UUID původní komponenty: b66caf91-b7c7-447c-906c-2f17d2b19f87

Ověřující osoba: **System**

Vystavil: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Datum: **30.05.2018 13:10:01**



992302a5-86b7-4556-a15f-700dd8481dea