

## KUPNÍ SMLOUVA č. 000270/2018/K

### Prodávající

Firma/jméno a příjmení: Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu

Sídlo/místo podnikání: Hroznová 63/2, Pisárky, Brno – střed 656 06

IČO: 00020338 DIČ: CZ00020338

Registrace: Zřizovací listina organizační složky státu, č. j. 81374/2013-MZE-12142]

Č. účtu: 19-87425641/0710

Zastoupená: Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

Kontaktní osoba ve věcech plnění této smlouvy: Ing. Mariana Křečková, vedoucí zkušební stanice Lednice

Dodané komodity: NUTS II bloků na nichž se pěstují: CZ06  
stát původu: ČR  
rok sklizně: 2018  
a

### Kupující

Firma: NAVOS, a.s.

Sídlo: Čelakovského 1858/27, 767 01 Kroměříž

IČO: 47674857 DIČ: CZ47674857

Registrace: Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4091

Zastoupená: Ing. Petrem Foukalem, místopředsedou představenstva  
Ing. Milanem Foltýnem, členem představenstva

uzavřeli níže uvedeného dne měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následující kupní smlouvu, kterou se prodávající zavazuje dodat kupujícímu zboží (zemědělské komodity ze sklizně 2018) a převést na něj vlastnické právo k němu a kupující se zavazuje toto zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu:

### I. Předmět plnění, množství, cena, termín a místo dodání

PŘEDMĚT PLNĚNÍ	MNOŽSTVÍ (tun)	CENA bez DPH (Kč/t)	TERMÍN DODÁNÍ	MÍSTO DODÁNÍ
pšenice potravinářská				
pšenice	10		2018	Hustopeče
ječmen sladovnický				
ječmen	8		2018	Hustopeče
žito				
žitovec-triticales				
kukuřice	3		2018	Hustopeče
semeno sóji				
semeno řepky	3		2018	Hustopeče
mák modrý				

hrách				
slunečnice				

1.1. **Předmět plnění:** V případě, že dodaný předmět plnění nebude splňovat jakostní ukazatele pro dodání sjednané v této smlouvě, lze dodávku uskutečnit a započíst jako plnění smlouvy pouze po vzájemné dohodě smluvních stran.

1.2. **Množství:** Na plnění závazků z této kupní smlouvy se započítává čistá hmotnost dodaného zboží s tolerancí +/- 5%. Čistou hmotností se rozumí skutečná hmotnost zemědělských výrobků zjištěná vážením na mostních vahách nákupních skladů kupujícího upravená o hmotnostní korekce dle PN 272/99.

1.3. **Cena:** Smluvní strany se dohodly, že tato kupní smlouva bude uzavřena bez určení kupní ceny. Kupní cena bude sjednána dohodou nejpozději při dodávce zboží.

Smluvní strany se dohodly, že po uzavření dohody o ceně nebude tato smlouva měněna dodatkem, ale konkrétní dohodnutá cena a množství zboží, které představuje plnění podle této smlouvy, bude uvedeno v objednávce, která bude nezbytnou přílohou faktury vystavené k úhradě kupní ceny. Potvrzení objednávky prodávajícím (jeho oprávněnými zástupci) prokazuje dohodu o ceně.

V případě, že nedojde k dohodě o výši kupní ceny, bude platná cena určena kupujícím ve výši ceny obvyklé pro daný předmět plnění v místě sídla kupujícího a v termínu dodání. Prodávající s tímto stanovením kupní ceny souhlasí.

Cena je dohodnuta v paritě DDP (dovezeno na sklad kupujícího). K ceně bude při fakturaci účtována DPH v zákonné výši.

1.4. **Termín dodání:** V případě, že prodávající nedodá zboží ve sjednaném termínu, byť i jen částečně, považuje se to za podstatné porušení smluvních povinností prodávajícího a kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to v plném rozsahu či pouze ohledně části plnění, u něhož nastalo prodlení. Kupující je oprávněn učinit náhradní nákup zboží, na které se odstoupení od smlouvy vztahovalo, a prodávající je povinen hradit kupujícímu veškerou majetkovou újmu, která mu náhradním nákupem vznikne.

1.5. **Místo dodání:** Místem plnění jsou provozovny kupujícího, v nichž jsou výrobky předány kupujícímu. Prodávající je povinen současně s dodávkou deklarovat kupujícímu druh zboží, jeho určení a u pšenice potravinářské a ječmene sladovnického deklarovat odrůdu. U ječmene sladovnického musí být na dodacím listě uvedeno číslo uznávacího listu a partie použitého osiva.

## II. Jakost

2.1. Pro určení jakosti a hmotnosti zboží jsou závazné hodnoty zjištěné v laboratoři a na váze kupujícího. Prodávající (jeho zástupce) má právo být přítomen vážení, odběru vzorků a jejich rozboru. Pokud však toto právo nevyužije, nemá to vliv na závaznost zjištěných údajů.

2.2. Vzorkování všech komodit se při dodávce provádí ručním, nebo automatickým vzorkovačem s přihlédnutím k PN 186/08 - odběr vzorků a ČSN EN ISO 542 (461030) Olejnatá semena - (odběr vzorků). Stanovení jednotlivých jakostních znaků se provádí z dávek (ze skládaných vzorků) podle ČSN 461011 - platných částí.

2.3. Příměsí a nečistoty se u obilovin posuzují dle ČSN 46 1011-6 Zkoušení obilovin, luštění a olejin - Část 6: Zkoušení obilovin - Stanovení příměsí a nečistot, vydané v lednu 2002 s platností od 1. 7. 2002, u luštění dle ČSN 461011-21 Zkoušení obilovin, luštění a olejin - Část 21, Zkoušení luštění - Stanovení příměsí a nečistot, vydané 11. 4. 1988 s účinností od 1. 7. 1988, u olejin dle ČSN 46 1011-24 Zkoušení obilovin, luštění a olejin - Část 24: Zkoušení olejin - Stanovení příměsí a nečistot a škodlivých nečistot, vydané 1. 1. 2007 s účinností od 1. 3. 2007 a dle předmětových norem jednotlivých komodit, včetně všech vydaných změn.

2.4. Jakostní ukazatele pro dodávky zboží a základní hodnoty jakosti pro jednotlivé komodity se řídí jakostními podmínkami, které jsou k dispozici v laboratořích jednotlivých nákupních středisek. Prodávající je oprávněn vyžádat si jejich kopii. Podpisem této smlouvy prodávající potvrzuje, že měl možnost se s jakostními podmínkami seznámit, seznámil se s nimi a souhlasí s jejich zněním. Ječmen sladovnický bude vykupován pouze při obsahu N látek v zrně 9,5-11,5%NI a odrůdy Sebastian a Bojos.

2.5. V případě, že dodávané zboží neodpovídá výše uvedeným normám, souhlasí prodávající s technologickou úpravou (sušení, čištění) dodávaného zboží na hodnoty dle výše uvedených norem, kterou provede kupující na vlastním zařízení a to za těchto podmínek:

- a) Sjednaná cena za sušení: 60,- Kč/t/% vlhkosti; sjednaná cena za čištění: 55,- Kč/t/ za každých započatých 10% nečistot u ječmene sladovnického a 4% nečistot u ostatních komodit. Zde uvedené ceny sušení a čištění nezahrnují DPH.
- b) Poskytnuté služby budou předmětem samostatné fakturace. Splatnost faktury činí 60 dnů.

2.6. Prodávající prohlašuje, že zemědělské produkty jsou ošetřovány pouze přípravky, které jsou uváděny na trh a do oběhu v souladu (a) se zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů, a současně (b) se zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd (zákon o hnojivech), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prohlašuje, že dodržuje správnou praxi při aplikaci těchto přípravků a tyto odpovídají ustanovení předpisů o maximálních limitech reziduí některých pesticidů v některých produktech (Nařízení EP a R č. 396/2005 včetně změn).

2.7. Prodávající dále prohlašuje, že rostlinné produkty byly vyrobeny z řádně ošetřeného a uznaného osiva. Prodávající při dodávce označí dodací list číslem šarže osiva. Dále doloží doklad o registraci, popřípadě schválení provozu v souladu s nařízením ES Č. 183/2005 o hygieně krmiv.

2.8. V rámci dodržování standardů správné obchodní/provozní praxe (GTP, GMP+) na proces nákupu, skladování, prodej a dodávání rostlinných komodit požaduje NAVOS, a.s. od svých dodavatelů zavedení tzv. „knihy jízdy“, která má obsahovat: - druh přepravovaného nákladu; - průběh přepravy (místo nakládky a vykládky); - záznam o čištění nákladového prostoru a podvozku. Tyto záznamy musí mít dodavatel k dispozici po dobu pěti let a na požádání je kupujícímu předložit. Součástí plnění tohoto požadavku je přijetí Evropského kodexu správné hygienické praxe pro obchodování s obilím, olejinami, luštěninami, krmivou rostlinného původu a produkty z nich (COCERAL).

2.9. V rámci dodržování standardů na udržitelnou produkci biomasy (ISCC EU a systém dle české legislativy) na proces nákupu, skladování, prodej a dodávání rostlinných komodit požaduje NAVOS, a.s. od prodávajícího (a) je-li prvovýrobce, vyplnění a potvrzení formuláře Vlastní prohlášení prvovýrobce ISCC EU, týkající se dodržování základních principů udržitelnosti biomasy; (b) není-li prvovýrobce (tj. obchodní společnosti, odbytová družstva apod.), předložení certifikátu k udržitelnosti biopaliv ISCC EU.

2.10. Prodávající je dále povinen předat potřebné údaje ke konkrétní komoditě dle aktuálních požadavků k udržitelnosti biomasy (mimo jiné vlastní výpočet úspory skleníkových plynů) a umožnit kontrolu požadavků na udržitelnou produkci biomasy a správné provozní praxe na místě u prvovýrobce, včetně předložení příslušných dokladů. Součástí kontroly bude vyplnění a potvrzení dotazníku Údaje o dodavateli biomasy – audit.

### III. Fakturace

3.1. Právo na zaplacení kupní ceny vzniká prodávajícímu řádným dodáním zboží v souladu s touto smlouvou. Dokladem o převzetí dodávky zboží je kupujícím vystavený vážní list.

3.2. Podkladem pro zaplacení je daňový doklad (faktura) vystavený prodávajícím. **Splatnost kupní ceny činí 60 dnů** od data zdanitelného plnění. Nebude-li k faktuře přiložena odpovídající potvrzená objednávka podle odst.

1.3. této smlouvy, je kupující oprávněn takovou fakturu odmítnout a vrátit prodávajícímu, a to bez jakýchkoliv sankcí či nároků ze strany prodávajícího.

### IV. Vyšší moc

4.1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních povinností podle této smlouvy v případě, že následná nemožnost plnění nastala v důsledku vyšší moci.

4.2. Ta smluvní strana, která se odvolává na vyšší moc, je povinna oznámit druhé straně neodkladně, nejpozději však do 5 dnů faxem nebo elektronickou poštou vznik okolností vyšší moci. Zprávu musí druhá strana následující den písemně potvrdit. Stejnými prostředky se oznamuje i ukončení okolností vyšší moci. Opomene-li smluvní strana o vzniku případu vyšší moci vyzoomět druhou smluvní stranu, zaniká její právo odvolávat se na vyšší moc.

4.3. Na požádání té smluvní strany, které byly avizovány okolnosti vyšší moci, je povinna druhá strana předložit hodnověrný důkaz o této skutečnosti (kopie ohlášení pojistné události nebo komisielní posouzení smluvních stran).

4.4. Jako případy vyšší moci smluvní strany uznávají: živelné a jiné katastrofy a prokazatelnou neúrodu, které smluvní strana nemohla při uzavření této smlouvy předvídat ani jim zabránit. Nedostatek pracovních sil,

materiálu a surovin u prodávajícího se nepovažuje za případy vyšší moci, pokud k nim následkem nedošlo.

## V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Smlouva je účinná od zveřejnění v registru smluv do **31. 12. 2018**.
- 5.2. Kupující prohlašuje, že žádnou část smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že smlouva bude zveřejněna v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 5.3. S výjimkou uvedenou v odst. 1.3. obsahuje tato smlouva úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 5.4. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že strany považují tuto smlouvu za odvážnou smlouvu a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení občanského zákoníku o změně okolností a neúměrném zkrácení.
- 5.5. Pokud není stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti z této kupní smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.6. V případě aplikace režimu přenesené daňové povinnosti, který se v souladu s ustanovením § 92 f zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 2 odst. 2 a 3 nařízení vlády č. 361/2014 Sb., o stanovení dodání zboží nebo poskytnutí služby pro použití režimu přenesení daňové povinnosti, ve znění pozdějších předpisů, uplatní v případě, kdy celková částka základu daně veškerého dodávaného zboží dle této smlouvy překročí částku 100.000,- Kč, se kupující zavazuje daň z přidané hodnoty přiznat a zaplatit příslušnému správci daně. Neuplatní-li se režim přenesené daňové povinnosti, daň z přidané hodnoty přizná a zaplatí příslušnému správci daně prodávající. Smluvní strany dále prohlašují, že jsou v ekonomicky dobré kondici, nejsou osobami, proti nimž by bylo vedeno exekuční nebo insolvenční řízení nebo by vedení takového řízení hrozilo, nevedou žádný spor, v němž by neúspěch vedl k závazku, jehož splnění by bylo nemožné nebo by hospodářsky smluvní strany destabilizovalo, a řádně plní veškeré své splatné dluhy. Smluvní strany nejsou osobami, s nimiž je vedeno řízení o jejich zápis do evidence nespolehlivých plátců daně, a nejsou prohlášeny nespolehlivým plátcem daně.
- 5.7. Smluvní strany vylučují použití právních domněnek stanovených v § 1949 odst. 1 a § 1950 občanského zákoníku.
- 5.8. Smluvní strany prohlašují, že výslovně vylučují použití § 1793, § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
- 5.9. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky. Za písemnou formu nebude pro účely této smlouvy považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 5.10. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 obdrží kupující a 1 prodávající.
- 5.11. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Brně dne

prodávající