



Dnešního dne byla uzavřena mezi

MĚSTEM SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU, IČO 00268321, DIČ CZ00268321,
se sídlem náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU,
zastoupeným starostou **Mgr. Janem Tourkem**
jako darujícím, na straně jedné

a

KRAJEM VYSOČINA, IČO 70890749, DIČ CZ70890749
se sídlem **Žižkova 57, 587 33 JIHLAVA**
zastoupeným hejtmánem kraje **MUDr. Jiřím Běhounkem**
k podpisu smlouvy pověřen **Ing. Martin Kukla – náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku**
jako obdarovaným, na straně druhé

tato

DAROVACÍ SMLOUVA

I.

Darující prohlašuje, že je dle vzniku práva ze zákona zákon č. 172/1991, návrh na zápis ze dne 29.6.1998 dle § 1, pod číslem jednacím Z-17800416/1998-601 a na základě Smlouvy kupní ze dne 04.01.2010, právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2010 pod číslem jednacím V-87/2010-601 mimo jiné vlastníkem nemovitostí

pozemku parc. č. 47/1 o výměře 4174 m² – ostatní plocha, zeleň;

pozemku parc. č. 47/14 o výměře 3814 m² – ostatní plocha, zeleň,

které jsou dle výpisu z katastru nemovitostí zapsané na listu vlastnictví č. 10001 v obci a katastrálním území Světlá nad Sázavou.

II.

Geometrickým plánem vyhotoveným společností Geoperfect s.r.o., Nádražní 226, 582 91 Světlá nad Sázavou, číslo 1922-298/2016, úředně ověřeným dne 27. 7. 2016, potvrzeným dne 26. 7. 2016 Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Havlíčkův Brod a touto smlouvou:

- od pozemku parc. č. 47/1 o výměře 4174 m², druh pozemku – ostatní plocha, zeleň, se odděluje
 - o nový pozemek parc. č. 47/29 o výměře 495 m², druh pozemku - ostatní plocha, zeleň,
 - o nový pozemek parc. č. 47/30 o výměře 212 m², nový druh pozemku – ostatní plocha, jiná plocha,
 - o nový pozemek parc. č. 47/31 o výměře 33 m², druh pozemku – ostatní plocha, zeleň,nová výměra pozemku parc. č. 47/1 je 3434 m², druh pozemku a způsob využití zůstává neměnný;
- od pozemku parc. č. 47/13 o výměře 11973 m², druh pozemku – ostatní plocha, zeleň se odděluje
 - o nový pozemek parc. č. 47/32 o výměře 546 m², druh pozemku - ostatní plocha, jiná plocha,

- o nový pozemek parc. č. 47/33 o výměře 130 m², druh pozemku – ostatní plocha, zeleň,
nová výměra pozemku parc. č. 47/13 je 11297, druh pozemku a způsob využití zůstává neměnný;

- od pozemku parc. č. 47/14 o výměře 3814 m², druh pozemku - ostatní plocha, zeleň se odděluje
 - o nový pozemek parc. č. 47/34 o výměře 218 m², nový druh pozemku – ostatní plocha, zeleň,
nová výměra pozemku parc. č. 47/14 je 3596 m², druh pozemku a způsob využití zůstává neměnný;

vše v obci a katastrálním území Světlá nad Sázavou. Geometrický plán číslo 1922-298/2016 je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Město Světlá nad Sázavou daruje touto smlouvou v článku druhém uvedené nově vzniklé pozemky parc. č. 47/30 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 212 m², parc. č. 47/31 - ost. plocha, zeleň o výměře 33 m² a parc. č. 47/34 - ost. plocha, zeleň o výměře 218 m² vše v obci a katastrálním území Světlá nad Sázavou, spolu se všemi součástmi a příslušenstvím, jakož i se všemi právy a povinnostmi Kraje Vysočina, a Kraj Vysočina výše uvedené nemovitosti, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi, do svého výlučného vlastnictví darem přijímá.

IV.

Dárce upozorňuje obdarovaného, že pozemky par. č. 47/1 – ost. plocha, zeleň a parc. č. 47/14 – ostatní plocha, zeleň jsou zatíženy věcným břemenem zřízení a provozování vedení zařízení optické sítě v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu číslo 1662-1191/2010 ve prospěch oprávněné společnosti Tlapnet s.r.o., U Schodů 122/5, Hrdlořezy 190 00 Praha 9 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.12.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 30.12.2013, vedené na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod pod spisovou značkou V-6171/2013-601.

Dále jsou pozemky zatíženy věcným břemenem nadzemního a podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě (optická síť), práva vstupu a vjezdu v souvislosti s činnostmi a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačního vedení a elektronických komunikačních zařízení, v rozsahu geometrického plánu číslo 1880-195/2015 ve prospěch oprávněné společnosti Metropolitní s.r.o., Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.12.2015, právní účinky zápisu ke dni 14.01.2016, zápis proveden dne 10.02.2016, vedené na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod pod spisovou značkou V-262-2016/601.

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, právní závazky, ani žádná další věcná práva. Z tohoto důvodu odpovídá dárce obdarovanému za veškerou škodu, která by mu vznikla následkem nepravdivosti tohoto tvrzení. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděných nemovitostí znám.

V.

Hodnota darovaných nemovitostí / pozemků je:
nově vzniklý pozemek parc. č. 47/30 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 212 m² – **1.060,00 Kč**
nově vzniklý pozemek parc. č. 47/31 - ost. plocha, zeleň o výměře 33 m² – **165,00 Kč**
nově vzniklý pozemek parc. č. 47/34 - ost. plocha, zeleň o výměře 218 m² - **15.670,60 Kč**
vše v obci a katastrálním území Světlá nad Sázavou.
Hodnota daru byla stanovena dle účetní evidence města Světlá nad Sázavou.

VI.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Vkladem nabývá veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných pozemků spojená.

Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí provede dárce. Náklady spojené s vkladem darovací smlouvy do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

Smluvní strany navrhují, aby byl do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod zapsán vklad vlastnického práva dle článku III. této smlouvy.

Veškeré daně budou uhrazeny v souladu se zákonem.

VII.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Darovací smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dárce i obdarovanému je určeno po jednom stejnopisu a jeden stejnopis je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod pro založení do sbírky listin.

VIII.

Obdarovaný výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, splní Kraj Vysočina.

Strany této smlouvy berou na vědomí, že město Světlá nad Sázavou je obcí podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., může tak mít povinnost zveřejnit tuto smlouvu nebo její části či jakékoliv jiné dokumenty nebo informace vytvořené v rámci tohoto smluvního vztahu, a to např. na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nebo na své úřední desce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Strany této smlouvy s tímto zveřejňováním informací souhlasí, a to i ve vztahu k osobním údajům. Strany této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny tento souhlas dát i za své pracovníky nebo další osoby uvedené ve smlouvě či v jiných dokumentech vytvořených v rámci tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany se dále dohodly,

že elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu včetně metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Světlá nad Sázavou, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

IX.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění:

Přijetí daru pozemků uvedených v článku III. této darovací smlouvy bylo projednáno v souladu s ustanovením § 36, písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne 6. 2. 2018 a usnesením 0221/01/2018/ZK bylo rozhodnuto mimo jiné nabýt darem pozemky par. č. 47/30 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 212 m², par. č. 47/31 - ost. plocha, zeleň o výměře 33 m², oddělené GP č. 1922-298/2016 z pozemku par. č. 47/1 a dále pozemek par. č. 47/34 - ost. plocha, zeleň o výměře 218 m² oddělený dle téhož GP z pozemku par. č. 47/14 v k. ú. Světlá nad Sázavou z vlastnictví města Světlá nad Sázavou do vlastnictví Kraje Vysočina;

X.

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění:

Záměr darovat nemovitý majetek uvedený v článku III. smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Světlá nad Sázavou ve dnech 1. 9. 2017 – 18. 9. 2017.

Darování výše uvedeného pozemku do vlastnictví Kraje Vysočina projednalo ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění Zastupitelstvo města Světlá nad Sázavou dne 13. 12. 2017 a usnesením č. 119/2017 rozhodlo převést darem nově vzniklé pozemky parc. č. 47/30 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 212 m², parc. č. 47/31 - ost. plocha, zeleň o výměře 33 m² a parc. č. 47/34 - ost. plocha, zeleň o výměře 218 m² vše v obci a katastrálním území Světlá nad Sázavou, z vlastnictví města Světlá nad Sázavou do vlastnictví Kraje Vysočina.

V Jihlavě dne: 04. 05. 2018

Ve Světlé nad Sázavou dne: 21-05-2018



Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku



Mgr. Jan Tourek
starosta města Světlá nad Sázavou

DOLOŽKA 21-05-2018
k darovací smlouvě ze dne

dárce z výše uvedené smlouvy prohlašuje, že byly splněny náležitosti § 39, § 41 a § 85a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a darování nově vzniklých pozemků parc. č. 47/30 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 212 m², parc. č. 47/31 - ost. plocha, zeleň o výměře 33 m² a parc. č. 47/34 - ost. plocha, zeleň o výměře 218 m² vše v obci a katastrálním území Světlá nad Sázavou dle GP č. 1922-298/2016 bylo projednáno a schváleno na zasedání Zastupitelstva města Světlá nad Sázavou dne 13. 12. 2017, usnesení č. 119/2017.

21-05-2018
Ve Světlé nad Sázavou dne



.....
Mgr. Jan Tourek
starosta města

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²			
47/1	41	74	ostat.pl. zeleň	47/1	34	34	ostat.pl. zeleň		0	47/1	10001		34	34			
				47/29	4	95	ostat.pl. zeleň		0	47/1	10001		4	95			
				47/30	2	12	ostat.pl. jiná pl.		0	47/1	10001		2	12			
				47/31		33	ostat.pl. zeleň		2	47/1	10001			33			
47/13	1	19	73	ostat.pl. zeleň	47/13	1	12	97	ostat.pl. zeleň		0	47/13	1589	1	12	97	
					47/32		5	46	ostat.pl. jiná pl.		2	47/13	1589		5	46	
					47/33		1	30	ostat.pl. zeleň		2	47/13	1589		1	30	
47/14		38	14	ostat.pl. zeleň	47/14		35	96	ostat.pl. zeleň		0	47/14	10001		35	96	
					47/34		2	18	ostat.pl. zeleň		2	47/14	10001		2	18	
	1	99	61			1	99	61									

<h3 style="margin: 0;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p style="margin: 0;">pro rozdělení pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, Příjmení: Ing. Jaroslav Karel Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2641 / 13 Dne: 20. července 2016 Číslo: 204 / 2016	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, Příjmení: Ing. Jaroslav Karel Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2641 / 13 Dne: 27. července 2016 Číslo: 184 / 2016	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		
	Zhotovil: Geoperfect s.r.o. Nádražní 226 582 91 Světlá nad Sázavou Číslo plánu: 1922 - 298/2016 Okres: Havlíčkův Brod Obec: Světlá nad Sázavou Kat. území: Světlá nad Sázavou Mapový list: Ledeč nad Sázavou 1-9/14	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-949/2016-601 2016.07.26 07:41:53 CEST	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě
			

Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic



1085/24

1085/13

1085/25

47/23

47/29

62/7

62/5

1829

1484

56/2

222

56/1

41/1

47/32

1147

1146

1020

331

42

448

41/3

1150

42/1

42/2

1096/21

1190

47/10

47/11

47/27

47/28

47/26

47/14

47/34

47/16

47/17

47/19

47/18

1021/3

1021/2

1017

47/5

1018

1019

47/13

1016/1

47/4

1619

