



2285/BUH/2018-BUHM
Č.j.: UZSVM/BUH/2313/2018-BUHM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Jitka Duchťíková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Uherské
Hradiště,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Uherské Hradiště, Svatováclavská 568, 686 66 Uherské Hradiště
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Miroslav Rusňák, rodné číslo: 64xxxx/xxxx, trvalý pobyt a bydliště: PSČ 687 25 Hluk
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

č. UZSVM/BUH/2313/2018-BUHM/3

Čl. I.

1. Česká republika je spoluvlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela č. **2044**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
na pozemku stojí stavba: Hluk č. p. 957, byt. dům, LV 3830
- parcela č. **2043/18**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití manipulační
plocha

zapsaných na listu vlastnictví č. 4943 pro katastrální území Hluk, obec Hluk, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm
Uherské Hradiště (dále jen „**nemovité věci**“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII části sto
sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších změn a doplňků, příslušný
s nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Nabyvatel je dle výpisu z **LV č. 3964** pro obec Hluk, **k. ú. Hluk**, vlastníkem bytové jednotky č. **957/4** a k ní příslušejícího podílu o velikosti **id. 866/3474** na společných částech domu **Hluk čp. 957, bytový dům**. Budova je situována na pozemku parc. č. 2044. Pozemek parc. č. 2043/18 tvoří s budovou funkční celek.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti **id. 866/3474** na nemovitých věcech.

Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděných nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu znám stav nemovitých věcí a v tomto stavu podíl o velikosti **id. 866/3474** na nemovitých věcech přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Vlastnické právo k nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovitých věcí, a to v rozsahu odpovídajícímu jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Uherském Hradišti dne 29.5.2018

V Hluku dne 21.5.2018

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Jitka Duchtíková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Uherské Hradiště

.....
Miroslav Rusňák