

DODATEK č.1 SMLOUVY O DÍLO

Zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci kulturního centra Střelnice, Varnsdorf

(návrh je v souladu s platným Občanským zákoníkem, 2014)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. Město Varnsdorf

IČO: 00261718
se sídlem: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
zastupuje: Ing. Stanislav Horáček, starosta města
Kontaktní osoby: Ing. Jaroslav Beránek, vedoucí [redacted] měÚ Varnsdorf,
tel. 412372241 kl.180, email: [redacted]
(dále jen „Klient“)

a

2. Ing.arch. Ondřej Tuček

IČO: 70735352
se sídlem: Modřínová 1395/24, 182 00 – Praha 8
korespondenční adresa: U Průhonu 26, 170 00 – [redacted]
tel: [redacted] email: [redacted]
autorizační oprávnění: ČKA 3405
bankovní spojení: [redacted]
(dále jen „Architekt“)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tento dodatek podepsat a k platnosti dodatku není třeba podpisu jiné osoby.

Vzhledem k projednání změn v projektu po dokončení architektonické studie a v návaznosti na zjištění stavebně-technického průzkumu je třeba prodloužit termín k odevzdání dokumentace. Současně jsou projektové práce rozšířené o zpracování návrhu variant řešení a dodatečných průzkumů a analýz (dendrologie, akustika). Na základě dohody smluvních stran se mění tímto dodatkem následující články Smlouvy o dílo takto:

III. Termíny plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých Výkonových fází:

1.1 Fáze první: průzkumy a rozbor, návrh stavby
Předáno, uzavřeno.

1.2 Fáze druhá a čtvrtá: Dokumentace pro stavební povolení, zpracovaná v podrobnosti pro provedení stavby.

Architekt se zavazuje předat Klientovi všechny výstupy fáze 2 a 4 nejpozději do 3 měsíců (**90 dnů**) po podpisu tohoto dodatku (předpoklad 31.7.2018)

1.3 Fáze třetí: Inženýring územního rozhodnutí a stavebního povolení

Architekt se zavazuje vyvinout maximální snahu, aby zajistil

- potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy nejpozději do 1 měsíce (**30 dnů**) poté, kdy Klient převezme a odsouhlasí fázi 2
- potřebná povolení nejpozději do 2 měsíců (**60 dnů**) poté, kdy získá všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy a/nebo další potřebné souhlasy a vyjádření.

1.5 Fáze pátá: Zpracování výkazů výměr a oceněného rozpočtu stavby
Architekt se zavazuje předat Klientovi všechny výstupy fáze 4 nejpozději do 1 měsíce po převzetí a schválení fáze 4.

1.6 Fáze šestá: Autorský dozor
Architekt se zavazuje vykonávat ATD v celém průběhu výstavby.

IV. Cena

1. Původní celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy byla stanovena dohodou Klienta a Architekta:

Celková cena	660 000 Kč bez DPH
+DPH 21%	138 600 Kč
Celkem vč. DPH	798 600 Kč

2. Dle tohoto dodatku se tato cena zvyšuje o 240.000 Kč bez DPH na:

Celková cena	900 000 Kč bez DPH
+DPH 21%	189 000 Kč
Celkem vč. DPH	1 089 000 Kč

3. Celková cena bez DPH za provedení jednotlivých fází je stanovena následovně:

3.1 Cena za fázi 1 (průzkumy a rozbory, návrh stavby) je	95 000 Kč (hotovo, uhrazeno).
3.2 Cena za fáze 2 a 4 (DSP a DPS) je	670 000 Kč (z toho uhrazeno 276 901)
3.3 Cena za fázi 3 (Inženýring stavebního povolení) je	30 000 Kč.
3.4 Cena za fázi 5 (Výkazy výměr a rozpočet)	45 000 Kč.
3.5 Cena za fázi 6 (Autorský dozor)	60 000 Kč.

Fáze 1 a částečně fáze 2 byly dokončeny v roce 2017. Dosud uhrazená částka za tyto fáze činila 371 901 Kč bez DPH, tj. 450 000 Kč vč. DPH.

Dokončení fáze 2 bude spojeno s fází 4 a jejich celková hodnota bude 670 000 bez DPH. Z této částky zbývá po dokončení PD k úhradě 393 099 Kč.

Fáze 6 bude vykonávána v průběhu stavby.

Ve Varnsdorfu, dne 21.05.2018

V Praze, dne 3.5.2017

Klient:

Architekt:
