



SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy Objednatele: 0350/2013/ODOP_OddOP/1050

Číslo smlouvy Zhotovitele: 32613VZn

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Obchodní zákoník**“), a na základě zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“); (dále jen „**Smlouva**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

Městská část Praha 14

jehož jménem jedná: Bc. Radek Vondra, starosta
se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 14
bankovní spojení: PPF banka, a.s., Praha 6.
účet č.: [REDACTED]
IČ: 00231312
DIČ: CZ00231312
(dále jen „**Objednatel**“)

a

OK GARDEN s.r.o.

jejímž jménem jedná: Ing. Vít Karásek, jednatel společnosti
se sídlem: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4
zasílací adresa: Čičovice 49, 252 68 Středokluky
bankovní spojení: Raiffeisenbank
č.ú.: [REDACTED]
IČ: 27571297
DIČ: CZ27571297
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 114486
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě též jen „**Smluvní strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smlouva je uzavírána na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Projekt izolační zeleně Českobrodská, Praha 14**“. Nabídka Zhotovitele byla Objednatelem vyhodnocena na základě hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny jako nejvhodnější. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto Smlouvu.
- 1.2. Projekt izolační zeleně Českobrodská, Praha 14 (dále jen („**Projekt**“)) bude spolufinancován ze zdrojů EU v rámci Operačního programu životní prostředí.



2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele vytvořit izolační pás zeleně v souladu s podrobným popisem Projektu, který je uveden v **Příloze č. 1** této Smlouvy, která je její nedílnou součástí, (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedené Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. Dílo zahrnuje zejména:
- 2.2.1. dodávku rostlin, ostatního materiálu a provedení prací potřebných pro zhotovení Díla, které jsou specifikovány v **Příloze č. 1** a **Příloze č. 3** této Smlouvy;
 - 2.2.2. výsadbu nových stromů a podsadbu a předsadbu keřových partií v souladu se specifikací uvedenou v **Příloze č. 1** a **Příloze č. 3** této Smlouvy;
 - 2.2.3. povýsadbovou péčí o vytvořený izolační pás zeleně na období 5 let, která je blíže specifikována v **Příloze č. 1** a v **Příloze č. 3** Smlouvy;
 - 2.2.4. další dílčí činnosti s činnostmi uvedenými v člancích 2.2.1 - 2.2.3 přímo související:
 - vypracování dokumentace skutečného provedení realizace zakázky dle čl. 9.11 této Smlouvy;
 - zajištění všech podzemních inženýrských sítí a zajištění jejich neporušení během zhotovování Díla a zajištění jejich neporušení i po dokončení Díla, které by vzniklo v jeho důsledku;
 - dodržení všech podmínek provádění Díla stanovených v **Příloze č. 1** této Smlouvy;
 - dodržení všech právních předpisů vztahujících se ke zhotovení Díla; a
 - uvedení všech povrchů dotčených zhotovením Díla do stavu dle **Přílohy č. 1** této Smlouvy.
- 2.3. Dílo zahrnuje i služby v této Smlouvě výslovně neuvedené, jsou-li nezbytné k řádnému provedení Díla podle této Smlouvy.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Místem plnění je městská část Praha 14. Podrobná specifikace místa plnění je uvedena v **Příloze č. 1** této Smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat a předat Objednateli části Díla uvedené v čl. 2.2.1 a 2.2.2 této Smlouvy nejpozději do 31. prosince 2013.
- 3.3. Zhotovitel se dále zavazuje poskytovat Objednateli povýsadbovou péči dle čl. 2.2.3 této Smlouvy, a to v souladu s harmonogramem poskytování povýsadbové péče, ve kterém jsou uvedeny orientační termíny poskytování povýsadbové péče, a pokynem Objednatele dle čl. 3.4 této Smlouvy. Návrh harmonogramu pro první kalendářní rok jejího poskytování je uveden v **Příloze č. 2** této Smlouvy. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu harmonogramu do 30 dnů od podpisu této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zapracovat připomínky Objednatele tak, aby finální verze harmonogramu byla dohodnuta nejpozději do 31. 12. daného roku. V případě, že se Smluvní strany na harmonogramu do uvedeného data nedohodnou, bude Zhotovitel povinen při povýsadbové péči postupovat podle harmonogramu navrženého Objednatel. V dalších kalendářích letech poskytování povýsadbové péče budou Smluvní strany postupovat obdobně, jako je uvedeno výše v tomto



článku s tím, že nejpozději 60 dnů před koncem každého kalendářního roku předloží Zhotovitel Objednateli ke schválení návrh Harmonogramu poskytování povýsadbové péče na následující kalendářní rok. Objednatel předá Zhotoviteli své připomínky k návrhu harmonogramu do 30 dnů od jeho předložení.

- 3.4. Bez ohledu na ustanovení předchozího článku 3.3 této Smlouvy, Zhotovitel není oprávněn poskytovat povýsadbovou péči bez předchozího písemného pokynu Objednatele.

4. CENA

- 4.1. Celková cena za část Díla uvedenou v čl. 2.2.1a 2.2.2 této Smlouvy činí:

2 097 801,49 Kč (slovy: dvamilionydevadesátšesttisícosemsetjedna korun českých), bez zákonem stanovené daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“);

DPH činí 440 538,31 Kč (slovy: čtyřistačtyřicettisícpětsetřicetosem korun českých);

2 538 339,80 Kč (slovy: dvamilionypětsetřicetosemtisícčtyřicetdevět korun českých), včetně DPH.

Podrobné členění Ceny je uvedeno v položkovém rozpočtu v Příloze č. 3 této Smlouvy pod položkou „*Celkové realizační výdaje*“. Cena za realizaci zahrnuje v plné míře i cenu za poskytování služeb uvedených v čl. 2.2.4 této Smlouvy, které však budou poskytovány po celou dobu účinnosti této Smlouvy.

- 4.2. Celková cena za část Díla uvedenou v čl. 2.2.3 této Smlouvy činí:

777 346,00 Kč (slovy: sedmsetšedesátšesttisícčtyřicetšest korun českých), bez zákonem stanovené daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“);

DPH činí 163 242,66 Kč (slovy: stošedesátřítisícdvěstěčtyřicetdva korun českých);

940 588,66 Kč (slovy: devětsetčtyřicettisícpětsetosemsetosem korun českých), včetně DPH.

Podrobné členění Ceny je uvedeno v položkovém rozpočtu v Příloze č. 3 této Smlouvy pod položkou „*Celková povýsadbová péče*“.

- 4.3. Celková cena Díla podle této Smlouvy („Cena“) činí:

2 875 147,49 Kč (slovy: dvamilionyosmsetšedesátpěttisícstočtyřicetosem korun českých), bez zákonem stanovené daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“);

DPH činí 603 780,97Kč (slovy: šestsetřítisícosemsetosemsetosem korun českých);

3 478 928,46 Kč (slovy: třimilonyčtyřistasedmsetosemtisícdevětsetdvacetosem korun českých), včetně DPH.

Cena za Dílo podle tohoto článku je cenou úplnou a konečnou a Zhotovitel prohlašuje, že tato cena pokrývá veškeré jeho náklady na řádnou realizaci Díla. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Cena není stanovena podle rozpočtu ve smyslu § 547 Obchodního zákoníku, položkový rozpočet je v Příloze č. 3 uveden pro účely fakturace.

V případě, že v průběhu realizace Díla vyvstane nutnost provedení dodatečných dodávek a/nebo služeb jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, je Objednatel oprávněn požadovat jejich provedení, a to postupem v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Cena těchto dodatečných dodávek a/nebo služeb bude odpovídat skutečnému množství těchto dodatečných dodávek a/nebo služeb a jejich



jednotkové ceně uvedené v **Příloze č. 3** této Smlouvy. Celková cena všech takto poskytnutých dodatečných dodávek a/nebo služeb nesmí přesáhnout výši rozpočtové rezervy uvedené v **Příloze č. 3** této Smlouvy, tj. 230.000,- Kč bez DPH. Provádění takovýchto dodatečných dodávek a/nebo služeb se bude řídit ustanoveními této Smlouvy.

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

5.1. Jednotlivé části Díla budou předávány následujícím způsobem:

5.1.1. po provedení dílčího plnění uvedeného v čl. 2.2.2 této Smlouvy bude předána část Díla uvedená v čl. 2.2.1 a čl. 2.2.2 této Smlouvy, a

5.1.2. povýsadbová péče dle čl. 2.2.3 této Smlouvy bude předávána každoročně, vždy po jejím poskytnutí v souladu s příslušným Harmonogramem poskytování povýsadbové péče na daný rok a pokynem Objednatele dle čl. 3.4 této Smlouvy.

5.2. O předání příslušného dílčího plnění Díla dle čl. 5.1.1 této Smlouvy a po předání dílčího plnění Díla dle čl. 5.1.2 této Smlouvy bude Smluvními stranami sepsán **Protokol o předání a převzetí**, který bude podepsán oprávněnými osobami Smluvních stran uvedenými v čl. 13 této Smlouvy. Vzor Protokolu o předání a převzetí je uveden v **Příloze č. 4** této Smlouvy, který je její nedílnou součástí. Smluvní strany se mohou dohodnout, že bude sepsán pouze Akceptační protokol.

5.3. Zjistí-li Zhotovitel v době předání některého dílčího plnění Díla dle čl. 5.1 výše, že předávané dílčí plnění Díla je zatíženo jakýmkoliv vadami a/nebo nedodělků, bude součástí Protokolu o předání a převzetí i seznam těchto nalezených vad a/nebo nedodělků, včetně termínu k jejich odstranění dohodnutého oběma Smluvními stranami. Odstranění vad a nedodělků bude následně Smluvními stranami potvrzeno v **Akceptačním protokolu**, jehož vzor je uveden v **Příloze č. 5** této Smlouvy, a podepsáno oprávněnou osobou Objednatele uvedenou v čl. 13 této Smlouvy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu příslušné části Ceny Díla do doby potvrzení odstranění veškerých vad a/nebo nedodělků příslušného dílčího plnění Díla.

5.4. Za den dokončení příslušného dílčího plnění Díla je považován den podpisu příslušného Akceptačního protokolu dle čl. 5.2 a/nebo 5.3 této Smlouvy, ve kterém Objednatel potvrdí, že předávaná část Díla neobsahuje žádné vady a/nebo nedodělků.

5.5. Za den řádného dokončení Díla bude považován den podpisu Akceptačního protokolu za pátý (5.) kalendářní rok provedení povýsadbové péče dle čl. 2.2.3 této Smlouvy, ve kterém Objednatel potvrdí, že předávané dílčí plnění Díla neobsahuje žádné vady a/nebo nedodělků.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Objednatel uhradí Zhotoviteli Cenu za příslušné dílčí plnění Díla vždy po podpisu jednotlivých Akceptačních protokolů dle čl. 5.2 a/nebo 5.3 této Smlouvy potvrzujících, že příslušná část Díla byla předána bez vad a/nebo nedodělků. Cena za dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.1 a 2.2.2 této Smlouvy bude uhrazena po dokončení těchto dílčích plnění Díla, a to ve výši odpovídající ceně uvedené pod položkou „*Celkové realizační výdaje*“ v položkovém rozpočtu v **Příloze č. 3** této Smlouvy. Cena za dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.3 této Smlouvy bude uhrazena vždy po dokončení všech činností v daném kalendářním roce poskytování povýsadbové péče, a to vždy ve výši 1/5 ceny uvedené pod položkou „*Celková povýsadbová péče*“ v položkovém rozpočtu v **Příloze č. 3** této Smlouvy. Cena za poskytování služeb



uvedených v čl. 2.2.4 této Smlouvy je plně zahrnuta v ceně za dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.1 a 2.2.2 této Smlouvy.

6.2. Objednatel uhradí Cenu za příslušné dílčí plnění Díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem. Cena za příslušné dílčí plnění Díla bude odpovídat plnění předanému dle příslušného Akceptačního protokolu a jeho ceně uvedené v **Příloze č. 3** této Smlouvy. Tato faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a její přílohou bude **Akceptační protokol** dle čl. 5.2 nebo 5.3 této Smlouvy, podepsaný oprávněnými osobami uvedenými v čl. 13 této Smlouvy. Faktura bude dále obsahovat zejména následující údaje:

- (i) číslo Smlouvy, označení případných dodatků Smlouvy
- (ii) číslo a název příslušné veřejné zakázky
- (iii) popis plnění Zhotovitele.

6.3. Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Zhotovitelem podle této Smlouvy bude Zhotovitel ve dvou vyhotoveních zasílat Objednateli a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

6.4. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) anebo nebude doložen výše uvedeným Akceptačním protokolem podepsaným oprávněnými osobami uvedenými v čl. 13 této Smlouvy. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručení řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.

6.5. Zhotovitel se zavazuje, že při vystavování daňových dokladů - faktur bude akceptovat požadavky Objednatele týkající se doložení účelovosti daňových dokladů - faktur včetně specifikace jednotlivých způsobilých výdajů vzhledem ke způsobu financování Projektu.

7. POSKYTOVÁNÍ DÍLČÍHO PLNĚNÍ DÍLA DLE ČL. 2.2.1 A 2.2.2 TĚTO SMLOUVY

7.1. Dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.1 této Smlouvy zahrnuje zejména:

- 7.1.1. dodávku stromů a keřů v souladu s jejich specifikací a množstvím uvedeným v **Příloze č. 1 a v Příloze č. 3** této Smlouvy.
- 7.1.2. dodávku ostatního materiálu potřebného k provedení dílčího plnění Díla v souladu s jeho specifikací a množstvím uvedeným v položkovém rozpočtu, který je **Přílohou č. 3** této Smlouvy

7.2. Dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.2 této Smlouvy zahrnuje zejména:

- 7.2.1. činnosti uvedené v bodech Výsadba kmenových tvarů stromů, Výsadba keřů, Založení travníkových ploch výsevem, Kácení a Ostatní služby, jejichž specifikace a požadované množství je uvedeno v položkovém rozpočtu, který je **Přílohou č. 3** této Smlouvy.

7.3. Dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.1 a 2.2.2 této Smlouvy bude poskytováno vždy v souladu s **Přílohou č. 1 a Přílohou č. 3** této Smlouvy.

8. POSKYTOVÁNÍ DÍLČÍHO PLNĚNÍ DÍLA DLE ČL. 2.2.3 TĚTO SMLOUVY



- 8.1. Dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.3 zahrnuje zejména:
- 8.1.1. ošetření vysazených stromů
 - 8.1.2. ošetření vysazených keřů
 - 8.1.3. výchovný řez stromů
 - 8.1.4. kontrola kotvení stromů resp. odstranění kotvení stromů
 - 8.1.5. údržba travnatých ploch.
- 8.2. Dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.3 bude poskytováno v souladu s jeho specifikací, rozsahem a četností uvedeným v **Příloze č. 1 a Příloze č. 3** této Smlouvy.
- 8.3. Údržba travnatých ploch spočívá v hnojení trávníků na celkové ploše o rozloze 29.000 m² v četnosti 1x za kalendářní rok v 1. roce poskytování Služby dle čl. 2.2.3 této Smlouvy a v jejich sečení 6x za kalendářní rok na základě pokynu Objednatele dle čl. 3.4 této Smlouvy. Údržba travnatých ploch je dále blíže specifikována v **Příloze č. 1 a Příloze č. 3** této Smlouvy.
- 8.4. Dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.3 bude poskytováno v termínech uvedených v pokynu Objednatele dle čl. 3.4 této Smlouvy.

9. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas v souladu s termínem uvedeným v čl. 3.2 této Smlouvy, resp. s termíny dle článku 3.3 této Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.
- 9.3. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu této Smlouvy zajistit odvoz a uložení odpadu vzniklého při zhotovování Díla.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli kontrolu provádění Díla, a to kdykoliv dle požadavku Objednatele.
- 9.5. Zhotovitel je oprávněn k plnění této Smlouvy použít třetích osob jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 9.6. Zhotovitel není oprávněn použít podklady, data a hmotné nosiče předané mu pro realizaci Díla Objednatelem pro jiné účely než je provedení Díla podle této Smlouvy. Nejpozději do 15 pracovních dnů po ukončení této Smlouvy je Zhotovitel povinen vrátit Objednateli veškeré podklady, data a hmotné nosiče poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli ke splnění jeho závazků podle této Smlouvy.
- 9.7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele (i) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele za Zhotovitelem, ani (ii) postupovat jakékoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
- 9.8. V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména
- (i) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Zhotovitele;



(ii) okolnosti vylučující odpovědnost dle § 374 Obchodního zákoníku, apod.,

kteřá by mohla mít jakýkoli dopad do termínů plnění Díla, má Zhotovitel povinnost o této překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se o této překážce dozvěděl. Pokud Zhotovitel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Zhotovitele, která se na existenci příslušné překážky váží, zejména Zhotovitel nebude mít nárok na jakékoli posunutí termínů plnění Díla.

- 9.9. Zhotovitel je povinen uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy a dále nejméně po dobu záruční doby 11.1 této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na škodu způsobenou třetím osobám s limitem pojistného plnění alespoň na částku ve výši 5.000.000,- Kč.
- 9.10. Zhotovitel bere na vědomí, že je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel se zavazuje umožnit výkon finanční kontroly a při výkonu finanční kontroly zavazuje poskytnout příslušným orgánům veškerou nutnou součinnost.
- 9.11. Zhotovitel je povinen vypracovat dokumentaci skutečného provedení Díla a předat ji Objednateli nejpozději současně s dílčími částmi Díla dle článků 2.2.1 a 2.2.2. této Smlouvy. Dojde-li v průběhu plnění této Smlouvy k dalším změnám Díla, které mají dopad na předanou dokumentaci skutečného provedení Díla, je Zhotovitel povinen předat aktualizovanou dokumentaci skutečného provedení Díla do 30 dnů od provedení takové změny Díla.
- 9.12. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí veškeré součinnosti při plnění povinností dle ZVZ, zejm. k poskytnutí informací, jejichž zveřejnění ukládá § 147a zákona o veřejných zakázkách. Dodavatel se zavazuje poskytnout Objednateli na jeho výzvu bez zbytečného odkladu jakoukoliv součinnost, jejíž potřeba plyne nebo v budoucnosti vyplyne z podmínek Operačního programu životní prostředí.
- 9.13. Dodavatel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly Projektu financovaného z Operačního programu životní prostředí, z něhož je předmět této Smlouvy spolufinancován, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Smlouvy.

10. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 10.1. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné provádění Díla podle této Smlouvy. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 10.2. Objednatel se zavazuje zajistit veškeré potřebné souhlasy s prováděním Díla od vlastníků pozemků, na nichž má být Dílo provedeno, a/nebo souhlasy příslušných orgánů veřejné správy, budou-li k provedení Díla potřeba.
- 10.3. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu Smlouvy. Objednatel je rovněž oprávněn provádět kontrolu správnosti fakturace včetně stanovení požadavků na doložení účelovosti daňových dokladů - faktur a požadavků na specifikaci jednotlivých výdajů vzhledem ke způsobu financování Projektu.

11. ODPOVĚDNOST ZA VADY



- 11.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno řádně, v souladu s touto Smlouvou a bude prosté jakýchkoliv vad po dobu záruční lhůty, která činí 5 kalendářních let ode dne podpisu příslušného Akceptačního protokolu dle čl. 5.4 této Smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel se výslovně zavazuje, že odstraní veškeré vady, které budou Objednatelem písemně vytčeny kdykoliv během záruční lhůty uvedené v čl. 11.1 této Smlouvy, a to vždy v přiměřené lhůtě dohodnuté Smluvními stranami. Nebude-li Smluvními stranami dohodnuto jinak, za přiměřenou lhůtu dle předchozí věty se považuje patnáct (15) pracovních dnů ode dne doručení písemného vytčení dané vady Zhotoviteli.
- 12. SANKCE**
- 12.1. V případě prodlení Objednatele s platbou Ceny za Dílo bude Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 12.2. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost předat Objednateli dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.1 a/nebo 2.2.2 řádně a včas v souladu s čl. 3.2 této Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení s předáním řádně provedeného dílčího plnění Díla.
- 12.3. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost předat Objednateli dílčí plnění Díla dle čl. 2.2.3 řádně a včas v souladu s čl. 3.3 této Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení s předáním řádně provedeného dílčího plnění Díla.
- 12.4. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost uvedenou v čl. 9.4 a/nebo 9.5 a/nebo 9.6 této Smlouvy, bude Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé takovéto porušení.
- 12.5. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat pojistnou smlouvu dle čl. 9.9 této Smlouvy, bude Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 12.6. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost předat dokumentaci skutečného provedení realizace plnění Díla dle čl. 9.11 této Smlouvy, bude Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 12.7. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost poskytnout součinnost v souladu s čl. 9.12 a/nebo čl. 9.13 této Smlouvy, bude Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takovéto porušení.
- 12.8. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost odstranit vady Díla vytčené Objednatelem v souladu s čl. 11.2 této Smlouvy, bude Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení s odstraněním vad Díla.
- 12.9. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost zachovávat mlčenlivost dle čl. 14.4 této Smlouvy a/nebo povinnost nevyužít důvěrné informace dle čl. 14.5 této Smlouvy, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každé takovéto porušení.
- 12.10. Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku 12 jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.



- 12.11. Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek vůči Zhotoviteli vzniklých v souladu s tímto článkem 12 proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení Ceny.
- 12.12. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit Objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

13. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 13.1. Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:

a) Oprávněnými osobami Objednatele jsou:

Ing. Markéta Adámková, e-mail: Marketa [REDACTED]

tel. [REDACTED]

b) Oprávněnými osobami Zhotovitele jsou:

Ing. Vít Karásek, Čičovice 49, 252 68 Středokluky [REDACTED]

tel. [REDACTED]

- 13.2. Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit.
- 13.3. Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvními stranami dle této Smlouvy musí být příslušnou Smluvní stranou provedeno v písemné formě a doručeno druhé Smluvní straně osobně, doporučenou poštou, nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.

14. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 14.1. Za důvěrné informace Objednatele (bez ohledu na formu jejich zachycení) se podle této Smlouvy považují veškeré informace, které nebyly Objednatelem označeny jako veřejné, zejména

(i) informace, které se týkají Objednatele;

(ii) informace, pro které je stanoven závaznými právními předpisy zvláštní režim utajení při nakládání s nimi.

- 14.2. Za důvěrné informace Zhotovitele (bez ohledu na formu jejich zachycení) se podle této Smlouvy považují veškeré informace, které byly Zhotovitelem písemně označeny jako důvěrné a současně se jedná o informace, které se týkají Zhotovitele, mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a Zhotovitel odpovídajícím způsobem zajišťuje jejich utajení.
- 14.3. Za důvěrné informace Objednatele a Zhotovitele se nepovažují informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany, informace



získané na základě postupu prokazatelně nezávislého na Zhotoviteli a informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.

- 14.4. Smluvní strany se zavazují, že budou zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných informacích druhé Smluvní strany, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy, a bez písemného souhlasu druhé Smluvní strany je nebudou sdělovat žádným třetím osobám, vyjma osob, které na plnění této Smlouvy spolupracují, za předpokladu, že tyto osoby jsou zavázány k ochraně důvěrných informací ve stejném rozsahu jako smluvní strany podle této Smlouvy. Za porušení závazku důvěrnosti informací podle této Smlouvy nebude rovněž považováno zveřejnění důvěrných informací jakékoliv ze Smluvních stran, ke kterému dojde na základě zákona, soudního, správního či jiného obdobného rozhodnutí.
- 14.5. Smluvní strany se zavazují nevyužít důvěrné informace druhé smluvní strany získané v souvislosti s touto Smlouvou jinak, než pro účely této Smlouvy, v neprospěch druhé smluvní strany či k poškození jejího dobrého jména nebo pověsti.
- 14.6. Nehledě na ustanovení čl. 14.2 této Smlouvy Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v evidenci smluv uzavřených Objednatelem, která je veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, datu uzavření a nabytí účinnosti Smlouvy, dobu její platnosti a datu ukončení smluvního vztahu mezi Stranami. Zhotovitel tyto skutečnosti nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek
- 14.7. Povinnosti uvedené v tomto čl. 14 této Smlouvy neplatí, jde-li o povinně zveřejňované informace či údaje dle podmínek Operačního programu životní prostředí, rovněž neplatí v případě výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001, o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.8. Povinnosti uvedené v tomto čl. 14 této Smlouvy platí i po ukončení této Smlouvy, a to po dobu pěti (5) let ode dne jejího ukončení.

15. UKONČENÍ SMLOUVY

- 15.1. Tato Smlouva může být před řádným dokončením Díla ukončena pouze na základě dohody obou Smluvních stran nebo odstoupením Smluvních stran v souladu s tímto článkem.
- 15.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Zhotovitel je v prodlení s prováděním Díla po dobu delší než třicet (30) dní oproti termínu uvedenému v čl. 3.2 a/nebo 3.3 této Smlouvy a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Objednatele.
- 15.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Zhotovitel uvedl ve své nabídce v zadávacím řízení dle čl. 1.1 informace či doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 15.4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, kdy mu na základě rozhodnutí Státního fondu životního prostředí ČR nebude na Projekt poskytnuta příslušná podpora ze zdrojů EU v rámci Operačního programu životní prostředí.
- 15.5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s úhradou ceny za Dílo po dobu delší než šedesát (60) dní a nezjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k nápravě.



- 15.6. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení příslušné Smluvní straně.
- 15.7. Při ukončení této Smlouvy odstoupením si Objednatel vyhrazuje právo rozhodnout, které části Díla si ponechá a které vrátí Zhotoviteli. Objednateli dále vzniká nárok na vrácení těch částí ceny za Dílo, které byly Zhotoviteli zaplacený a které se vztahují k těm částem Díla, jež nebyly provedeny a/nebo ohledně kterých se Objednatel rozhodl, že je Zhotoviteli vrátí.
- 15.8. Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany důvěrných informací a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.

16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Vyjma změn oprávněných osob podle čl. 13.2 této Smlouvy mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oběma Smluvními stranami.
- 16.2. Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 16.3. Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, se Smluvní strany zavazují řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dnů ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
- 16.4. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 16.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Tři (3) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) Zhotovitel.
- 16.6. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.
- 16.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Podrobný popis Projektu

Příloha č. 2: Harmonogram poskytování povýsadbové péče

Příloha č. 3: Položkový rozpočet

Příloha č. 4: Vzor Protokolu o předání a převzetí

Příloha č. 5: Vzor Akceptačního protokolu

- 16.8. V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této Smlouvy.
- 16.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

V Praze dne: 15.10.2013

Objednatel:

Městská část Praha 14

V Praze dne: 15.10.2013

Zhotovitel:

OK GARDEN s.r.o.



OK GARDEN s.r.o.
Ládkovičova 1233/2
142 00 Praha 4
DIČ: CZ27571297



Po
Jméno: Bc. Radek Vondra
Funkce: starosta

Podpis: _____
Jméno: Ing. Vít Karásek
Funkce: jednatel společnosti



DOLOŽKA

Podávám, že ve smyslu § 48 zák. č. 131/2000 Sb.,
byly splněny podmínky pro platnost
totoho právního úkonu.

Podávám členové zastupitelstva městské části Praha 14

Hana Muhrová



Indimira Petzoldová

15. 10. 2013

V Praze dne:



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Příloha č. 1 – Podrobný popis Projektu

<http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/93849005-ca5b-4188-8ae7-22a87f0eeee7>

Projektová dokumentace je přílohou na CD nosiči



Příloha č. 2 - Harmonogram poskytování povýsadbové péče

První rok povýsadbové péče:

<i>Duben 2014</i>	<i>Výchovný řez dřevin</i>
<i>Květen 2014</i>	<i>Seč trávníku, hnojení trávníku</i>
<i>Červen 2014</i>	<i>Seč trávníku, údržba keřových výsadeb a odplevelení mis stromů</i>
<i>Červenec 2014</i>	<i>Seč trávníku</i>
<i>Srpen 2014</i>	<i>Seč trávníku</i>
<i>Září 2014</i>	<i>Seč trávníku</i>
<i>Říjen 2014</i>	<i>Seč trávníku</i>

Kontrola kotvení stromů: průběžně

Zálivka výsadeb: dle potřeby

Příloha č. 3
Projekt izolační zeleně - Českobrodská, Praha 14

Ceny u kterých v tomto položkovém rozpočtu není uvedeno jinak, jsou bez DPH.

REKAPITULACE :

Celkové realizační výdaje:

Celkem stromy	676 835,00 Kč
Celkem keře	207 674,00 Kč
Celkem výsadba kmenných tvarů stromů	240 342,00 Kč
Celkem výsadba keřů	628 560,49 Kč
Celkem založení trávnickových ploch výsevem	312 330,00 Kč
Celkem kácení	22 060,00 Kč
Ostatní služby	10 000,00 Kč
Realizační výdaje celkem:	2 097 801,49 Kč

Celková povýsadbová péče:

Celkem povýsadbová péče - 1. rok	210 623,00 Kč
Celkem povýsadbová péče - 2. rok	181 240,00 Kč
Celkem povýsadbová péče - 3. rok	126 376,00 Kč
Celkem povýsadbová péče - 4. rok	126 376,00 Kč
Celkem povýsadbová péče - 5. rok	132 731,00 Kč
Povýsadbová péče celkem:	777 346,00 Kč

Cena celkem bez DPH*	2 875 147,49 Kč
DPH 21%	603 780,97 Kč
Cena celkem včetně DPH	3 478 928,46 Kč

Rozpočtová rezerva 230 000,00 Kč

* Cena celkem je součtem následujících položek:

- Realizační výdaje celkem
- Povýsadbová péče celkem

řádkové číslo	Stromy - kontejner, bal	Velikost	Množství	JC	CC
Původní listnaté stromy					
1-ACA	Acer campestre	16/18	21	4 629,00 Kč	97 209,00 Kč
2-APL	Acer platanoides	20/25	31	3 954,00 Kč	122 574,00 Kč
3-APS	Acer pseudoplatanus	20/25	20	3 954,00 Kč	79 080,00 Kč
4-BET	Betula alba	20/25	8	3 954,00 Kč	31 632,00 Kč
5-CAR	Carpinus betulus	20/25	8	4 800,00 Kč	38 400,00 Kč
6-QUR	Quercus robur	20/25	24	2 800,00 Kč	67 200,00 Kč
7-QUP	Quercus petraea	20/25	8	5 000,00 Kč	40 000,00 Kč
8-FRA	Farxinus excelsior	20/25	4	3 954,00 Kč	15 816,00 Kč
9-TIC	Tilia cordata	20/25	6	2 100,00 Kč	12 600,00 Kč
10-TIP	Tilia platyphylla	20/25	1	3 802,00 Kč	3 802,00 Kč
11-ULL	Ulmus laevis	20/25	2	3 954,00 Kč	7 908,00 Kč
12-ULC	Ulmus carpinifolia	20/25	2	2 700,00 Kč	5 400,00 Kč
13-SOA	Sorbus aucuparia	20/25	5	2 500,00 Kč	12 500,00 Kč
14-CRL	Crataegus laevigata	16/18	2	4 314,00 Kč	8 628,00 Kč
15-CRM	Crataegus monogyna	16/18	4	4 314,00 Kč	17 256,00 Kč
16-PRA	Prunus avium "Plena"	20/25	7	2 100,00 Kč	14 700,00 Kč
17-PAN	Populus alba "Nivea"	20/25	15	3 802,00 Kč	57 030,00 Kč
Jehličnaté stromy					
18-PIS	Pinus sylvestris	200/250	22	1 300,00 Kč	28 600,00 Kč
19-PIN	Pinus nigra	200/250	15	1 100,00 Kč	16 500,00 Kč
Celkem stromy			205		676 835,00 Kč

řádkové číslo	Keře - kontejner, bal	Velikost	Množství	JC	CC
Původní druhy listnatých keřů					
20-PRS	Prunus spinosa	40-60 cm	135	16,00 Kč	2 160,00 Kč
21-PRP	Prunus padus	40-60 cm	3	18,00 Kč	54,00 Kč

22-VIO	Viburnum opulus	40-60 cm	460	18,00 Kč	8 280,00 Kč
23-LOX	Lonicera xylosteum	40-60 cm	535	16,00 Kč	8 560,00 Kč
24-LIV	Ligustrum vulgare	40-60 cm	700	15,00 Kč	10 500,00 Kč
25-ROC	Rosa canina	40-60 cm	210	16,00 Kč	3 360,00 Kč
26-COS	Cornus sanguinea	40-60 cm	500	18,00 Kč	9 000,00 Kč
27-EUE	Euonymus europaeus	40-60 cm	555	16,00 Kč	8 880,00 Kč
28-SAR	Sambucus racemosa	40-60 cm	70	20,00 Kč	1 400,00 Kč
29-COA	Corylus avellana	40-60 cm	9	25,00 Kč	225,00 Kč
Původní jehličnatého keře					
30-TAX	Taxus baccata	40-60 cm	300	90,00 Kč	27 000,00 Kč
Nepůvodní druhy listnatých keřů					
31-PHO	Physocarpus opulifolius	40-60 cm	365	18,00 Kč	6 570,00 Kč
32-LOT	Lonicera tatarica	40-60 cm	395	16,00 Kč	6 320,00 Kč
33-RBA	Ribes alpinum	40-60 cm	375	20,00 Kč	7 500,00 Kč
34-SYA	Symphoricarpus albus	40-60 cm	1 890	16,00 Kč	30 240,00 Kč
Kultivary - pokryvné listnaté keře					
35-SYCH	Symphoricarpus chenaultii "Hancock"	30-40 cm	3 045	16,00 Kč	48 720,00 Kč
36-POA	Potentilla fruticosa "Abbotswood"	30-40 cm	1 170	20,00 Kč	23 400,00 Kč
Kultivary - pokryvné listnaté keře - pro okolí autobusové zastávky					
37-PEA	Perovskia abrotanoides	30-40 cm	75	35,00 Kč	2 625,00 Kč
38-POG	Potentilla fruticosa "Goldfinger"	30-40 cm	60	20,00 Kč	1 200,00 Kč
39-SPG	Spiraea bumalda "Goldflame"	30-40 cm	105	16,00 Kč	1 680,00 Kč
celkem keře			10 957		207 674,00 Kč

Popis	MJ	Množství	Celková cena	IC dodávka	IC montáž	CC (dodávka+montáž)
Výsadba kmenných tvarů stromů						
1	Hloubení jamek přes 0,125 m ²	ks	205,00	---		67 650,00 Kč
2	Výsadba stromu s balem se zalitím	ks	205,00	---		42 435,00 Kč
3	Ukotvení dřeviny třemi kůly	ks	205,00	---		22 140,00 Kč
4	Zhotovení obalu kmene z juty	ks	205,00	---		5 432,50 Kč
5	Ochrana kmene proti okusu	ks	205,00	---		1 025,00 Kč
6	Instalace závlahové kořenové sondy	ks	205,00	---		4 100,00 Kč
7	Mulčování závlahové mísy tl. 10 cm	m ²	205,00	---		6 765,00 Kč
8	Kůl dřevěný frézovaný se špicí, délka 3 m, průměr 6 cm, impregnovaný	ks	615,00	---	69,00 Kč	42 435,00 Kč
9	Příčka dřevěná impregnovaná, délka 60 cm, průměr 6 cm	ks	615,00	---	15,00 Kč	9 225,00 Kč
10	Úvazek bavlněný, 2m/strom	bm	410,00	---	9,00 Kč	3 690,00 Kč
11	Juta na obalení kmene	ks	205,00	---	25,00 Kč	5 125,00 Kč
12	Plastová ochrana kmene	ks	205,00	---	23,00 Kč	4 715,00 Kč
13	Závlahová kořenová sonda, 1,5 m/strom	bm	307,50	---	50,00 Kč	15 375,00 Kč
14	Mulčovací kůra	m ³	20,50	---	400,00 Kč	8 200,00 Kč
15	Hnojivo Silvamix 8 tablet/strom	ks	1 640,00	---	0,50 Kč	820,00 Kč
16	Voda na závluku, 100 l/strom	m ³	20,50	---	59,00 Kč	1 209,50 Kč
Celkem výsadba kmenných tvarů stromů						240 342,00 Kč
Výsadby keřů						
17	Založení záhonu - výsadbového pásu	m ²	6 858,00	---		23 545,80 Kč
18	Obdělání půdy kultivátorováním	m ²	6 858,00	---		6 858,00 Kč
19	Obdělání půdy hrabáním	m ²	6 858,00	---		10 972,80 Kč
20	Hloubení jamek bez výměny půdy	ks	10 957,00	---		43 828,00 Kč
21	Výsadba keřů s balem se zalitím	ks	10 957,00	---		54 785,00 Kč
22	Mulčování výsadeb tl. 10 cm	m ²	6 858,00	---		150 876,00 Kč
23	Vodorovný přesun borky	t	300,00	---		45 000,00 Kč
24	Mulčovací kůra	m ³	685,80	---	400,00 Kč	274 320,00 Kč
25	Hnojivo Silvamix 3 tablety/keř	ks	32 871,00	---	0,50 Kč	16 435,50 Kč
26	Voda na závluku 3 l/keř	m ³	32,87	---	59,00 Kč	1 939,39 Kč
Celkem výsadba keřů						628 560,49 Kč
Založení trávníkových ploch výsevem						
27	Obdělání půdy kultivátorováním	m ²	29 000,00	---		29 000,00 Kč
28	Obdělání půdy hrabáním	m ²	29 000,00	---		46 400,00 Kč
29	Založení trávniku ručním výsevem včetně přípravy půdy, osetí, zapravení a urovnání půdy	m ²	29 000,00	---		159 500,00 Kč
30	Travní osivo, 30 g/m ²	kg	870,00	---	89,00 Kč	77 430,00 Kč
Celkem založení trávníkových ploch výsevem						312 330,00 Kč
Kácení						
31	Kácení stromu do průměru 200 mm (dle dendrologického průzkumu)	ks	7,00	---		1 400,00 Kč
32	Kácení keře (dle dendrologického průzkumu)	ks	8,00	---		160,00 Kč
33	Odstranění pařezu	ks	15,00	---		1 650,00 Kč
34	Odstranění porostů navržených ke kácení včetně odstaranění větví	m ²	500,00	---		9 850,00 Kč
35	Odvoz dřevní hmoty	t	15,00	---		9 000,00 Kč

fm kácení

22 060,00 Kč

Pětiletá povýsadbová péče - 1.rok

38	Ošetření vysazených stromů - odplevelení, záливka, doplnění mulče, odvoz odpadu	ks	205,00	vyjma záливky 1x ročně, záливka dle pokynu Objednatel e průměrně 4x ročně	23,60 Kč	102,20 Kč	25 789,00 Kč
39	Ušetření vysazených kerů - odplevelení, záливka, doplnění mulče, odvoz odpadu	m2	6 858,00	1x ročně		8,00 Kč	54 864,00 Kč
40	Výchovný řez stromů	ks	205,00	1x ročně		49,00 Kč	10 045,00 Kč
41	Kontrola kotvení stromů	ks	205,00	1x ročně		5,00 Kč	1 025,00 Kč
42	Povýsadbová péče o trávniky - hnojení, sečení*	m2	29 000,00	1x ročně		4,10 Kč	118 900,00 Kč
Celkem povýsadbová péče - 1. rok							210 623,00 Kč

Pětiletá povýsadbová péče - 2.rok

38	Ošetření vysazených stromů - odplevelení, záливka, doplnění mulče, odvoz odpadu	ks	205,00	vyjma záливky 1x ročně, záливka dle pokynu Objednatel e průměrně 4x ročně		102,20 Kč	20 951,00 Kč
39	Ušetření vysazených kerů - odplevelení, záливka, doplnění mulče, odvoz odpadu	m2	6 858,00	1x ročně		8,00 Kč	54 864,00 Kč
41	Kontrola kotvení stromů	ks	205,00			5,00 Kč	1 025,00 Kč
42	Povýsadbová péče o trávniky - sečení*	m2	29 000,00			3,60 Kč	104 400,00 Kč
Celkem povýsadbová péče - 2. rok							181 240,00 Kč

Pětiletá povýsadbová péče - 3.rok

38	Ošetření vysazených stromů - odplevelení, záливka, doplnění mulče, odvoz odpadu	ks	205,00	vyjma záливky 1x ročně, záливka dle pokynu Objednatel e průměrně 4x ročně		102,20 Kč	20 951,00 Kč
41	Kontrola kotvení stromů	ks	205,00			5,00 Kč	1 025,00 Kč
42	Povýsadbová péče o trávniky - sečení*	m2	29 000,00			3,60 Kč	104 400,00 Kč
Celkem povýsadbová péče - 3. rok							126 376,00 Kč

Pětiletá povýsadbová péče - 4.rok

38	Ošetření vysazených stromů - odplevelení, záливka, doplnění mulče, odvoz odpadu	ks	205,00	vyjma záливky 1x ročně, záливka dle pokynu Objednatel e průměrně 4x ročně		102,20 Kč	20 951,00 Kč
41	Kontrola kotvení stromů	ks	205,00			5,00 Kč	1 025,00 Kč
42	Povýsadbová péče o trávniky - sečení*	m2	29 000,00			3,60 Kč	104 400,00 Kč
Celkem povýsadbová péče - 4. rok							126 376,00 Kč

Pětiletá povýsadbová péče - 5.rok

střížení vysazených stromů - oplevení, zálivka, doplnění mulče, dvoz odpadu	ks	205,00	vyjma zálivky 1x ročně, zálivka dle pokynu Objednatel e průměrně 4x ročně		102,20 Kč	20 951,00 Kč
Odstranění kotvení stromů	ks	205,00			36,00 Kč	7 380,00 Kč
Povýsadbová péče o trávníky - sečení*	m2	29 000,00			3,60 Kč	104 400,00 Kč
m povýsadbová péče - 5. rok						132 731,00 Kč
Ostatní služby						
43	Ostatní služby**	kpl	1,00		10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
Celkem zpracování smlouvy - 5. rok						132 731,00 Kč

* Povýsadbová péče o trávníky zahrnuje následující plnění:

- 6x ročně sečení trávníků
- v 1. roce povýsadbové péče 1x ročně hnojení trávníků

** Ostatní služby zahrnují zejména poskytnutí následujících služeb:

- vypracování dokumentace skutečného provedení veřejné zakázky
- zajištění všech podzemních inženýrských sítí a především zajištění jejich neporušení během realizace veřejné zakázky
- uvedení všech povrchů dotčených realizací veřejné zakázky do stavu dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace, resp. přílohy č. 1 smlouvy o dílo



Příloha č. 4 – Vzor protokolu o předání a převzetí

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

PROJEKT

Identifikace projektu	
Název projektu	
Vedoucí projektu Objednatele	
Zpracovatel protokolu	
Číslo protokolu	

PŘEDMĚT PŘEDÁNÍ PŘEVZETÍ

Předmět dodávky, plnění <i>(podle smlouvy)</i>	
---	--

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	
Název, adresa, IČ	
Odpovědná osoba	
Zhotovitel	
Název, adresa, IČ	
Odpovědná osoba	

SEZNAM PŘÍLOH

Typ přílohy <i>(manuál, CD,...)</i>	Název	Označení přílohy <i>(číslo, název souboru)</i>	Zodpovědná osoba <i>(kdo je zodpovědný za přílohu)</i>	Doplňující informace
1.				
2.				
3.				

SEZNAM ZÁVAD

č.	ZÁVADA	Popis závady	Termín odstranění	Osoba, zodpovědná za odstranění závady
1.				
2.				
3.				



SCHVALOVACÍ TABULKA

OBJEDNATEL	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
Vedoucí projektu Objednatele			
Oprávněná osoba Objednatele			

ZHOTOVITEL	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
Vedoucí projektového týmu Zhotovitele			
Oprávněná osoba Zhotovitele			



Příloha č. 5 - Vzor Akceptačního protokolu

AKCEPTAČNÍ PROTOKOL

PROJEKT

Identifikace projektu	
Název projektu	
Vedoucí projektu Objednatele	
Zpracovatel protokolu	
Číslo protokolu	

PŘEDMĚT AKCEPTACE

Předmět dodávky, plnění <i>(podle smlouvy)</i>	
---	--

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	
Název, adresa, IČ	
Odpovědná osoba	
Zhotovitel	
Název, adresa, IČ	
Odpovědná osoba	

SEZNAM PŘÍLOH

Typ přílohy <i>(manuál, CD, ...)</i>	Název	Označení přílohy <i>(číslo, název souboru)</i>	Zodpovědná osoba <i>(kdo je zodpovědný za přílohu)</i>	Doplňující informace
1.				
2.				
3.				

POTVRZENÍ O ODSTRANĚNÍ NALEZENÝCH ZÁVAD

č.	ZÁVADA	Datum odstranění závady	Datum podpisu	Podpis oprávněné osoby Objednatele potvrzující odstranění závady
1.				
2.				
3.				



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SCHVALOVACÍ TABULKA

OBJEDNATEL	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
Vedoucí projektu Objednatele			
Oprávněná osoba Objednatele			

ZHOTOVITEL	Jméno a příjmení	Datum	Podpis
Vedoucí projektového týmu Zhotovitele			
Oprávněná osoba Zhotovitele			