

Statutární město Ostrava  
**městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**  
úřad městského obvodu

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27. 3. 2018**

### **Smluvní strany**

#### **Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového, zmocněným k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9.6.2011.

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
VS: XXXXXXXXXX

---

dále jen pronajímatel

a

#### **REKOLA Bikesharing s.r.o.**

Tusarova 877/56, Holešovice, 170 00 Praha 7  
zastoupena

---

IČ: 04893875  
DIČ: xxxx  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS: XXXXXXXXXX

---

dále jen nájemce

## Obsah smlouvy

### čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 27.3.2018 se společností REKOLA Bikesharing s.r.o., IČ 04893875 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. NP/OM/2018/13, dále jen „nájemní smlouva“, kterou společnosti REKOLA Bikesharing s.r.o. pronajal část nebytových prostor o výměře 105,6 m<sup>2</sup> umístěnou ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku p. č. 200, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „prostor“), pro účely zázemí (skladu a dílny) pro zajištění provozu sdílených kol (bikesharing). Nájem byl sjednán na dobu určitou od 1. 4. 2018 do 31. 12. 2018.

### čl. II.

Tímto dodatkem se obě strany tohoto dodatku dohodly, že se v nájemní smlouvě mění celková plocha prostoru z původní výměry 105,6 m<sup>2</sup> na celkovou výměru 126,5 m<sup>2</sup>. Zároveň se tímto dodatkem navyšuje nájemné za užívání výše uvedeného nebytového prostoru o výměře 126,5 m<sup>2</sup> od 1. 5. 2018 z původní výše 4 174 Kč/měsíc na 5 000 Kč/měsíc. Zálohy na služby spojené s užíváním nebytových prostor zůstávají beze změny.

### čl. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 5. 2018, ne však dříve než dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se z. č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy provede pronajímatel.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
3. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
4. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

### čl. IV.

Záměr pronajmout část prostoru uvedenou v čl. II byl zveřejněn na úřední desce městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz od 23. 3. 2018 do 9. 4. 2018 v souladu s usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 2769/RMOB1418/81/18 ze dne 22. 3. 2018. Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 2893/RMOB1418/83/18 ze dne 19.04.2018.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum:

Místo: Ostrava

vedoucí odboru majetkového

**Za druhého účastníka**

Datum:

Místo: Ostrava