

Smlouva o poskytnutí parkovacího místa

č. smlouvy 1228/2018-R

Článek I.

Smluvní strany

Poskytovatel: **Ostravské výstavy, a.s.**
Sídlo: Černá louka 3235, 702 00 Ostrava
Zastoupený:
IČO: 25399471
DIČ: CZ25399471
Zapsaný: v OR Krajského soudu v Ostravě , oddíl B, vložka 1941
Bankovní spojení: , č. ú.:
(dále jen Poskytovatel)

Objednatel: **RESPECT, a.s.**
Sídlo: Pod Krčským lesem 2016/22, 142 00 Praha 4
Zastoupený:
IČO: 25146351
DIČ: CZ25146351
Zapsaná: v OR Městského soudu v Praze pod spisovou značkou zn. B 4845
(dále jen Objednatel)

Článek II.

Předmět smlouvy

Poskytovatel je oprávněným uživatelem nemovitostí a pozemků a na nich stojících staveb situovaných v areálu Výstaviště Černá louka v Ostravě a zapsaných na LV č. 2577 pro k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava. Vlastníkem uvedených nemovitostí je statutární město Ostrava.

Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele – provozovatele venkovního parkovacího prostoru v areálu výstaviště **Černá Louka** poskytnout Objednateli k užívání parkovací místa pro osobní vozidlo typu B.

Článek III.

Druh parkování, parkovací podmínky

Parkoviště tvoří areál Výstaviště Černá Louka. Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách parkování:

typ parkování: zaměstnanecké (pondělí až pátek 7,00-19,00 hodin),

Vjezd do areálu Černé louky bude umožněn na základě čipové parkovací karty.

Článek IV.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností ode dne 1. 5. 2018 a to po dobu, po kterou bude trvat nájemní vztah mezi nájemcem a statutárním městem Ostrava.

2. Tato smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou výpovědí Objednatele nebo Poskytovatele, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí v tomto případě 1 měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Poskytovateli, nebo
 - b) písemnou dohodou smluvních stran, nebo zrušením parkoviště

Článek V.

Výše parkovného a platební podmínky

1. Smluvní cena v rámci plnění této smlouvy činí za jedno parkovací místo typu B

900,- Kč vč. DPH / měsíc/1 ks.

Cena poskytnutého 1 ks vjezdové karty činí 60,- Kč vč. DPH.

2. Způsob úhrady parkovného:

- a) převodním příkazem na základě předložené faktury-daňového dokladu s dobou splatnosti 14 kalendářních dnů.
- b) faktury budou Poskytovatelem vystaveny do 15. dne v měsíci a budou zaslány Objednateli v elektronické podobě na adresu

3. Změny ve výši parkovného:

Změnit výši parkovného uvedeného v čl. V. této smlouvy lze pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma stranami.

4. V případě, že provoz parkoviště bude z jakýchkoliv důvodů Poskytovatelem zrušen, je povinen Objednateli vrátit ze zaplacené částky za parkovné alikvotní část za neodparkovanou dobu do 14 kalendářních dnů ode dne zrušení parkoviště. Poskytovatel je povinen na výzvu Objednatele vrátit ze zaplacené částky za parkovné alikvotní část za neodparkovanou dobu též v případě, že Objednatel nemohl parkovací místo využít z důvodů na straně Poskytovatele

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje zajistit, aby osoby, které budou parkování dle této smlouvy využívat, dodržovaly zákon o provozu vozidel na pozemních komunikacích a pokyny parkoviště.
2. Objednatel není oprávněn používat parkovací místa k jinému účelu, než je sjednaný v čl. II. této smlouvy.
3. Objednatel je povinen zajistit, aby osoby, které budou parkování dle této smlouvy využívat, při provozní nehodě postupovaly v souladu se zásadami silničního provozu a současně nahlásily nehodu obsluze parkoviště.
4. V případě poruchy vozidla je Objednatel povinen zajistit jeho odtažení. Nepojízdná vozidla je zakázáno parkovat nebo opravovat v objektu parkoviště.
5. Na jednu předplacenou parkovací kartu lze parkovat současně pouze 1 vozidlo.

6. Poskytovatel se zavazuje udržovat parkoviště uvedené v čl. III. této smlouvy v řádném stavu, zejména pokud jde o dodržování bezpečnostních a hygienických předpisů tak, aby mohl být naplněn účel užívání parkoviště dle této smlouvy.
7. Poskytovatel se zavazuje Objednatele neprodleně písemně informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění povinností Poskytovatele v souladu s podmínkami této smlouvy, zejména v případě rozhodnutí Poskytovatele parkoviště zrušit.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel bere na vědomí, že se nejedná o parkoviště hlídané a Poskytovateli nevzniká povinnost úhrady případných škod vzniklých z výše uvedeného důvodu.
2. Tato smlouva byla podepsána po vzájemném projednání na základě svobodné vůle a obě strany se zavazují podmínky smlouvy dodržovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu. Poskytovatel i Objednatel obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru zajistí poskytovatel. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Tato smlouva nabývá účinností dnem 1.5.2018. Pokud k tomuto dni nedojde k uveřejnění této smlouvy v registru smluv, pak tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Ostravě dne ... 2. 05. 2018

Za Poskytovatele

V Praze dne 27. 4 2018

Za Objednatele